



ons kenmerk : UM1703020
zaaknummer : ZK17000816
uw kenmerk :
uw brief van : 10 februari 2017
afdeling : Publiekszaken
contactpersoon :
telefoonnr. : 0167-543 430
bijlage(n) : Verleende Drank- en Horecawetvergunning

onderwerp : Exploitatievergunning

Steenbergen, 20 april 2017

Geachte heer,

Op 10 februari 2017 ontving ik uw aanvraag voor het verkrijgen van een exploitatievergunning voor een tijdelijke horecavoorziening aan de Kruislandsedijk 34 te Steenbergen. Ik heb besloten u een exploitatievergunning te verlenen. In deze brief vindt u mijn overwegingen, besluit en voorwaarden. De Drank- en Horecawetvergunning (en aanhangsel leidinggevende) is als bijlage aan deze brief toegevoegd.

Besluit

--, geboren ---, hierna te noemen "vergunninghouder" verleen ik een exploitatievergunning voor de exploitatie van een pop-up horecagelegenheid aan de Kruislandsedijk 34 te Steenbergen. De in deze vergunning genoemde voorwaarden maken onderdeel uit van dit besluit.

Overwegingen*Aard van de inrichting*

Er is een exploitatievergunning aangevraagd voor het exploiteren van een pop-up horecainrichting. Volgens de aanvraag worden er alcoholische dranken verkocht en verstrekt. Er worden geen hard- of softdrugs verkocht, verstrekt of gebruikt. Er wordt een terras ingericht en er wordt achtergrondmuziek gespeeld.

Juridisch kader

Op grond van artikel 2:28 lid 1 Algemeen Plaatselijke Verordening 2016 (verder te noemen: "APV") is het verboden een openbare inrichting te exploiteren zonder vergunning van de burgemeester. In artikel 2:28 leden 2 en 3 van de APV staan de weigeringsgronden opgenomen. Voorts kan de exploitatievergunning worden geweigerd indien er sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 1:8 APV. Hieronder zullen deze weigeringsgronden getoetst worden.

Bestemmingsplan (artikel 2:28 lid 2 APV)

De exploitatievergunning moet worden geweigerd indien er sprake is van een strijdigheid met het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Op basis van het bestemmingsplan "Buitengebied Steenberg" rust op het betreffende perceel de bestemming "Agrarisch met waarden: Natuur- en landschapswaarden". Hierbij zijn de nadere aanduidingen milieuzone - attentiegebied ehs, milieuzone - groenblauwe mantel, milieuzone - reserveringsgebied waterberging van toepassing. Voor het handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd. Deze omgevingsvergunning is aan u verleend op 14 april 2017, met kenmerk UM1702719. Door middel van deze omgevingsvergunning is aan u toestemming gegeven in strijd met het bestemmingsplan te handelen voor de periode tot en met 30 april 2019. Deze weigeringsgrond is daarom niet van toepassing.

Slecht levensgedrag leidinggevende (artikel 2:28 lid 2 APV)

De exploitatievergunning kan worden geweigerd indien de leidinggevende(n) in enig opzicht van slecht levensgedrag is/zijn. Om dit te kunnen toetsen, is een uittreksel van de Justitiële Documentatie bij het Ministerie van Veiligheid en Justitie opgevraagd. Hieruit zijn geen onvolkomenheden geconstateerd en daarmee is deze weigeringsgrond niet van toepassing.

Woon- en leefsituatie (artikel 2:28 lid 3 APV)

De exploitatievergunning kan worden geweigerd indien de woon- of leefsituatie in de omgeving van de openbare inrichting of openbare orde op ontoelaatbare wijze nadelig wordt beïnvloed. Ten aanzien van de woon- en leefsituatie in de omgeving, wordt verwezen naar de hiervoor reeds aangehaalde omgevingsvergunning met kenmerk UM1702719. In deze omgevingsvergunning heeft het college een belangenafweging gemaakt ten aanzien van de woon- en leefsituatie in de omgeving van de openbare inrichting. Hierbij zijn een aantal voorwaarden opgenomen om de belangen van omwonenden te borgen. Ik verwijs in het kader van deze weigeringsgrond naar deze belangenafweging en ben van oordeel dat deze weigeringsgrond niet van toepassing is.

Weigeringsgronden 1:8 APV

De exploitatievergunning kan worden geweigerd in het belang van de openbare orde, de openbare veiligheid, de volksgezondheid of de bescherming van het milieu. Gezien het kleinschalige karakter en de locatie van de horecagelegenheid, zie ik geen reden de exploitatievergunning op basis van deze weigeringsgronden te weigeren.

