

ONTWERP WATERVERGUNNING

Het gedeeltelijk dempen (verleggen) van het primaire oppervlaktewaterlichaam Oude Graaf en het maken en hebben van drie wegduikers

Zaaknummer: 2017-Z2810

Datum: 18 mei 2017

INHOUDSOPGAVE

1. Aanhef.....	3
2. Conclusie.....	3
3. Besluit.....	4
4. Ondertekening.....	4
5. Voorschriften.....	5
6. Aanvraag.....	8
7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.....	9
8. Procedure.....	12
Bijlage 1: Begripsbepalingen.....	13
Bijlage 2: Situatietekening.....	14

1. Aanhef

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 3 maart 2017 een aanvraag ontvangen om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap een vergunning vereist is.

In het voorliggende geval wordt vergunning gevraagd voor:

- het gedeeltelijk dempen (verleggen) van het primaire oppervlaktewaterlichaam Oude Graaf en
- het maken en hebben van drie wegduikers.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer: 2017-Z2810.

De handelingen in het watersysteem leiden eveneens tot een dienovereenkomstige wijziging van de legger als bedoeld in artikel 5.1 van de Waterwet en artikel 78 van de Waterschapswet. Het bijbehorende besluit tot wijziging van de legger wordt separaat verleend onder zaaknummer 2017-Z2816.

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht wordt gezamenlijk gecoördineerd doorlopen.

2. Conclusie

Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Het belang bij het verkrijgen van een watervergunning is afgewogen tegen de algemene doelstellingen van het waterbeheer en de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet, door de Keur Waterschap Peel en Maasvallei 2013 en de bij de Keur behorende beleidsregels worden beschermd.

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet worden beschermd. Op grond van de overwegingen in samenhang met de vereisten die voortvloeien uit de waterwetgeving wordt de gevraagde vergunning onder voorschriften verleend.

3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling en de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

1. de gevraagde vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet juncto artikel 3.2, lid 1 en 1a van de Keur Waterschap Peel en Maasvallei 2013 te verlenen voor het gedeeltelijk dempen (verleggen) van het primaire oppervlaktewaterlichaam Oude Graaf en het maken en hebben van drie wegduikers;
2. de tekening "Uitbreiding distributiecentrum Weert aanpassen tracé waterlossing Oude Graaf", tekeningnummer 17-079 deel uit te laten maken van de vergunning (bijlage 2);
3. aan de vergunning de in hoofdstuk 5 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1 van deze vergunning.

4. Ondertekening

Het dagelijks bestuur,
krachtens mandaat,
de programma directeur waterkeringen

ir. E.J.M. Keulers MMO

5. Voorschriften

5.1 Voorschriften van algemene aard

Voorschrift 1

Aanwezigheid vergunning

De vergunninghouder (of degene die de werkzaamheden uitvoert) draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of kopie) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van het waterschap.

Voorschrift 2

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en worden gehouden en met zorg worden bediend.
2. Door het waterschap kunnen bij het onderhoud van het werk nadere aanwijzingen worden gegeven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 3

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer (077) 38 91 111) of via het "Meldpunt Water": 0800-0341 (dit is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl. De aanwijzingen die gegeven worden door of namens het dagelijks bestuur moeten direct worden opgevolgd.

Voorschrift 4

Melden rechtsopvolger en adreswijziging

1. De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe vergunninghouders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 5

Melding startdatum

De vergunninghouder moet de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week van tevoren melden aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl. Indien de melding achterwege blijft, kan het waterschap de werkzaamheden stilleggen.

Voorschrift 6

Schade

1. De vergunninghouder moet alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
2. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 7

Toepassen, wijzigen en opruimen (hulp)werken

1. De volgens deze vergunning te verrichten werkzaamheden moeten na aanvang zo spoedig mogelijk worden voltooid. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet gebruikte) materialen en het afval.
2. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na schriftelijke toestemming van het dagelijks bestuur van het waterschap.
3. De aangebrachte/gemaakte werken moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden onderhouden voor de duur van de vergunning.

Voorschrift 8

Geldigheid vergunning

Binnen drie jaar na het verlenen van deze vergunning dienen de in deze vergunning opgenomen werken en/of werkzaamheden te zijn voltooid. Indien binnen 3 jaar na het verlenen van deze vergunning de werken en/of werkzaamheden niet zijn voltooid, dan kan deze vergunning worden ingetrokken.

