

Watervergunning

Z44189/O83293

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 22 maart 2017 een aanvraag ontvangen van Ruimte voor Ruimte CV, Magistratenlaan 138, 5223MB te 's-Hertogenbosch. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket (OLO) onder nummer 2875633, 2875623, 2875625, 2875627. De aanvragen zijn bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z44189/O83293. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op:

- aanleg van een dam met duiker olo 2875633;
- afvoer verhard oppervlak olo 2875623;
- verwijderen dam met duiker olo 2875625 en 2875627.

Dit is op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Oirschot, sectie K, nummer 1699. Dit is in overig gebied. De activiteit vindt plaats in/nabij een watergang, die bij het waterschap bekend is onder OWL10366, en wordt beschouwd als een b-water. Deze is gelegen in de buurt van de Lubberstraat te Oirschot.

De aanvraag is, blijkens de machtiging, namens de aanvrager ingediend door Sweco Nederland B.V. te Eindhoven.

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Specifieke overwegingen

Aanleggen van de duiker

Er wordt gevraagd om 1 duiker met een put aan te leggen over een lengte van 21m in een b-watgang.

Het aanleggen van een duiker van meer dan 15m die niet is bedoeld als perceel ontsluiting in een b-watgang, is vergunningsplichtig volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015.

De gevraagde activiteit wordt getoetst aan beleidsregel 5 "Duikers en bruggen" volgens de Beleidsregels voor waterkeringen, waterkwaliteit en grondwater van de Keur Waterschap De Dommel 2015 en de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

De aanleg van de duiker bevindt zich niet in een gebied met een vastgestelde ecologische functie, kwel of wijst gebied.

De duiker is nodig om de waterhuishouding op de locatie en het bouwrijp maken voor woningbouw in het kader van Ruimte voor Ruimte mogelijk te maken.

Door het aanleggen van de duiker met de afmetingen van rond 300mm, is er voldoende doorstroom, ontwatering en zal geen probleem opleveren of effect hebben op de waterhuishouding van de omgeving.

Het onderhoud aan de b-watgang kan doelmatig worden blijven uitgevoerd door de aangeladen met in achtname van de voorschriften uit deze vergunning.

Conclusie:

De b-watgang mag worden voorzien van de duiker met een lengte van 21m.

Om een goede werking van het aansluitende watersysteem te kunnen garanderen worden voorschriften opgenomen.

De gevraagde activiteit past binnen beleidsregel 5 "Duikers en bruggen" van de Beleidsregels voor waterkeringen, waterkwaliteit en grondwater van de Keur Waterschap De Dommel 2015 omdat door de aanleg van de duiker geen wateroverlast, waterberging- en doorstroomproblemen te verwachten zijn en het onderhoud uitgevoerd kan blijven worden.

De gevraagde activiteiten passen binnen de functies en doelstellingen van het provinciaal waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Algemene Regels Keur waterschap De Dommel 2015

Hemelwater afvoeren van verhard oppervlak.

Het tot afvoer laten komen van hemelwater van 2500m² verhard oppervlak en het graven van de wadi's, is meegenomen in het door Sweco opgestelde advies en waterparagraaf bij

het bestemmingsplan van plan Lubbestraat fase II. Deze maatregelen maken deel uit van de compenserende maatregelen uit het Hydrologisch Neutraal Ontwikkelen van het plan. De activiteiten vallen onder artikel 15 van de Algemene Regels "Afvoer hemelwater door toename van verhard oppervlak" Waterschap de Dommel 2015. Deze zaken zullen daarom in deze vergunning dan ook niet verder meer worden meegenomen.

Verwijderen van duikers in een b watergang.

Het verwijderen van duikers in een b-watergang valt onder artikel 10 van de Algemene Regels "Dam met duiker" Waterschap de Dommel 2015. Deze zaken zullen daarom in deze vergunning dan ook niet verder meer worden meegenomen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

1. De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1 lid 1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Ruimte voor Ruimte CV, Magistratenlaan 138, 5223MB te 's-Hertogenbosch.

De vergunning heeft betrekking op de aanleg van 1 duiker op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Oirschot, sectie K, nummer 1699. De activiteit vindt plaats in/nabij een watergang, die bij het waterschap bekend is onder OWL10366, en wordt beschouwd als een b-water. Deze is gelegen in de buurt van de Lubberstraat te Oirschot.

Een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende aanvraag en tekeningen onder de volgende voorschriften.

Voorschriften

Duiker

1. de duiker dient te voldoen aan de volgende vereisten:
 - diameter doorstroomopening: minimaal 0,30 m;
 - hoogte binnen onderkant buis (BOB): 5 cm onder de waterbodem;
 - lengte: maximaal 21 m.
2. De kopeinden van het damlichaam van de duiker moeten steeds voldoende worden beschermd tegen uit- of inzakking en uitspoeling, minimaal door middel van het opzetten van stapelzoden. Eventuele frontmuren mogen niet hoger zijn dan het niveau van de aangrenzende onderhoudsstroken na inklinking.
4. Het onderhoud ter instandhouding van de duiker of overkluizing, het bouwkundig onderhoud, is ten laste van de vergunninghouder.
5. De vergunninghouder is verplicht om ter plaatse van de duiker in de watergang uitmondende lozingsconstructies en talud zodanig aan te passen, te herstellen, dan wel aan te sluiten op de te leggen duiker dat de waterafvoer van die lozingsconstructies gewaarborgd blijft en uitspoeling wordt voorkomen.

6. De afstand tussen twee duikers en of andere (kunst) werken bedraagt minimaal 10 m.

Boxtel, 25 april 2017
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen