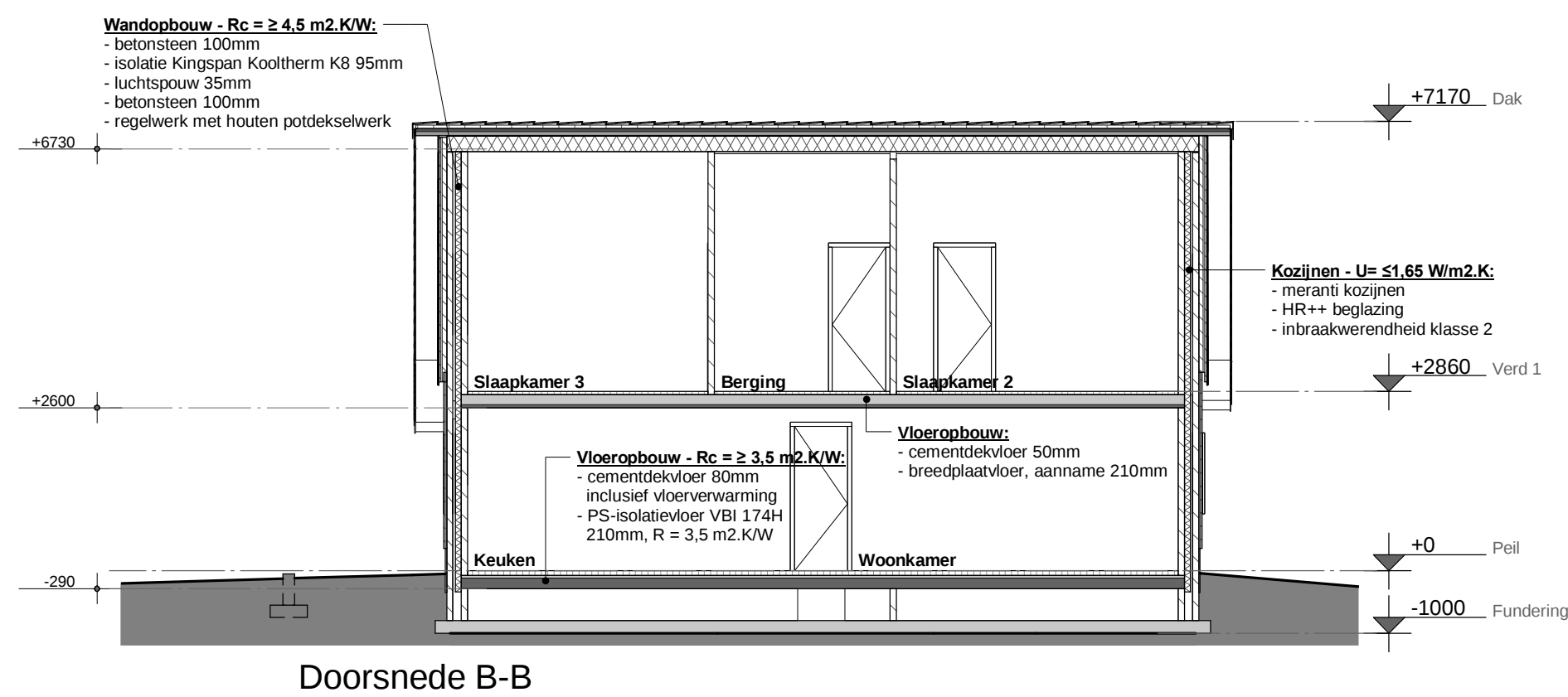
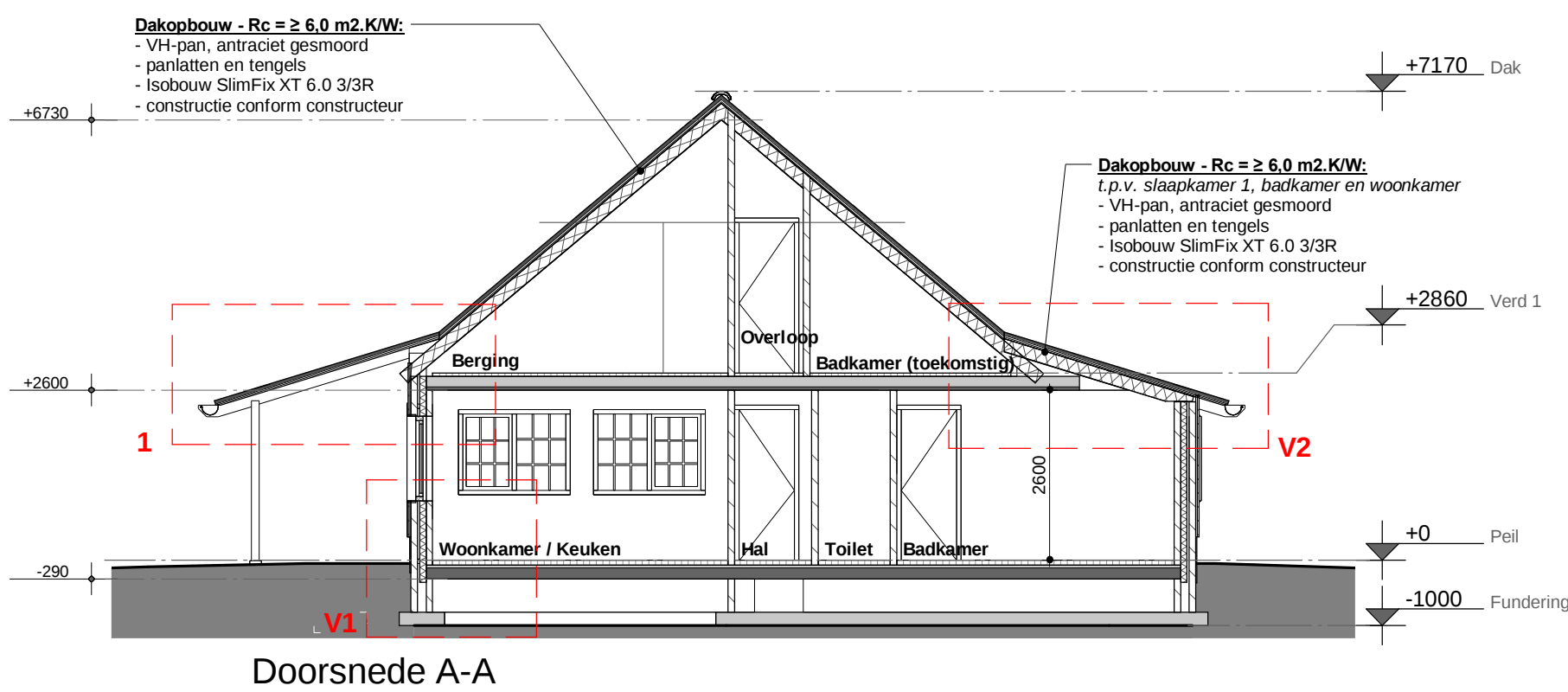