5.2 Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

5.2.1 Algemeen

Oppervlaktewaterlichaam

Voorschrift 9

1. Het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam dient te worden aangelegd zoals aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekening "Uitbreiding distributiecentrum Weert aanpassen tracé waterlossing Oude Graaf", tekeningnummer 17-079 (bijlage 2).
Indien uit de revisiegegevens blijkt dat is afgeweken van de maatvoering, zal een beoordeling plaatsvinden van de feitelijke situatie. De beoordeling richt zich op de effecten die het, in afwijking van de hierboven genoemde maatvoering, aangelegd oppervlaktewaterlichaam heeft op de doorstroming en bergingscapaciteit. Deze beoordeling kan er toe leiden dat de maatvoering van het oppervlaktewaterlichaam moet worden aangepast.
2. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam niet zodanig worden gestremd of belemmerd dat schade of overlast ontstaat.
3. De taluds, de berm en eventuele onderhoudspaden van het nieuwe tracé dienen binnen één jaar na aanleg te zijn voorzien van een gesloten grasmat.
4. Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewaterlichaam worden verwijderd. Ook drijfvuil moet worden verwijderd.
5. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben geheel worden verwijderd.
6. Het nieuwe profiel, dient gedurende 2 jaren na definitieve oplevering door de houder van de vergunning in stand te worden gehouden en zo nodig te worden uitgediept en/of hersteld (constructief onderhoud). De werken zijn definitief opgeleverd als controle aan de hand van de revisiegegevens heeft plaatsgevonden en de vergunninghouder hierover schriftelijk door het waterschap is geïnformeerd. Hierna berust het onderhoud (regulier en constructief) bij diegene zoals in de legger is vastgelegd of diens rechtverkrijgende.
7. Het nieuwe tracé, inclusief eventuele onderhoudspaden, dient vrij van obstakels te worden opgeleverd tenzij hiervoor middels een watervergunning c.q. melding toestemming voor is verleend.

Voorschrift 10

Duiker

1. De locaties van de nieuw aan te leggen duikers zijn aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekening "Uitbreiding distributiecentrum Weert aanpassen tracé waterlossing Oude Graaf", tekeningnummer 17-079 (bijlage 2).

2. De nieuw aan te leggen duikers mogen de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam niet stremmen of belemmeren. Hieraan wordt in ieder geval voldaan als de duikers vlak worden gelegd conform de hieronder genoemde maatvoering:

Soort/type duiker	3 wegduikers
Vorm	Rond
Diameter	0,60 meter
Lengte	Maximaal 20 meter
Hoogte BOB	31,80 + N.A.P.
Onderhoudsplichtige	Gemeente Weert (wegbeheerder)

Indien uit de revisiegegevens blijkt dat is afgeweken van de hierboven genoemde maatvoering, zal een beoordeling plaatsvinden van de feitelijke situatie. De beoordeling richt zich op de effecten die de, in afwijking van de hierboven genoemde maatvoering, gelegde duikers hebben op de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam. Deze beoordeling kan er toe leiden dat de ligging en/of maatvoering van de duikers moet worden aangepast.

3. De duikers dienen zodanig aangelegd te worden dat deze niet kan vervormen en/of verzakken.
4. Ter plaatse van de grondaanvulling mogen de taluds niet steiler worden aangelegd dan 1:1.
5. De duikers moeten steeds vrij worden gehouden van bagger, planten of andere doorstromingsbelemmeringen.

6. Aanvraag

6.1 Algemeen

Inleiding

De Lidl bouwt momenteel aan de uitbreiding van haar distributiecentrum op bedrijventerrein de Kempen in Weert. Om het distributiecentrum uit te breiden heeft de Lidl 23.685 m² grond aangekocht van de gemeente Weert. Het bestaande distributiecentrum en het aangekochte perceel worden gescheiden door het oppervlaktewaterlichaam Oude Graaf. Om te komen tot een efficiënte inrichting van het bedrijventerrein wil men de Oude Graaf verleggen naar de rand van het plangebied.

6.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Op grond van artikel 3.2, lid 1 en 1a van de Keur Waterschap Peel en Maasvallei 2013 is het verboden om zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de waterhuishoudkundige functie(s) daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, te vervoeren of te liggen dan wel een waterstaatswerk te wijzigen.

