

WATERVERGUNNING

**D2017-04-000969/
2016-017753**

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 23 december 2016 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van Brink Management/Advies te Rotterdam, namens Strandweg Vastgoed B.V. te Den Haag.

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, of een beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

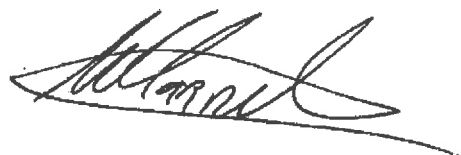
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan Strandweg Vastgoed B.V., Gevers Deynootweg 1130b, 2586BX Den Haag, (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van de Strandweg nrs. 83-187, langs de Zeekant, aanleggen en hebben van een grondkerende constructie in de zeewering te Scheveningen.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 1. tekening Situatie- Positie Keerwand & Kadaster, werknummer 3319, d.d. 20-12-2016, Bureau voor Stedebouw en Architectuur Wim de Bruijn;
 2. tekening nr. B_S_GEN28_00-000-S01, versie 1.0, d.d. 16-12-2016, RHK-DHV;
 3. tekening nr. B_S_GEN28_00-000-S02, versie 1.0, d.d. 16-12-2016, RHK-DHV;
 4. rapport Keerconstructie, nr. I&BBE6044R005F1.0, d.d. 16-12-2016, RHK-DHV;
 5. rapport Keerwand, nr. AA15612-3, d.d. 19-12-2016, Geomet;
 6. Memo Bouwveiligheidsplan aanleg grondkerende constructie, nr. 001802.001.01/16001370/JG/SP, d.d. 15-12-2016, Brink Management/Advies.
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 26 april 2017

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

1. Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

2. Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

5.2 Zeewering

3. Werken in de zeewering

1. Het waterkerende vermogen van de zeewering mag niet worden aangetast.
2. De in de zeewering te verrichten grondroering moet worden beperkt tot hetgeen noodzakelijk is voor de uitvoering van de werkzaamheden.
3. Direct na het aanleggen van de werken moeten ingravingen worden gedicht met zand en in aansluiting op de omgeving worden bekleed.
4. Alle kaal gemaakte en niet bebouwde oppervlakken moeten, zowel tijdens de uitvoering als na het gereedkomen van de werkzaamheden, blijvend tegen verstuiwing worden beschermd.
5. Ter plaatse van de uit te voeren werken mag geen overschietend zand of ander korrelig bodemmateriaal blijvend uit de zeewering worden verwijderd. Eventueel ongeschikt bevonden materiaal moet worden vervangen door geschikt bodemmateriaal.
6. Vrij gekomen zand moet worden verwerkt binnen het waterstaatswerk en binnen raai nr. 9925.

6 Aanvraag

6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Zeekant

Plaats: Scheveningen, gemeente Den Haag

Kadastraal bekend gemeente 's-Gravenhage:

- GVH14, sectie V, nr. 7467 (Strandweg 83-187);
- GVH14, sectie V, nr. 7213 (Zeekant 92-111).

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren in het kader van het project Noordboulevard.

6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Bij de werkzaamheden zijn de volgende waterstaatswerken betrokken: primaire waterkering, zeewering, zone waterstaatswerk.

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten:

1. Jet groutpalenwand, lengte circa 50 m;
2. Diepwand, lengte circa 231 m.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- de Tussennotitie Kust van juni 2014;
- de Beleidsregel Medegebruik Zeewering van juni 2014.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

7.2.1 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Scope project

Het project Noordboulevard omvat de ontwikkeling van een nieuw winkel- en horeca complex inclusief parkeergarage tussen de boulevard en Zeekant. Voordat kan worden gestart met het slopen van de bestaande opstallen en het bouwrijp maken van de locatie, is het noodzakelijk om een grondkerende constructie aan te brengen langs de Zeekant.

