

info@hkarchitectuur.nl

Hollands Kroon Architectuur
De heer A. Rijnders
Koshof 6
1761 AT ANNA PAULOWNA

Verzenddatum
21 mei 2017

Ons kenmerk
Z-149482

Uw kenmerk

Uw brief van

Onderwerp Omgevingsvergunning Z-149482

Contact
Chris Nijhuis

Pagina
1/3

T 088 321 5817

Geachte heer Rijnders,

Op 22 maart 2017 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het brandveilig gebruik i.v.m. uitbreiding horeca met logies op het perceel Zandvaart 55 , 1764 NK in Breezand. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-149482.

Ontwerpbesluit

Wij willen de omgevingsvergunning verlenen. Dit ontwerpbesluit heeft betrekking op de activiteit:

1. *Brandveilig gebruik* (artikel 2.1, lid 1 onder d Wabo).

Dit ontwerpbesluit betreft dus nog niet het definitieve besluit dan wel de definitieve omgevingsvergunning.

Vorbereidingsprocedure

Gelet op artikel 3.10 lid 1 onder b van de Wabo is voor deze omgevingsvergunning de *uitgebreide* voorbereidingsprocedure van toepassing.

Overwegingen

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen:

1. Activiteit Brandveilig gebruik.

Voor de activiteit *brandveilig gebruik* moet het plan volgens artikel 2.13 van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

- het Bouwbesluit;

Voorwaarden

Als digitale gemeente ontvangen wij uw post graag via post@hollandskroon.nl.

Brievenbuspost en pakketten kunt u sturen naar postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna.

- voor zover in deze vergunning niet anders is bepaald, gelden de eisen inzake brandveilig gebruik uit het Bouwbesluit 2012;
- maximaal aantal personen 8.

Informatie hierover is te verkrijgen op www.rijksoverheid.nl

Ter inzage legging

De ontwerpbeschikking wordt op 25 mei 2017 bekendgemaakt in de Staatscourant en in het digitale gemeenteblad. Deze publicatie kunt u vinden op www.officiëlebekendmakingen.nl. Vanaf 1 juni 2017 ligt het ontwerp van de beschikking gedurende zes weken ter inzage en is iedereen in de gelegenheid om zienswijzen in te brengen.

Zienswijzen

Tegen het ontwerpbesluit kunnen binnen zes weken na ter inzage legging zienswijzen naar voren worden gebracht. U kunt deze richten aan:

College van burgemeester en wethouders van Hollands Kroon
Postbus 8
1760 AA Anna Paulowna

Uw zienswijze dient het volgende te bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welke beschikking het gaat (het beste kunt u een kopie van deze brief bijsluiten);
- de redenen waarom u het er niet mee eens bent;
- uw handtekening.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

A.M. Cremers
secretaris

J.R.A. Nawijn
burgemeester

c.c. : info@rudnhn.nl

Van toepassing zijnde stukken:

- publiceerbaar aanvraagformulier, ingediend op 22 maart 2017;
- gevelaanzichten, plattegronden, doorsnede (bestaand), blad DO-01, datum 22-02-2017;
- gevelaanzichten, plattegronden, doorsnede (gewijzigd), blad DO-02, datum 11-04-2017;
- principe details en renvooi, blad DO-04, datum 11-04-2017;

Ontwerpbesluit