



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Projectplan Watergebiedsplan Zoeterwoude- Zoetermeer

projectnummer:

(Ontwerp)

Inhoudsopgave

0. Samenvatting	3
1. Inleiding	4
1.1 Wat is een projectplan?	4
1.2 Aanleiding en doel van het project	4
2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)	5
2.1 Bouw stuw peilvak WW-04G (maatregel 1)	5
3. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)	7
3.1 Uitgevoerde onderzoeken	7
3.2 Uitgangspunten	7
3.3 Realisatie	7
3.4 (Peil)beheer en Onderhoud	7
4. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten	8
4.1 Impact op de omgeving	8
4.2 Beperking nadelige effecten	8
4.3 Nadeelcompensatie	8
5. Besluitvormingsprocedure	9
6. Bijlagen	10
Bijlage 1. Tabel met GIS-code Rijnland	11
Bijlage 2. SOR schotbalkstuw	12

0. Samenvatting

Ten behoeve van een nieuw peilvak langs de Dr. Van Noortstraat ("het Laantje van Kampen") in de Grote Westeindse Polder te Stompwijk is een stuw benodigd om het water op peil te houden. Deze is beoogd tussen huisnummers 191 en 195. Om deze stuw te kunnen bouwen is volgens de Waterwet een vastgesteld projectplan vereist.

Het betreft een eenvoudige handbediende houten schotbalkstuw in een overige watergang. De beoogde locatie heeft twee particuliere kadastrale eigenaren. Om de stuw hierop te kunnen bouwen zal door eigenaren een recht van opstal moeten worden verleend. Het eigendom, beheer en onderhoud van de stuw komt bij Rijnland te liggen.

De bouw van de stuw zal enige verkeers- en mogelijk geluidshinder opleveren. Dit zal tot een minimum worden beperkt. Hierover worden vooraf afspraken gemaakt met zowel belanghebbenden als de aannemer.

De planning is om de stuw in het voorjaar van 2018 te bouwen.

Dit projectplan is een besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht en wordt gepubliceerd in het Waterschapsblad. Belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van zes weken een schriftelijke zienswijze op dit projectplan kenbaar maken. Daarna worden de zienswijzen beoordeeld en wordt gezien of deze aanleiding zijn het ontwerp-projectplan aan te passen. Nadat het definitieve projectplan namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden is vastgesteld, wordt het definitieve projectplan bekendgemaakt in het Waterschapsblad. Na bekendmaking treedt het projectplan in werking.

1. Inleiding

1.1 Wat is een projectplan?

Het Hoogheemraadschap van Rijnland (Rijnland) is verantwoordelijk voor het beheer van watersystemen in zijn beheergebied. Voor het verbeteren van de waterhuishouding kan het nodig zijn dat maatregelen worden getroffen. Deze maatregelen bestaan in dit geval uit het wijzigen en aanleggen van waterstaatswerken.

Op basis van artikel 5.4 van de Waterwet dient voor de aanleg of wijziging van onder andere watergangen, duikers en stuwen een projectplan vastgesteld te worden. Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 dient een projectplan tenminste het volgende te bevatten:

- een beschrijving van het betrokken werk
- de wijze waarop het wordt uitgevoerd en
- een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

