



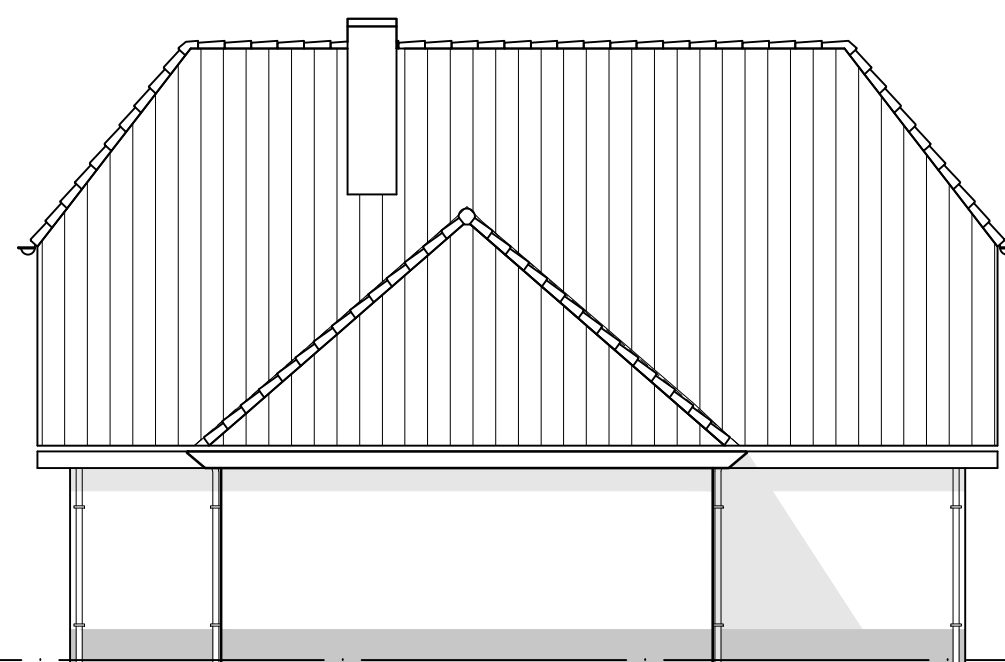
voorgevel



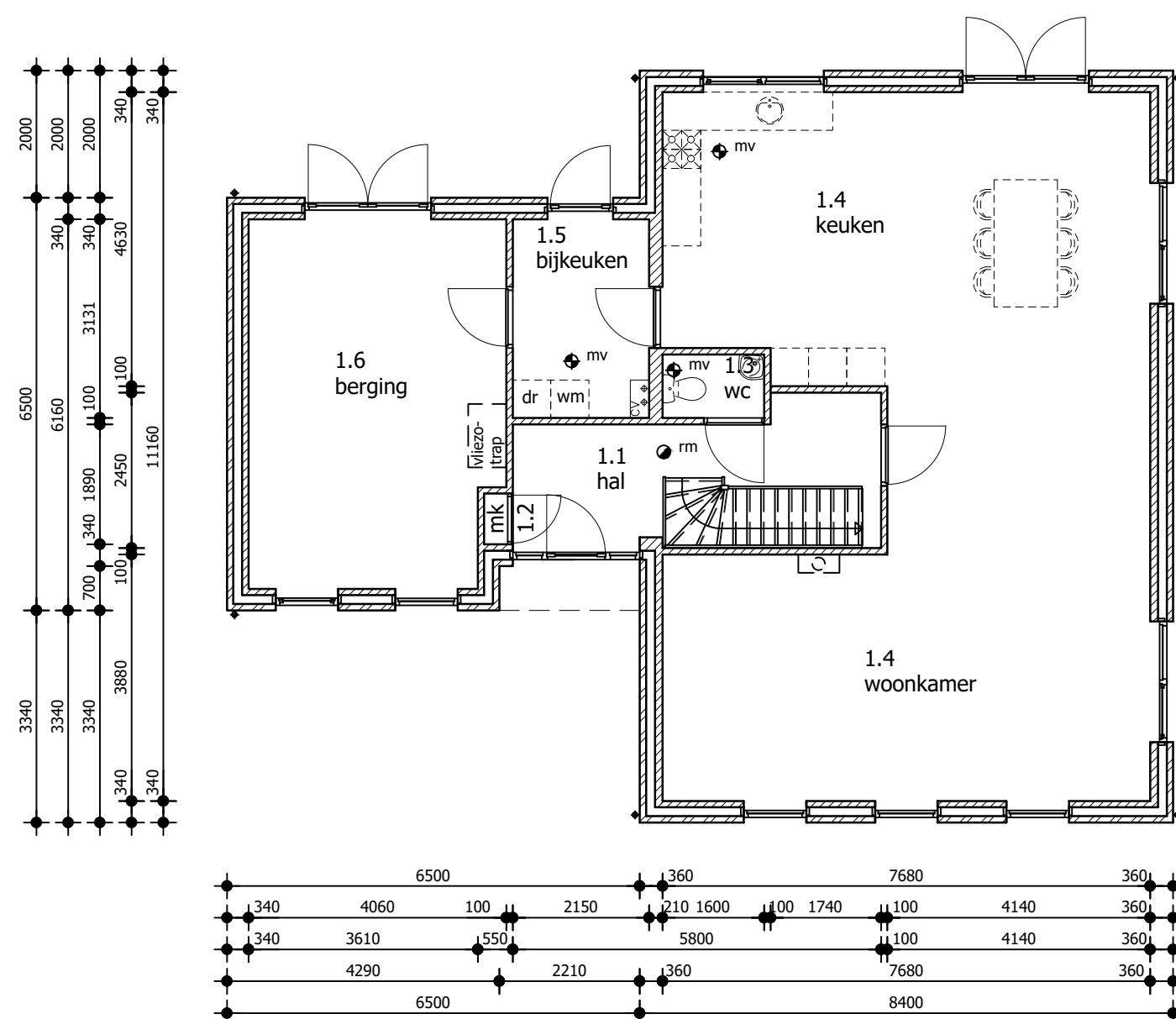
rechtergevel



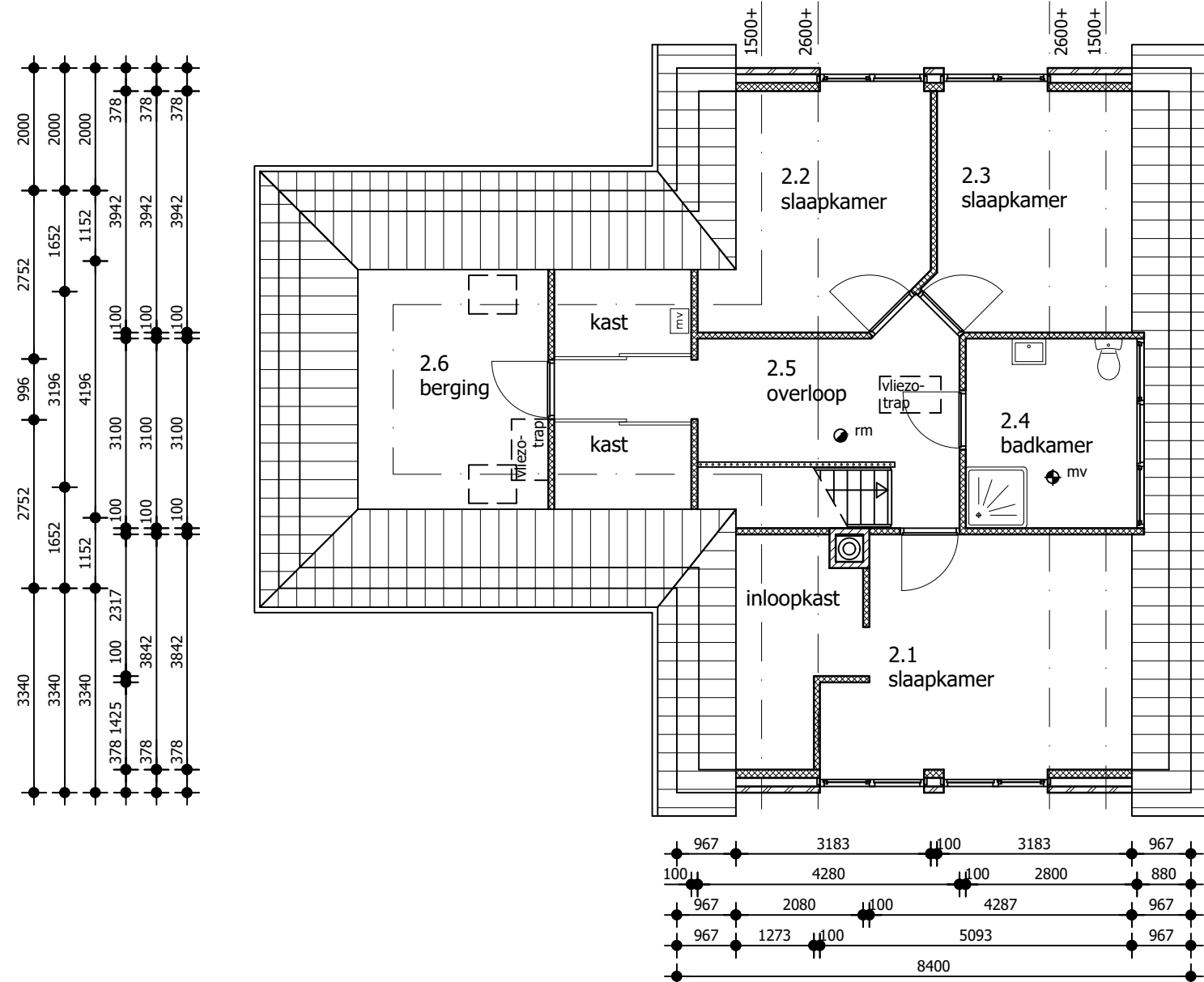
achtergevel



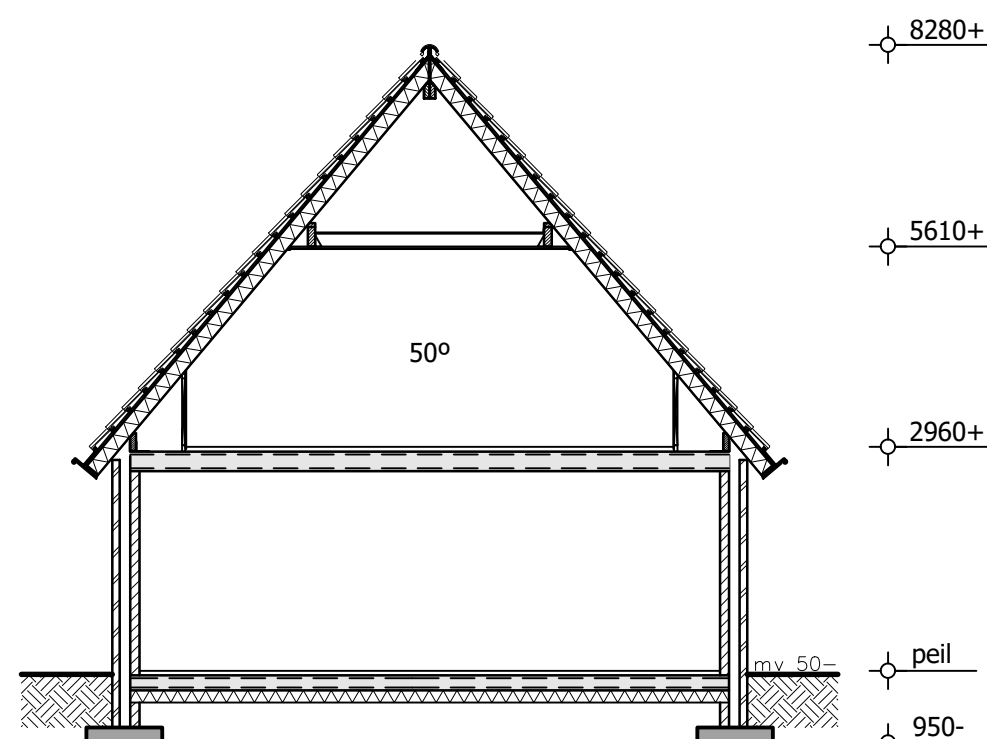
linkergevel



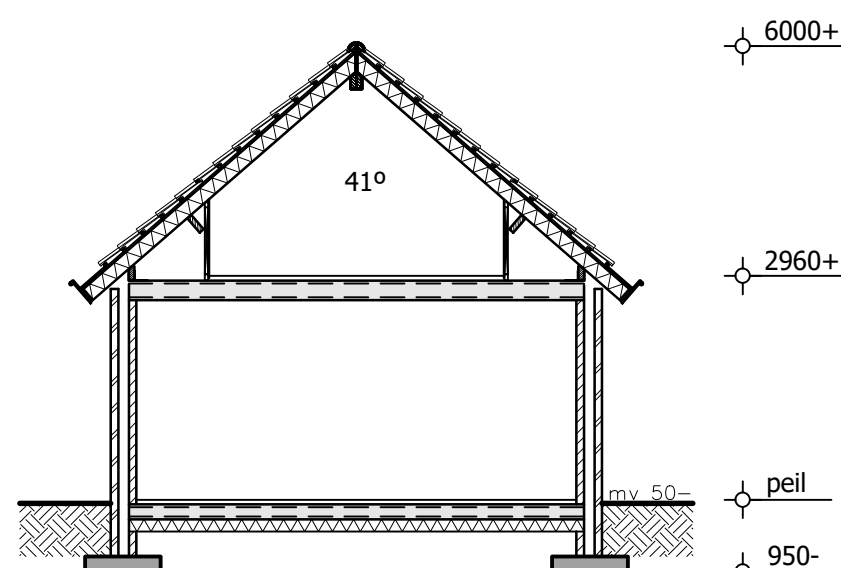
beganeground



verdieping



principe doorsnede



