



provincie
GELDERLAND

BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND

Datum besluit : 3 mei 2017
Onderwerp : Wet bodembescherming - zaaknummer 2017-004724
Locatie van verontreiniging : hoek Veerstraat/Kanaalstraat
Plaats : 8181 VV Heerde
Gemeente : Heerde
Nummer van verontreiniging : GE024600011

BESLUIT

Onderwerp

Op 20 maart 2017 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie hoek Veerstraat/Kanaalstraat (Veerstraat 47) in Heerde.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Op 4 april 2006 hebben wij bij beschikking, kenmerk: 2005-013850, voor de locatie hoek Veerstraat/Kanaalstraat te Heerde vastgesteld dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is. Vanwege de mogelijke eigendomsoverdracht van de locatie Veerstraat 47 en aangezien de actuele verontreinigingssituatie op perceel Veerstraat 47 voor de melding is vastgesteld nemen wij een nieuw besluit.

Besluit

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie hoek Veerstraat/Kanaalstraat (Veerstraat 47) in Heerde geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Dit betekent dat voor een eventuele sanering geen instemming nodig is op grond van de Wet bodembescherming (artikel 28).

Ons besluit van 4 april 2006, beschikking met kenmerk 2005-013850, komt hierbij te vervallen.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Motivering

Bij de melding hebben wij het volgende rapport ontvangen:

- Verkennend/Nader bodemonderzoek op een locatie aan de Veerstraat 47 te Heerde; Boluwa Eco Systems BV; 27 februari 2017, kenmerk: 17035.a.

Beschrijving situatie

De locatie hoek Veerstraat/Kanaalstraat is in het verleden in gebruik geweest als bedrijfsterrein. Aan de noordzijde van de locatie was een transportbedrijf (autoherstelwerkzaamheden) gevestigd. Op het perceel Veerstraat 47 was een wasplaats aanwezig. In 1982 is het terrein geschikt gemaakt voor de ontwikkeling van woningbouw. Ter plaatse van perceel Veerstraat 49 is in 1982 een olieverontreiniging geconstateerd (voormalig pompeiland). Ter plaatse van perceel Veerstraat 50 was een bedrijf voor heiwerkzaamheden gevestigd. Ter plaatse was een bovengrondse huisbrandolietank aanwezig. Sinds 1960 is een woonhuis op perceel Veerstraat 50 aanwezig. Het huidige en voorgenomen gebruik van de locatie Veerstraat 47 is: wonen met tuin.

De grond bestaat ter plaatse tot circa 5,0 meter uit matig fijn tot matig grof zand. Het grondwater is aangetroffen op circa 1,7 m-mv. De grondwaterstromingsrichting wordt beïnvloed door het Apeldoorns Kanaal en is globaal zuidoostelijk.

Vorige onderzoeken (Indicatief bodemonderzoek en drie nadere bodemonderzoeken; De Klinker Milieuadviesbureau; tussen 26 november 2004 en 6 december 2005)

De verontreiniging in de grond bevindt zich vanaf het woonhuis (Veerstraat 47) tot onder de openbare weg, tussen Veerstraat 47 en 50, tot op perceel Veerstraat 50. De interventiewaarde voor minerale olie en plaatselijk (trottoir Veerstraat 50) voor xylenen in de grond wordt overschreden. De omvang van deze sterke verontreiniging in de grond wordt geschat op 250 m³. Het grondwater is plaatselijk (nabij woonhuis Veerstraat 47) sterk verontreinigd met xylenen. De omvang van de verontreiniging in het grondwater is beperkt (kleiner dan 100 m³). De vermoedelijke bron van de verontreiniging betreft de voormalige wasplaats ter plaatse van Veerstraat 47.

Tijdens de onderzoeken in 2005 zijn geen boringen verricht ter plaatse van de openbare weg. Mogelijk betreft de (grote) verontreinigingsvlek in de grond meerdere kleinere verontreinigingskernen met minerale olie en/of xylenen.

Uit het uitgevoerde onderzoek van Boluwa Eco Systems (27 februari 2017) is de volgende verontreinigingssituatie gebleken.

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m ²	Volume m ³	Stof
Vaste bodem	> Interventiewaarde	12	12	Minerale olie
Grondwater	> Tussenwaarde	-	-	Xylenen

In de ondergrond (0,6-0,8 m-mv.) ter plaatse van perceel Veerstraat 47 is een sterk verhoogd gehalte aan minerale olie aangetoond. In de diepere ondergrond is maximaal sprake van een lichte verontreiniging met minerale olie. De omvang (circa 12 m²) van de sterke verontreiniging met minerale olie in de grond is vastgesteld en bedraagt maximaal circa 12 m³.

In het grondwater op perceel Veerstraat 47 is een matige verontreiniging met xylenen gemeten. In het diepere grondwater ter plaatse is geen verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten gemeten. Sinds 2005 is een (sterke) afname van het gehalte aan xylenen in het grondwater vastgesteld. Gezien het geheel aan resultaten wordt verwacht dat de afname in concentraties verder zal doorzetten. Er zijn derhalve humaan, ecologisch en wat betreft verspreiding geen risico's te verwachten.

De gemiddelde concentratie van de overschrijding van de interventiewaarde (minerale olie) komt voor in een bodemvolume van minder dan 25 m³. In het grondwater (maximaal matig verontreinigd) wordt de interventiewaarde niet overschreden. Er is derhalve geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Op de locatie is geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (Wet bodembescherming).

Mogelijke herziening

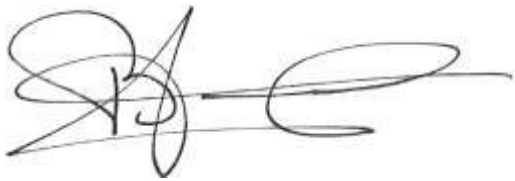
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.