



Ingenieursbureau Gemeente Amsterdam

Zuider IJdijk nabij Zuiderzeeweg in Amsterdam

Datum

15 mei 2017

Casecode

W-17.00837

Kenmerk

17.073580

Wijziging Watervergunning

het bouwrijp maken van de Sluisbuurt

Uw kenmerk / projectcode:

- OLO2174433

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Overwegingen	5
2.1 Toetsingskader	5
2.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	5
3 Procedure	7
3.1 Aanvraag en aanvullingen	7
3.2 Procedure	7
4 Bezwaarschrift	8
Bijlage 1. Begrippen	9
Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning	11

Samenvatting

Op 12 juli 2016 heeft Waternet een besluit op uw aanvraag voor het verlenen van een vergunning op grond van de Waterwet toegezonden. De watervergunning met ons kenmerk 16.066389 is verleend voor het aanbrengen van zand in de beschermings- en buitenbeschermingszone van een primaire waterkering in verband met het bouwrijp maken van de Sluisbuurt op Zeeburgereiland in Amsterdam.

Aanvraag wijziging

Op 28 maart 2017 ontving Waternet van Ingenieursbureau Amsterdam, Weesperstraat 430, 1018 DN Amsterdam een aanvraag voor een wijziging van hierboven vermelde vergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)). Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder onze casecode W-17.00837.

De aanvraag betreft het dempen en graven van watergangen in verband met het aanbrengen van extra zand om overhoogte te creëren ter hoogte in de Sluisbuurt Zeeburgereiland in Amsterdam.

Conclusie

De aangevraagde wijzigingsvergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom.

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De aan Ingenieursbureau Amsterdam, Weesperstraat 430, 1018 DN Amsterdam op grond van de Waterwet verleende vergunning van 12 juli 2016 met kenmerk 16.066389 als te wijzigen door het binnen 2 jaar herinrichten van het watersysteem in de Sluisbuurt onderdeel te laten uitmaken van de vergunning.
- II. Het rapport oppervlaktewatersysteem Sluisbuurt en Zeeburgereiland met kenmerk 17.071090 en de tekening ophogen maaiveld met kenmerk 17.071089 deel te laten uitmaken van de vergunning.
- III. Alle overige voorschriften en overwegingen die in de watervergunning zijn genoemd, blijven onveranderd van kracht.

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de *Waterwet*, het *Waterbesluit*, de *Waterregeling*, de Keur AGV 2011 en de *Algemene wet bestuursrecht*. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 2 Overwegingen. In bijlage 1 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht ('Begripsbepalingen').

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

J. Mateboer, senior medewerker Vergunningen

In verband met geautomatiseerde verwerking is dit document niet ondertekend.

Wij hebben de gemeente Amsterdam geïnformeerd over dit besluit.

2 Overwegingen

2.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (*Waterwet*, artikel 2.1).

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt.
- b. De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd.
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;
- d. De zuiveringstechnische werken moeten doelmatig werken.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de *Waterwet*, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de *Waterwet* en in beleidsregels, zoals de *Keur AGV 2011* en de bijbehorende *Beleidsregels Keurvergunningen*.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

2.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :		Resultaat	Maatschappelijk belang
het dempen van wateren	Hoofdstuk 12	Beleidsregel 1	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

Door de ophoging van de Sluisbuurt ten behoeve van het bouwrijp maken worden watergangen gedempt. Bij de uiteindelijke inrichting van de Sluisbuurt zal deze demping worden gecompenseerd door de aanleg van nieuwe watergangen. De compensatie kan niet voor de demping plaatsvinden omdat hier binnen het projectgebied geen plaats voor is. Na ontwikkeling van de Sluisbuurt zal de demping volledig zijn gecompenseerd (rapport oppervlaktewatersysteem Sluisbuurt en Zeeburgereiland met kenmerk 17.071090). Uit het rapport blijkt dat het de wens is om in 2019 de eerste bewoners in de Sluisbuurt te ontvangen. Op basis hiervan is het niet onredelijk dat de herinrichting van het watersysteem ook in 2019 is afgerond en een termijn van 2 jaar aan de herinrichting van het watersysteem te verbinden. Hiermee wordt voldaan aan de relevante voorwaarden in beleidsregel 1 van hoofdstuk 12.

Conclusie

De wijziging van de vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregel(s) en genoemde randvoorwaarden.

3 Procedure

3.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 28 maart 2017 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met kenmerk 17.071087;
- rapport oppervlaktewatersysteem Sluisbuurt en Zeeburgereiland met kenmerk 17.071090;
- tekening ophogen maaiveld met kenmerk 17.071089.