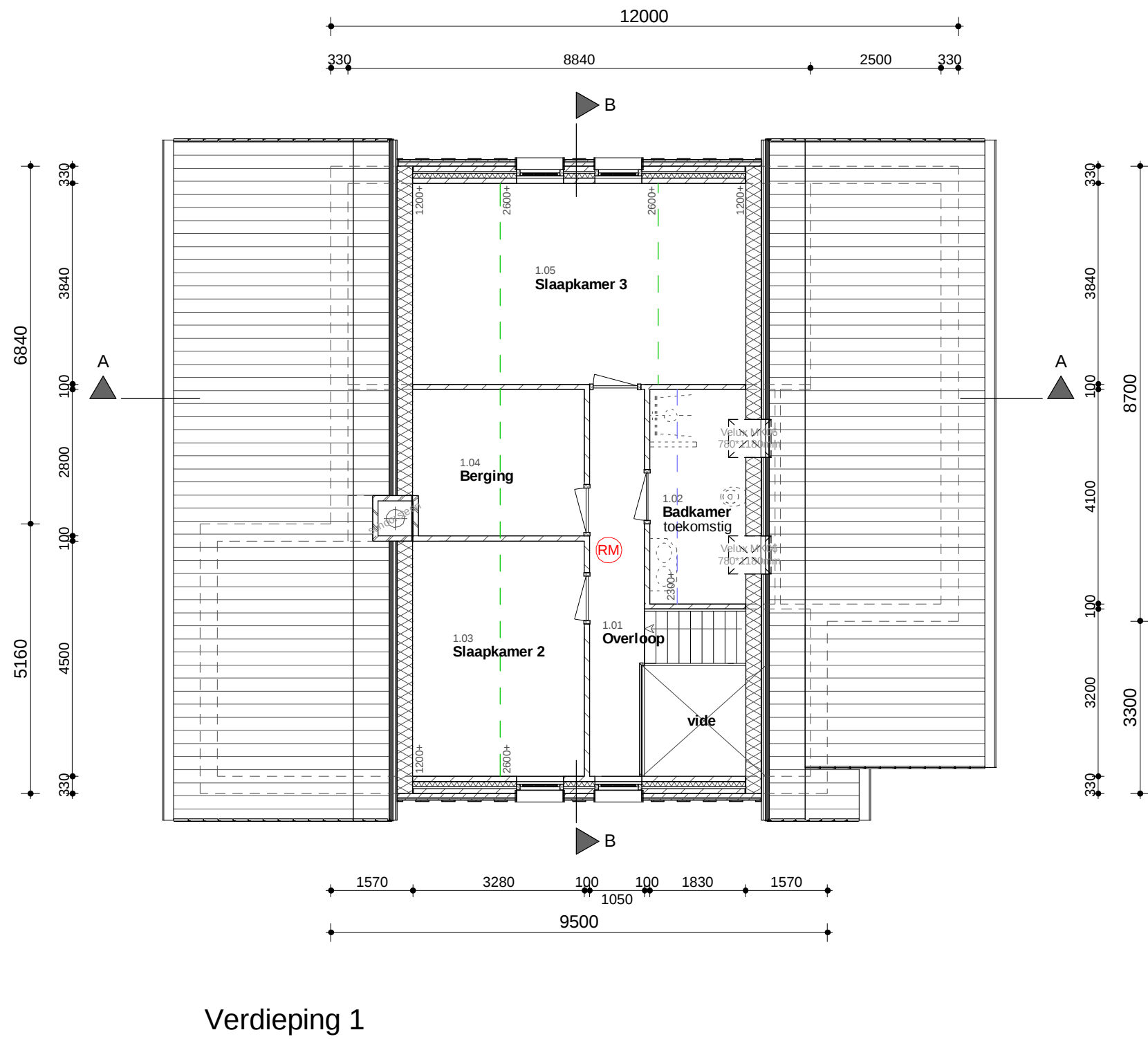
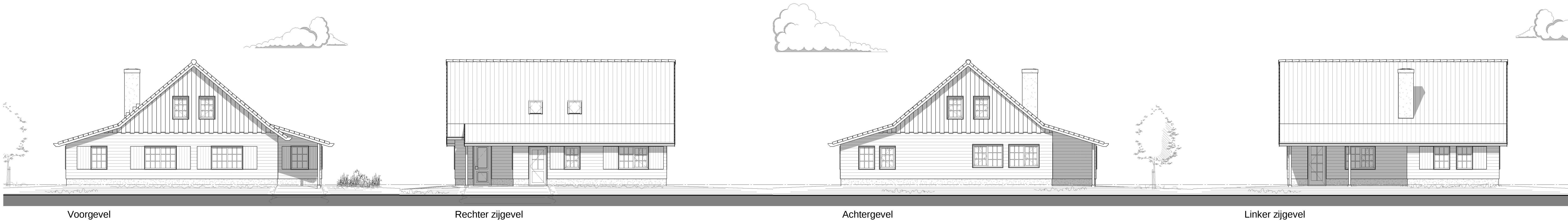




