

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2925735
Aanvraagnaam	Albaweg 33, schuur wordt woonhuis
Uw referentiecode	-

Ingediend op	17-05-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Geachte, Na overleg met de gemeente Apeldoorn, is er een overeenstemming ontstaan om de bestaande schuur om te bouwen tot woonhuis. Hierbij vervalt de woonbestemming tzt op het oorspronkelijke woonhuis.
---------------------	--

Opmerking	In een eerder stadium is er overleg geweest met betrekking tot het ombouwen van de schuur tot woning en de uitbreiding van de "nieuwe" woning.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Constructieberekeningen
--------------------------	-------------------------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Installaties Bestemmingsplan enz. Overige gegevens veiligheid
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	☒ Beekbergen
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	3559
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Op golfterrein Lieren
----------------------------------	-----------------------

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☒ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting De huidige schuur wordt verbouwd tot woning, waarbij het bestaande gebouw wordt vergroot.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Als opslagruimte

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

176

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

158

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Gebruiksoppervlak is totaal 176 m2, verdeeld over:

- werkruimte: 23 m2

- woonruimte: 153 m2

Vloeroppervlakte is totaal 158 m2, verdeeld over:

- werkruimte: 23 m2

- woonruimte: 135 m2

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	3	23	23

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Houten geveldelen	Antraciet
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	Hout	Antraciet
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	Kunststof	Grijs
- Ramen	Kunststof	Grijs
- Deuren	Kunststof	Grijs
- Luiken		
Balkonhekken	Staal	Grijs
Dakgoten en boeidelen	Zink	Grijs
Dakbedekking	APP	Zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2017.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B01 V20170419_pdf	B01 V20170419.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-05-17	In behandeling