

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2930213
Aanvraagnaam	Uitbreiding woning Pluimersdijk 13a M.Veldhuis
Uw referentiecode	-

Ingediend op	19-04-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Uitbreiding woning Pluimersdijk 13 a, Zelhem. Fam. Marcel en Marijke Veldhuis.
Opmerking	Vooroverleg reeds akkoord. (welstand en bestemmingsplan)
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7021HW
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	a
Straatnaam	Pluimersdijk
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Perceel Pluimersdijk 13-a, te Zelhem moet nog exact door het Kadaster worden ingemeten. Zie hiervoor bijlage: perceel Pluimersdijk 13-a
----------------------------------	---

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Uitbreiding van bestaande woning.
(vooroverleg gehad en akkoord van gemeente Bronckhorst
welstand en bestemmingsplan)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 107

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 80

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	bruin/ mangaan
- Plint gebouw	baksteen	bruin/ mangaan
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	specie	grijs
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	kunststof	wit of dekkend
- Deuren	kunststof	wit of dekkend
- Luiken	nvt	nvt
Balkonhekken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	rockpanel	wit
Dakbedekking	bitumen	antraciet/ grijs

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Bestaande woning gevels zijn baksteen, rood.
Uitbreiding, gevels van baksteen mangaankleur,
contraststeen.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bestektekening M Veldhuis_pdf	Bestektekening M Veldhuis.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Kwaliteitsverklaringen Anders	2017-04-19	In behandeling
Perceel Pluimersdijk 13 a_pdf	Perceel Pluimersdijk 13 a.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Anders	2017-04-19	In behandeling
20161010_134052_jpg	20161010_13405-2.jpg	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-04-19	In behandeling
20161010_134013_jpg	20161010_13401-3.jpg	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-04-19	In behandeling
20161121_155514_jpg	20161121_15551-4.jpg	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-04-19	In behandeling
20161121_155534_jpg	20161121_15553-4.jpg	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-04-19	In behandeling
20161121_155558_jpg	20161121_15555-8.jpg	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-04-19	In behandeling
20161121_155646_jpg	20161121_15564-6.jpg	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-04-19	In behandeling
Machtiging bouwaanvraag fam Veldhuis_pdf	Machtiging bouwaanvraag fam Veldhuis.pdf	Anders	2017-04-19	In behandeling