

COMMISSIE VOOR WELSTAND EN MONUMENTEN ROTTERDAM

Adres : Ring 220
Zaaknummer : OMV.16.06.00046-02
Betreft : Nieuwbouw sportcomplex
Behandeld door : PB
Datum : 26 juli 2016
Overleg : Aanvrager/gemachtigde op de hoogte gesteld
Advies : Welstandshalve positief onder voorwaarde

De commissie voor Welstand en Monumenten toetst de aanvraag aan redelijke eisen van welstand op basis van de Welstandsnota Rotterdam¹. Er is geconstateerd dat dit plan deels strijdig is met de criteria. Het advies aan het bestuur is toch positief, onder voorwaarde dat het voorstel op deze strijdigheden wordt aangepast. (*grondslag: Bouwverordening Rotterdam artikel 9.1 en artikel 8 van het reglement van orde*)

Voorwaarde(n):

Het voorstel voldoet aan redelijke eisen van welstand onder voorwaarde dat:
- de gevel wordt uitgevoerd zonder de verticale houten latten.

Conclusie

De aanvrager/gemachtigde heeft toegezegd zich aan de gestelde voorwaarden te houden, daarom wordt positief geadviseerd.

Hoogachtend,



ir. Han Michel,
voorzitter

¹ De Welstandsnota Rotterdam is het gemeentelijke welstandsbeleid waaraan bouwplannen worden getoetst. De nota kan worden geraadpleegd via www.rotterdam.nl/welstand. Daarnaast kan om een nadere toelichting worden gevraagd bij het secretariaat van de Commissie voor Welstand en Monumenten Rotterdam.