

Projectplan Stuw Kapittelland, Gemeente Rotterdam (Hoek van Holland)



Opsteller:	E. Jansens - Molenaar
Status:	Definitief
Projectfase:	Schetsontwerp
Projectnummer:	701942
Datum:	12 april 2017

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	5
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	6
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	6
2.5 Relatie met de beleidregels	6
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	7
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	8
3.1 Werkmethode	8
3.2 Bouwlogistiek en planning	8
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	9
4.1 Onderzoeken	9
4.2 Beperken nadelige effecten	9
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	9
5. Procedure	10
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	10
5.2 Rechtsbescherming	10
5.3 Financieel nadeel	10
6. Bijlagen	11
Bijlage 1: Kadastrale percelen	11
Bijlage 2: Schetsontwerp	12
Bijlage 3: Eco-effectscan Stuw Kapittelland	14

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van voorkomen wateroverlast.

Voorkomen wateroverlast

De neerslag neemt gemiddeld toe. Die toename manifesteert zich vooral in de winter en tijdens piekbuien. Ook het verhard oppervlak wordt groter. Beide ontwikkelingen leiden tot een meer directe afstroming naar het oppervlaktewatersysteem. Dit is er niet op berekend om grote hoeveelheden extra water af te voeren en/of te bergen. Het gaat onder andere om:

- Vasthouden van water
- Aanpak van wateroverlast knelpunten polders
- Aanpak van wateroverlast knelpunten boezemsysteem

Om de doelstellingen op het gebied van voorkomen wateroverlast te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de aanleg van een stuw en een watergang. De aanleg heeft als doel om de waterbeheersing dit deel van de polder Nieuwland – Noordland te optimaliseren en om de kans op wateroverlast te verkleinen.

Voorgaande besluitvorming

In de Verenigde Vergadering van 15 december 2016 is ingestemd met het investeringsplan en uitvoeringskrediet voor het project Stuw Kapittelland, in het kader van Peilbesluit Nieuwland – Noordland (projectnummer 701942).

2. Beschrijving van het betrokken werk

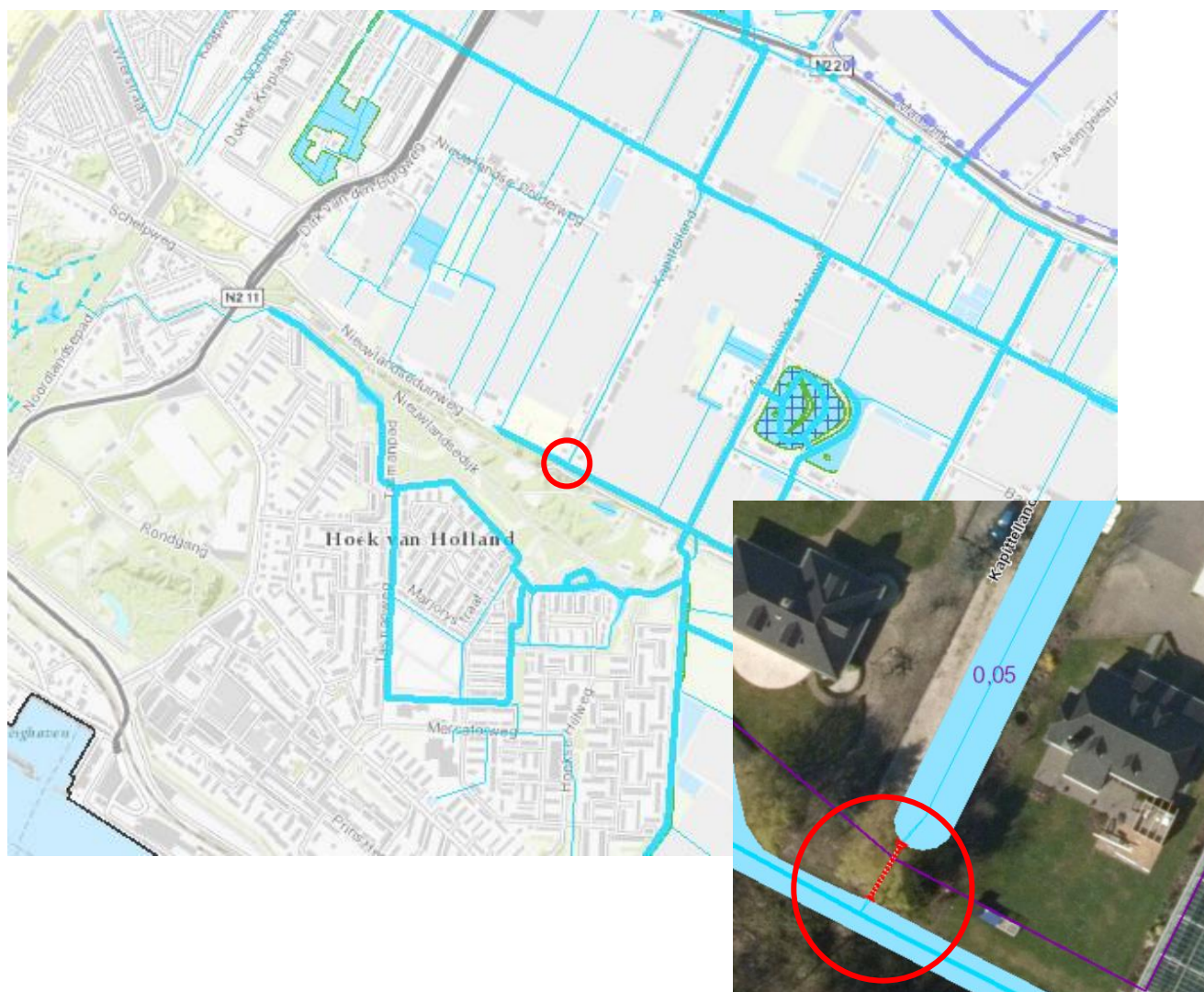
In de polder Nieuwland-Noordland, gemeente Rotterdam, is een bergingstekort aanwezig. Bij hevige regenval ontstaat regelmatig wateroverlast. De afvoer van de watergang aan het einde van Kapittelland, naar de sloot bij de Nieuwlandsdijk, stagneert en moet verbeterd worden.

