



Hoogheemraadschap van

Rijnland

projectnummer: 92571

**Ontwerp-projectplan
Kadeverbetering
Grietpolder, Westeinde
Leimuiden**

*op basis van artikel 5.4 van de
Waterwet*

INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE	2
Samenvatting	3
1. Inleiding	4
1.1 Projectomschrijving	4
1.2 Waarom een projectplan?	6
1.3 Achtergronddocumentatie en onderbouwing kadeverbeteringsontwerp... ..	6
2. Beleidskader	7
2.1 Beleid provincie	7
2.2 Beleid Rijnland	7
2.3 Beleid gemeente	8
3. Project beschrijving	9
3.1 Normering kruinhoogte en stabiliteit	9
3.2 Aanpassing van waterstaatswerken	9
3.3 Algemene inrichtingsvisie	9
4. Uitvoering, consequenties voor derden en beperking nadelige effecten	11
4.1 Planning en fasering	11
4.2 Vergunningen, ontheffingen	11
4.3 Impact op de omgeving en beperking nadelige effecten	11
4.4 Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten	12
5. Besluitvormingsprocedure	13
Bijlage 1. Huidige situatie Legger regionale keringen	14
Bijlage 2. Ontwerp dijkverbetering en toekomstige ligging legger	15

Samenvatting

De waterkeringen van de Grietpolder in Leimuiden, gemeente Kaag en Braassem zijn in 2015-2016 verbeterd. Tijdens de uitvoering is er voor gekozen om een deel uitvoering los te halen van dit project. Dit is de insteekhaven van Westeinde aan de westkant van de Grietpolder.

In dit projectplan Grietpolder, Westeinde Leimuiden, staan de werkzaamheden beschreven van deze laatste fase dijkverbetering Grietpolder.

In overleg met de omgeving is er gekozen om de legger te verplaatsen naar de waterkant. Hierdoor zullen er minder ingrijpende werkzaamheden uitgevoerd moeten worden en zal de overlast voor een groot deel beperkt blijven.

De oplossing voor de insteekhaven Westeinde is het plaatsen van een hardhouten damwand op de waterlijn. Achter de damwand zal een grondkering aangebracht worden. Met deze maatregel wordt het hoogtetekort opgelost. De stabiliteit van de kering op deze locatie is niet afgekeurd.

Als eerste zullen de damwanden geplaatst worden. Zodra deze werkzaamheden afgerond zijn, kan de grondkering aangebracht worden.

De overlast op de omgeving wordt beperkt voor een groot deel door de ontwerpkeuze van dit project. Door de keuze van de damwand kan er vanaf het water gewerkt worden en kunnen we werkzaamheden aan de waterkant plaatsvinden. Deze overlast is minder dan wanneer de huidige leggerlijn aangehouden zal worden. De oplossing had dan in de tuinen van particulieren plaats moeten vinden en op de openbare weg van de gemeente.

In het werk zelf zal de overblijvende overlast zo veel mogelijk beperkt worden door rekening te houden met pleziervaart en recreatie op dit stuk water. De aannemer maakt hierover afspraken met de eigenaren.

Dit projectplan zal in de maanden maart-mei ter inzage gelegd worden. De uitvoering zal starten in juni 2017.

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Rijnland (Rijnland) heeft de taak regionale kaden voldoende veilig te houden: voldoende stevig, voldoende hoog en voldoende breed. Daarvoor heeft Rijnland, op basis van de provinciale Waterverordening Rijnland het programma Regionale keringen opgezet. Met dit programma zijn in 2020 alle regionale keringen binnen het gebied van Rijnland getoetst en worden ze zo nodig verbeterd. Dit projectplan beschrijft hoe en waarom de kade van de Grietpolder bij Leimuiden, Westeinde wordt verbeterd.

