



GEMEENTE TILBURG

VERZONDEN 11 APR 2017

Waterschap Brabantse Delta
T a v De heer P A M Janssen
Bouvignelaan 5
4836 AA BREDA

Onderwerp	Datum
Brief bij besluit	10 april 2017
Ons kenmerk	OLO kenmerk
Z-HZ_WABO-2017-00045	2676877
Afdeling	Doorkiesnummer
Dienstverlening, Vergunningen	013-542 8162
E-mail	Algemeennummer
jan van aaken@tilburg.nl	14 - 013
Postadres	Bezoekadres
Postbus 90118	Stadskantoor 2
5000 LA Tilburg	Koningsplein 9

Beste heer Janssen,

Op 4 januari 2017 hebben wij de aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 1 boom en aanleggen van ecologische verbindingzone aan de Bels Lijntje - Rillaerse Baan te Tilburg. Deze bestaat uit

1. het (ver-) bouwen van een bouwwerk,
2. het aanleggen van een werk,
3. het te vellen of te doen vellen van een houtopstand;

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Het besluit hebben wij bijgevoegd. Het besluit betreft een beschikking omgevingsvergunning. Aan de beschikking zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. De aan de beschikking verbonden voorschriften moeten worden nageleefd. In het besluit is opgenomen wanneer de vergunning in werking treedt. Indien gebruik wordt gemaakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is, handelt men op eigen risico.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Gewaarmerkte stukken behorende bij besluit

De bij dit besluit behorende gewaarmerkte stukken zijn (op USB-stick of in deze mail) bijgevoegd.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op <http://overuwbuurt.overheid.nl/>. Hierop staan alle officiële bekendmakingen van de overheid.

Tegen het besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend.



Nadere informatie

Voor informatie kunt u contact opnemen met de heer Jan van Aaken, telefoonnummer 013-542 8162 en e-mail jan.van.aaken@tilburg.nl

Uw contactpersoon bij de afdeling Veiligheid & Wijken, Team Toezicht en Handhaving is de heer Edon van der Gun, telefoonnummer 013-549 5363 en e-mail edon.van.der.gun@tilburg.nl.

Met vriendelijke groet,

Theo de Bruin
Manager Vergunningen

Tevens verzonden aan:

Kragten B.V. (*Gemachtigde*)

Bijlagen

- Besluit
- Meldingskaart



MELDINGSFORMULIER

Voor het bouwplan kappen van 1 boom en aanleggen van ecologische verbindingszone aan de Bels Lijntje - Rillaerse Baan te Tilburg en geregistreerd onder nummer Z-HZ_WABO-2017-00045 de volgende melding doen:

Melding

- ☐ Start bouw
- ☐ Bouw voltooid
- ☐ Aanvraag uitzetten grenzen
- ☐ Aanvraag controle rooilijn/weglijn/peil

Ingangsdatum

d.d. :

d.d. :

d d :

d.d. :

Uw persoonlijke gegevens

☐ Aanvrager

Naam : Waterschap Brabantse Delta

Verblijfsadres : Bouvignelaan 5, 4836AA Breda

.....

(datum)

.....

(handtekening)

☐ Anders, nl. :

Handelsnaam :

Naam :

Adres :

Postcode + plaats :

.....

(datum)

.....

(handtekening)

Dit formulier dient u terug te zenden naar:

Gemeente Tilburg
Afdeling Veiligheid & Wijken
Team Toezicht en Handhaving
Antwoordnummer 239
5000 WB TILBURG

**WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT**
Besluit omgevingsrecht(vergunning)**VERZONDEN 11 APR 2017**

Gemeente Tilburg

Datum : 10 april 2017

Kenmerk Z-HZ_WABO-2017-00045

DIT BESLUIT, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOET OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

Het college van Tilburg heeft op 4 januari 2017 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 1 boom en aanleggen van een ecologische verbindingszone. Het betreft de locatie Bels Lyntje - Rillaerse Baan (nabij Kad E 2243) te Tilburg, de aanvrager is

