

Theeschenkerijk Korteraar
Mevrouw M.A.N. Oldenbroek-Stam
Korteraarseweg 92
2461 GN TER AAR



VERZONDEN 1 1 APR 2017

datum 10 april 2017
uw brief/kenmerk 23 februari 2017
registratienummer 17.07604
behandeld door Aartje Mourits
betreft Exploitatievergunning
bijlage(n) 1

Beste mevrouw Oldenbroek,

Op 7 maart 2017 ontving ik uw aanvraag voor het exploiteren van Theeschenkerijk Korteraar. Hieronder leest u mijn besluit.

Besluit

Uw aanvraag is goedgekeurd. U kunt het horecabedrijf Theeschenkerijk Korteraar uitoefenen op het terras bij Korteraarseweg 92 in Ter Aar, kadastraal bekend als AAR00B4781, zoals aangegeven op bijgaande plattegrond. Het terras wordt geplaatst op privégrond en heeft een oppervlakte van 33 m².

Bij deze toestemming horen voorschriften. Ik vraag u deze te lezen, op te volgen en door te geven aan degene die verantwoordelijk is voor de uitvoering. Ook houdt u zich aan het Horecabeleid en Horecasanctiebeleid.

Uitleg

Op grond van artikel 2:28 van de Algemene plaatselijke verordening Nieuwkoop kan de burgemeester vergunning verlenen voor het exploiteren van een horecabedrijf. In artikel 2:28a is het gebruik van een terras geregeld.

Gelet op het geldende bestemmingsplan Korteraar 2008 is horeca op deze locatie niet toegestaan. U heeft een omgevingsvergunning gekregen, met nummer W-2017-0094, voor het exploiteren van een theetuin op het perceel Korteraarseweg 92 in Ter Aar.

Bij wijzigingen van de aard van de bedrijfsactiviteiten vraagt u opnieuw een horeca exploitatievergunning aan. Daarbij is uiteraard de gebruiksmogelijkheid (ook categorie genoemd) van het perceel, zoals dat in het bestemmingsplan staat vermeld, bepalend.

Uw aanvraag is op 15 maart 2017 gepubliceerd in het gemeenteblad op www.overheid.nl. Hierop zijn geen reacties binnengekomen.

De wettelijke publicaties vindt u op overheid.nl. Abonneer u via www.overwbuurt.overheid.nl.

Gemeente Nieuwkoop

Bezoekadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

2441 LE Nieuwveen

Postadres:

Postbus 1

2460 AA Ter Aar

Telefoon: 14 0172

Fax: 0172 574 802

info@nieuwkoop.nl

www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

Meer informatie

- Exploitant

Uit het uittreksel van de Kamer van Koophandel blijkt dat u optreedt als exploitant in de rechtsvorm. Uw volledige naam is:

██████████ Oldenbroek-Stam, wonende Korteraarseweg 92 in Ter Aar, geboren op ██████████ in ██████████

- Kamer van Koophandel

Het bedrijf staat ingeschreven onder nummer: 68214219 bij de Kamer van Koophandel en is kadastraal bekend als AAR00B4781, adres: Korteraarseweg 92 Ter Aar (gemeente Nieuwkoop).

Factuur

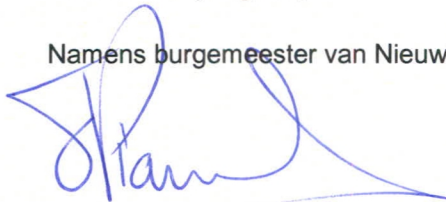
Voor de behandeling van uw aanvraag betaalt u € 209,00. De factuur stuur ik u binnenkort toe.

Vragen

Voor vragen over deze toestemming kunt u contact opnemen met Aartje Mourits via telefoonnummer 14 0172.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester van Nieuwkoop,



Tom Vianen
teamleider leefomgeving

Niet eens met de beslissing

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop, Postbus 1, 2460 AA Ter Aar. (*Grondslag artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht*)

Voorwaarden voor het indienen van bezwaar:

- het moet schriftelijk ingediend worden, per post of online via onze website;
- u richt het bezwaar aan het college van burgemeester en wethouders;
- in het bezwaar staan uw naam, adres en telefoonnummer;
- in het bezwaar staat waarom u het niet eens bent met het besluit;
- op het bezwaar staat een datum;
- in het bezwaar noemt u het besluit waartegen u bezwaar maakt (deze brief);
- u ondertekent het bezwaar. Maakt u online bezwaar, dan geldt uw DigiD als handtekening.

Als u de behandeling van uw ingediende bezwaar niet af kunt wachten, kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank (Postbus 20302, 2500 EH Den Haag) verzoeken een

voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u ook op tijd een bezwaarschrift heeft ingediend. (*Grondslag artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht*)

Kopie aan: Politie Regionale Eenheid Den Haag
Brandweer Hollands Midden
Omgevingsdienst West-Holland
Gemeente Nieuwkoop:
- afdeling BOR: Toezicht & Handhaving
- afdeling BOR