1.1 Projectomschrijving

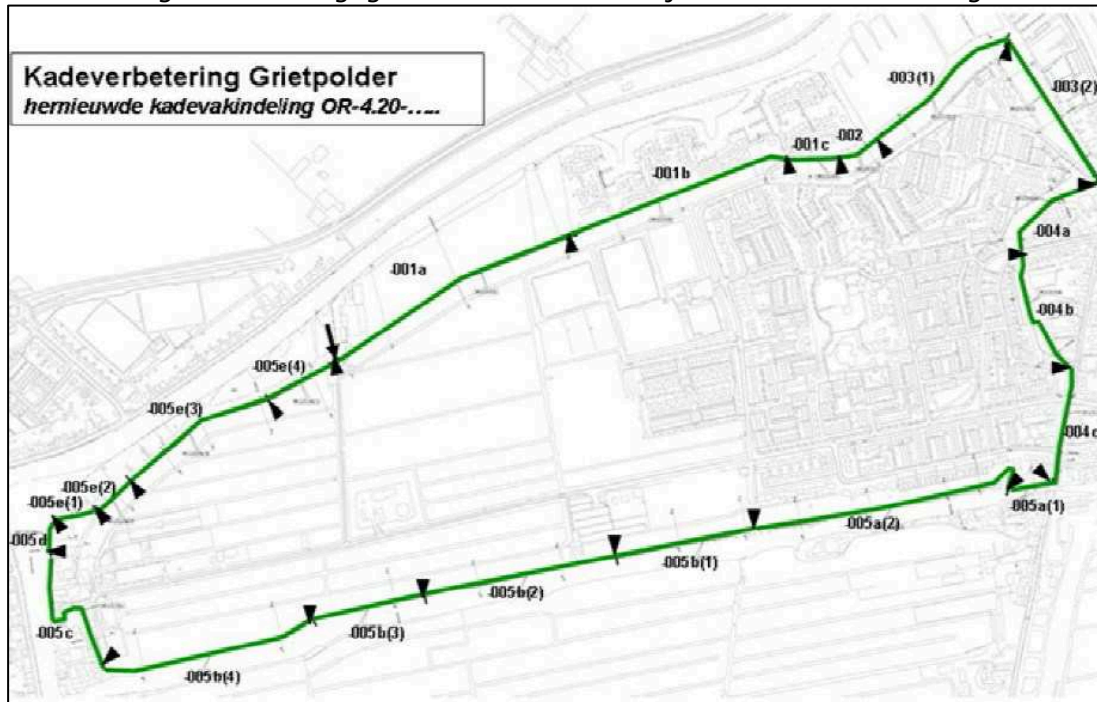
1.1.1 Aanleiding, kader en doel

De kaden van Leimuiden, Westeinde voldoen niet aan de normering die de provincie heeft opgesteld. Dit blijkt uit de verplichte veiligheidstoetsingen die in 2012 zijn uitgevoerd. Het doel van de kadeverbetering is om de functie van de kade, namelijk het keren van water, weer op het vereiste niveau te brengen. Deze doelstelling is opgenomen in artikel 2.1 van de Waterwet. De formulering van deze doelstelling en het feit dat een projectplan op basis van artikel 5.4 van de Waterwet een beschrijving dient te bevatten van de te treffen voorzieningen, gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk, maakt dat in dit projectplan verder wordt gekeken dan alleen het waterkeringsbelang.

1.1.2 Projectgebied

De Grietpolder (ruim 100 ha) ligt ten zuiden van de ringvaart bij Leimuiden en behoort tot de gemeente Kaag en Braassem (provincie Zuid Holland). De Grietpolder wordt door Rijnland aangeduid met de code OR-4.20. In het zuiden grenst de polder aan de Drecht. De oostgrens wordt gevormd door een kering met de Vriesekoopschepolder en aan de westzijde ligt de Oude Wetering. Aan drie zijden is dus sprake van een boezemkering en aan de oostzijde betreft het een polderkering. De kerende waterhoogte voor de boezemkade is circa 4,5 m en voor de polderkade circa 3,7 m. Deze polder is grotendeels verbeterd op basis van het projectplan Grietpolder van maart 2013. Het dijkvak OR-4.20-005c is daar aangegeven als zijnde een lopende ontwikkeling. Aangezien deze

ontwikkeling niet is doorgegaan is het noodzakelijk aanvullende maatregelen te nemen. Z



Figuur 1 Overzicht Grietpolder met locatie regionale kering



Figuur 2 Locatie van nog op te pakken dijkvak OR-4-20-005c

De op te knappen kade ligt op percelen in eigendom particulieren. Er is geen noodzaak tot grondverwerving. De kadeverbetering heeft niet tot doel een verandering aan te brengen in het huidige, in overeenstemming met de Keur van Rijnland zijnde gebruik van de kade.