Gezien het bovenstaande wordt vergunning gevraagd voor:

- het gedeeltelijk dempen (verleggen) van het primaire oppervlaktewaterlichaam Oude Graaf en
- het maken en hebben van drie wegduikers.

Beschrijving van het oppervlaktewaterlichaam

Het oppervlaktewaterlichaam Oude Graaf is als primair water opgenomen op de legger van oppervlaktewateren van waterschap Limburg. De Oude Graaf heeft een aan- en afvoer functie. In het Provinciaal Omgevingsplan Limburg 2014 is aan de Oude Graaf een algemeen ecologische functie toegekend. In het Waterbeheerplan 2016-2021 van Waterschap Peel en Maasvallei is aan de Oude Graaf geen nevenfunctie toegekend. Naast de hierboven genoemde functies heeft de Oude Graaf vanaf de openbare weg Suffolkweg Zuid tot en met de spoorlijn een bergingsfunctie voor het bedrijven terrein "De Kempen". Stroomafwaarts van het bedrijventerrein, direct voor de spoorweg Weert-Eindhoven, is een stuw aangelegd (code OUG-3318S). Deze stuw zorgt voor een vertraagde afvoer van het geborgen hemelwater.

7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de aanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, de Omgevingsverordening Limburg, de Keur Waterschap Peel en Maasvallei 2013, het Provinciaal Waterplan 2016-2021, het Waterbeheerplan 2016-2021 alsmede in de beleidsregels van het waterschap. De vastgestelde normen en beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Bij de beoordeling van de vergunningaanvraag richt het dagelijks bestuur zich volgens het toetsingskader op de effecten van uw initiatief op de punten a. tot en met c. zoals hierboven

aangegeven. Aan de hand van het in dit hoofdstuk beschreven toetsingskader volgt in paragraaf 7.2 de toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

7.2 Overgangsbesluit Waterschap Limburg

In het besluit van het Algemeen Bestuur van het waterschap Limburg van 2 januari 2017, kenmerk 1606899 is besloten dat de keuren en de leggers oppervlaktewaterlichamen en waterkeringen van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van het waterschap Limburg zijn ingetrokken. De onderhavige vergunningaanvraag is gelegen binnen het gebied van het voormalige waterschap Peel en Maasvallei. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de Keur van het voormalige Waterschap Peel en Maasvallei.

Ten aanzien van de bij de Keur behorende beleidsregels en algemene regels is in het besluit van het Dagelijks Bestuur van het waterschap Limburg van 2 januari 2017, besloten dat de bij de Keur behorende beleidsregels en algemene regels van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van het waterschap Limburg zijn ingetrokken. Aangezien de aangevraagde activiteiten plaatsvinden binnen het beheergebied van het voormalige waterschap Peel en Maasvallei zijn derhalve de Beleidsregels vergunningverlening Waterschap Peel en Maasvallei van toepassing op de onderhavige aanvraag. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan voornoemde Beleidsregels.

7.3 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Beleid

Volgens de Waterwet is het waterschap de regionale waterbeheerder voor het stellen van gebods- en verbodsbepalingen met betrekking tot de bij het waterschap in beheer zijnde watersystemen, inhoudende de oppervlaktewater- en grondwaterlichamen en de waterkeringen. Via een Keur kunnen waterschappen nadere regels stellen waarmee handelingen van derden op (onderdelen van) het watersysteem worden geregeld, waarbij rekening wordt gehouden met regionale omstandigheden.

De aanvraag van deze vergunning is voor wat betreft het uitvoeren van handelingen in een oppervlaktewaterlichaam getoetst aan:

- artikel 3.2, lid 1 en 1 a van de Keur Waterschap Peel en Maasvallei 2013 (dempen, verleggen en duikers) en
- de Beleidsregel waterkwantiteit: “duikers en overkluizingen”.

Toetsing oppervlaktewater

Dempen Oude Graaf (verleggen)

Het dempen en verleggen van een gedeelte van het oppervlaktewaterlichaam Oude Graaf heeft geen waterhuishoudkundige gevolgen voor de omgeving. Met het verleggen wordt beoogd om te komen tot een efficiënte inrichting van het bedrijventerrein “De Kempen” in Weert.

Toetsing duiker

Voor de toepassing van de Keur heeft het waterschapsbestuur beleidsregels vastgesteld die richtinggevend zijn voor op grond van de Keur te nemen besluiten. Het doel van de beleidsregels is erop gericht om de negatieve invloed te beperken die duikers en overkluizingen kunnen hebben op de functie van het oppervlaktewaterlichaam en op het onderhoud ervan.

