

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2929097
Aanvraagnaam	BA 2844 Nieuwbouw woning te Apeldoorn
Uw referentiecode	2844

Ingediend op	16-05-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het betreft de herbouw van een woning aan de Generaal van Heutszlaan 148 te Apeldoorn
Opmerking	Landschapsplan zal z.s.m. worden ingediend. Sloopmelding zal gemaakt worden na gereed komen asbestrapportage
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

- Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	P.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Blees

2 Verblijfsadres

Postcode	7316 DZ
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Bas Backerlaan
Woonplaats	Apeldoorn

3 Correspondentieadres

Adres	Bas Backerlaan 16 7316 DZ Apeldoorn
-------	--

Formulierversie
2017.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08098089
Vestigingsnummer	000016578546
Statutaire naam	EVE Architecten BV
Handelsnaam	EVE Architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	A.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Fransen
Functie	projectmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7442 DL
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ernst Machstraat
Woonplaats	Nijverdal

4 Correspondentieadres

Postbus	115
Postcode	7440 AC
Plaats	Nijverdal

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7316CL
Huisnummer	148
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Generaal Van Heutszlaan
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

414

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1419

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 273

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. wonen
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 414
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 157

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?



Ja



Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie kleur- en materiaalstaat EVE Architecten

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.



Ja



Nee

Formulierversie
2017.01

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

1 Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

In wat voor stads- of dorpsgezicht gaat u slopen?

Bij deze aanvraag zit tevens de aanvraag tot het bouwen van een nieuwe woning

- ☐ Rijks beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☒ Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2844 BB toetsing_.pdf	2844 BB toetsing.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Kwaliteitsverklaringen	2017-05-16	In behandeling
2844 EP rapportage_.pdf	2844 EP rapportage.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2017-05-16	In behandeling
174107R01_.pdf	174107R01.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-05-16	In behandeling
BrfGemAanvrOmgVerg_-2844_.pdf	BrfGemAanvrOmgVerg_2844.pdf	Anders	2017-05-16	In behandeling
DO2844-001-platte grond_.pdf	DO2844-001-platte grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-05-16	In behandeling
DO2844-002-gevels_.pdf	DO2844-002-gevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-05-16	In behandeling
DO2844-003-riool_.pdf	DO2844-003-riool.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-05-16	In behandeling
DO2844-004-details_.pdf	DO2844-004-details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-05-16	In behandeling
DO2844-005-BB_PDF	DO2844-005-BB.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	2017-05-16	In behandeling
DO2844-006-BB_PDF	DO2844-006-BB.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2017-05-16	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gezondheid		
DO2844-007-Sloop_PDF	DO2844-007-Sloop.PDF	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-05-16	In behandeling
DO2844-008-Sloop_PDF	DO2844-008-Sloop.PDF	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-05-16	In behandeling
Kleurenmateriaalstaat_2844_pdf	Kleurenmateriaalstaat_2844.pdf	Welstand	2017-05-16	In behandeling
Volmacht_pdf	Volmacht.pdf	Anders	2017-05-16	In behandeling