Volgens de aanvraag kan de grondkerende constructie in het vervolg (deels) als dragende constructie van de toekomstige bebouwing worden gebruikt. De realisatie van de grondkering heeft geen invloed op de uiteindelijke vorm en omvang van de toekomstige ontwikkelingen op de Noordboulevard.

Het uitvoeren van aanverwante werken, zoals het slopen van opstallen en het plegen van nieuwbouw maakt geen onderdeel uit van deze watervergunning. Hiervoor moet apart een watervergunning worden aangevraagd.

Omschrijving werken

De grondkerende constructie bestaat uit twee typen betonnen damwand, die in/onder de grond worden gemaakt. Een Jet groutpalenwand ontstaat door verschillende groutkolommen overlappend te plaatsen. Bij het jetgrouten wordt een groutspecie, door middel van een roterende, borende lans in de grond geïnjecteerd. De groutspecie vermengt zich hierbij met de grond, waarna, na verharding, een cilindervormig massief (kolom) ontstaat. Het injecteren gaat onder hoge druk.

Een diepwand ontstaat door het graven van een sleuf, in segmenten van circa 7 m lang. Tijdens het ontgraven wordt een mengsel van bentoniet in de sleuf gebracht, teneinde de sleuf tegen instorten te beschermen. Tijdens het betonstorten wordt het uitkomende bentoniet verwijderd en gezuiverd voor hergebruik. De betonnen wanden worden voorzien van (geboorde) grondankers onder de Zeekant. De vrij gekomen grond moet in de directe omgeving van het werk worden verwerkt.

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Onderhoud werken

In de Keur Delfland is bepaald dat de eigenaar van het werk verplicht is om het werk in zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor het waterstaatswerk. Dezelfde verplichtingen gelden ook voor zakelijk en persoonlijk gerechtigden en gebruikers.

7.2.2. Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen effect op de waterkwaliteit.

7.3 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid-Holland heeft in het regionale waterplan geen maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

7.4 Overwegingen t.a.v. andere belangen

Om te inventariseren of er andere belangen spelen waarmee rekening moet worden gehouden bij de vergunning, is de uniforme voorbereidingsprocedure toegepast met de mogelijkheid voor belanghebbenden om zienswijzen in te dienen (zie verder hoofdstuk 8).

Naast de ingediende zienswijzen zijn bij Delfland geen andere belangen bekend die zijn betrokken bij de aangevraagde werkzaamheden en waarmee rekening moet worden gehouden waar het gaat om de wijze waarop de te vergunnen handeling wordt uitgevoerd en de in verband daarmee aan de vergunning te verbinden voorschriften.

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning wordt voorbereid met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

De bij de aanvraag meegezonden bijlagen, anders dan vermeld in hoofdstuk 3 onder b), zijn voor kennisgeving aangenomen en maken geen onderdeel uit van dit besluit. Wellicht ten overvloede en niet limitatief wijst Delfland erop dat de volgende werkzaamheden geen onderdeel uitmaken van dit besluit:

- het slopen van de bestaande bebouwing en het bouwrijp maken van de locatie;
- het realiseren van nieuwe bebouwing;
- het omleggen van nutsvoorzieningen.

Hiervoor moet(en) apart vergunning(en) worden aangevraagd.

8.2 Zienswijzen

De aanvraag met bijbehorende stukken en de ontwerpvergunning hebben van 1 februari 2017 tot en met 15 maart 2017 voor het naar voren brengen van zienswijzen ter inzage gelegen. Naar aanleiding van de ontwerpvergunning zijn acht schriftelijke zienswijzen naar voren gebracht:

	Ontvangen d.d.	Naam	Belanghebbenden
1	01-03-2017		
2	01-03-2017		
3	02-03-2017		
4	03-03-2017		
5	13-03-2017		
6	13-03-2017		
7	14-03-2017		
8	16-03-2017		

Watervergunning

D2017-04-000969/
2016-017753

--	--	--	--

De zienswijzen hebben betrekking op de volgende onderwerpen:

