



Gemeente Den Haag

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

Uw brief van

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk
201618504/6178443
Behandeld door
[Geanonimiseerd]
Doorkiesnummer
[Geanonimiseerd]
E-mail
[Geanonimiseerd]
Aantal bijlagen
zie documentenlijst
Datum
zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Melis Stokelaan 1185

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 28 november 2016 ontvingen wij uw aanvraag, namens de gemeente Den Haag, voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 Populier x canadensis, 1 Corylus columna en 2 stuks Acer campestre (stamomtrekken 94 - 188 cm) staande in de openbare ruimte ter hoogte van de Melis Stokelaan 1185.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 Populier x canadensis, 1 Corylus columna en 2 stuks Acer campestre.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Teamhoofd Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Vergeet u niet in correspondentie met de gemeente ons kenmerk te vermelden.

Postadres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag
Internetadres: www.denhaag.nl

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft de volgende 4 bomen: 1 Populier x canadensis met boomnummer 178, 1 Corylus colurna met boomnummer 264 en 2 stuks Acer campestre met boomnummers 53 en 181.

De aanvrager wil de bomen kappen voor de uitvoering van fase 2 van het project Sophia Revalidatie. Op het terrein wordt een verzamelgebouw met 2 scholen, een kinderdagcentrum en behandelruimtes ten behoeve van revalidatie gebouwd. Het bestaande schoolgebouw op het terrein wordt gesloopt. Het terrein wordt opnieuw ingericht ten behoeve van het leerlingenvervoer voor de leerlingen van het speciaal onderwijs. Het overige gedeelte van het terrein en de omringende openbare ruimte worden integraal heringericht.

In opdracht van de aanvrager is er een boomwaardebepaling en boompaspoort van de te verwijderen bomen opgesteld. Dit boomonderzoek is uitgevoerd door Cobra Boomadviseurs B.V. en is vastgelegd in het boomrapport '34 bomen Melis Stokelaan Den Haag' met kenmerk 300423 d.d. 29 juli 2016. Het boomonderzoek bevat een inventarisatie van de actuele conditie, de levensverwachting en de waarde van de bomen.

Met betrekking tot de bouwplannen en de herinrichting van het terrein heeft eerdere besluitvorming plaatsgevonden. In dit verband wordt gewezen op het collegebesluit 'Openbare Ruimte Sophia Revalidatie'. Zie www.denhaag.nl onder bestuurlijke stukken (RIS-nummer 257211).

Voor de sloop van de school is op 5 augustus 2016 een sloopmelding ingediend.

Voor het bouwen van een verzamelgebouw met 2 scholen, kinderdagcentrum en behandelruimtes ten behoeve van revalidatie is op 16 oktober 2015 een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' en 'Bouwen' verleend (kenmerk 201511720).

Advies

Op 5 december 2016 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is redelijk. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn enigszins van belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn eveneens van belang, omdat de bomen zichtbaar zijn vanaf de openbare straat en karakteristiek zijn voor de wijk.

Voor de uitvoering van fase 2 van het project Sophia Revalidatie dient de bestaande school gesloopt te worden. Het terrein wordt heringericht ten behoeve van het leerlingenvervoer voor de leerlingen van het speciaal onderwijs. Het overige gedeelte van het terrein wordt integraal heringericht met de omringende openbare ruimte. Om voorgenoemde redenen kunnen de bomen niet gehandhaafd blijven.

Ter compensatie wordt geadviseerd een herplantplicht op te leggen van 1 Alnus rubra, 1 Gleditsia triacanthos 'Sunburst' en 2 stuks Ulmus 'Sapporo Autumn Gold' met minimale stamomtrekken van 20 - 25 cm, conform het bij de aanvraag gevoegde herinrichtingsplan.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 1 *Alnus rubra*, 1 *Gleditsia triacanthos* 'Sunburst' en 2 stuks *Ulmus* 'Sapporo Autumn Gold' met minimale stamomtrekken van 20 - 25 cm.

De bomen dienen herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de bomen en na de realisatie van het bouwplan en het herinrichtingsplan. De herplant dient te worden uitgevoerd in de directe omgeving van de te kappen bomen, conform het bij de aanvraag gevoegde herinrichtingsplan.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de bomen mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen derde-belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201618504

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 4 bomen (stamomtrekken 31 - 188 cm), staande langs de openbare weg ter hoogte van Melis Stokelaan 1185 (links)

Adres: Geen adres/lokatieaanduiding

Datum Besluit (P) (GG): 29-12-2016

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6178443.out.pdf

Documentid: 32511833

Bestandsgrootte: 84860