Aan het einde van Kapittelland liggen 2 duikers (beide $\varnothing 300$ mm) en een noodoverloop die niet in beheer bij Delfland zijn. Door het vervangen van deze 2 duikers en de noodoverloop door een automatische stuw, wordt de waterbeheersing in dit gedeelte van de polder verbeterd en het peil kan beter gereguleerd worden.

Met de aanleg van de automatische werkende stuw kan gecontroleerd water afgelaten worden naar het naastgelegen peilgebied. Hiermee wordt tevens de overcapaciteit van gemaal West aan het Nieuwlandse Molenpad beter benut.

2.1 Locatie

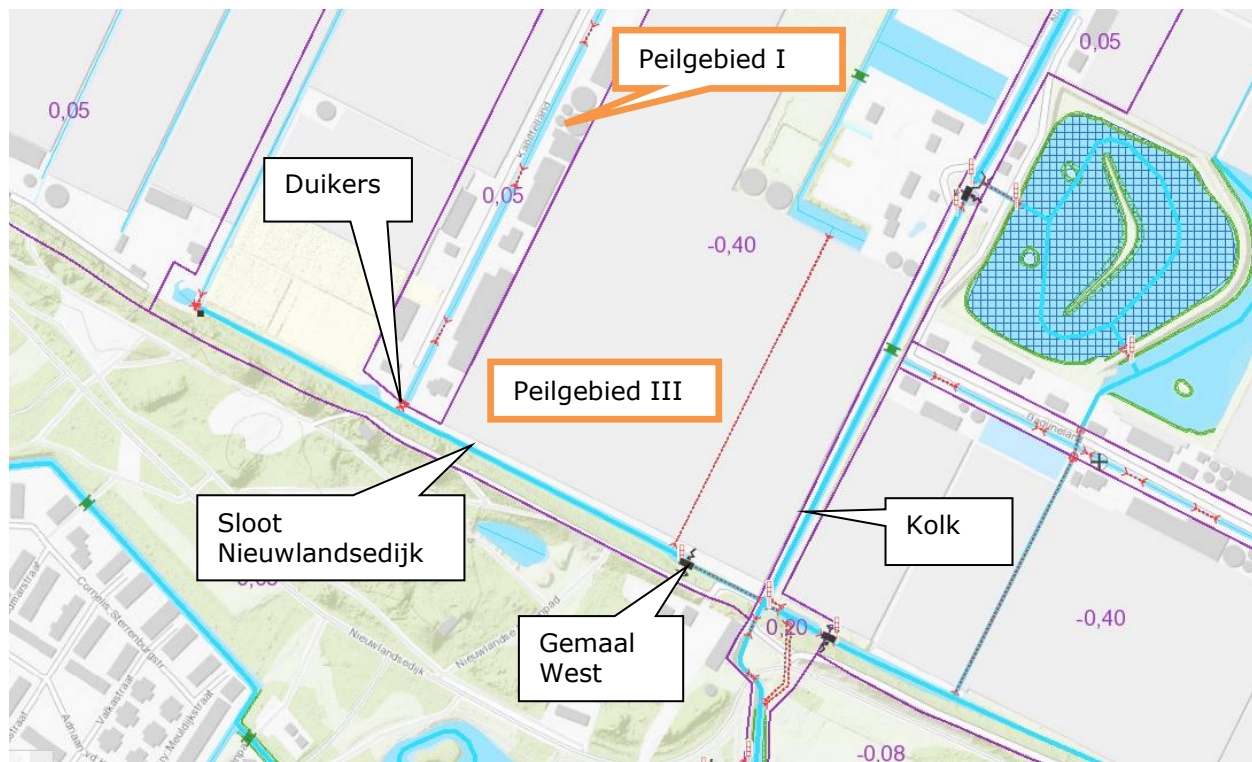
De projectlocatie ligt in de polder Nieuwland – Noordland (gemeente Rotterdam, deelgemeente Hoek van Holland), aan het einde van de straat Kapittelland (3151 ZB, Hoek van Holland), nabij de Nieuwlandsdijk. Zie ook onderstaand figuur.



In bijlage 1 is een overzicht van de kadastrale percelen opgenomen.

Watersysteem

De watergang bij Kapittelland betreft een polderwatergang en ligt binnen het peilgebied I (+0,05 m NAP). De duikers wateren af op peilgebied III (-0,40 m NAP), op de hoofdwatergang (Sloot Nieuwlandsedijk). Het water in de hoofdwatergang stroomt in zuidoostelijke richting naar het gemaal West. Van hieruit wordt het water naar de Kolk gepompt.



Polderkade

Langs de Nieuwlandsedijk ligt een polderkade. De werkzaamheden hebben geen negatieve invloed op de polderkade.

2.2 Werkzaamheden

De werkzaamheden houden het volgende in:

- Het vervangen van de 2 duikers en afsluiter door een nieuwe klepstuw, met de volgende specificaties:
 - Breedte stuw: 1 m
 - Hoogte: 0,60 m, instelbaar van -0,15 m tot +0,45 m NAP