- a. Tunnel Zwolsestraat (nrs. 1, 2 en 4)
De gemeente zou een tunnel willen maken vanaf de Zwolsestraat naar de toekomstige parkeergarage. De entree van de garage moet dan verlegd worden van de noord- naar de zuidzijde van de garage.
 - dat geeft twee maal overlast van bouwwerkzaamheden voor de bewoners en extra kosten (1, 2);
 - aanpassing kost gemeenschapsgeld (4).
- b. Ondergrondse verbinding Palace Promenade (nrs. 1 en 2)
De toekomstige parkeergarage krijgt een ondergrondse verbinding met de Palace Promenade. Deze verbinding kruist de gewenste tunnel Zwolsestraat.
- c. Diepwand onnuttig (nrs. 1 en 2)
Als de toekomstige parkeergarage niet doorgaat, is de diepwand voor niets aangelegd.
- d. Verkeershinder tijdens werkzaamheden (nrs. 1, 2 en 3)
 - tijdens de aanleg is geen/beperkt verkeer over de Zeekant mogelijk. Hiervoor moeten goede oplossingen komen (1, 2);
 - toegang tot restaurant gedurende 13 weken niet/beperkt bereikbaar. Hierdoor ontstaat economische schade (omzet- en inkomensgevolgen), daarom moet de toegang van de Zeekant 100% gewaarborgd blijven (3).
- e. Mogelijke schade aan bebouwing (nrs. 1, 2 en 5 t/m 8)
 - welke maatregelen worden genomen om eventuele schade aan de gebouwen langs de Zeekant te monitoren (1, 2);
 - er moet een vooropname (nulmeting) worden gemaakt van de bebouwing (5 t/m 8);
 - risico op schade door trillingen (6);
 - bebouwing gevoelig voor zettingen (7);
 - risico's gedurende bouwperiode bij onstuimige weersomstandigheden (7).
- f. Zekerheidsstelling/schadeloosstelling/verzekeringen (1, 2 en 5 t/m 8)
 - welke maatregelen worden genomen om bij schade aan gebouwen, de betrokkenen schadeloos te stellen (1, 2);
 - verzekering voor eventuele schade aan gebouwen moet gewaarborgd zijn (5, 8).
 - eventuele stijging verzekeringspremie (of anderszins nader te stellen eisen door verzekeraars) voor bewoners moeten worden overgenomen door de aanvrager (5, 7 en 8);
- g. Machtiging (nrs. 5, 6 en 8)
Is de machtiging tussen Strandweg Vastgoed B.V. en Brink Management /Advies correct?.
- h. Financiële uitvoerbaarheid (nrs. 5 t/m 8)
 - een financiële onderbouwing ontbreekt;
 - kan de aanvrager voldoen aan de huidige en toekomstige verplichtingen (zekerheidsstelling);
- i. Veiligheid in verband met ligging buitendijks (nrs. 1, 2 en 7)
 - volgens de ontwerpvergunning (mededeling III) sluit Delfland het risico op schade niet uit (1, 2);
 - de Zeekant ligt op de zeewering. Er wordt een harde constructie gerealiseerd in een zachte kering zonder voorliggend zandpakket, hierdoor verandert de huidige bescherming. Delfland moet de (gevolgen voor de) bescherming in de bouwperiode technisch onderbouwen (7).
- j. Gevolgen van toekomstige parkeergarage voor de woonomgeving (4)
 - dioxide uitstoot door aankomend en vertrekkend verkeer blijft hangen aan de tuinzijdes gelegen tussen de wooncomplexen Zeekant en Gevers Deynootweg;
 - geluidshinder door toename verkeer, ook 's-nachts;
 - verkeerssituatie rond Zwarte Pad wordt drukker en onoverzichtelijk qua veiligheid.
- k. Toestemming (5 t/m 8)

Hebben alle eigenaren/erfpachters van de betrokken percelen grond hiervoor toestemming gegeven.

Alle belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend, zijn direct na afloop van de gestelde termijn per brief of mail geïnformeerd over de verdere procedure.