1.2 Waarom een projectplan?

De Waterwet schrijft in artikel 5.4 voor dat bij de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk (in dit geval de kade) door of vanwege de beheerder (Rijnland) een projectplan vastgesteld dient te worden.

Het projectplan moet tenminste bevatten:

1. een beschrijving van het werk;
2. de wijze waarop het werk wordt uitgevoerd en
3. een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

Dit projectplan bevat een beschrijving van de hiervoor genoemde 3 punten.

1.3 Achtergronddocumentatie en onderbouwing kadeverbeteringsontwerp

Voorafgaand aan de opstelling van dit projectplan zijn diverse onderzoeken uitgevoerd. Deze onderzoeken zijn uitgevoerd teneinde op een juiste wijze rekening te houden met alle relevante belangen.

1.3.1 Uitgevoerde onderzoeken

Rijnland heeft in 2013 verschillende onderzoeken uitgevoerd om tot het juiste ontwerp te komen:

- Veldinventarisaties (landmeetprofielen, niet-waterkerende objecten, bomeninventarisatie): daarmee zijn de afmetingen en objectinventaris geactualiseerd.
- Aanvullend grondonderzoek/geotechnisch onderzoek en beoordeling van de toetsrapportage: daarmee is in detail vastgesteld waar de huidige kade niet voldoet aan de veiligheidsnorm.
- Bureau studies naar aanwezige flora en fauna, archeologische en cultuurhistorische waarden, conventionele explosieven, kabels en leidingen, zie DIG dossier DIG-0577/004/004/001.
- Ontwerp, waarin het voorkeursontwerp nader is uitgewerkt.

1.3.2 Het ontwerp van de kadeverbetering

De in dit projectplan gepresenteerde wijze van uitvoering en beschreven werkzaamheden zijn gebaseerd op een door De Rijk opgesteld kadeverbeteringsontwerp (zie bijlage 1).

Dit ontwerp beschrijft welke damwanden worden vervangen en de maten hiervan.

Het ontwerp is opgesteld aan de hand van de volgende documenten:

- Handreiking Ontwerpen & Verbeteren Boezemkaden
- Leidraad toetsen op veiligheid regionale waterkeringen

2. Beleidskader

2.1 Beleid provincie

Sinds december 2009 is de provinciale Waterverordening Rijnland van kracht. In deze verordening staat aan welke normen de regionale waterkeringen moeten voldoen. Aan elke regionale waterkering is door de provincie een kadeklasse (of IPO-veiligheidsklasse) toegekend. De indeling is gebaseerd op de economische schade die kan optreden bij het falen van de waterkering en de veiligheid van het achterliggende gebied. De indeling loopt van kadeklasse I tot en met kadeklasse V. Hierbij is klasse V toegekend aan polders met een hoge economische waarde.

De kaden van Leimuiden zijn ingedeeld in klasse V. De bijbehorende kans op falen voor kadeklasse V is 1/1000 jaar.

2.2 Beleid Rijnland

Rijnland zorgt al eeuwenlang voor de (water)veiligheid in zijn gebied en is verantwoordelijk voor de zorg van de waterkeringen. Momenteel en in de toekomst krijgen factoren als klimaatontwikkeling, zeespiegelstijging en bodemdaling grote invloed op deze veiligheidsstaak. Door bevolkingsgroei neemt de druk op de schaarse ruimte binnen Rijnland toe. Waterkeringen worden niet alleen meer gebruikt voor veiligheid, maar steeds vaker ook voor andere functies zoals wonen, werken en infrastructuur.

