

BRANDWEER



Gemeente Nieuwkoop
Vergunningen Voorzieningen en Handhaving
De heer R. Janssen
Postbus 1
2460 AA TER AAR

Postadres
Postbus 1123
2302 BC Leiden
Telefoon (088) 246 5000
Fax (088) 246 5001
info@brandweer.vrhm.nl
www.brandweer.nl/hollandsmidden

Verzenddatum	15 maart 2017	Contactpersoon	Herman Ax	Bijlage(n)	2
Zaak kenmerk	Z-2017-068348	Telefoon	088 2465751		
Ons kenmerk	UIT-2017-066455	E-mail	info@brandweer.vrhm.nl		
Uw kenmerk	W-2017-0019	Onderwerp	Advies brandveilig gebruik Kind Centrum de Boomhut		
Uw brief van	2 maart 2017	Locatie	Vosholstraat 33 Ter Aar		

Graag bij correspondentie zaak kenmerk, ons kenmerk en onderwerp vermelden.

Geachte heer Janssen,

Op 2 maart 2017 hebt u een brandveiligheidsadvies omgevingsvergunning activiteit brandveilig gebruik gevraagd voor het gebruiken van een bijeenkomstfunctie voor kinderopvang, aan de Vosholstraat 33 in Ter Aar. In deze brief leest u ons brandveiligheidsadvies.

Uw aanvraag voor een brandveiligheidsadvies is getoetst op de (brand)veiligheidsaspecten in en om het bouwwerk. Eventuele voorwaarden, aanvullingen, aanbevelingen en/of restrisico's staan omschreven in ons adviesrapport (zie bijlage 1).

Wij adviseren u deze voorwaarden, aanbevelingen en/of restrisico's op te nemen in de omgevingsvergunning activiteit brandveilig gebruik, indien u besluit de vergunning te verlenen.

Afwijken van dit advies?

Kunt u het aan ons doorgeven als u besluit af te wijken van dit advies? Alvast dank hiervoor.

Wilt u reageren?

Hebt u nog vragen? Neem dan tijdens kantooruren contact op met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Wilt u inhoudelijk reageren? Stuur dan uw reactie naar info@brandweer.vrhm.nl. Vermeld hierbij ons kenmerk.

Met vriendelijke groet,
Namens H.E.N.A. Meijer, regionaal commandant Brandweer Hollands Midden,

Bijlagen:

- Adviesrapport
- Toetsingsrapport

Bijlage 1: Adviesrapport

Betreft advies behorende bij brief met kenmerk UIT-2017-066455

Opmerkingen en toelichting op het advies:

Bouwwerkinformatie

Betreft de aanvraag voor een omgevingsvergunning activiteit brandveilig gebruik van de bijeenkomstfunctie voor kinderopvang in een onderwijsfunctie aan de Vosholstraat 33 in Ter Aar. De adviesaanvraag is beoordeeld als bijeenkomstfunctie. Het bouwwerk bestaat uit een begane grond met een bijeenkomstfunctie. Het heeft in totaal een gebruiksoppervlakte (GO) van ongeveer 54,4 m² en bestaat uit 1 brandcompartiment met weerstand branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van 30 minuten. Het bouwwerk/school is voorzien van een brandmeldinstallatie die voldoet aan de NEN 2535 met de omvang niet automatisch. De bijeenkomstfunctie is voorzien van rookmelders.

Bij het aangevraagde gebruik kunnen maximaal 15 personen gelijktijdig aanwezig zijn in het gebouw. Dit is als volgt verdeeld in de volgende ruimten:

Gebruiksfunctie (incl. subfunctie)	Aantal personen*	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomstfunctie	15	54,4	

Advies met voorwaarden:

1. Geadviseerd wordt de ruimten te voorzien van gekoppelde rookmelders conform 2555 of eventueel te koppelen aan de bestaande brandmeldinstallatie van de school.
2. Uit de aanvraag is niet op te maken of de nooduitgangsdeur is openen zonder gebruik te maken van een sleutel. De nooduitgangsdeuren moeten zonder gebruik te maken van een sleutel geopend kunnen worden.

Wilt u het onderstaande meedelen aan de aanvrager en/of gebruiker:

1. Indien de aanvrager meer wil weten over (brand)veiligheid en de daarbij behorende activiteit brandveilig gebruik dan kunnen de onderstaande internetadressen hem of haar daarover informeren:
 - www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/bouwregelgeving
 - www.brandweer.nl/hollandsmidden
2. In het bouwwerk waarop deze omgevingsvergunning activiteit brandveilig gebruik betrekking heeft adviseren wij de volgende documenten aanwezig te hebben:
 - Een kopie van de omgevingsvergunning activiteit brandveilig gebruik en de daarbij behorende tekeningen met de daarop aangegeven brandveiligheidsvoorzieningen.
 - Een overzicht van buitengebruikstellingen, onderhoudsactiviteiten, controleactiviteiten, storingsmeldingen en alarmmeldingen en/of een certificaat van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie.
 - Een overzicht van de onderhouds- en controleactiviteiten aan de gekoppelde rookmelders (conform NEN 2555).
 - Een overzicht van de vluchtrouteaanduidingen, brandwerende voorzieningen en doorvoeringen en de daarbij behorende productinformatie en/of keurmerken van constructie- en inventarismaterialen met betrekking tot brandveiligheid.
 - De plaats en toepassing van panieksluitingen en draagbare blustoestellen.
 - Een ontruimingsplan en de verslagen van de ontruimingsoefeningen.