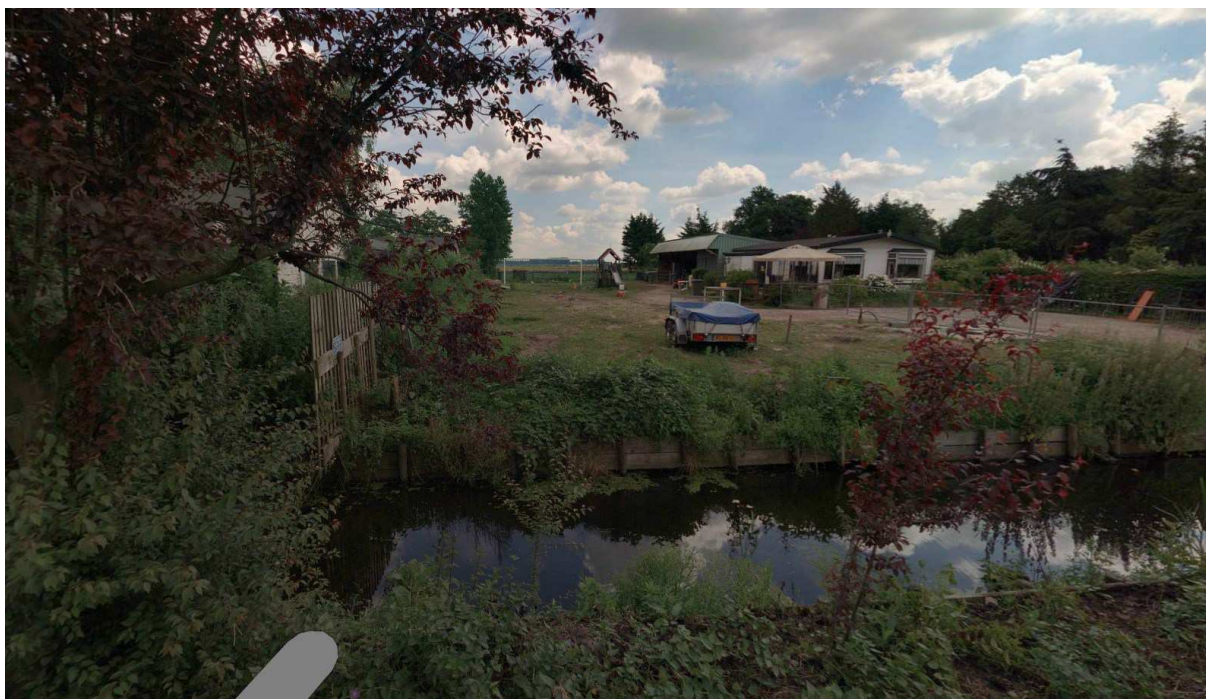
1.2 Aanleiding en doel van het project

Binnen Rijnland zijn in 2015 vier Clusters van Watergebiedsplannen gevormd. Het gebied tussen Zoetermeer en Zoeterwoude behoort tot Cluster Zuid. Binnen dit gebied zijn verschillende polders gelijktijdig geanalyseerd om te komen tot een watergebiedsplan inclusief peilbesluit. Hieruit volgt één maatregel waarvoor een projectplan nodig is. Dit betreft de bouw van een vaste stuw in de Grote Westeindse Polder (binnen de gemeente Leidschendam-Voorburg).

2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)

2.1 Bouw stuw peilvak WW-04G (maatregel 1)

In het kader van watergebiedsplan Grote Westeindse Polder (Corsanr. 17.021596) is geconstateerd dat een deel van het peilvak WW-04G erg laag is. Voor dat peilvak wordt voorgesteld om het winterpeil van NAP -2,62 m om te zetten in een vast peil. Door middel van het plaatsen van een stuw kan het zomerpeil in het overige deel van het peilvak worden gehandhaafd. Dit betreft een stuw in een bestaande watergang langs de Dr. Van Noortstraat (plaatselijk bekend als "Laantje van Kampen").



Figuur 1: Foto locatie nieuw te bouwen stuw (maatregel 1)

Locatie:

GIS code:	wg 45-58-265
Coördinaten X/Y (RD):	ca. 91962,43047 / 457745,01374
Adres:	t.h.v. Dr. Van Noortstraat 191, te Stompwijk
Kadastrale percelen:	SWK03A 970 (particulier eigendom) SWK03 A 981 (particulier eigendom)

Toekomstig eigendom, beheer en onderhoud

Eigendom:	Twee particuliere eigenaren, grens is hart van de sloot
Zakelijk recht:	Eigenaren worden benaderd voor vestiging recht van opstal
Beheer:	Rijnland
Bediening:	Rijnland
Onderhoud:	Rijnland

Technische specificaties:

Type:	Schotbalkstuw (conform bijlage 2)
Constructiebreedte:	3,0m op waterlijn
Constructiehoogte:	ca. 1,0m vanaf bodemhoogte
Drempelhoogte:	zomerpeil -2,52m NAP / winterpeil -2,62m NAP
Overstortbreedte:	0,5m



Figuur 2: Kaart locatie nieuw te bouwen stuw (maatregel 1)

3. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)

3.1 Uitgevoerde onderzoeken

Voor uitvoering van het werk zijn geen specifieke onderzoeken benodigd.

3.2 Uitgangspunten

Planning

zomer 2017:	Verwerven recht van opstal eigendom, beheer en onderhoud stuw
sep. 2017:	Vaststelling peilbesluit en kredietverlening bestuur Rijnland
okt.-dec. 2017:	Ontwerp + Voorbereiding uitvoering
jan. 2018:	uitvraag/aanbesteding
voorjaar 2018:	bouw stuw (uiterlijk klaar voor instellen zomerpeil, begin april)

Aanbesteding

Dit is nog onbekend.

Randvoorwaarden

Er moet een opstalrecht verleend worden door particuliere eigenaren.

Er zal tijdens de voorbereiding van het werk een zgn. KLIC-melding worden gedaan om te onderzoeken welke eventuele beperkingen cq. te nemen maatregelen voortkomen uit de ligging van kabels en leidingen.

Aard en omvang van het werk zijn verder zodanig dat geen belemmeringen of beperkingen te verwachten zijn vanuit (water)bodemkwaliteit, niet gesprongen explosieven, archeologie, cultuurhistorie en/of flora en fauna.

3.3 Realisatie

Er zal een houten damwand worden aangebracht tussen beide oevers. In deze damwand wordt een schotbalkstuw volgens het Rijnlandse Standaard Ontwerp (SOR) gebouwd.

3.4 (Peil)beheer en Onderhoud

Het beheer en onderhoud van de stuw wordt een verantwoordelijkheid van Rijnland.

