

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 2771790

Aanvraagnaam Amvest Apeldoorn

Uw referentiecode 14-1694-34

Ingediend op 26-04-2017

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving nieuwbouw van kleinschalige woonvorm voor dementerende ouderen.

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen constructiegegevens, sonderingen, installatietekeningen riolering, ventilatie.

Bijlagen n.v.t. of al bekend geen

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Apeldoorn

Bezoekadres: Marktplaats 1
7311LG ApeldoornPostadres: Postbus 9033
7300ES Apeldoorn

Telefoonnummer: 14055

E-mailadres: gemeente@apeldoorn.nl

Website: www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7331LM
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ruys de Beerenbrouckstr
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☐ Eigen bewoning
☒ Zorgwoning
☐ Anders

Om welk soort zorgwoning gaat het? ☐ Zelfstandige grondgebonden woning (individueel wonen)
☐ Zelfstandige woning in woongebouw (individueel wonen)
☐ Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
☒ Geclusterde woningen i.v.m. zorg in een woongebouw (individueel wonen)
☐ Groepswoning

Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden? ☐ Geen zorg/n.v.t.
☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt; via intercom)
☒ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

school

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

- ☒ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

767

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

424

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

woonfunctie als groepszorgwoning met 24-uurs zorg.

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	36	308	211
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties		22	0

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie bijgevoegd materiaal- en kleurenoverzicht

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

hekwerk met staanders van staal RAL 7016.
Hiervoor een haag van uiteindelijk 1200 mm hoog en ca. 600 mm breed.

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

tbv ontsluiting parkeerplaats

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Ruys de Beerenbrouckstraat

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

5a6 meter. I.o.m. gemeente bepalen.

Welk materiaal wordt gebruikt?

i.o.m. gemeente bepalen.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
afbeelding Gevelpan Nieuwe hollander_png	afbeelding Gevelpan Nieuwe hollander.png	Welstand	2017-04-26	In behandeling
gaashekwerk_JPG	gaashekwerk.JPG	Welstand	2017-04-26	In behandeling
geluidwering tussen ruimten_pdf	geluidwering tussen ruimten.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
poort op erfgrrens_JPG	poort op erfgrrens.JPG	Welstand	2017-04-26	In behandeling
Rc berekeningen buitenschil_pdf	Rc berekeningen buitenschil.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2017-04-26	In behandeling
uniGlas Top Triple 4_pdf	uniGlas Top Triple 4.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2017-04-26	In behandeling
uniGlas Top Triple 33-1_pdf	uniGlas Top Triple 33-1.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2017-04-26	In behandeling
170424 Formulier veilig onderhoud_pdf	170424 Formulier veilig onderhoud.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-000_pdf	14-1694-34 170426 BA-000.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-00R_pdf	14-1694-34 170426 BA-00R.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-001B_pdf	14-1694-34 170426 BA-001B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-001N_pdf	14-1694-34 170426 BA-001N.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-010_pdf	14-1694-34 170426 BA-010.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-100_pdf	14-1694-34 170426 BA-100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-101_pdf	14-1694-34 170426 BA-101.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-102_pdf	14-1694-34 170426 BA-102.pdf	Plattegronden, doorsneden en	2017-04-26	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
14-1694-34 170426 BA-200_.pdf	14-1694-34 170426 BA-200.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-500_.pdf	14-1694-34 170426 BA-500.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-700_.pdf	14-1694-34 170426 BA-700.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-900_.pdf	14-1694-34 170426 BA-900.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-901_.pdf	14-1694-34 170426 BA-901.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-950_.pdf	14-1694-34 170426 BA-950.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-951_.pdf	14-1694-34 170426 BA-951.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-960_.pdf	14-1694-34 170426 BA-960.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
14-1694-34 170426 BA-961_.pdf	14-1694-34 170426 BA-961.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
170426 Kleuren-Materialenstaat_.pdf	170426 Kleuren-Materialenstaat.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
FOTOBLAD_.pdf	FOTOBLAD.pdf	Welstand	2017-04-26	In behandeling
HOODFTRAP APELDOORN_.pdf	HOODFTRAP APELDOORN.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling
VLUCHTTRAP APELDOORN_.pdf	VLUCHTTRAP APELDOORN.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-26	In behandeling