8.2.1 Reactie op zienswijzen

Het toetsingskader voor de verlening van een watervergunning wordt gevormd door art. 2.1 van de Waterwet. De algemene doelstelling zijn voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (waterkwaliteit), in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit) en vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen. De watervergunning kan niet worden geweigerd op grond van andere dan waterstaatkundige belangen.

Tunnel, ondergrondse verbinding, diepwand niet nuttig, parkeergarage (onderwerpen a, b, c en j)
De aanvraag/vergunning heeft alleen betrekking op de diepwand. Delfland heeft nog geen aanvra(a)g(en) ontvangen voor het realiseren van een parkeergarage, een ondergrondse verbinding of een verkeerstunnel. Het achterliggende doel van een aanvraag kan geen reden zijn om een watervergunning te weigeren.

Verkeershinder, schade, verzekeringen, financiële uitvoerbaarheid (onderwerpen d, e, f en h)
Voor het uitvoeren van de werken moet vergunninghouder ook voldoen aan wet- en regelgeving waarvoor andere overheden bevoegd gezag zijn zoals de omgevingsvergunning. Bovenstaande zienswijzen vallen onder andere regelgeving en zijn geen belangen zijn die raken aan de doelstellingen van de Waterwet en worden daarom niet beschouwd in de watervergunning.

Overigens, indien u schade lijdt als gevolg van deze vergunning die redelijkerwijs niet voor uw rekening zou moeten zijn en die niet anderszins verzekert is, verwijzen wij voor het indienen van een verzoek om schadevergoeding naar onze Verordening behandeling aanvragen Nadeelcompensatie, te bekijken via de website www.overheid.nl

Toestemming (onderwerp k)

De watervergunning is een publiekrechtelijk besluit. Het gebruik van eigendommen valt onder het privaatrecht. De initiatiefnemer dient hierover tot overeenstemming te komen met de grondeigenaren. Een watervergunning niet kan worden geweigerd op grond van privaatrechtelijke belangen.

Buitendijks gebied (onderwerp i)

De in dit besluit onder mededeling III bedoelde schade heeft geen relatie met de vergunde werken maar verwijst alleen naar de ligging van de locatie (buitendijks). Als waterkering beheerder vervult Delfland in de buitendijkse gebieden geen rol in het waarborgen van de veiligheid (deze gebieden zijn immers niet gelegen binnen de dijkkring). De Zeekant en omgeving liggen grotendeels op de waterkering (zone waterstaatswerk) en zijn daarmee buitendijks. Het betreft hier een zandige kust (zachte kering). De veiligheid voor het achterland wordt bepaald door de hoogte en het aanwezige zandvolume in het dwarsprofiel. De diepwand (harde constructie) wordt geen onderdeel van de waterkering in beheer en onderhoud bij Delfland. In het buitendijks gebied gelden in tegenstelling tot het binnendijks gebied geen wettelijke normen voor de bescherming tegen overstroming.

Machtiging (onderwerp g)

Bij de aanvraag is ingediend de machtiging van november 2016. Strandweg Vastgoed B.V. verklaart hierin dat Brink Management /Advies te Rotterdam zelfstandig bevoegd is om namens Strandweg Vastgoed B.V. de aanvraag te verzorgen van de omgevingsvergunning en de bijbehorende vergunningen ten behoeve van het project Vastgoedontwikkeling Noordboulevard tot en met het moment van de beschikking op de aanvraag. De machtiging is correct.

8.3 Overige reacties

Bij brief van 17 maart 2017 is de aanvrager geïnformeerd over het vervolg van de procedure en is in de gelegenheid gesteld om te reageren op de ontvangen zienswijzen. Hiervan is geen gebruik gemaakt.

Bij brief van 17 maart 2017 is de gemeente Den Haag geïnformeerd over het vervolg van de procedure. Per mail d.d. 5 april 2017 heeft de gemeente gereageerd door toezending van het rapport 'Noordboulevard Scheveningen – analyse waterkeringtechnische effecten van voorgestelde parkeergarage en grootschalige boulevardaanpassing', d.d. 03-03-2017, van Arcadis te Zwolle.