KLEUR- / MATERIAALSTAAT		
ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR
Gevel - Luiken	Hout - potdekselwerk	Zwart
Trasraam	Stucwerk	Licht grijs
Kozijnen	Hout	Wit
Ramen - Deuren - Panelen	Hout	Wit
Dak - hellend	VH-pan	Antraciet gesmoord
Boeien	Hout	Wit
Schoorsteen	Stucwerk	Wit met roetaanslag

RENVOOI ALGEMEEN	RENVOOI AFKORTINGEN
- Metselwerk - Isolatie - Betonsteen - Prefab beton - I.h.w.g. beton - Rookmelder	- kk - Koel- / vrieskast - vw - Vaatwasmachine - wm - Wasmachine - dr - Droogmachine - k - Kast - vv - Vloerverwarmingverdelers - cv - Centrale verwarming ketel - kl - Kruipruimte met schoonloop

Gebouw te bouwen conform het Bouwbesluit.
Berekeningen van adviseurs blijven maatgevend.
Onderstaande geldt voor functie en type : woonfunctie : nieuwbouw.

Veiligheid:
-Algemene sterkte van de bouwconstructie conform Afd. 2.1; Art. 2.1, 2.2, 2.3 en 2.4.
-Sterkte bij brand conform Afd. 2.2; Art. 2.9, 2.10 en 2.11.
-Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan conform Afd. 2.3; Art. 2.16, 2.17, 2.18, 2.19 en 2.20.
-Overbrugging van hoogteverschillen conform Afd. 2.4; Art. 2.26 en 2.27.
-Trap conform Afd. 2.5; Art. 2.32, 2.33, 2.34, 2.35 en 2.36.
-Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie conform Afd. 2.8; Art. 2.56, 2.57, 2.58, 2.59 en 2.60.
-Beperking van het ontwikkelen van brand en rook conform Afd. 2.9; Art. 2.66, 2.67, 2.68, 2.69, 2.70, 2.71 en 2.72.
-Beperking van uitbreiding van brand conform Afd. 2.10; Art. 2.81, 2.82, 2.83 en 2.84.