 - De stuw wordt in een houten damwand geplaatst
 - De stuw wordt geautomatiseerd en aangesloten op het TA-systeem
- Het aanleggen van een verbindende watergang, vanaf de huidige secundaire watergang langs Kapittelland, tot na nieuwe stuw (aansluiting op de hoofdwatergang):
 - Bovenstrooms:
 - Breedte watergang: 2 m
 - Leggerdiepte conform huidige secundaire watergang: 0,30 m
 - Toepassen beschoeiing
 - Benedenstrooms:
 - Breedte watergang: 2 m
 - Leggerdiepte conform huidige primaire watergang: 0,60 m
 - Toepassen beschoeiing en bodembescherming tegen uitspoeling/erosie
- In plaats van een open watergang zou een gesloten afvoerleiding toegepast kunnen worden. Dit heeft in de onderhoudssfeer nadelen in verband met verstopping en is ook duurder in aanleg. Zodoende is voor een open watergang gekozen.

In bijlage 2 is het schetsontwerp toegevoegd, incl. dwarsdoorsneden.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan bestemmingsplan 'Hoek van Holland Buitengebied noord en oost II' vastgesteld. De gronden zijn bestemd als: Mw (I): waterstaatsdoeleinden – waterloop (art. 16). De aanleg van een stuw en het graven van de watergang past binnen de bestemming.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

De huidige duikers zijn opgenomen in de Legger Wateren. De nieuw aan te leggen watergang is niet opgenomen in de Legger Wateren. Door het aanleggen van het waterstaatswerk moet de Legger worden gewijzigd. De aanleg van de watergang, zoals omschreven in dit projectplan, zal worden opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

De stuw hoeft op dit moment op grond van de waterverordening Zuid-Holland nog niet in de Legger te worden opgenomen.