principe doorsnede

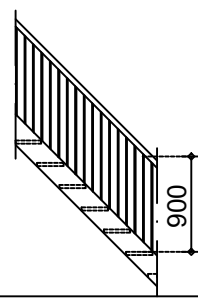
Renvooi vloerafscheidingen

vloerafscheidingen:

- hoogte balusters 1000mm
- boven aansluitende vloer
- indien de vloer >13m boven de aangrenzende vloer of terrein ligt dan balusters 1200mm
- boven aansluitende vloer
- spijlstand < 100mm

afscheiding t.p.v. trap:

- spijlstand < 100mm
- hoogte handregel 900mm



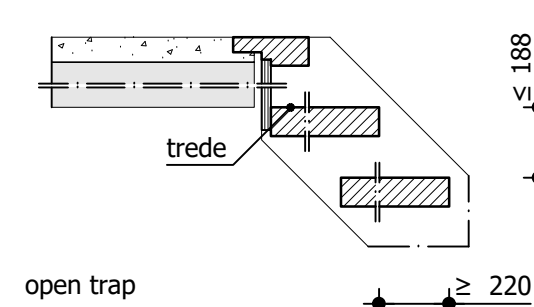
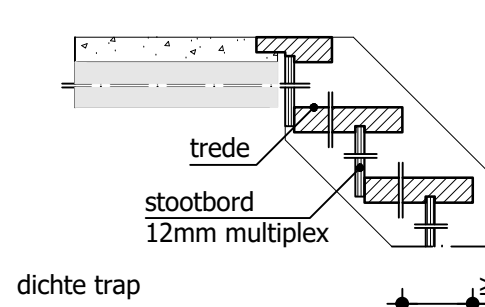
Maatvoering trappen

Artikel 2.33 (trap)	woonfunctie	andere gebruiksfunctie	trap uitsluitend voor ontvluchten
minimale breedte van de trap	0,80 m	0,80 m	0,80 m
minimale vrije hoogte boven de trap	2,30 m	2,10 m	2,10 m
minimale aanrede	0,22 m	0,185 m	0,185 m
maximale hoogte van een optrede	0,188 m	0,21 m	0,21 m
minimale breedte van het tredevlak	0,05 m	0,05 m	0,05 m
minimale breedte van het tredevlak	0,23 m	0,23 m	0,23 m
minimale afstand van de klimlijn tot de zijkant	0,30 m	0,30 m	0,30 m