Om veiligheid te bieden tegen overstromingen en ter bescherming van onder meer de daarbij behorende waterkeringen hanteert Rijnland een Keur met gebods- en verbodsbepalingen. Onder voorwaarden is het mogelijk om met een watervergunning vrijstelling van de verbodsbepalingen te geven. Het waterkeringenbeleid van Rijnland is vastgelegd in de Nota Waterkeringen uit 2010.

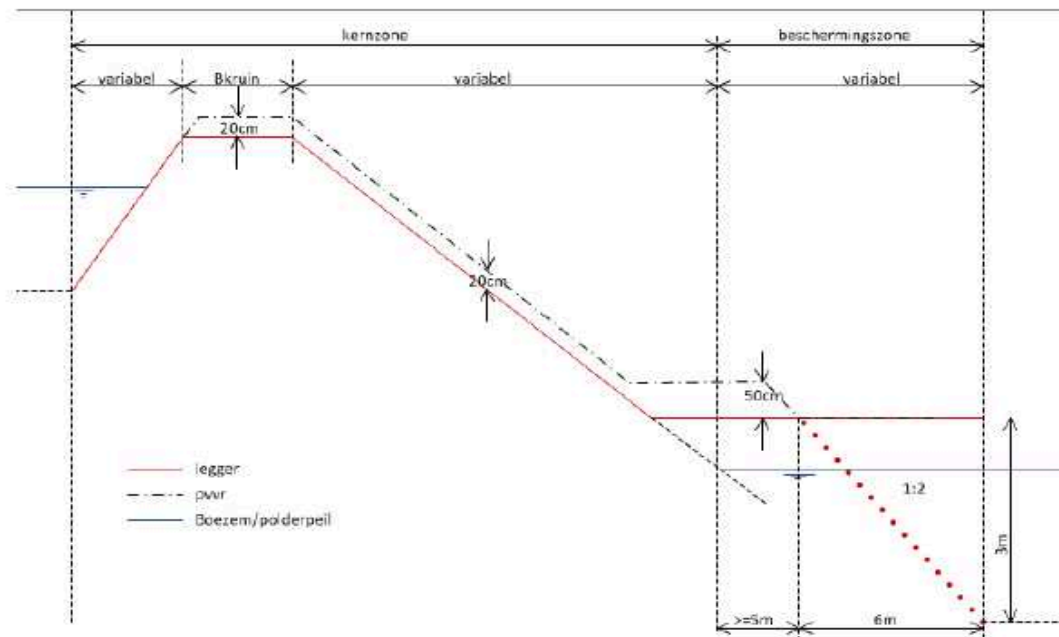
Op grond van dit beleid is de hoofddoelstelling van het beheer van de waterkeringen: *het op het vereiste niveau brengen en houden van de waterkerende functie van de regionale en primaire keringen, nu en in de toekomst en met oog voor andere belangen*. Deze hoofddoelstelling kan uitgesplitst worden in de volgende subdoelstellingen:

1. Veilige keringen;
2. Toekomstvastе keringen;
3. Met waar mogelijk medegebruik.

Onder veilige keringen (1) verstaat Rijnland keringen die voldoen aan de voor die kering geldende normen en die inspecteerbaar en onderhoudbaar zijn. Bij toekomstvastе keringen (2) staan robuuste waterkeringen en adaptief beleid centraal. Robuust wil zeggen dat in het ontwerp rekening wordt gehouden met toekomstige ontwikkelingen en onzekerheden, zodat er een kadeverbeteringsontwerp ontstaat dat tijdens de planperiode blijft functioneren zonder ingrijpende en kostbare aanpassingen en dat tevens uitbreidbaar is, indien dat economisch verantwoord is. Uitgangspunt is dat keringen niet vaker dan eens in de dertig jaar verbeterd hoeven te worden. Adaptief beleid vertaalt zich voor waterkeringen in het maken van ruimtelijke reserveringen.

Naast het garanderen van veilige en toekomstvastе keringen wil Rijnland in zijn beleid ook ruimte geven voor medegebruik (3), zoals voor recreatie. Het ruimte geven voor medegebruik is alleen mogelijk indien dit de vereiste waterkerende functie van de waterkering en de onderhoudsmogelijkheden nu en in de toekomst niet aantast.