-Verdere beperking van uitbreiding van brand en verspreiding van rook conform Afd. 2.11; Art. 2.91, 2.92, 2.93 en 2.94.
-Vluchtroutes conform Afd. 2.12; Art. 2.101, 2.102, 2.104, 2.106 en 2.107.
-Hulpverlening bij brand conform Afd. 2.13; Art. 2.119, 2.120 en 2.121.
-Inbraakwerendheid conform Afd. 2.15; Art. 2.129 en 2.130.

Gezondheid:
-Bescherming tegen geluid van buiten conform Afd. 3.1; Art. 3.1, 3.2, 3.3 en 3.4.
-Bescherming tegen geluid van installaties conform Afd. 3.2; Art. 3.7, 3.8 en 3.9.
-Wering van vocht conform Afd. 3.5; Art. 3.20, 3.21, 3.22 en 3.23.
-Luchtverversing conform Afd. 3.6; Art. 3.28, 3.29, 3.30, 3.31, 3.32, 3.33 en 3.34.
-Spuivoorziening conform Afd. 3.7; Art. 3.41, 3.42 en 3.43.
-Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas conform Afd. 3.8; Art. 3.48, 3.49, 3.50, 3.51, 3.52, 3.53 en 3.54.
-Bescherming tegen ratten en muizen conform Afd. 3.10; Art. 3.68, 3.69 en 3.70.
-Daglicht conform Afd. 3.11; Art. 3.74 en 3.75.

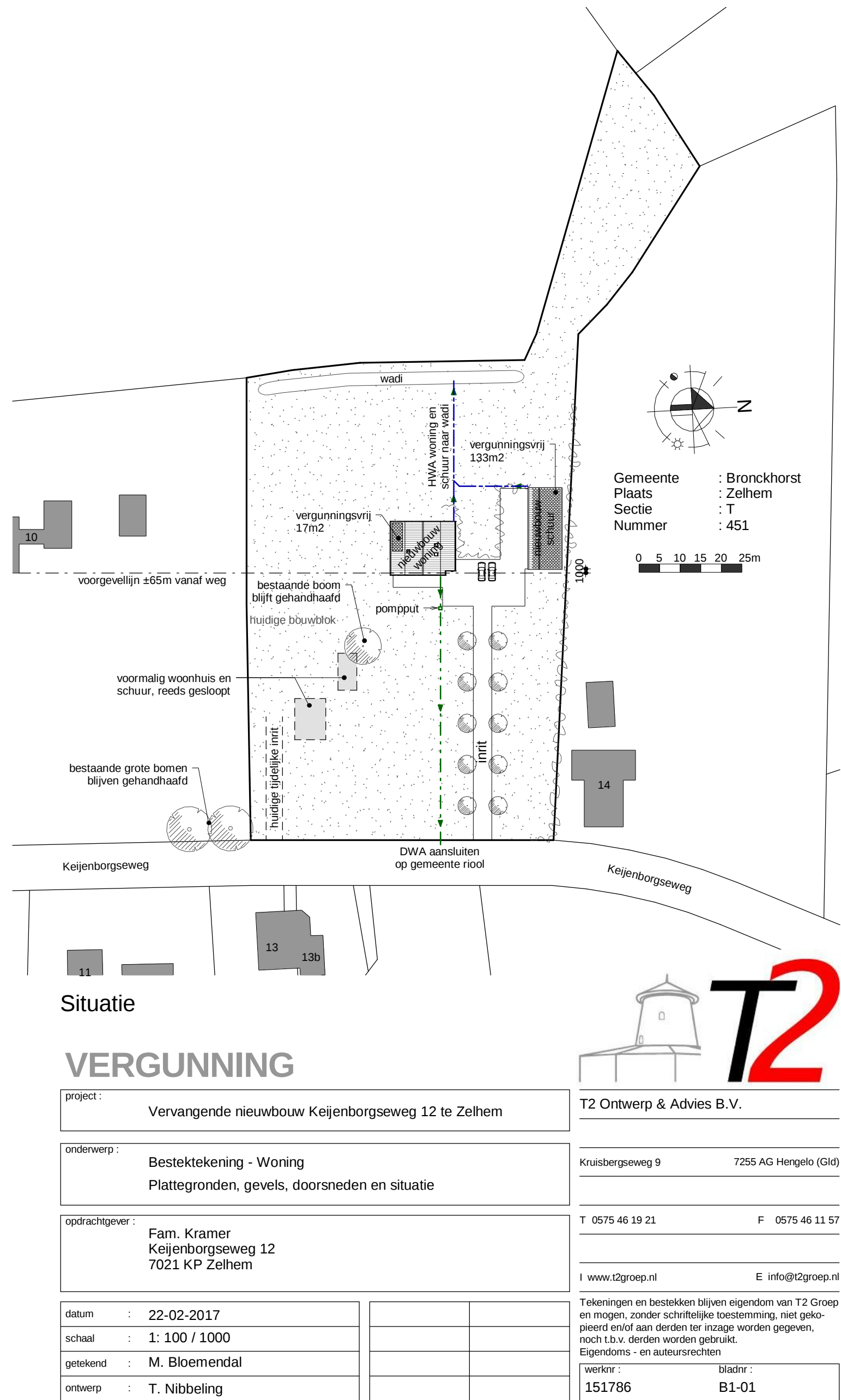
Bruikbaarheid:
-Verblijfsgebied en verblijfsruimte conform Afd. 4.1; Art. 4.1, 4.2 en 4.3.
-Toilettruimte conform Afd. 4.2; Art. 4.8, 4.9 en 4.11.
-Badruimte conform Afd. 4.3; Art. 4.17, 4.18 en 4.19.
-Bereikbaarheid en toegankelijkheid conform Afd. 4.4; Art. 4.21, 4.22, 4.23, 4.24, 4.26 en 4.27.
-Buitenruimte conform Afd. 4.5; Art. 4.30, 4.31 en 4.32.
-Buitenruimte conform Afd. 4.6; Art. 4.34 en 4.35.
-Opstelplaatsen conform Afd. 4.7; Art. 4.37, 4.38 en 4.39.

