

Documentenlijst Anoniem Vergunning splitsing (SPL GG)

Algemene informatie:

Dossier:201619526

Type: Aanvraag splitsingsvergunning

Omschrijving: het kadastraal splitsen van de percelen Veenkade 44, 44A en 45

Adres: Veenkade 44A-44A-44-44-45-45

Datum Anoniem Vergunning splitsing (SPL GG): 02-05-2017

Documenten bij besluit:

Document: Anoniem Vergunning splitsing (SPL)

Bestandsnaam: A6300592.out.pdf

Documentid: 32689699

Bestandsgrootte: 104010



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk

201619526/6300592

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

splitsingsvergunningen@denhaag.nl

Aantal bijlagen

2

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

verlening van de gevraagde splitsingsvergunning Veenkade 44, 44A en 45

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 12 december 2016 hebben wij uw aanvraag om splitsingsvergunning ontvangen om het gebouw Veenkade 44, 44A en 45 te splitsen in appartementsrechten. Dit gebouw is als volgt in het kadaster geregistreerd: GVH10 O 00752 G 0000.

Naar aanleiding van uw aanvraag heeft de Gemeentelijke Dienst Stedelijke Ontwikkeling de staat van onderhoud van bovengenoemd gebouw onderzocht. Hieruit blijkt dat het gebouw niet voldoet aan de voor splitsing gestelde eisen.

Voor de noodzakelijke onderhoudswerkzaamheden heeft u opdracht gegeven aan Beukering & Borsboom BV. Dit is bevestigd met de bijgevoegde opdrachtverstrekking van 29 maart 2017. Dit biedt ons voldoende zekerheid dat de onderhoudswerkzaamheden daadwerkelijk worden uitgevoerd.

Besluit:

Gelet op het bepaalde in artikel 22 van de Huisvestingwet 2014 besluiten wij de gevraagde splitsingsvergunning om het gebouw te splitsen in appartementsrechten te verlenen met de daarbij behorende in de documentenlijst genoemde splitsingstekening en opdrachtverstrekking.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens dezen:

Teammanager gebieden, afdeling Vergunningen & Toezicht

Mw. E. Vos

Deze splitsingsvergunning treedt op grond van het bepaalde in artikel 41 van de Huisvestingsverordening gemeente Den Haag 2015-2019 voor de duur van 1 jaar in werking op de dag na de bekendmaking tenzij in de vergunning een andere geldingsduur is vermeld.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage: 1. splitsingstekening
2. opdrachtverstrekking