De 'legger regionale keringen' van Rijnland beschrijft de zonering van een waterkering. Deze zonering bestaat onder andere uit een kernzone en een beschermingszone (zie figuur 2). Eveneens bevat een kering een profiel van vrije ruimte (pvvr).



Figuur 3: Zoning van de waterkering

Ter bescherming van de waterkering zijn voor de verschillende zones en het profiel van vrije ruimte regels opgesteld in de Keur van Rijnland. Na afronding van de kadeverbetering zal de legger aangepast worden aan de nieuwe situatie. De wijziging van de legger wordt niet in dit projectplan, maar met behulp van een afzonderlijk besluitvormingstraject vastgesteld. In bijlage 1 is de huidige leggersituatie weergegeven. In bijlage 2, het ontwerp dijkverbetering, is de nieuwe legger weergegeven.

2.3 Beleid gemeente

Op het projectgebied is het bestemmingsplan buitengebied van de gemeente Kaag en Braassem van toepassing. De uitgevoerde kadeverbetering past binnen de bestemming waterkering.

3. Project beschrijving

3.1 Normering kruinhoogte en stabiliteit

De normen waaraan gedurende een periode van 30 jaar voldaan moet worden, bestaan uit eisen ten aanzien van kruinhoogte en stabiliteit. Uit de uitgevoerde toetsing (zie par. 1.3.1) blijkt waar welk en waar niet aan deze normen wordt voldaan.

Kruinhoogte

Om water rond de polder te kunnen keren, moet de kruin van de kade een minimale hoogte (normhoogte) hebben. Deze wordt mede bepaald door de veiligheidsnorm en het waterpeil in de boezem. Het boezempeil is NAP -0,60 m (streefpeil).

De oplossing voor de dijk op deze locatie is het aanbrengen van een waterkerende en grondkerende damwand op de waterlijn. Daarnaast zal er een grondlichaam aangebracht worden achter de damwand om de normhoogte te halen.

De normhoogte voor de kade ligt op NAP 0,00 m. De aan te brengen damwand zal een kerende hoogte krijgen van 0,00m NAP. De grondkering die achter de damwand aangebracht zal worden komt op +0,10 m NAP om te anticiperen op toekomstige zettingen van de grond.

Uit onderstaande tabel blijkt welk kadevak niet voldoet aan de gestelde normering en waar de hoogte onvoldoende is.

Tabel 1 Toetsresultaten OR-4.20-005c

Deelgebied	Kadevak	Hoogte	STBI	STBU
Grietpolder	OR-4.20-005c			

Groen = voldoet

Rood = verbetering

Geel = lokaal verbeteren

3.2 Aanpassing van waterstaatswerken

De normen waaraan gedurende een periode van 30 jaar voldaan moet worden, zien op eisen ten aanzien van kruinhoogte en stabiliteit. Uit de door uitgevoerde toetsing blijkt waar wel en waar niet aan deze normen wordt voldaan

Het waterstaatswerk dat in het projectgebied aangepast gaat worden, is de kade. Om aan de vereiste veiligheidsnorm te voldoen, worden de volgende aanpassingen aan het waterstaatswerk uitgevoerd:

- Het aanbrengen van een damwand in combinatie met een grondkering

3.3 Algemene inrichtingsvisie

Het ontwerp voor de kadeverbetering voldoet aan de veiligheidsnorm. Tevens is zoveel mogelijk tegemoet gekomen aan de wensen voortkomend uit andere dan de primaire (waterkerende) functie. De voorkeur gaat, conform de Nota Waterkeringen, uit naar een kadeverbetering uitgevoerd met grond. De inrichting van het gebied wordt zoveel mogelijk gehandhaafd. Hetzelfde geldt voor de inrichting van eventueel bestaande (recreatieve) voorzieningen, die zich langs de kade bevinden (zoals straatmeubilair). Aan deze functies verandert de kadeverbetering dus niets.