ISOR-classificatie:

Conform afspraak behoort u relevante functies te plaatsen op de risicokaart. Volgens de ISOR (Inventarisatiesysteem Overige Ramptypen) -classificatie valt het bouwwerk onder de volgende code: **Dagverblijf (kinderen) 7310**

Nader in te dienen gegevens:

De hieronder genoemde gegevens ontbreken in de aanvraag en zijn daarom nog niet getoetst. Wij adviseren u de aanvrager deze gegevens bij u als bevoegd gezag in te laten dienen, waarna de brandweer u hierover adviseert.

Om op tijd advies uit te kunnen brengen aan bevoegd gezag dienen de ingediende documenten minimaal vier weken voor installatie in ons bezit te zijn voor beoordeling:

- certificaten van toe te passen brandwerende voorzieningen;

Toezicht tijdens de bouw/ ingebruikname:

Bij (complexe) gebouwen kan het noodzakelijk zijn dat de brandweer betrokken wordt/is bij een opleveringscontrole en periodieke gebruiksc controles.

- Gezien de aard en omvang van het bouwwerk is het **niet noodzakelijk** dat de brandweer meegaat met (een opleveringscontrole en/of) de periodieke gebruiksc controles.

In verband met een afspraak voor een controle moet de melder minimaal twee weken voorafgaand aan de ingebruikname van het bouwwerk dit doorgeven aan bevoegd gezag.

Uitgangspunten/ beoordeelde onderdelen:

- Activiteit brandveilig gebruik

Beoordeelde documenten/ tekeningen:

Omschrijving:	Kenmerk:	Datum:
Aanvraagformulier		13 januari 2017
Aanvullende gegevens		28 februari 2017
Situatie		25 januari 2017

Toetsingsomvang:

Op de navolgende onderdelen is de aanvraag getoetst:

1. Bouwbesluit 2012: artikelen 1.2, 1.3, 1.5, afdelingen 6.1, 6.5 t/m 6.9, 7.1, 7.2 en 8.1.
2. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht: hoofdstuk 2, paragraaf 2.1, artikel 2.1, lid 1 (vergunning voor brandveilig gebruik)

Bijlage 2: Toetsingsrapport

Betreft advies behorende bij brief met kenmerk UIT-2017-066455

Situatie van het bouwwerk

De onderstaande situatie is van toepassing:

- Er wordt dagverblijf aan meer dan 10 kinderen jonger dan twaalf jaar verschaft.

ISOR-classificatie

Volgens de ISOR (Inventarisatiesysteem Overige Ramptypen) -classificatie valt het bouwwerk onder de volgende code: Dagverblijf (**kinderen**) **7310**

*De gemeente is verantwoordelijk voor het plaatsen van relevante functies op de risicokaart; de brandweer ondersteunt daarbij door het aangeven van de ISOR-classificatie.

Gebruik van het bouwwerk

- Bij het voorgestelde gebruik van het bouwwerk mogen maximaal 15 personen tegelijkertijd in het bouwwerk aanwezig zijn.
- Bij afzonderlijk gebruik van de ruimten in het bouwwerk mogen per ruimte maximaal het hieronder vermelde aantal personen aanwezig zijn:

Ruimte	Aantal personen
Bijeenkomstruimte	15

- Bij het voorgestelde gebruik van het bouwwerk mogen het maximaal aantal personen tegelijkertijd in het bouwwerk aanwezig zijn zoals op tekening is aangegeven.

☒ **Voldoet** ☐ **Voldoet niet**

Omschrijving overige, incidentele activiteiten:

☐ **Voldoet** ☐ **Voldoet niet** ☒ **Niet van toepassing**

Overzicht installaties

Onderstaande installaties zijn voor het betreffende bouwwerk van toepassing:

- Noodverlichting
- Brandmeldinstallatie:
 - Niet-automatische bewaking
 - Geen doormelding van brand
- Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie).

☒ **Voldoet** ☐ **Voldoet niet**

Overige aanwezige brandveiligheidsvoorzieningen

Zijn in de projectie/locatie onderstaande voorzieningen aanwezig?

Brandscheidingen	☐ Voldoet	☒ Voldoet niet
Zelfsluitende deuren	☐ Voldoet	☒ Voldoet niet
Vluchtroutes	☒ Voldoet	☐ Voldoet niet
Draairichting deuren	☒ Voldoet	☐ Voldoet niet
Sluitwerk van deuren	☐ Voldoet	☒ Voldoet niet
Transparantverlichting	☒ Voldoet	☐ Voldoet niet
Noodverlichting	☒ Voldoet	☐ Voldoet niet
Brandslanghaspels	☒ Voldoet	☐ Voldoet niet
Handbrandblusmiddelen	☒ Voldoet	☐ Voldoet niet
Opstelling inventaris	☒ Voldoet	☐ Voldoet niet
Bereikbaarheid	☒ Voldoet	☐ Voldoet niet
Bluswatervoorziening (primair)	☒ Voldoet	☐ Voldoet niet
Bluswatervoorziening (secundair)	☒ Voldoet	☐ Voldoet niet

Aanvullende informatie.

☒ **Voldoet** ☐ **Voldoet niet** ☐ **Niet van toepassing**

Zijn aanvullende voorwaarden met betrekking tot het gebruik noodzakelijk?

☐ Ja ☒ Nee