De stuw en het gedeelte watergang achter de stuw (de aansluiting op de hoofdwatergang) komen in beheer en onderhoud bij Delfland. Het gedeelte van de watergang aansluitend op de secundaire watergang blijft in beheer en onderhoud conform de Legger.

2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel dempen en graven
- Beleidsregel kunstwerken in wateren

Het technisch ontwerp van de aan te leggen waterstaatswerken voldoet niet aan de Beleidsregel dempen en graven. De afwijking van het beleid is besproken en afgestemd met team R&P.

Toelichting:

Afwatering van de polderwateren geschiedt in de huidige situatie middels twee particuliere duikers van Ø300mm. Deze worden vervangen door een automatische stuw in een nieuw te graven verbindende watergang. Het deel van deze verbindende watergang bovenstrooms van de stuw krijgt logischerwijs de status secundair water. Het deel benedenstrooms van de stuw krijgt de status primair water. Daarmee wordt aangesloten op de huidige indeling van de watergangen, die verbonden worden.

Conform tabel 3.1 in de 'Beleidsregel dempen en graven' dient een secundaire watergang een waterdiepte van minimaal 0,5 m te hebben en een bodembreedte van 2,5 m. De secundaire watergang langs Kapittelland (POL30602390) waarop aangesloten wordt heeft een leggerdiepte van 0,30 m. Hierop is aangesloten bij het ontwerp van de verbindende watergang.

Conform tabel 3.1 in de 'Beleidsregel dempen en graven' dient een primaire watergang een waterdiepte van minimaal 1 m te hebben en een bodembreedte van 5 m. De watergang (POL30603758, Sloot Nieuwlandsedijk) waarop aangesloten wordt heeft een leggerdiepte van 0,60 m. Hierop is aangesloten bij het ontwerp van de verbindende watergang.

Voor de breedte van de verbindende watergang is een praktische breedte van 2 m gekozen:

- De nieuwe watergang levert een verbetering op ten opzichte van de huidige situatie, het vormt een 2^e afvoerroute. De watergang heeft voldoende capaciteit om de afvoer van de stuw te waarborgen;
- De verbindende watergang kan op het kadastraal eigendom van 1 eigenaar worden gerealiseerd;
- Voor een bredere watergang moeten meer bomen gekapt worden;
- Het waterstaatswerk wordt aangelegd om betere grip op de waterhuishouding in de polder te krijgen, niet om grote afvoeren te verwerken;
- Het is waterstaatkundig niet nodig meer maatschappelijke kosten voor aanleg en beheer en onderhoud van een groter, dan ontworpen, waterstaatswerk uit te geven.

Het technisch ontwerp van de aan te leggen waterstaatswerken voldoen aan de Beleidsregel kunstwerken in wateren.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Op grond van Bijlage II van het Besluit Omgevingsrecht artikel 2, lid 18, onder a is voor de stuw geen omgevingsvergunning Bouwen vereist, indien deze niet hoger wordt dan 3 m en de oppervlakte niet meer beslaat dan 15 m². De afmetingen van de stuw blijven binnen deze grenzen.

Voor de uitvoering van de werkzaamheden die een boom gekapt te worden. Hier is een omgevingsvergunning aangevraagd bij de gemeente Rotterdam. Deze procedure is reeds doorlopen.

Uit de vergunningcheck bij www.omgevingsloket.nl blijkt dat voor het graven van de watergang geen omgevingsvergunning nodig.

De volgende vergunningen en/of meldingen worden, indien nodig, door de aannemer verzorgd:

- Melding verkeersmaatregelen;
- Eventuele melding van een grondwateronttrekking en/of lozing van grondwater uit de bouwkuip;
- Eventuele melding voor het toepassen van grond of bagger en/of het transport van grond of bagger.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

De werkzaamheden worden zodanig in de markt gezet, dat de aannemer veel vrijheid krijgt om de werkzaamheden in te richten. De uitvoering zal ongeveer 2 weken in beslag nemen.

De meest logische werkwijze is als volgt:

- Kappen van de bestaande treurwilg;
- Plaatsen tijdelijke pompinstallatie*;
- Verwijderen bestaande duikers;
- Graven middendeel verbindende watergang;
- Plaatsen damwand en plaatsen en aansluiten automatische stuw;
- Graven en beschoeien watergang;
- Afwerken terrein en afvoeren.

* Met team Peilbeheer wordt afgestemd of tijdens de werkzaamheden een tijdelijke voorziening (pomp) nodig is ten behoeve van de waterafvoer.

3.2 Bouwlogistiek en planning

Alle (bouw)materialen en materieel kunnen worden aan- en afgevoerd via de openbare weg. Het laatste stuk naar het werkterrein loopt over een halfverhard particulier weggetje langs de polderwatergang langs Kapittelland.

Het werkterrein is goed bereikbaar, waardoor geen bijzonderheden verwacht worden in de bouwlogistiek.

De boom wordt buiten het broedseizoen gekapt.

De uitvoeringsduur wordt geschat op 2 weken. De start van de werkzaamheden is gepland medio september 2017.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

Bodemkwaliteit

Ten behoeve van de werkzaamheden wordt een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd.

Kabels en leidingen

Uit de Klic-melding is gebleken dat in het tracé geen kabels en leidingen aanwezig zijn. Wel ligt er vlak langs het tracé een KPN-kabel, deze zal opgezocht en indien nodig verlegd worden.

Trillingen

De trillingen bij bouwen worden doorgaans veroorzaakt door het heien van damwandplanken of het uitvoeren van een boring. Dergelijke activiteiten zijn bij onderhavig project niet aan de orde. Er wordt geen trillingshinder verwacht.

Flora en Fauna

Het plangebied ligt naast een Natura2000-gebied, Solleveld en Kapittelduinen. Om de impact van de werkzaamheden op de omgeving te bepalen is een eco-effectscan (DMS-nr. 1298071) uitgevoerd. Hierin is tevens gekeken naar de te kappen boom.

De eco-effectscan is opgenomen in bijlage 3.

Uit de eco-effectscan volgt dat het plangebied buiten de invloedssfeer van het beschermde natuurgebied ligt. Vanwege de kleinschalige aard van de werkzaamheden, de afstand en het tussenliggend gebied worden geen significante effecten op het Natura2000-gebied verwacht. Op basis van de eco-effectscan is nader onderzoek naar beschermde flora en fauna niet noodzakelijk.

In de te kappen boom zijn tijdens het locatie-bezoek in het kader van de eco-effectscan geen nesten aangetroffen.

Tijdens de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met broedende vogels en algemeen voorkomende soorten. De zorgplicht is te allen tijde van kracht. Er wordt gewerkt conform de gedragscode voor de Unie van Waterschappen en het werkprotocol van Delfland.

Niet gesprongen explosieven

De werkzaamheden vinden in hetzelfde tracé plaats als waar de huidige duikers liggen. Er worden geen explosieven verwacht in dit geroerde tracé.

Archeologie

De grond is al geroerd, zodoende is de verwachting dat er geen archeologische aspecten meespelen. Cultuurhistorie is hier niet van toepassing.

4.2 Beperken nadelige effecten

Met de gemeente wordt afgestemd of verkeersmaatregelen noodzakelijk zijn.

De boom wordt buiten het broedseizoen gekapt. Er vindt herplant plaats in de directe omgeving, conform de voorschriften uit de kapvergunning en in overleg met de perceelseigenaar.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Monitoring tijdens de uitvoering zal door Delfland worden uitgevoerd.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van de Belangenvereniging Kapittelland. Met de secretaris van de belangenvereniging is het schetsontwerp besproken en zijn de werkzaamheden afgestemd. In overleg met de belangenvereniging wordt bekeken of het wenselijk is om een zakelijk recht te vestigen of koop van dit gedeelte van het perceel.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden die bij de voorbereiding van dit besluit tijdig hun zienswijzen naar voren hebben gebracht, of belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij hier redelijkerwijs niet toe in staat zijn geweest, gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een beroepschrift kunnen indienen bij de rechtbank. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