Naam : Waterschap Brabantse Delta
Verblijfsadres : Bouvignelaan 5, 4836AA Breda

BESLUIT

Het college besluit dat de vergunning voor de volgende activiteiten wordt toegekend **onder voorwaarden** (zie hoofdstuk voorschriften)

1. het te vellen of te doen vellen van een houtopstand, als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wabo, getoetst aan de in artikel 4.11 van Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Goirle opgenomen weigeringsgronden
2. het aanleggen van een werk, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder b van de Wabo, getoetst aan de in artikel 2.11 Wabo opgenomen weigeringsgronden
3. het (ver-) bouwen van een bouwwerk, als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a van de Wabo, getoetst aan de in artikel 2.10 Wabo opgenomen weigeringsgronden

Procedure

De aanvraag heeft betrekking op een locatie die zich uitstrekt over het grondgebied van de gemeente Goirle en de gemeente Tilburg. Gelet op het feit dat het grootste deel van het project zich bevindt op het grondgebied van de gemeente Tilburg hebben wij de aanvraag in behandeling genomen en hebben wij deze op 22 maart 2017 ter advisering aangeboden aan de gemeente Goirle.

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure). Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

COLLEGE BESLUIT



Bijgevoegde documenten

De volgende gewaarmerkte documenten maken onderdeel uit van het besluit

- Gewaarmerkt~v_Aanvraag~publiceerbare,
- Gewaarmerkt~v_Rapport~projectplan ontheffingsaanvraag Flora- en faunawet;
- Gewaarmerkt~v_Rapport~PvE,
- Gewaarmerkt~v_Tekening~details,
- Gewaarmerkt~v_Tekening~dwarsprofielen,
- Gewaarmerkt~v_Tekening~situatie;
- Gewaarmerkt~v_Tekening~te dempen greppel,
- Gewaarmerkt~v_Tekening~te kappen boom
- Gewaarmerkt~v_Overig stuk~interne memo~advisering kap boom
- Gewaarmerkt~v_Overig stuk~beplantingslijst

Namens het college,

Theo de Bruin
Manager Vergunningen

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. U kunt uw bezwaar sturen naar postbus 90155, 5000 LH Tilburg. U kunt ook online bezwaar maken via de website www.tilburg.nl, zoeken op "bezwaar" (u kunt inloggen met uw Digid).

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan.

1. Uw naam en adresgegevens,
2. datum waarop u het bezwaarschrift indient,
3. een omschrijving of een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent,
4. de redenen van het bezwaar,
5. uw handtekening. Verstuurt u het bezwaarschrift digitaal dan is uw DigiD uw digitale handtekening.

Daarnaast kunt u aangeven of u wilt worden gehoord.

De beschikking treedt pas in werking als de termijn voor het indienen van bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet op. Daarvoor moet u een voorlopige voorziening vragen én verkrijgen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een verzoek om voorlopige voorziening kan alleen worden gedaan wanneer ook een bezwaarschrift is ingediend. Een kopie van het bestreden besluit moet u meesturen. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

GEMEENTE TILBURG



INHOUDSOPGAVE BESLUIT

Wabo

Gemeente Tilburg

Datum : 10 april 2017

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2017-00045

DEZE VOORSCHRIFTEN EN OVERWEGINGEN, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOETEN OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

OVERWEGINGEN	(ver) bouwen van een bouwwerk	4
VOORSCHRIFTEN	(ver) bouwen van een bouwwerk	5
OVERWEGINGEN	Aanleggen van een werk	6
VOORSCHRIFTEN	Aanleggen van een werk	7
OVERWEGINGEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand	8
VOORSCHRIFTEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand	9

INHOUDSOPGAVE BESLUIT



OVERWEGINGEN

(ver) bouwen van een bouwwerk

Gemeente Tilburg

Kenmerk Z-HZ_WABO-2017-00045

Vanuit het toetsingskader (artikel 2 10 Wabo) dat betrekking heeft op de activiteit '(ver)bouwen van een bouwwerk' zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren