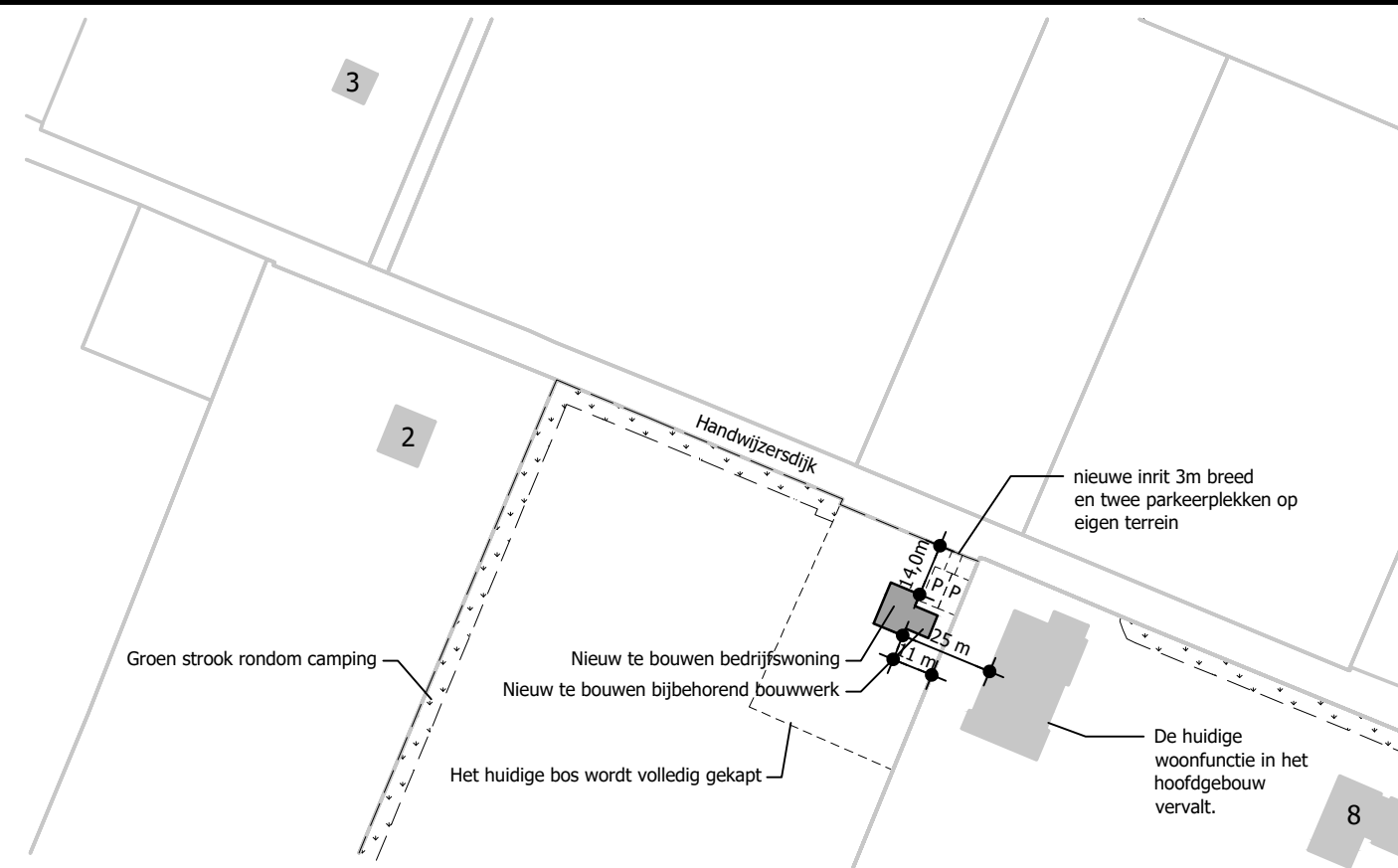
Een trap overbrugt een hoogteverschil van niet meer dan 4 meter.