Peilbeheer zal normaliter betekenen dat bij overgang van zomer- en winterpeil een schotbalk wordt geplaatst cq. verwijderd.

De stuw zal duurzaam worden ontworpen, zodanig dat onderhoud tot een minimum wordt beperkt.

4. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten

4.1 Impact op de omgeving

De stuw wordt geplaatst op een scheiding van twee particuliere kadastrale percelen. Om de bouw, maar ook eigendom, beheer en onderhoud van de stuw mogelijk te maken zal een recht van opstal op deze percelen verleend moeten worden.

Tijdens de uitvoering zal tijdelijk gebruik gemaakt moeten worden van particulier terrein.

De uitvoering van het project zorgt in de openbare ruimte mogelijk voor enige geluidsoverlast en verkeershinder.

4.2 Beperking nadelige effecten

Teneinde nadelige effecten te voorkomen dan wel zoveel mogelijk te beperken wordt rekening gehouden met diverse belangen.

- Schade aan terrein en objecten van particuliere eigenaren wordt vergoed. Er zal voorafgaand aan het werk een nulsituatie met foto's worden vastgelegd om schade te verifiëren.
- Met particuliere eigenaren eigenaren kan, als voor de uitvoering van het werk ruimte op particulier terrein nodig is, een werkstrookvergoeding overeen gekomen worden.
- Voor de uitvoering zullen afspraken worden gemaakt met de aannemer en omwonenden over voorkomen/beperken van geluidsoverlast en verkeershinder op de Doctor Van Noortstraat vanwege aan- en afvoer en tijdelijke plaatsing van materiaal en materieel.
- Er zal overdag worden gewerkt en niet in het weekend of tijdens feestdagen.
- Schade aan aanwezige (beschermd) flora en fauna wordt voorkomen door te werken volgens de 'gedragscode flora- en faunawet voor waterschappen' en daarop gebaseerde werkprotocollen van Rijnland. In die werkprotocollen staat hoe in de praktijk moet worden omgegaan met beschermde soorten. Aanvullend daarop worden toegesneden ecologische werkprotocollen gevolgd bij de uitvoering. Alle daarin beschreven maatregelen zorgen ervoor dat er geen nadelige effecten zijn voor beschermde flora en fauna, waardoor er geen ontheffing ingevolge de Wet natuurbescherming nodig is.

4.3 Nadeelcompensatie

Vanwege eventuele schadelijke effecten die gepaard gaan met de uitvoering of realisatie van dit project staat het een ieder vrij om met een beroep op artikel 7.14 van de Waterwet en de nadeelcompensatieverordening van Rijnland bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden een gemotiveerd en onderbouwd verzoek in te dienen vanwege geleden schade. Dit nadeelcompensatieverzoek wordt door middel van een aparte procedure in behandeling genomen. Na het indienen van het nadeelcompensatieverzoek wordt deze beoordeeld en wordt bezien of er recht bestaat op een tegemoetkoming in de geleden schade.

In plaats van het beperken van schade door middel van een eventueel toe te kennen schadevergoeding kan ook een minnelijke regeling worden getroffen. Rijnland zal hierbij aansluiting zoeken bij eventueel door Rijnland opgestelde nadeelcompensatierichtlijnen.

5. Besluitvormingsprocedure

Dit projectplan is een besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Dit besluit is voorbereid door toepassing afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verloop van de procedure op grond van afdeling 3.4 ziet er als volgt uit.

Voorafgaand aan het vaststellen van een definitief projectplan, is eerst dit ontwerp-projectplan opgesteld. In het digitale Waterschapsblad is dit ontwerp-projectplan gepubliceerd en belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van zes weken een schriftelijke zienswijze op dit projectplan kenbaar maken bij Rijnland. Na afloop van deze termijn worden de zienswijzen beoordeeld en wordt bezien of deze aanleiding zijn het ontwerp-projectplan aan te passen. Nadat het definitieve projectplan namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden is vastgesteld, wordt het definitieve projectplan bekendgemaakt in het Waterschapsblad. Na bekendmaking treedt het projectplan in werking. Na bekendmaking in het Waterschapsblad kunnen in beginsel alleen diegenen die een zienswijze hebben ingediend beroep instellen bij de rechtbank Den Haag. Projectplannen vallen onder de Crisis- en herstelwet. Dit betekent dat indien beroep wordt ingesteld, het beroepschrift beroepsgronden dient te bevatten. Indien dit niet het geval is, wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard. Eveneens betekent toepassing van de Crisis- en herstelwet dat na afloop van de beroepstermijn de beroepsgronden niet kunnen worden aangevuld.

6. Bijlagen

1. Tabel GIS-codes
2. SOR schotbalkstuw

Bijlage 1. Tabel met GIS-code Rijnland

Object	GIS-code
Sloot waarin stuw wordt gebouwd	wg 45-58-265

Bijlage 2. SOR schotbalkstuw