Hierbij overwegende:

- Het is aannemelijk dat de aanvraag voldoet aan de voorschriften in het Bouwbesluit 2012. Hierdoor hoeft de vergunning voor deze activiteit niet geweigerd te worden op grond van artikel 2 10 lid 1 sub a Wabo.
- Er hoeft niet getoetst te worden aan de stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening. Ter plaatse geldt een bestemmingsplan.
- De activiteit hoeft niet geweigerd te worden op grond van artikel 2.10 lid 1 sub c Wabo omdat de aanvraag voldoet aan de regels van de ruimtelijke ordening.
- De aanvraag is getoetst aan de "Welstandsnota" van de gemeente Tilburg en voldoet aan de in deze nota opgenomen "loketcriteria".

CONFERENTIE



VOORSCHRIFTEN

(ver) bouwen van een bouwwerk

Algemeen

- Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening van de gemeente Tilburg.
- Het college kan de vergunning intrekken als niet binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de vergunning met de bouw wordt begonnen, of wanneer de bouwwerkzaamheden langer dan 26 weken stilliggen (artikel 2 33 lid 2 Wabo).
- Meld minimaal twee dagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden aan de gemeente dat de bouw start (artikel 1.25 lid 1 Bouwbesluit 2012). Ga hiervoor naar www.tilburg.nl/bouwen/ en kies voor 'Melden bouw'.
- Meld tenminste op de dag van beeindigen van de bouwwerkzaamheden aan de gemeente dat het bouwwerk in gebruik wordt genomen (artikel 1 25 lid 2 Bouwbesluit 2012). Zonder deze melding mag het bouwwerk niet in gebruik worden genomen. Ga hiervoor naar www.tilburg.nl/bouwen/ en kies voor 'Melden bouw'

COLLEGE BURGEMEESTER



OVERWEGINGEN		Aanleggen van een werk	
Gemeente	Tilburg	Kenmerk	Z-HZ_WABO-2017-00045

Vanuit het toetsingskader 2 11 Wabo dat betrekking heeft op de activiteit 'het aanleggen van een werk' (artikel 2.1 eerste lid onder b Wabo) zijn er geen redenen om de vergunning voor deze activiteit te weigeren

Hierbij overwegende:

Ter plaatse geldt het bestemmingsplan Buitengebied Zuidwest, 3^e herziening (Rillaerse Baan 5) dat speciaal voor dit plan is ontwikkeld. Het aanlegvergunningstelsel is van toepassing in verband met de natuurwaarden (art. 4.5), de waterbergingsfunctie (art. 7.4), de ecologische dubbelbestemming (art. 8.6) en de afstand van de werkzaamheden ten opzichte van een aantal potentieel waardevolle bomen bij het Bels Lijntje (art. 15.1).

Toelaatbaarheid:

Natuurwaarden:

De in artikel 4.5.1 genoemde vergunning kan slechts worden verleend, indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de in artikel 4.1.1 genoemde waarden en/of functies.

Gelet op het positieve advies met betrekking tot de ontheffing van de Flora- en Faunawet en de voorwaarden die hierbij zijn opgenomen is er geen bezwaar om mee te werken.

Waterberging:

De in lid artikel 7.4.1 genoemde vergunning kan slechts worden verleend, indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van het waterbergend vermogen van de gronden. Alvorens te beslissen over het verlenen van een omgevingsvergunning wordt het bevoegd gezag advies in bij de waterbeheerder.

De waterbeheerder, waterschap Brabantse Delta is de aanvrager van de vergunning. Gelet hierop is er geen bezwaar om deze toestemming te verlenen.

Ecologie:

De in artikel 8.6.1 genoemde vergunning kan slechts worden verleend, indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de in artikel 8.1 genoemde waarden en/of functies.

Hiervoor geldt hetzelfde als voor de natuurwaarden. Gelet op het positieve advies met betrekking tot de ontheffing van de Flora- en Faunawet en de voorwaarden die hierbij zijn opgenomen is er geen bezwaar om mee te werken.