Artikel 2.16 t/m 2.20 (vloerafscheiding)

maximale vrije breedte	<=0,10 m
minimale hoogte	>=1,00 m



Situatie



Situatie
Gemeente Bronckhorst
sectie P, nr. 00031
Handwijzersdijk 4 te Hengelo
Schaal 1:2000

Let op!
Situatie nog te controleren door opdrachtgever.
Verantwoordelijkheid van maatvoering kavel ligt bij de opdrachtgever.

Renvooi brandveiligheid

Uitgangspunten:

Gebruiksfuncties en oppervlakten	: woonfunctie
Hoogste gebruiksvloer	: 2,96 m
Brandwerendheid draagconstructie bij brand	: 0 minuten

Toegepaste symbolen

- rm op het lichtnet aangesloten niet-ioniserende rookmelder conform NEN2555

Gegevens m.b.t. ventilatie

Algemeen

- Toegepaste ventilatie methode: natuurlijke toevoer - mechanische afvoer.

Toegepaste symbolen

- mv afzuigpunt mechanische ventilatie voor capaciteit zie "Toetsing Bouwbesluit"
- v. ventilatieroosters: Aralco multiair 18 design rooster voor capaciteit zie "Toetsing Bouwbesluit"

Thermische weerstanden

- Beganegroundvloer, Rc = 4,00 m².K/W.
- Buitenwanden met kalkzandsteen, Rc = 4,70 m².K/W.
- Buitenwanden met HSB, Rc = 4,70 m².K/W.
- Dakconstructie, Rc = 6,00 m².K/W.
- Gehele gebouw HR++glas, U = 1,1 W/m².K; Uraam = 1,40 W/m².K
- Ufakro dakraam = 1,40 W/m².K
- Udeur dicht = 2,0 W/m².K; Udeur glas = 1,40 W/m².K

Renvooi wanden

	buitenmetalselwerk
	kalkzandsteenwanden
	HSB-wand

Materialen en kleuren

Gevels	baksteen	rood genuanceerd
Trasraam	baksteen	donker rood
Kozijnen	kunststof	creme
Ramen en deuren	hardhout	groen
Goten en boeien	multiplex	creme
Dak	keramische pan	antraciet

Algemeen

- Alle ramen en deuren inbraakwerend uitvoeren conform weerstandsklasse 2 (NEN5096)
- Alle deuren uitvoeren met een vrije doorgang van minimaal 850x2300mm bij een geopende deur
- Wanden t.p.v. toiletruimte voorzien van tegelwerk tot minimaal 1,20m +vloer
- Wanden t.p.v. badruimte voorzien van tegelwerk tot minimaal 2,10m +vloer
- t.b.v. het weren van ratten en muizen dienen alle openingen kleiner te zijn dan 10mm
- Positie van de installaties is indicatief, definitieve plaats te bepalen in overleg met installateur en opdrachtgever, hierbij rekening houdend met de benodigde installatieruimte.

BOUWBEDRIJF
SCHOT BV

Bezoekadres:
Aalsvoort 127
7241 MB Lochem
Postadres:
Postbus 117
7240 AC Lochem
Telefoon: 0573-441248
Fax: 0573-441802
www.bouwbedrijfshot.nl

conStabiel
Adviseurs in Bouwtechniek

Project:	Woning familie Wolfs aan de Handwijzersdijk 4 te Hengelo (Gld)	Wijzigingen:
Onderdeel:	Overzicht plattegronden, gevels, doorsnede en situatie	
Opdrachtgever:	Bouwbedrijf Schot B.V.	
Architect:		
Datum:	04-10-2016	Adviseur:
Schaal:	1:100	Tekenaar:
Formaat:	A1	
		ing. S. van der Vegte
		J. Spijkers
		Fase:
		Status:
		DO
		Definitief

Projectnummer: 16531

Bladnummer: BD100

Besdoelbelaan 89 | 6881 CD Velp | info@constabiel.nl | 026 - 261 98 97

Handelsregister 56550448 | B.T.W. nr. NL 852181437801 | www.constabiel.nl | info@constabiel.nl

Alle werkzaamheden worden verricht onder de aansprakelijkheid van de Rechterhouding

opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur (2002:1), geprovoceerd te griffie van de

Arreloomsentrechtbank te Den Haag. Op verzoek kunnen wij u deze algemene voorwaarden toezenden.