



HOOGHEEMRAADSCHAP  
**DE STICHTSE  
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

## Watervergunning

Voor het aanpassen van de waterhuishouding op Sportpark Parkhout te Nieuwegein

**Datum**

23 mei 2017

**Zaaknummer**

11845

Poldermolen 2  
Postbus 550  
3990 GJ Houten  
T (030) 634 57 00  
post@hdsr.nl  
www.destichtserijnlanden.nl



## Inhoudsopgave

1	Besluit .....	2
2	Voorschriften .....	2
3	Overwegingen .....	3
3.1	Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd .....	3
3.2	Toetsingskader .....	4
3.3	Beleid .....	4
3.4	Toetsing .....	4
4	Aanvraag .....	5
4.1	Gegevens aanvraag .....	5
5	Ondertekening .....	5
	Bijlage 1 Begripsbepalingen .....	6
	Bijlage 2 Tekeningen en andere documenten .....	7



## 1 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de in hoofdstuk 3 vermelde overwegingen,

1. Vergunning te verlenen, als bedoeld in hoofdstuk 3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, voor:
  - a. het aanpassen van de waterhuishouding op Sportpark Parkhout te Nieuwegein. Het betreft de volgende werkzaamheden:
    - het versneld afvoeren en lozen van hemelwater vanaf nieuw verhard oppervlak;
    - het verbreden/verlengen van tertiaire watergangen;
    - het aanleggen van een dam met duiker;
    - het aanleggen van een natuurvriendelijke oever.
  - b. het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
2. De bijlagen deel te laten uitmaken van de vergunning.
3. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1 van deze vergunning.

## 2 Voorschriften

### 1. Algemene voorschriften

- 1.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren (en met zorg worden bediend).
- 1.2 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.
- 1.3 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 1.4 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.5 De werkzaamheden dienen binnen 36 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.
- 1.6 Als ten gevolge van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

### 2. Voorschriften graven oppervlaktewater

- 2.1 Als compensatie van de aanleg van nieuw verhard oppervlak wordt minimaal 967 m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater gegraven.
- 2.2 Het te verbreden/te verlengen oppervlaktewater heeft een waterdiepte van minimaal 0,60 meter.
- 2.3 Bij het graven van nieuw oppervlaktewater mag de vrijkomende grond niet in het bestaande oppervlaktewater worden gestort.



### 3. Voorschriften dam met duiker

- 3.1 Voordat de dam wordt aangelegd, wordt de watergang ter plaatse van de dam gebaggerd tot de vaste waterbodem.
- 3.2 De duiker voldoet aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 11,5 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,80 meter
Binnenonderkant van de duiker	N.A.P. minus 0,70 meter (0,15 meter lucht bij een waterpeil van N.A.P. minus 0,05 meter)

- 3.3 Aan beide kanten van de duiker wordt de bodem van het oppervlaktewater aangesloten op de binnenonderkant van de duiker.
- 3.4 De dam wordt aan weerszijden van een grondkering of erosiebestendige afdekking voorzien, zodat er geen grond of puin vanuit de dam in de naastliggende watergang kan raken.
- 3.5 De duiker wordt zodanig gefundeerd dat er geen verzakkingen en/of zettingen van de buis(zen) optreden.
- 3.6 De duikerbuizen worden in een rechte lijn van het oppervlaktewater gelegd en worden waterdicht op elkaar aangesloten.
- 3.7 De duiker wordt voorzien van een deugdelijke in- en uitstroomvoorziening.
- 3.8 De duiker wordt steeds schoon en open gehouden en de aan weerszijden gelegen gedeelten watergang worden op een zodanige diepte gebracht en gehouden dat de duiker over het gehele doorstroomprofiel dienst kan doen.
5. Voorschriften natuurvriendelijke oever
- 5.1 De natuurvriendelijke oever dient voldoende stevig te zijn zodat uitspoeling in het doorstroomprofiel wordt voorkomen.
- 5.2 De natuurvriendelijke oever wordt door de aanvrager onderhouden.

## 3 Overwegingen

### 3.1 Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft:

- het verbreden/verlengen van watergangen als watercompensatie van de aanleg van een fietspad en parkeerterreinen;
- het aanleggen van een dam met duiker;
- het aanleggen van een natuurvriendelijke oever.

