



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postadres Postbus 8406, 3503RK Utrecht
Telefoon 14030
Web: www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht – IBU Stadsingenieurs
T.a.v.
Stadsplateau 1
3521 AZ UTRECHT



Datum 9 mei 2017
Ons kenmerk HZ_WABO-17-07263
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Behandeld door
Doorkiesnummer 030-286 6948
E-mail
Bijlage(n) 1 set gewaarmerkte stukken
Leges € 540,85

Verzonden **10 MEI 2017**
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte ,

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het adres **De Wadden** te Utrecht. Deze aanvraag hebben wij op 7 maart 2017 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ_WABO-17-07263. Ons besluit over uw aanvraag voor het kappen en herplanten van twee bomen heeft betrekking op de volgende activiteit in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- Vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Besluit

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Hieronder vermelden wij de procedure waarop dit besluit is gebaseerd.

Bij deze omgevingsvergunning hoort een aanhangsel. Hierin vindt u de overwegingen en besluiten, de voorschriften en de aandachtspunten van uw vergunning. Verder hebben wij gewaarmerkte stukken als bijlage toegevoegd. Deze zijn ook onderdeel van uw vergunning.

Procedureel

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij de voorgeschreven procedure uit de Wabo, de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en het Besluit omgevingsrecht (Bor) doorlopen.

Verlengen beslistermijn

Op grond van artikel 3.9 lid 1 van de Wabo moet binnen acht weken worden beslist op de aanvraag omgevingsvergunning. Overeenkomstig artikel 3.9 lid 2 van de Wabo hebben wij gebruik gemaakt van onze bevoegdheid om deze beslissingstermijn te verlengen.

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Ons Kenmerk HZ_WABO-17-07263

Publicatie

Op 13 maart 2017 is de ontvangst van uw vergunningaanvraag gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl. Naar aanleiding van de publicatie hebben wij geen reacties ontvangen. Tevens maken wij op deze site bekend dat wij een besluit over uw aanvraag hebben genomen.

Inwerkingtreding

Na het verstrijken van de bezwaartermijn van zes weken treedt dit besluit in werking. De bezwaartermijn begint te lopen één dag nadat dit besluit bekend is gemaakt aan de aanvrager. In deze periode kan tegen dit besluit bezwaar worden gemaakt. Wij moeten dan ons besluit heroverwegen en beslissen op het bezwaar. Dit kan tot gevolg hebben dat wij ons besluit geheel of gedeeltelijk moeten herroepen. Verder kan een bezwaarmaker na het maken van bezwaar de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het inwerkingtreden van dit besluit wordt hierdoor automatisch opgeschort waardoor u moet wachten met het gebruik maken van deze vergunning. Bij het secretariaat van de bezwaarcommissie kunt u navragen of door ons een bezwaar is ontvangen, telefoonnummer (030) 286 1096.

Bezwaar maken tegen dit besluit

U kunt tegen dit besluit bezwaar (en later beroep) aantekenen. U kunt uw bezwaar digitaal indienen door gebruik te maken van het daarvoor bestemde digitale formulier dat u kunt vinden op de webpagina www.utrecht.nl/bezwaar. Let op: u kunt het bezwaarschrift niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Postbus 16200, 3500 CE, Utrecht.

Wij wijzen u op het feit dat uw bezwaarschrift binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden door ons moet zijn ontvangen. Dit voorkomt dat wij moeten besluiten om uw bezwaarschrift niet in behandeling te nemen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarmee u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van het besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden van uw bezwaar.

Betaling leges

U bent voor de verrichte werkzaamheden leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € 540,85. Hiervoor ontvangt u apart een rekening.



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Ons Kenmerk HZ_WABO-17-07263

Heeft u vragen?

Voor meer informatie over de inhoud van deze brief kunt u terecht bij
telefoonnummer: 030-286 6948, e-mailadres:

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders,

M. Prijs
Hoofd Vergunningen

Aanhangsel

De volgende voorschriften en overwegingen zijn onderdeel van de omgevingsvergunning, verleend op 9 mei 2017 aan de Gemeente Utrecht – IBU Stadsingenieurs voor het kappen en herplanten van twee bomen op het adres De Wadden te Utrecht.