Voorschriften en aansprakelijkheid

Voorschriften

1. U volgt bevelen van de politie, brandweer en/of een medewerker van de gemeente, bijvoorbeeld in verband met veiligheid, direct op.
2. U voorkomt onnodige overlast en geluidshinder voor omwonenden.
3. Wanneer het door u opgegeven telefoonnummer [REDACTED] van **M.A.N. Oldenbroek** wijzigt, geeft u dit door aan het team Leefomgeving van de gemeente. Dit kan via info@nieuwkoop.nl of via telefoonnummer 14 0172.
4. Deze toestemming is altijd aanwezig in uw zaak en wordt op verzoek onmiddellijk ter inzage gegeven aan de medewerkers van de politie, brandweer of gemeente.
5. De politie heeft onmiddellijk en onbelemmerde toegang tot het pand.
6. De exploitant houdt toezicht, geeft leiding en is verantwoordelijk voor het voorkomen van strafbare feiten in de zaak en het voorkomen van verstoring van de openbare orde in de directe omgeving van de zaak. Indien in de zaak zich een situatie voordoet, waarvan de exploitant redelijkerwijs aan kan nemen dat deze situatie niet in overeenstemming is met de wet, meldt hij dit onmiddellijk bij de politie. De exploitant fungeert ook als aanspreekpunt van de politie en gemeente.
7. U treft op een juiste en gepaste wijze maatregelen om overlast, zowel van komende en gaande bezoekers, te voorkomen.
8. In de zaak zijn geen personen aanwezig die in het bezit zijn van wapens, zoals bedoeld in de Wet Wapens en Munitie.
9. In de zaak zijn geen middelen, zoals bedoeld in artikel 2 en 3 van de Opiumwet, aanwezig. Ook worden deze niet verhandeld, gebruikt, bereid, bewerkt, verkocht, verstrekt of afgeleverd.
10. De vergunning kan worden ingetrokken als er gevaar bestaat voor de openbare orde en/of de verkeersveiligheid. Om dezelfde reden(en) kunnen de voorschriften in de vergunning worden aangepast.
11. Aanwijzingen in het belang van de openbare orde en veiligheid, volgt u direct op.
12. U zorgt er voor dat verontreiniging in de nabijheid van het horecabedrijf onmiddellijk wordt verwijderd.
13. Het terras mag worden gebruikt tussen 06.00 en 01.30 uur. U heeft aangegeven het terras te openen van 1 april t/m 31 oktober, van maandag t/m zondag, van 12.00 tot 17.00 uur. Deze tijden vallen binnen de toegestane tijden.
14. Het terras wordt geplaatst zoals aangegeven op de bij deze vergunning behorende situatieschets. Als zich hierin wijzigingen voordoen, dan brengt u ons hiervan schriftelijk op de hoogte.
15. U ziet erop toe dat de bezoekers het terras niet groter maken dan is toegestaan. Ook blijft het eventueel aanwezige voetgangerspad voor het terras en terzijde van het terras vrij van obstakels.
16. Er staan geen obstakels e.d. voor (nood)uitgangen, waardoor de benodigde vrije doorgang wordt verminderd of waaraan men zich kan verwonden of die de ontvluchting vanuit het pand kunnen verhinderen.
17. De vrije doorloopruimte op het – indien aanwezige – trottoir bedraagt minimaal 1.50 meter.
18. De situering en inrichting van het terras belemmeren voorbijgangers en toegangen tot ruimten van derden niet.
19. U plaatst uitsluitend tafels, stoelen, parasols en menu(reclame)borden binnen de in de vergunning aangegeven terrasbegrenzing.

20. U bakent het terras uitsluitend af door middel van terras(wind)schermen en/of bloembakken.
21. Terras(wind)schermen kunnen gedurende de vergunde periode blijven staan, mits het verkeer (met name het voetgangersverkeer, rolstoelgebruikers e.d.) hiervan geen hinder ondervinden.
22. Parasols zijn niet aanwezig op die dagen en uren dat er geen terras wordt geplaatst.
23. Het terrasmeubilair is windvast, bevat geen scherpe uitsteeksels en levert in geen geval gevaar op voor voorbijgangers en omwonenden.
24. U plaatst voldoende afvalbakken.
25. U voorkomt dat het terras na de genoemde sluitingstijden nog gebruikt kan worden (mogelijk door het dagelijks opruimen van het terrasmeubilair).
26. Het is verboden:
 - a. muziek ten gehore te (laten) brengen op het terras.
27. U plaatst op het terras geen installaties ten behoeve van het koken, bakken of braden van voedingsmiddelen, ter bereiding van consumpties of dienend als speelobject.
28. Consumpties worden alleen genuttigd op het terras.
29. U houdt het terras en de onmiddellijke omgeving daarvan schoon.
30. U bent verantwoordelijk voor de openbare orde op het terras en de directe omgeving. U doet alles wat redelijkerwijs gevergd kan worden om hinder en/ of overlast door op het terras aanwezige bezoekers te voorkomen of te beperken.
31. Deze vergunning is persoonsgebonden en daardoor niet overdraagbaar.
32. Als u niet voldoet aan de voorschriften, kan het college de toestemming intrekken.
33. Als dat nodig is voor de veiligheid, kan ik meer voorschriften opleggen.

Aansprakelijkheid

34. U kunt de gemeente niet aansprakelijk stellen, wanneer door onverwachte omstandigheden u geen gebruik kunt maken van de toestemming.
35. De gemeente is niet aansprakelijk voor eventuele schade toegebracht of veroorzaakt door anderen, welke direct of indirect voortvloeit uit het gebruik maken van deze toestemming.
36. U bent verplicht de schade, die door het gebruik van deze toestemming aan eigendommen van anderen wordt toegebracht, te vergoeden.





