



GEMEENTE TILBURG

VERZONDEN 26 APR 2017

Onderwerp	Datum
Brief bij besluit	25 april 2017
Ons kenmerk	OLO kenmerk
Z-HZ_WABO-2017-01151	2882873
Afdeling	Doorkiesnummer
Dienstverlening, Vergunningen	013 - 542 84 04
E-mail	Algemeennummer
wil van gorp@tilburg.nl	14 - 013
Postadres	Bezoekadres
Postbus 90118	Stadskantoor 2
5000 LA Tilburg	Koningsplein 9

Mevrouw E.H.C. Kneepkens - Meesters
Heikantsebaan 8 a
5056 PL BERKEL-ENSCHOT

Beste mevrouw Kneepkens - Meesters,

Op 27 maart 2017 hebben wij de aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 3 bomen aan de Molenhoefstraat 9 te Udenhout. Deze bestaat uit het te vellen of te doen vellen van een houtopstand

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Het besluit hebben wij bijgevoegd. Het besluit betreft een beschikking omgevingsvergunning. Aan de beschikking zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. De aan de beschikking verbonden voorschriften moeten worden nageleefd. In het besluit is opgenomen wanneer de vergunning in werking treedt. Indien gebruik wordt gemaakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is, handelt men op eigen risico.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Gewaarmerkte stukken behorende bij besluit

De bij dit besluit behorende gewaarmerkte stukken zijn (op USB-stick of in deze mail) bijgevoegd.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op <http://overuwbuurtoverheid.nl/>. Hierop staan alle officiële bekendmakingen van de overheid.

Tegen het besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend.

Molenhoefstraat 9 te Udenhout
Coll.



GEMEENTE TILBURG

Nadere informatie

Voor informatie kunt u contact opnemen met de heer Wil van Gorp, telefoonnummer 013 - 542 84 04 en e-mail wil van gorp@tilburg.nl

Met vriendelijke groet,

Theo de Bruin
Manager Vergunningen

Bijlagen

- Besluit



VERZONDEN 26 APR 2017

WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT
Besluit omgevingsrecht(vergunning)

Gemeente	: Tilburg	Datum	: 25 april 2017
		Kenmerk	: Z-HZ_WABO-2017-01151

DIT BESLUIT, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOET OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

Het college van Tilburg heeft op 27 maart 2017 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 3 bomen. Het betreft de Molenhoefstraat 9 te Udenhout, de aanvrager is:

Naam : mevrouw E.H.C. Kneepkens - Meesters
Verblijfsadres : Heikantsebaan 8a, 5056PL Berkel-Enschot

BESLUIT

Het college besluit dat de vergunning voor de volgende activiteiten wordt toegekend **onder voorwaarden** (zie hoofdstuk voorschriften):

1. het te vellen of te doen vellen van een houtopstand, als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wabo, getoetst aan de in artikel 5 van bomenverordening Tilburg 2007 opgenomen weigeringsgronden

Procedure

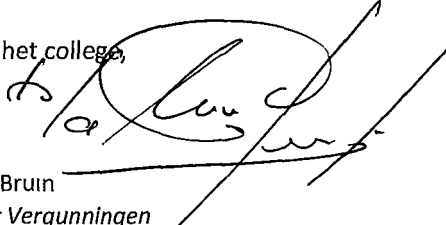
De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure). Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

Bijgevoegde documenten

De volgende gewaarmerkte documenten maken onderdeel uit van het besluit:

- Gewaarmerkt v~Aanvraag~publiceerbare;
- Gewaarmerkt v~Tekening~te kappen bomen.

Namens het college,


Theo de Bruin
Manager Vergunningen

COLLEGE BESLUIT

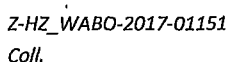


In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. Uw naam en adresgegevens;
2. datum waarop u het bezwaarschrift indient,
3. een omschrijving of een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent;
4. de redenen van het bezwaar;
5. uw handtekening. Verstuurt u het bezwaarschrift digitaal dan is uw DigiD uw digitale handtekening

Daarnaast kunt u aangeven of u wilt worden gehoord

De beschikking treedt pas in werking als de termijn voor het indienen van bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet op. Daarvoor moet u een voorlopige voorziening vragen én verkrijgen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een verzoek om voorlopige voorziening kan alleen worden gedaan wanneer ook een bezwaarschrift is ingediend. Een kopie van het bestreden besluit moet u meesturen. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.





INHOUDSOPGAVE BESLUIT

Wabo

Gemeente Tilburg

Datum : 25 april 2017

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2017-01151

DEZE VOORSCHRIFTEN EN OVERWEGINGEN, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOETEN OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

OVERWEGINGEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand	4
VOORSCHRIFTEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand	5

COLLEGE BESLUIT



OVERWEGINGEN		Het vellen en doen vellen van een houtopstand	
Gemeente	: Tilburg	Kenmerk	: Z-HZ_WABO-2017-01151

Vanuit het toetsingskader (opgenomen in de bomenverordening van de gemeente Tilburg) dat betrekking heeft op de activiteit 'velen of doen vellen van een houtopstand' (artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo) zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Hierbij overwegende:

- De activiteit voldoet aan de genoemde bomenverordening. De houtopstand heeft geen of beperkte waarde vanuit het oogpunt van natuur, milieu, landschap, stads-/dorpsschoon, cultuurhistorie en/of recreatief gebruik. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

Het vellen mag plaatsvinden om de volgende reden :

- De boom moet wijken ten behoeve van de bouw.

Bomen moeten wijken ten behoeve van nieuwe tuininrichting en de nieuwbouw van een woonhuis

3 bomen staande in de achter en voortuin aan de Molenhoefstraat 9 te Udenhout

Herplant op de zelfde lokatie gaat niet in verband met beperkte ruimte.

Bewoner heeft nieuw landschappelijk plan laten maken waar groot aantal bomen en houtwallen in terug geplant worden

Er dient herplant plaats te vinden binnen 2 jaar na kapdatum van tenminste 3 bomen in de tuin aan de Molenhoefstraat 9 te Udenhout

- De boom moet wijken ten behoeve van de nieuwe tuininrichting.
- De boom heeft een minder goede kwaliteit

030011116113131111



VOORSCHRIFTEN

Het vellen en doen vellen van een houtopstand

Algemeen

- De vergunninghouder of degene die de rooiwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Tilburg tonen
- Alle schade of vorderingen tot schadevergoeding, zowel van de gemeente Tilburg als derden, ontstaan als gevolg van het gebruikmaken van deze omgevingsvergunning, moeten op het eerste verzoek worden vergoed.
- De activiteit wordt verleend voor een periode van 2 jaar na onherroepelijk worden van dit besluit. Dit betekent dat binnen twee jaar de betreffende boom moet zijn gekapt. Na het verstrijken van deze termijn dient u een nieuwe omgevingsvergunning met de activiteit kap aan te vragen, tenzij u het college van burgemeester en wethouders heeft verzocht de termijn te verlengen ingevolge artikel 8 van de Bomenverordening.
- Voorafgaande aan het kappen van bovenstaande bomen moeten de omwonenden door uw dienst / bedrijf geïnformeerd worden over de werkzaamheden

GOEDKEURD BESLUIT