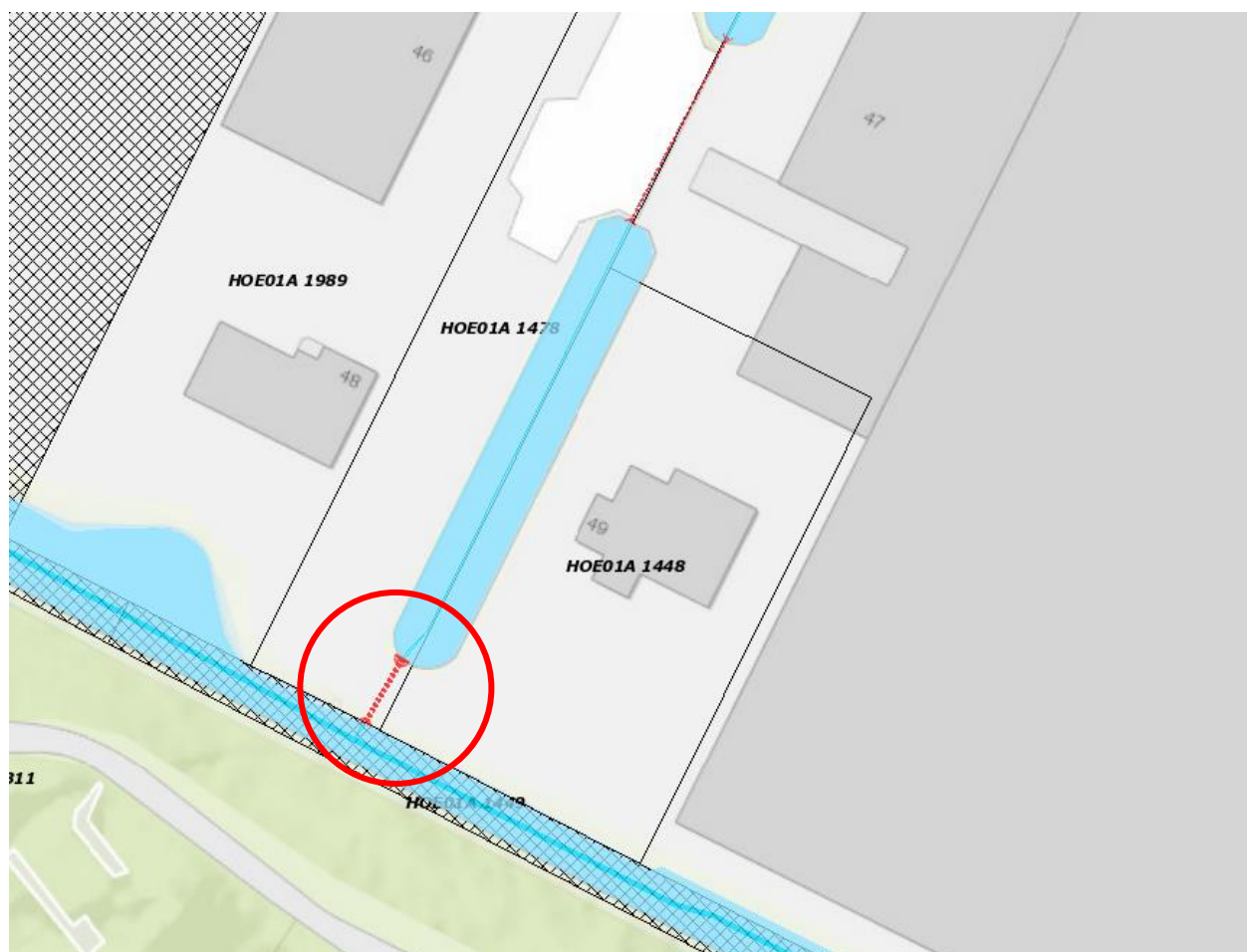
N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing. Dit betekent dat belanghebbenden de gronden in hun beroepschrift moeten aangeven en dat na afloop van de beroepstermijn geen nieuwe gronden meer kunnen worden aangevoerd. In het beroepschrift moet worden vermeld dat de Crisis- en Herstelwet van toepassing is.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

