

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2981807
Aanvraagnaam	Renovatie 24 woningen Schildersbuurt Zelhem
Uw referentiecode	Vastgoed/BRu
Ingediend op	17-05-2017
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De aanvraag betreft renovatie aan 24 huurwoningen gelegen in wijk "Schildersbuurt" te Zelhem. Adressen: Vincent van Goghstraat 23 t/m 27, 39 t/m 43; Jan Steenstraat 1 t/m 17, 29 t/m 33, 2 t/m 6; Frans Halsstraat 2 t/m 6.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	2982149
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7021DR
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Jan Steenstraat
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Vincent van Goghstraat 23 t/m 27, 39 t/m 43; Jan Steenstraat 1 t/m 17, 29 t/m 33, 2 t/m 6; Frans Halsstraat 2 t/m 6.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Zie situatiekaart van de navolgende adressen: Vincent van Goghstraat 23 t/m 27, 39 t/m 43; Jan Steenstraat 1 t/m 17, 29 t/m 33, 2 t/m 6; Frans Halsstraat 2 t/m 6
----------------------------------	---

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Renovatie van 24 huurwoningen volgens bijgaande tekeningen inclusief het bijplaatsen van buitenbergingen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

32

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

39

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 65
- Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 44

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijgaande kleuren en materiaalstaat.

10 Mondeling toelichten

- Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

vervangen van de kozijnen voor kunststof kozijnen met beperkte indelingswijziging, volgens bijgaande tekeningen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijgaande kleuren- en materialenstaat.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1682_Bouwbesluit_toets_V6_1_pdf	1682_Bouwbesluit_toets_V6_1.pdf	Gezondheid	2017-05-17	In behandeling
1682_Bouwbesluit_toets_V6_2_pdf	1682_Bouwbesluit_toets_V6_2.pdf	Gezondheid	2017-05-17	In behandeling
1682_Bouwbesluit_toets_V6_3_pdf	1682_Bouwbesluit_toets_V6_3.pdf	Gezondheid	2017-05-17	In behandeling
1682B001_pdf	1682B001.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-05-17	In behandeling
1682B002_pdf	1682B002.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-05-17	In behandeling
1682B003_pdf	1682B003.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-05-17	In behandeling
1682B004_pdf	1682B004.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-05-17	In behandeling
1682B005_pdf	1682B005.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-05-17	In behandeling
1682B006_pdf	1682B006.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-05-17	In behandeling
1682S001_pdf	1682S001.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-05-17	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1682S002_pdf	1682S002.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-05-17	In behandeling
DO_Situaties_per_blok_pdf	DO_Situaties_per_blok.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-05-17	In behandeling
DO_gevels_AGG_dd 28-03-2017_pdf	DO_gevels_AGG_dd 28-03-2017.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-05-17	In behandeling
1682 Kleuren en materialenstaat_pdf	1682 Kleuren en materialenstaat.pdf	Welstand	2017-05-17	In behandeling
Principe_details_pdf	Principe_details.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-05-17	In behandeling
Constructief_uitgangspuntenrapport_pdf	Constructief_uitgangspuntenrapport-.pdf	Constructieve veiligheid	2017-05-17	In behandeling