Het waterschap streeft naar een robuust watersysteem met zoveel als mogelijk openwater. Om deze reden wil het waterschap het aantal duikers in het oppervlaktewatersysteem beperken. In de beleidsregels “duikers en overkluizingen” is aangegeven welke duikers met een bepaalde functie worden toegestaan. Hierbij heeft de belangenafweging reeds plaatsgevonden. In de beleidsregel is onder andere aangegeven dat wanneer een aanvraag betrekking heeft op een duiker ten behoeve van een kruising met een openbare weg deze kan worden toegestaan. De gevraagde duikers kunnen derhalve conform de beleidsregel “duikers en overkluizingen” worden vergund.

Belangenafweging

- Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Keur Waterschap Peel en Maasvallei 2013 worden beschermd.
- Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding en het oppervlaktewaterlichaam wordt gewaarborgd.

8. Procedure

8.1 Algemeen

Waterschap Limburg heeft op 3 januari 2017 een aanvraag ontvangen. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2017-Z2810 en omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning (inclusief tekening).

Uit de inspraakverordening die door het algemeen bestuur op 2 januari 2017 is vastgesteld, blijkt dat voor een besluit met betrekking tot de legger afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) van toepassing is. Aangezien deze vergunning ertoe leidt dat de legger moet worden aangepast, wordt bij de afhandeling van deze aanvraag ook afdeling 3.4 toegepast. De procedures worden gelijktijdig doorlopen.

8.2 Behandeling van zienswijzen

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden gedurende een periode van zes weken vanaf de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd, schriftelijk of mondeling hun zienswijze over het ontwerpbesluit naar voren brengen.

Een zienswijze moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 185, 6130 AD Sittard.

Bijlage 1: Begripsbepalingen

Behorende bij ontwerp watervergunning 2017-Z2810

In deze vergunning wordt verstaan onder:

- 'aanvraag': de aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag van 3 maart 2017;
- 'definitieve oplevering': acceptatie van de aanleg van werken door controle aan de hand van revisiegegevens.
- 'legger': legger als bedoeld in artikel 5.1 van de Waterwet of in artikel 78, tweede lid, van de Waterschapswet;
- 'lozingspunt': een punt van waaruit water in een oppervlaktewaterlichaam wordt geloosd;
- 'onderhoudsplichtigen': degenen die in de legger of in artikel 2.12 van de Keur Waterschap Peel en Maasvallei 2013 tot het verrichten van gewoon of buitengewoon onderhoud aan waterstaatswerken zijn aangewezen;
- 'ongewoon voorval': een voorval waardoor nadelige gevolgen voor het watersysteem zijn ontstaan of dreigen te ontstaan;
- 'oppervlaktewaterlichaam': samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water, met de daarin aanwezige stoffen, alsmede de bijbehorende bodem, oevers en, voor zover uitdrukkelijk aanwezig krachtens de Waterwet, drogere oevergebieden, alsmede flora en fauna;
- 'vergunninghouder': diegene die krachtens deze vergunning handelingen verricht en in staat is naleving van het gestelde in deze vergunning te borgen;
- 'waterbeheerder': het dagelijks bestuur van Waterschap Peel en Maasvallei;
- 'waterhuishoudkundige functie': de functie die de provincie en/of het waterschap aan het waterstaatswerk heeft toegekend;
- 'waterstaatswerk': oppervlaktewaterlichaam, meanderzone, bergingsgebied, waterkering, ondersteunend kunstwerk en bijbehorende onderhoudsstroken en beschermingszones, dat als zodanig in de legger is aangegeven;
- 'watersysteem': samenhangend geheel van een of meer oppervlaktewaterlichamen en grondwaterlichamen, met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken;
- 'watervergunning': watervergunning als bedoeld in artikel 1.1 van de Waterwet;
- 'werken': bouwwerk, weg- of waterbouwkundig werk of anderszins functionele toepassing van een bouwstof;
- 'werkzaamheden': het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning (te behouden) werk.

Bijlage 2: Situatietekening

Behorende bij ontwerp watervergunning 2017-Z2810.

Uitbreiding distributiecentrum Weert aanpassen tracé waterlossing Oude Graaf", tekeningnummer 17-079