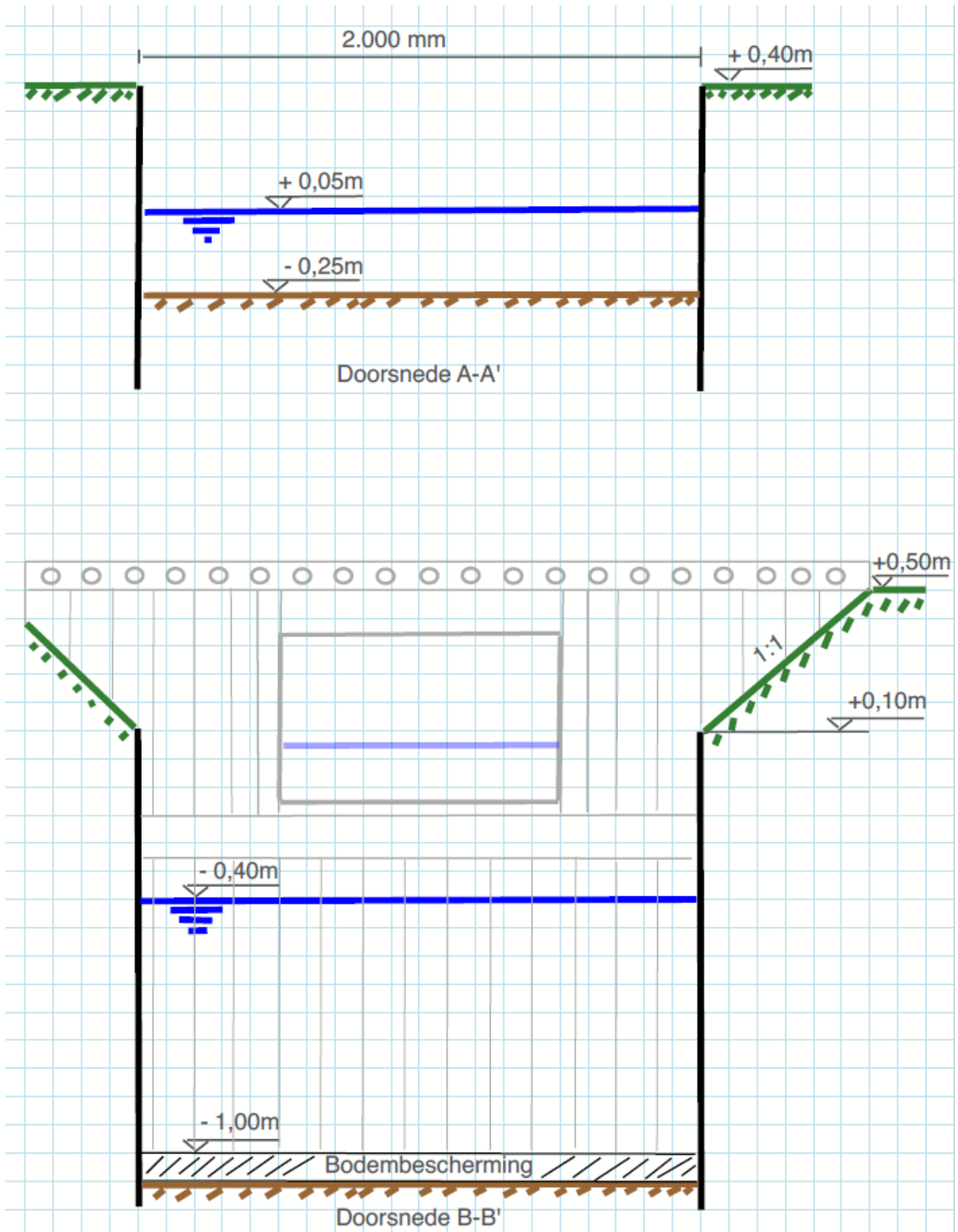
Bijlage 1: Kadastrale percelen



Perceelsnummer	Perceelseigenaar	Opmerkingen
HOE 01A 1478	Belangenvereniging Kapittelland	Toegang naar duiker, ligging huidige duiker, helft watergang in eigendom
HOE 01A 1448	Particulier	Kapittelland 49, helft watergang in eigendom
HOE 01A 1449	Hoogheemraadschap van Delfland	Eigendom hoofdwatgang Sloot Nieuwlandsedijk

Bijlage 2: Schetsontwerp





Bijlage 3: Eco-effectscan Stuw Kapittelland

De eco-effectscan Stuw Kapittelland is als aparte bijlage toegevoegd.