Hiervoor is een vergunning vereist op basis van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009. Hierin zijn verboden opgelegd voor de aanleg en het gebruik van waterstaatswerken en beschermingszones, als genoemd in artikel 6.5, lid c van de Waterwet. Van deze verboden kan ontheffing worden gegeven door het verlenen van een vergunning. Tevens zijn hierin verboden opgelegd voor het af- en aanvoeren en voor het lozen en onttrekken van water aan oppervlaktewaterlichamen, als genoemd in artikel 6.5, lid a van de Waterwet. Van deze verboden kan ontheffing worden gegeven door het verlenen van een vergunning.



### 3.2 Toetsingskader

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In deze artikelen zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;
- d. de doelmatige werking van de zuiveringstechnische werken.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

### 3.3 Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is rekening gehouden met:

- het Waterbeheerplan Waterkoers 2016 - 2021, vastgesteld door het algemeen bestuur op 16 maart 2016;
- beleidsregels op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, vastgesteld door het college op 12 oktober 2010, kenmerk DM 324844;
- het Handboek Watertoetsproces, Hoe het waterschap invulling geeft aan het ruimtelijk ordeningsproces, vastgesteld door het dagelijks bestuur op 3 mei 2015.

### 3.4 Toetsing

#### *Toetsing watergangen*

Aanvragen om ontheffing van de keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

#### *Aanleg kunstgrasvelden*

Op de tekening in bijlage 2 bij deze vergunning staat een vijftal kunstgrasvelden. Drie van deze kunstgrasvelden zijn nieuw. Het gaat om de hockeyvelden. Het aanleggen van kunstgrasvelden betekent een toename van verhard oppervlak. Ten opzichte van de huidige gedraineerde natuurgrasvelden moeten deze voor 18% worden meegerekend als nieuw verhard oppervlak. Deze drie kunstgrasvelden worden echter pas over enkele jaren aangelegd als de hockeyclub vanuit Rijnhuizen verhuist naar Sportpark Parkhout. Met de aanvrager is afgesproken dat de aanleg van de hockeyvelden en de hiervoor benodigde watercompensatie worden meegenomen in een volgende fase van de herstructurering van het Sportpark.



### *Watercompensatie*

De uitbreiding van verhard oppervlak als gevolg van de aanleg van het fietspad en de parkeerterreinen bedraagt 6444 m<sup>2</sup>. De minimaal benodigde watercompensatie hiervoor bedraagt 967 m<sup>2</sup>. Er wordt in totaal 1213 m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater gegraven. Er is dus een compensatieoverschot van 246 m<sup>2</sup>. Dit mag in de toekomst worden ingezet voor een volgende fase van de herstructurering van het Sportpark.

### *Conclusie*

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 worden beschermd.

Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.

## **4 Aanvraag**

### **4.1 Gegevens aanvraag**

De vergunning is gebaseerd op de aanvraag:

- gedateerd op 21 april 2017;
- ingekomen op 21 april 2017 onder zaaknummer 11845;
- voor de locatie Sportpark Parkhout te Nieuwegein.

## **5 Ondertekening**

Dijkgraaf en hoogheemraden,  
namens hen,

J.L.H. Gelissen  
coördinator vergunningverlening en schouw



## Bijlage 1 Begripsbepalingen

In deze vergunning wordt verstaan onder:

1. Aanvraag: de aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag, eventueel aangevuld met aanvullende informatie;
2. Afdeling Vergunningverlening en handhaving: de afdeling Vergunningverlening en handhaving van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden;
3. Ontvangstdatum aanvraag: eerste datum dat de aanvraag ontvangen is bij Burgemeester en Wethouders van de gemeente, het dagelijks bestuur van het waterschap of Rijkswaterstaat;
4. Vergunninghouder: diegene die krachtens deze vergunning handelingen verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde in deze vergunning te borgen. Ten tijde van het afgeven van deze vergunning is de vergunninghouder degene aan wie de begeleidende brief bij deze vergunning is geadresseerd.
5. Waterschap: het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij specifiek is aangegeven dat het om een ander waterschap gaat (bij samenloop);
6. Waterstaatswerk: een oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk, die als zodanig in de legger zijn aangegeven;
7. Watersysteem: samenhangend geheel van één of meer oppervlaktewaterlichamen met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en grondwaterlichamen;
8. Werken: alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren;
9. Werkzaamheden: het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning vergunde werk.



## Bijlage 2 Tekeningen en andere documenten

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
RO-Ou-SO-00062	Overzichtstekening Sportpark Parkhout	13-04-2017
	Tekening doorsneden en details	14-02-2017