

Toepassing rekenmethodiek financiële beheersverordening bij exploitatieplannen

Het exploitatieplan biedt de gemeente de mogelijkheid om de kosten te verhalen voor het aanleggen van voorzieningen bij grondexploitatie. Soms wordt grond in termijnen ontwikkeld, waarbij de gemeente al vroeg investeringen doet in bijvoorbeeld algemene infrastructuur. De gemeenteraad heeft besloten dat in dat geval een rente- en disconteringsvoet van 2,5% wordt gehanteerd voor het berekenen van de kosten van voorinvesteringen.