Bomen:

De werken en werkzaamheden als bedoeld in artikel 15.1.1 zijn slechts toelaatbaar indien door de uitvoering van de werken of werkzaamheden of door de gevolgen daarvan geen onherstelbare schade aan de betrokken bomen toegebracht wordt.

Gelet op het positieve interne advies, ook van de gemeente Goirle voor zover de aanvraag is gelegen binnen die gemeente, is er ook op dit punt geen bezwaar om mee te werken.

GOIRLE - 0308510011



Aanleggen van een werk

- De vergunninghouder of degene die de aanlegwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Tilburg tonen.
- Ter bescherming van de natuurwaarden moet bij het uitvoeren van de werkzaamheden de voorwaarden van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland in acht worden genomen

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

**OVERWEGINGEN****Het vellen en doen vellen van een houtopstand**

Gemeente : Tilburg

Kenmerk Z-HZ_WABO-2017-00045

Vanuit het toetsingskader (opgenomen in de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Goirle) dat betrekking heeft op de activiteit 'velen of doen vellen van een houtopstand' (artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo) zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren

Hierbij overwegende:

Op 7 april 2017 is advies uitgebracht door de gemeente Goirle waarbij het volgende is overwogen.

De aangevraagde boom maakt onderdeel uit binnen een beschermde boomzone op de groene kaart, waardoor de kap vergunningsplichtig is. Uitgangspunt is om een dergelijke boom te behouden. Alleen wanneer geen alternatief mogelijk is en het belang van de kap groter is dan de waarde van de houtopstand, kan in bepaalde gevallen een vergunning voor de kap worden afgegeven.

De zomereik heeft natuur-, beeldbepalende- en leefbaarheidswaarde en waarde voor dorps schoon. De boom kan niet gespaard worden i.v.m. de aanleg van een toegang tot het onderhoudspad langs de bestaande waterloop. In de nabije omgeving wordt een herplant uitgevoerd, waarbij bomen en bosplantsoen worden aangeplant. De waarde van de boom weegt niet op tegen het maatschappelijk belang van de aanleg van een toegang. De te kappen boom kan daarom niet gespaard worden.

De aanvraag is getoetst aan de criteria welke zijn opgenomen in art. 4.11 van de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Goirle. Door de gemeente Goirle wordt geadviseerd om mee te werken aan het kappen van 1 zomereik.

GEMEENTE TILBURG



VOORSCHRIFTEN

Het vellen en doen vellen van een houtopstand

Algemeen

- De vergunninghouder of degene die de rooiwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie, gemeente Goirle of gemeente Tilburg tonen.
- Alle schade of vorderingen tot schadevergoeding, zowel van de gemeente Tilburg, gemeente Goirle als derden, ontstaan als gevolg van het gebruikmaken van deze omgevingsvergunning, moeten op het eerste verzoek worden vergoed
- De activiteit wordt verleend voor een periode van 2 jaar na onherroepelijk worden van dit besluit. Dit betekent dat binnen twee jaar de betreffende boom moet zijn gekapt. Na het verstrijken van deze termijn dient u een nieuwe omgevingsvergunning met de activiteit kap aan te vragen, tenzij u het college van burgemeester en wethouders heeft verzocht de termijn te verlengen ingevolge artikel 8 van de Bomenverordening.

Herplant:

Herplanten van 1 boom in het projectgebied met projectnummer WBD010-0001 dient plaats te vinden conform tekening, met nummer 2016-2309. Voor de herplant wordt een instandhoudingsplicht opgelegd, totdat de boom weer vergunningsplichtig is. De herplant dient uiterlijk 1 oktober 2018 plaats te vinden. De gemeente Goirle dient in kennis te worden gesteld binnen 1 week nadat herplant is uitgevoerd.

Voor het overige dient voldaan te worden aan de uitgangspunten welke zijn opgenomen in het advies "Interne memo" van de gemeente Goirle d.d. 7 april 2017

ONAFGEKAPT