3.3.1 Ophogen kadekruin

Het ontwerp van de kadeverbetering houdt in dat de kruin van de kade wordt opgehoogd over een lengte van 150 m. Ophoging zal plaatsvinden door het aanbrengen van een nieuwe damwand. De damwand zal op 0,00 m NAP geplaatst worden, de tuimelkade achter de damwand op +0,10m NAP (aanleghoogte). Met de aanleghoogte wordt ervan uitgegaan dat de kruinhoogte van de kade, rekeninghoudend met zettingen, 10 à 15 jaar voldoet aan de minimale hoogte. In de tussenliggende periode wordt jaarlijks gecontroleerd (schouw).

4. Uitvoering, consequenties voor derden en beperking nadelige effecten

4.1 Planning en fasering

- De planning ziet er als volgt uit:
- Mei 2017 projectplan ter inzage concept
- juni 2017 definitief projectplan ter inzage
- Omgevingsvergunning aanvragen
- Start uitvoering juli/aug 2017
- Werkzaamheden zullen ongeveer 4 weken duren

De fasering en doorlooptijd van de planning kunnen tijdens de uitvoering nog veranderen. Dit is bijvoorbeeld afhankelijk van de volgende factoren:

- Werkelijk verloop van het zettinggedrag van de ondergrond als gevolg van grondaanvullingen (wordt gemeten tijdens de uitvoering).
- De voorgenomen werkwijze en interne capaciteit van de gecontracteerde aannemer.
- Weersomstandigheden die de uitvoering bespoedigen of vertragen.
- Restricties voortvloeiend uit vergunningen en ontheffingen.

4.2 Vergunningen, ontheffingen

Voor de kadeverbetering is een aantal toestemmingen benodigd. Dit zijn:

- een omgevingsvergunning van de gemeente Kaag en Braassem in verband met het aanbrengen van de damwand

4.3 Impact op de omgeving en beperking nadelige effecten

De realisatie van de kadeverbetering brengt de veiligheid tegen overstromingen weer op orde, maar heeft ook invloed op de omgeving en het medegebruik. Bij de werkzaamheden worden deze overige belangen in het oog gehouden en waar mogelijk worden nadelige effecten van de uitvoering beperkt.

- Bij het ophogen of beschoeien wordt schade aan aanwezige beschermde flora en fauna voorkomen door te werken volgens 'De gedragscode flora- en faunawet voor waterschappen' en de daaruit voortvloeiende werkprotocollen flora- en faunawet van Rijnland. In die werkprotocollen staat hoe in de praktijk moet worden omgegaan met de Flora- en Faunawet en de daarin opgenomen zorgplicht. Aanvullend daarop worden toegesneden ecologische werkprotocollen gevolgd bij de uitvoering. Al deze maatregelen (zoals wegvangen van diersoorten en gefaseerd werken) zorgen ervoor dat er geen nadelige effecten zijn op de flora en fauna, waardoor er geen ontheffing ingevolge de Flora- en faunawet nodig is.
- Ophogingen verstoren aanwezige archeologische en/of cultuurhistorische waarden niet. Ook de andere werkzaamheden zullen de archeologische waarden ongemoeid laten, omdat de kans op aantreffen daarvan op die werklocaties zeer laag is gebleken (zie de onder 1.3.1 genoemde onderzoeken).
- Bij de uitvoering van het werk wordt waar mogelijk overlast voor recreatie (denk aan: bereikbaarheid jachthavens, toegankelijkheid vaarwegen en voet- en fietsverkeer) voorkomen.
- Er wordt met nutsbedrijven overlegd om de kabels en leidingen, die in het gebied liggen, te toetsen (toetsing aan het Voorschrift Toetsen op Veiligheid, VTV). Aan de beheerders wordt ook gevraagd om zelf te bepalen of de werkzaamheden voor de kadeverbetering voor hen een probleem vormen en zo nodig maatregelen te nemen.
- Bestaande bebouwing blijft, tenzij illegaal aanwezig, gehandhaafd en de werkzaamheden mogen geen schade toebrengen aan bebouwing. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt de staat van gebouwen binnen de invloedzone van de te verbeteren kade opgenomen.