Sluitingstijden

Op grond van artikel 2:29 lid 1 van de APV dient de openbare inrichting te zijn gesloten tussen 2:00 en 6:00 uur. Op grond van artikel 2:29 lid 3 van de APV kan ik afwijkende sluitingstijden vaststellen.

U heeft in uw aanvraag aangegeven de inrichting van maandag tot en met zondag geopend te willen hebben van 11:00 tot 17:00 uur. In de aan u verleende omgevingsvergunning is vanuit ruimtelijk oogpunt een voorwaarde opgelegd dat de horecavoorziening uiterlijk om 23:00 uur gesloten dient te zijn.

Aansluitend op de aan u verleende omgevingsvergunning, stel ik in deze exploitatievergunning afwijkende sluitingstijden vast, namelijk van maandag tot en met zondag van 23:00 uur tot 6:00 uur.

Wet Bibob

In het vastgestelde Bibobbeleid staat dat aanvragen voor een exploitatievergunning moeten worden onderworpen aan een integriteitsanalyse in het kader van de Wet Bibob. Door middel van regionaal vastgestelde formulieren heeft deze analyse plaatsgevonden. Gebleken is dat op dit moment geen twijfel bestaat over uw integriteit.

Voorwaarden

Algemeen

1. Deze vergunning is persoonsgebonden en derhalve niet overdraagbaar.
2. Deze vergunning vervalt bij wijziging van het hiervoor omschreven karakter van de inrichting, doch vervalt in ieder geval op het moment dat de instandhoudingstermijn zoals opgenomen in de omgevingsvergunning met kenmerk UM1702719 is verstreken.
3. Deze vergunning, of een duidelijk leesbare fotokopie daarvan, moet steeds aanwezig zijn in de betreffende inrichting en op eerste vordering aan ambtenaren van de politie dan wel ambtenaren in dienst van de gemeente Steenbergen ter inzage worden gegeven.

Sluitingstijden

4. De inrichting dient van 23:00 tot 6:00 uur gesloten te zijn voor publiek.

Openbare orde en veiligheid

5. Vergunninghouder is gehouden alles in het werk te stellen om te voorkomen dat in de inrichting dan wel in de onmiddellijke omgeving daarvan drugs worden verhandeld en/of gebruikt.
6. Vergunninghouder dient erop toe te zien dat bezoekers geen glazen, flessen of ander breekbaar serviesgoed dan wel blikjes met alcohol(vrije) drank mee naar buiten nemen, anders dan voor het gebruik op het bij het bedrijf behorende terras.
7. Vergunninghouder draagt zo nodig zorg voor een toereikende en adequate mogelijkheid tot het ordentelijk stallen van fietsen en bromfietsen in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting op een zodanig wijze dat daardoor de vrije doorgang voor het voetgangersverkeer ter plaatse gewaarborgd blijft. In dit geval geldt de norm van 18 plaatsen per 100m² bedrijfsvloeroppervlak (CROWN-norm),

Naleving en intrekking

8. Aanwijzingen en bevelen van de politie en daartoe bevoegde ambtenaren in dienst van de gemeente Steenbergen dienen stipt en onverwijld opgevolgd te worden.
9. Bij niet-naleving van een van de voorschriften en bepalingen verbonden aan deze vergunning komt deze vergunning onmiddellijk te vervallen.
10. Deze vergunning kan te allen tijde en met onmiddellijke ingang worden ingetrokken, indien dit in het belang van de openbare orde en/of veiligheid door vergunningverlener noodzakelijk wordt geacht en/of op het moment dat niet (volledig) wordt voldaan aan een van bovenstaande voorwaarden.

Terras

Door het college van burgemeester en wethouders zijn nadere regels vastgesteld omtrent terrassen. Deze regels binden voorwaarden aan (de inrichting van) het terras. Ik adviseer u kennis te nemen van deze regels alvorens u een terras gaat exploiteren. Deze regels gelden ook op het moment u een terras heeft op eigen grond. De regels zijn te vinden op de regelingenbank van de gemeente Steenbergen:

<http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/> → nadere regels voorwerpen op of aan de weg/openbare plaats 2016.

Leges

De leges voor het in behandeling nemen van een exploitatievergunning bedragen € 346,00. De leges voor het in behandeling nemen van een Drank- en horecawetvergunning bedragen €346,00. Deze leges zijn vastgelegd in de tarieventabel behorende bij de legesverordening 2017. Voor de betaling hiervan ontvangt u binnenkort een acceptgirokaart.

Tot slot

Voor nadere kunt u op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagmorgen contact opnemen met mevrouw ---. Dit kan via telefoonnummer 0167-54 33 99.