De gemeente schrijft het volgende: 'Arcadis heeft in opdracht van de initiatiefnemer Strandweg Vastgoed B.V. en de gemeente Den Haag een rapport opgesteld waarin de effecten van de beoogde ontwikkeling, inclusief het plaatsen van de diepwand, in beeld zijn gebracht. In de rapportage is aangetoond dat de beoogde ontwikkeling voldoet aan de tussen het Rijk, Hoogheemraadschap en de gemeente gemaakte afspraak dat bij het beoordelen van de veiligheidseffecten gebruik wordt gemaakt van een integrale beschouwing van de effecten op de waterveiligheid. Daarbij wordende effecten van beoogde Initiatieven in samenhang bezien met de lokale aanpassing van de basiskustlijn. Geconcludeerd wordt dat met de beoogde ontwikkeling er sprake is van enige netto veiligheidswinst zelfs als geen rekening wordt gehouden met de zeevaartse uitbouw van de boulevard. Dit betekent dat er op zowel de korte als lange termijn niet wordt ingeleverd op de mate van veiligheid van de waterkering en dat ook een lange-termijn versterking van de waterkering mogelijk blijft'.

Conform de aanvraag heeft deze vergunning alleen betrekking op de diepwand. Het bij de aanvraag ingediende conceptrapport d.d. 16-12-2016 is voor kennisgeving aangenomen en is geen onderdeel van deze vergunning. Het definitieve rapport d.d. 03-03-2017 is in dit stadium geen onderdeel van dit besluit. Het rapport zal door ons worden beoordeeld tijdens de vergunningprocedure voor de voorgestelde parkeergarage en boulevardaanpassing.

De zienswijzen geven geen aanleiding om het ontwerp aan te passen en de vergunning is ongewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp.

8.4 Beroepsprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden met ingang van de dag na die waarop de vergunning ter inzage is gelegd gedurende zes weken tegen deze vergunning beroep instellen bij de rechtbank. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijzen over het ontwerp van deze vergunning naar voren heeft gebracht.

Het beroepschrift moet worden gericht aan de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag, onder overlegging van een afschrift van deze vergunning. Voor de behandeling van het beroepschrift wordt een bedrag aan griffierecht geheven. De griffier van de rechtbank wijst de indiener van het beroepschrift na de indiening op de verschuldigheid van het griffierecht en bericht de indiener binnen welke termijn en op welke wijze het verschuldigde griffierecht moet worden voldaan.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het beroep de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit beroep wordt ingesteld, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een beroepschrift of een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Indien de rechtbank het beroep gegrond verklaart, kan zij Delfland bij tussenuitspraak in de gelegenheid stellen om de aangeduide gebreken, binnen een daartoe gestelde termijn, weg te nemen.

Watervergunning	D2017-04-000969/ 2016-017753
-----------------	---------------------------------

9 Mededelingen

- I. Een afschrift van deze (ontwerp)vergunning is verzonden aan:
- Brink Management/Advies, Postbus 2032, 3000 CA Rotterdam;
 - Gemeente Den Haag, afdeling Vergunningen & Toezicht, Spui 70, 2511 BT Den Haag;
 - personen en bedrijven die een zienswijze hebben ingediend (8x).
- II. Bouwen op de vooroever, het strand of binnen de afslagzone is geheel voor eigen risico. Juist deze (buitendijkse) gebieden maken deel uit van het dynamische deel van de zeewering. Afslag bij hevige storm is hier altijd mogelijk. Als gevolg van hoge waterstanden kan schade ontstaan aan gebouwen en constructies. Ook de instandhouding van het maaiveld wordt hier niet gegarandeerd zolang de veiligheid van de waterkering niet in het geding is. Delfland verleent in deze gebieden onder strenge voorwaarden een vergunning maar sluit risico op schade niet uit.