3.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

4 Bezwaarschrift

Tegen dit besluit kan door u bezwaar worden gemaakt door het indienen van een bezwaarschrift bij:

Het dagelijks bestuur van het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht
p/a Waternet, afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam

Een bezwaarschrift moet binnen zes weken, na de dag waarop dit besluit aan u is toegezonden, zijn ontvangen. Bij verzending per post geldt dat het bezwaarschrift voor het einde van deze termijn bij de post moet zijn bezorgd.

U moet het bezwaarschrift *ondertekenen* en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

Verzoek om een voorlopige voorziening

- Het indienen van een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit. U kunt een verzoek tot schorsing indienen bij de rechter. Dit verzoek om een dergelijke 'voorlopige voorziening' moet worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Amsterdam, sector bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Dit kan ook digitaal bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> . Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is aan de rechtbank een griffierecht verschuldigd.

Bijlage 1. Begrippen

Algemeen

1. Aanvrager: Ingenieursbureau Gemeente Amsterdam
2. Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving: de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving van Waternet.
3. AGV: Waterschap Amstel, Gooi en Vecht.
4. Het bestuur: het dagelijks bestuur van AGV.
5. *Keur AGV 2011*: de waterschapsverordening voor de waterstaat- en waterhuishoudkundige taken van AGV, vastgesteld in 2011.
6. *Wabo*: *Wet algemene bepalingen omgevingsrecht*.
7. Waternet: uitvoerende dienst van AGV en gemeente Amsterdam.
8. OLO: Omgevingsloket online, het digitale loket voor de omgevingsvergunning en de watervergunning.
9. Oppervlaktewaterlichaam: samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water, met de daarin aanwezige stoffen, evenals de bijbehorende waterbodem, oevers en, evenals flora en fauna.
10. NAP: Normaal Amsterdams Peil, referentiehoogte waaraan hoogtemetingen worden gerelateerd.

Keur AGV 2011

11. Watergang: lijnvormige wateren: rivieren, kanalen, vaarten, grachten, tochten, sloten en singels.
12. Primaire wateren: wateren waaraan het Waterschap een belangrijke functie toekent in de aan- en afvoer van water en waterberging.
13. Secundaire wateren: wateren die niet primair zijn.
14. Waterkering: een werk of een (deel van een) grondlichaam dat lager gelegen gebied beschermt tegen (hoog) water van buiten.
15. Primaire waterkering: waterkering die beveiliging biedt tegen overstroming, in het bijzonder door buitenwater.
16. Secundaire waterkering: waterkering van regionaal belang.
17. Tertiaire waterkering: waterkeringen van lokaal belang die niet gerekend worden tot de primaire en secundaire waterkeringen.
18. Verholen waterkering: een waterkering die niet duidelijk zichtbaar is als dijklichaam maar onderdeel is van hoger gelegen gebied of zone.
19. Compartimenteringskering: secundaire waterkering die als zodanig geen directe waterkerende functie heeft, tenzij in geval van doorbraak of overstroming van een primaire waterkering.
20. Directe waterkering: een waterkering die directe bescherming biedt tegen overstroming door aangrenzend water zonder voorliggende waterkering.
21. Indirecte waterkering: een waterkering die beveiliging biedt tegen overstroming nadat een voorliggende (directe) waterkering is bezweken.
22. Kernzone: het aan het grondoppervlak begrensde deel van een waterkering waarbinnen de strengste verboden gelden.
23. Beschermingszone: aan een waterstaatswerk grenzende zone, waarin ter bescherming van dat werk voorschriften krachtens de *Keur AGV 2011* van toepassing zijn.
24. Buitenbeschermingszones: gronden die grenzen aan de buitenzijde van de beschermingszones ter weerszijden van waarin ter bescherming van dat werk voorschriften krachtens de *Keur AGV 2011* van toepassing zijn.
25. Kruin: de min of meer vlakke bovenzijde van de waterkering.
26. Keurprofiel: het gedefinieerde minimaal vereiste theoretische profiel van een waterkering dat nodig is voor de noodzakelijke bescherming tegen water van buiten.

27. Profiel van vrije ruimte: de (in de ondergrond) rond de waterkering gereserveerde (naar verwachting benodigde) ruimte voor in de toekomst benodigde versterking en ophoging.
28. Werk/werken: alle door menselijk toedoen ontstane of gemaakte objecten, constructies of inrichtingen, die met de ondergrond verbonden zijn, inclusief palen, hekken, bouwwerken, en restanten daarvan.

Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning

In deze bijlage staan de onderdelen van de aanvraag die deel uitmaken van deze vergunning. Deze onderdelen zijn vermeld in hoofdstuk 1 (Besluit) van deze vergunning.