- Voor het project wordt grond (klei) en ander materiaal naar het werk getransporteerd. Daarnaast is er binnen het werk groot grondverzet. Het materiaal wordt niet of zo min mogelijk over de kruin van de kade vervoerd in verband met de lage draagkracht van de ondergrond. De werkzaamheden zullen zo veel mogelijk via het water en de teen van de kade plaatsvinden.

4.4 Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten

De uitvoering van de kadeverbetering zorgt in de openbare ruimte voor enige overlast (geluid, verkeershinder, beperkte bereikbaarheid etc.). Daarnaast kunnen particulieren hinder ondervinden van het feit dat Rijnland op eigendommen van particulieren werkzaamheden uitvoert. Daarom zijn de werkzaamheden in een vroeg stadium afgestemd met de gemeente Kaag en Braassem, de provincie Zuid- en particulieren. Tevens is overleg gevoerd met de nutsbedrijven en andere belanghebbenden. De omwonenden zijn door middel van persoonlijke gesprekken geïnformeerd en betrokken bij het project. Tijdens deze gesprekken zijn afspraken gemaakt tussen Rijnland en particulieren over uitvoering.

Beheersmaatregelen

Door het treffen van beheersmaatregelen worden nadelige effecten van de werkzaamheden (zoals geluidsoverlast, verkeershinder, langere uitvoeringsduur en onveilige situaties) zoveel mogelijk voorkomen of beperkt. Daarom is de bouwlogistiek binnen dit project een belangrijk onderdeel van de uitvoering. Er zal overdag gewerkt worden, en niet in het weekeinde of tijdens feestdagen.

Schadevergoeding en nadeelcompensatie

In verband met de schadelijke effecten van de kadeverbetering staat het een ieder vrij om met een beroep op artikel 7.14 van de Waterwet en de Verordening Nadeelcompensatie Rijnland bij het dagelijks bestuur van Rijnland een gemotiveerd/onderbouwd verzoek in te dienen vanwege geleden schade. Het gaat daarbij om schade die redelijkerwijs niet of niet geheel voor rekening van de benadeelde zou moeten komen.

In plaats van het beperken van schade door middel van een eventueel toe te kennen schadevergoeding kan ook een minnelijke (privaatrechtelijke) regeling worden getroffen voordat het schadeveroorzakende besluit is genomen/gerealiseerd. Aan de hand van de richtlijnen voor de vergoeding van schade bij kadewerken kan Rijnland maatregelen treffen waardoor nadeel wordt voorkomen of beperkt.

5. Besluitvormingsprocedure

Bij de totstandkoming van het projectplan wordt de inspraakprocedure uit afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd. Het verloop van deze inspraakprocedure ziet er als volgt uit:

- Het ontwerp-projectplan wordt vastgesteld namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden.
- Publicatie van het ontwerp-projectplan in het (digitale) Waterschapsblad.
- Het ontwerp- projectplan ligt vanaf de dag van publicatie gedurende 6 weken ter inzage. Belanghebbenden kunnen in deze periode een zienswijze over het ontwerp-projectplan indienen.
- Namens het college wordt vervolgens het definitieve projectplan vastgesteld. Daarbij wordt ingegaan op de ingediende zienswijzen en wordt aangegeven in hoeverre de ingediende zienswijzen aanleiding zijn geweest tot aanpassing van het ontwerp-projectplan.
- Publicatie en bekendmaking van het definitieve projectplan in het (digitale) Waterschapsblad. Na deze publicatie en bekendmaking treedt het projectplan in werking
- Mogelijkheid tot beroep bij de rechtbank Den Haag (uitsluitend voor degenen die zienswijzen hebben ingediend). Op een beroepsprocedure is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat indien beroep wordt ingesteld, het beroepsschrift beroepsgronden dient te bevatten. Indien dit niet het geval is, wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard. Eveneens betekent toepassing van de Crisis- en herstelwet dat na afloop van de beroepstermijn de beroepsgronden niet kunnen worden aangevuld.
- Mogelijkheid hoger beroep bij de Raad van State

Bijlage 1. Huidige situatie Legger regionale keringen



Bijlage 2. Ontwerp dijkverbetering en toekomstige ligging legger