



Omgevingsdienst
Noord-Veluwe

OMGEVINGSVERGUNNING **LAAN 110 TE NUNSPEET**

Aanvrager : Nestlé Nederland BV, Laan 110 te Nunspeet
Datum besluit : 24 april 2017
Datum verzending : 24 april 2017
Onderwerp : het plaatsen van een SER Unit
Locatie : Laan 110 te Nunspeet
OLO-nummer : 2853491
Zaaknummer : Z-17-185874
Activiteiten : bouwen

Besluit op aanvraag omgevingsvergunning

Aanleiding

De provincie Gelderland heeft op 17 maart 2017 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Nestlé Nederland BV. Het betreft het plaatsen van een SER Unit op het perceel Laan 110 te Nunspeet. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-17-185874.

Er wordt vergunning gevraagd voor de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze beschikking en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen;
- dat de stukken op de dossierlijst (zie bijlage) onderdeel uit maken van deze vergunning;
- aan deze vergunning voorschriften te verbinden die zijn opgenomen in hoofdstuk "voorschriften" van dit besluit;

Harderwijk, 24 april 2017

Het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:



De heer J. van Deutekom
Omgevingsdienst Noord-Veluwe

Rechtsmiddelen en inwerkingtreding

Mogelijkheid van inzien

Het besluit en de bijbehorende stukken kunnen worden ingezien van 26 april 2017 tot 7 juni 2017 via internet: www.officielebekendmakingen.nl en op verzoek kunnen de stukken worden ingezien bij de Omgevingsdienst Noord-Veluwe.

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland telefoonnummer (026) 359 20 00 of op www.rechtspraak.nl.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaaloket). U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation", ook opvragen bij het Provinciaaloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending van deze beschikking.

Indien er door een belanghebbende een bezwaarschrift wordt ingediend binnen de termijn van zes weken blijft het besluit in werking. Pas als ook gedurende de termijn van zes weken een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort. Het besluit treedt dan pas weer in werking nadat door de rechtbank op het verzoek om een voorlopige voorziening is beslist.

Inhoudsopgave

Aanleiding	2
Besluit	2
Rechtsmiddelen en inwerkingtreding	3
Mogelijkheid van inzien	3
Rechtsmiddelen.....	3
Inwerkingtreding besluit	3
Inhoudsopgave	4
Voorschriften	5
Activiteit: Bouwen	5
Procedurele aspecten.....	6
Projectbeschrijving	6
Procedure.....	6
Bevoegd gezag	6
Omschrijving van de aanvraag	6
Inhoudelijke overwegingen	7
Activiteit: Bouwen	7
Bijlage: dossierlijst	8

Voorschriften

Activiteit: Bouwen

- Het bouwen moet krachtens de WABO plaatsvinden overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit en de Bouwverordening gemeente Nunspeet en krachtens de op grond daarvan gestelde nadere regelingen.
- Het afschrift van de vergunning c.q. beschikking moet op het werk aanwezig zijn en, als dat wordt gevraagd, aan het bouwtoezicht ter inzage worden gegeven. Uiterlijk twee dagen voor het begin van de bouw moet het bevoegd gezag op de hoogte worden gesteld dat met de bouw wordt begonnen.
- Drie weken voordat met het desbetreffende bouwonderdeel wordt begonnen, waaronder ook geprefabriceerde onderdelen worden verstaan, moeten detailtekeningen en berekeningen van de toe te passen hout, beton-, staal-, en andere constructies, in drievoud bij de afdeling Bouw en Milieu ter goedkeuring worden voorgelegd (artikel 2.7 van de MOR).
- Voor de aanvang van de verschillende werkzaamheden moet op verschillende momenten zoals hieronder aangegeven en bij voorkeur schriftelijk, aan het bevoegd gezag worden doorgegeven:
 - o uiterlijk twee werkdagen voor de start van de ontgravingswerkzaamheden;
 - o uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
 - o uiterlijk twee werkdagen voor het begin van grondverbeteringswerkzaamheden;
 - o uiterlijk één werkdag voor het storten van beton;
 - o onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten;
 - o zodra het bouwwerk (of een gedeelte ervan) klaar is en in gebruik wordt genomen.

Procedurele aspecten

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: Het plaatsen van een SER Unit op het perceel Laan 110 te Nunspeet.

Procedure

Op de behandeling van de aanvraag is het bepaalde in afdeling 3.4 "uniforme openbare voorbereidingsprocedure" van de Algemene wet bestuursrecht en ook de bepalingen uit hoofdstuk 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van toepassing.

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 23 maart 2017 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op de website <https://www.officielebekendmakingen.nl/>.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting voor het verlenen van de omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3, eerste lid van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 9.3 van het Bor. Het betreft een inrichting waartoe IPPC-installaties behoren genoemd in Bijlage I categorie 6.4.b (zuivel exclusief melkproductie) en 6.4.c (melkproductie) van de Richtlijn industriële emissies.

Omschrijving van de aanvraag

De op 17 maart 2017 ingediende aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning (aanvraagnummer 2853491), d.d. 17-03-2017;
- Nestle SER unit, ingediend d.d. 17-03-2017;

Om te kunnen beoordelen of het onderdeel milieu ook aangevraagd dient te worden, is op 6 april 2017 een gewijzigde notitie ingediend.

Volledigheid van de aanvraag

De aanvraag is getoetst op ontvankelijkheid. Uit deze toets is gebleken dat de aanvraag ontvankelijk is.

Adviezen, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet gezonden. Naar aanleiding hiervan hebben wij op 19 april 2017 advies ontvangen met betrekking tot het aspect bouwen. Gelet op de Beleidsregel omgevingsvergunning Gelderland 2010 hebben wij bij het opstellen van onderhavige beschikking rekening gehouden met dit advies.

De Omgevingsdienst Noord-Veluwe heeft over de milieurelevantie van de aanvraag advies gevraagd aan de Omgevingsdienst regio Nijmegen. Deze omgevingsdienst heeft hierop geadviseerd dat de aanvraag geen milieurelevantie heeft.

Inhoudelijke overwegingen

Activiteit: Bouwen

Algemeen

In het eerste lid van artikel 2.10 van de WABO zijn de weigeringsgronden voor een omgevingsvergunning opgenomen die zien op de activiteit Bouwen. De weigeringsgronden hebben een limitatief en imperatief karakter. Dit betekent dat een omgevingsvergunning slechts mag en moet worden geweigerd als het bouwplan waarop de aanvraag betrekking heeft, in strijd is met één of meerdere in de weigeringsgronden neergelegde voorschriften. Wij zullen hieronder ingaan op de van toepassing zijnde gronden.

Bouwbesluit

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwplan voldoet aan het Bouwbesluit.

Bouwverordening

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de Bouwverordening van de gemeente Nunspeet.

Toets Welstand

Op grond van de welstandsnota heeft de dorpsbouwmeester een advies uitgebracht. Volgens het advies van 29 Maart 2017 voldoet het plan aan redelijke eisen van welstand. Wij nemen het advies over.

Toets Bestemmingsplan

Het project valt onder de werking van het bestemmingsplan 'Nunspeet Noord en Oost' en heeft de bestemming 'Bedrijf'.

Gebleken is dat het project in overeenstemming is met de regels van het bestemmingsplan.

Bijlage: dossierlijst

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning (aanvraagnummer 2853491), d.d. 17-03-2017;
- Nestle SER unit, ingediend d.d. 17-03-2017;