Energiezuinigheid en milieu:
-Energiezuinigheid conform Afd. 5.1; Art. 5.1, 5.2, 5.3 en 5.4.
-Milieu conform Afd. 5.2; Art. 5.8 en 5.9.

Installaties:
-Verlichting conform Afd. 6.1; Art. 6.1, 6.2, 6.3 en 6.4.
-Voorziening voor het afnemen en gebruiken van energie conform Afd. 6.2; Art. 6.7, 6.8, 6.9 en 6.10.
-Watervoorziening conform Afd. 6.3; Art. 6.11, 6.12, 6.13 en 6.14.
-Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater conform Afd. 6.4; Art. 6.15, 6.16, 6.17 en 6.18.
-Tijdig vaststellen van brand conform Afd. 6.5; Art. 6.19 en 6.21.
-Vluchten bij brand conform Afd. 6.6; Art. 6.22, 6.25 en 6.26.
-Bestrijden van brand conform Afd. 6.7; Art. 6.27 en 6.30.
-Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten conform Afd. 6.8; Art. 6.35, 6.36, 6.37 en 6.38.
-Tegengaan van veel voorkomende criminaliteit conform Afd. 6.11; Art. 6.50 en 6.51.

Gebruik bouwwerken, open erven en terreinen:
-Voorkomen van brandgevaar en ontwikkeling van brand conform Afd. 7.1; Art. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9 en 7.10.
-Veilig vluchten bij brand conform Afd. 7.2; Art. 7.11, 7.12, 7.15 en 7.16.
-Overige bepalingen veilig en gezond gebruik conform Afd. 7.3; Art. 7.17, 7.18, 7.19, 7.20, 7.21 en 7.22.

Bouw- en sloopwerkzaamheden:
-Het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden conform Afd. 8.1; Art. 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6 en 8.7.
-Afscheiding conform Afd. 8.2; Art. 8.8 en 8.9.



Situatie

VERGUNNING

project	Vervangende nieuwbouw Keijenburgseweg 12 te Zelhem	T2 Ontwerp & Advies B.V.
onderwerp	Bestektekening - Woning Plattegronden, gevels, doorsneden en situatie	Kruisbergseweg 9 7255 AG Hengelo (Gld)
opdrachtgever	Fam. Kramer Keijenburgseweg 12 7021 KP Zelhem	T 0575 46 19 21 F 0575 46 11 57 E info@t2groep.nl
datum	22-02-2017	Tekeningen en bestekken blijven eigendom van T2 Groep en mogen, zonder schriftelijke toestemming, niet gekopieerd of anderszins openbaar of anderszins verspreid worden.
schaal	1: 100 / 1000	Eigendoms- en auteursrechten
getekend	M. Bloemendal	tekenaar
ontwerp	T. Nibbeling	bladzijde
		151786 B1-01