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De bomen zijn ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadswerken. Uit de rapportage van 3 april 2017 blijkt dat de bomen ecologische en milieuwaarde hebben.

- In het algemeen kan worden gezegd dat elke boom vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde heeft – vooral voor vogels en insecten – en de zuivering van lucht en kan bijdragen aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.
- De bomen hebben ecologische waarde, omdat deze schuil en broedgelegenheid bieden aan fauna. Bij verwijdering van de bomen staan er vervangende bomen in de directe omgeving die deze waarde/functie kunnen overnemen.
- De bomen hebben milieuwaarde, omdat deze van enig belang zijn i.v.m. de hoge bebouwingsdichtheid in relatie tot het aanwezige groen.

Omdat:

- er bij verwijdering van de bomen vervangende bomen in de directe omgeving staan die de ecologische waarde/functie over kunnen nemen;
- er 2 bomen worden herplant;

hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarde en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de Algemene Plaatselijke Verordening Utrecht verleend.

Ingesloten zenden wij u de gewaarmerkte situatieschets waarop de bomen zijn aangegeven.



Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden.
- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om – ondanks de aan u verleende velvergunning – een boom (bomen) te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.
- Aanvrager dient binnen drie (3) jaar – mits gebruik is gemaakt van de vergunning – vier bomen te herplanten op het perceel.

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

10 MEI 2017

Nr.

17-07263

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2844521
Aanvraagnaam	Kapvergunning 2 bomen de Wadden
Uw referentiecode	-

Ingediend op	07-03-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	verwijderen en planten 2 bomen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Utrecht

Kadastrale gemeente

☒ Utrecht

Kadastrale sectie

O

Kadastraal perceelnummer

863

Bouwplannaam

-

Bouwnummer

-

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja

☒ Nee

Kappen

1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? ☒ Kappen
☐ Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 2
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. zie bijlage
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. zie bijlage
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. zie bijlage
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. zie bijlage
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. zie bijlage

2 Gemeentespecifieke vragen

- Gaat u de boom kappen of kandelaberen? kappen
- Staat de boom op een kadastraal perceel kleiner dan 300 m²? ☐ Ja
☒ Nee
- Is de boom jonger dan 50 jaar? ☒ Ja
☐ Nee
- Is de stamdoorsnede minder dan 15 cm? ☐ Ja
☒ Nee
- Wat is de locatie van de boom/bomen? zie bijlage
- Motiveer uw kapaanvraag zie bijlage
- Is er sprake van herplant? zie bijlage
- Denkt u aan het meesturen van de volgende bijlagen; ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bomenparagraaf_pdf	Bomenparagraaf-.pdf	Anders	2017-03-07	In behandeling
Veltekening_pdf	Veltekening.pdf	Situatietekening kappen	2017-03-07	In behandeling
inventarisatielijst_xls_pdf	inventarisatie- lijst-.xls.pdf	Gegevens houtopstanden	2017-03-07	In behandeling
Goedkeuring eigenaar_pdf	Goedkeuring eigenaar.pdf	Anders	2017-03-07	In behandeling
wadden locatie nieuwe bomen_jpg	wadden locatie nieuwe bomen.jpg	Anders	2017-03-07	In behandeling
situatie tijdens bouw_jpg	situatie tijdens bouw.jpg	Situatietekening kappen	2017-03-07	In behandeling
20161102_160440_jpg	20161102_16044- 0.jpg	Anders	2017-03-07	In behandeling
84503 stam_jpg	84503 stam.jpg	Anders	2017-03-07	In behandeling
84504 stam_jpg	84504 stam.jpg	Anders	2017-03-07	In behandeling

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

10 MEI 2017

Nr.

17 - 07263

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

Stroomlijn Rapport



398 cm

Opmerking:

Datum: 03-11-2016



Gemeente Utrecht

