



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postadres Postbus 8406, 3503RK Utrecht
Telefoon 14030
Web: www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht – Stadsbedrijven
T.a.v.
Stadsplateau 1
3521 AZ UTRECHT

Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail
Bijlage(n) 1 set gewaarmerkte stukken
Leges € 570,85



Datum 6 april 2017
Ons kenmerk HZ_WABO-17-00546
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Verzonden **07 APR. 2017**
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het adres **Kögliaan 30** te Utrecht. Deze aanvraag hebben wij op 3 januari 2017 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ_WABO-17-00546. Ons besluit over uw aanvraag voor het knotten van drie elzen en het kappen van 4 essen heeft betrekking op de volgende activiteit in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- Vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Besluit

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Hieronder vermelden wij de procedure waarop dit besluit is gebaseerd.

Bij deze omgevingsvergunning hoort een aanhangsel. Hierin vindt u de overwegingen en besluiten, de voorschriften en de aandachtspunten van uw vergunning. Verder hebben wij gewaarmerkte stukken als bijlage toegevoegd. Deze zijn ook onderdeel van uw vergunning.

Proceduureel

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij de voorgeschreven procedure uit de Wabo, de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en het Besluit omgevingsrecht (Bor) doorlopen.

Verlengen beslistermijn

Op grond van artikel 3.9 lid 1 van de Wabo moet binnen acht weken worden beslist op de aanvraag omgevingsvergunning. Overeenkomstig artikel 3.9 lid 2 van de Wabo hebben wij gebruik gemaakt van onze bevoegdheid om deze beslissingstermijn te verlengen.



Publicatie

Op 12 januari 2017 is de ontvangst van uw vergunningaanvraag gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl. Naar aanleiding van de publicatie hebben wij geen reacties ontvangen. Tevens maken wij op deze site bekend dat wij een besluit over uw aanvraag hebben genomen.

Inwerkingtreding

Na het verstrijken van de bezwaartermijn van zes weken treedt dit besluit in werking. De bezwaartermijn begint te lopen één dag nadat dit besluit bekend is gemaakt aan de aanvrager. In deze periode kan tegen dit besluit bezwaar worden gemaakt. Wij moeten dan ons besluit heroverwegen en beslissen op het bezwaar. Dit kan tot gevolg hebben dat wij ons besluit geheel of gedeeltelijk moeten herroepen. Verder kan een bezwaarmaker na het maken van bezwaar de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het inwerkingtreden van dit besluit wordt hierdoor automatisch opgeschort waardoor u moet wachten met het gebruik maken van deze vergunning. Bij het secretariaat van de bezwaarcommissie kunt u navragen of door ons een bezwaar is ontvangen, telefoonnummer (030) 286 1096.

Bezwaar maken tegen dit besluit

U kunt tegen dit besluit bezwaar (en later beroep) aantekenen. U kunt uw bezwaar digitaal indienen door gebruik te maken van het daarvoor bestemde digitale formulier dat u kunt vinden op de webpagina www.utrecht.nl/bezwaar. Let op: u kunt het bezwaarschrift niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Postbus 16200, 3500 CE, Utrecht.

Wij wijzen u op het feit dat uw bezwaarschrift binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden door ons moet zijn ontvangen. Dit voorkomt dat wij moeten besluiten om uw bezwaarschrift niet in behandeling te nemen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarmee u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van het besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden van uw bezwaar.

Betaling leges

U bent voor de verrichte werkzaamheden leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € 570,85. Hiervoor ontvangt u apart een rekening.



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Afdeling Vergunningen

Ons Kenmerk HZ_WABO-17-00546

Heeft u vragen?

Voor meer informatie over de inhoud van deze brief kunt u terecht bij
telefoonnummer: 030-286 6948, e-mailadres:

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders,

M. Prijs

Hoofd Vergunningen

Aanhangsel

De volgende voorschriften en overwegingen zijn onderdeel van de omgevingsvergunning, verleend op 6 april 2017 aan de Gemeente Utrecht – Stadsbedrijven voor het knotten van 3 elzen en het kappen van 4 essen op het adres Kögllaan 30 te Utrecht.

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De bomen zijn ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadswerken. Uit de rapportage van 27 januari 2017 blijkt dat de bomen ecologische waarde hebben.

- In het algemeen kan worden gezegd dat elke boom vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde heeft – vooral voor vogels en insecten – en de zuivering van lucht en kan bijdragen aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.
- De bomen hebben ecologische waarde, omdat deze schuil en broedgelegenheid bieden aan fauna. Doordat de bomen deel uitmaken van een groensingel die om het volkstuinencomplex ligt zorgt het verwijderen van de 4 essen en het knotten van de 3 elzen er niet voor dat de bovengenoemde waarde/functie verminderd of komt te vervallen.
De bomen maken zoals gezegd deel uit van een groensingel die zorgt ervoor dat er sprake is van een groene (ecologische) verbinding is op buurtniveau. Door het verwijderen/ knotten van de bomen veranderd dit niet.
- Gezien het grote oppervlakte aan groen die hier aanwezig is en behouden blijft, kan er gezegd worden dat de 7 bomen die er nu gekapt en/of geknot worden geen belangrijke functie voor luchtkwaliteit en/het afvangen van fijnstof hebben. De bijdrage die deze paar bomen leveren in verhouding tot het aanwezige groen en de verkeersdruk die hier aanwezig is in nagenoeg nihil te noemen.
Ondanks dat er naast de groensingel nieuwbouw wordt gebouwd kan er niet gesproken worden of dat de bomen een belang hebben ten aanzien van de toenemende bebouwingsdichtheid in relatie tot het aanwezige groen.

Omdat er bij verwijdering van de bomen vervangende bomen in de directe omgeving staan die de ecologische waarde/functie over kunnen nemen, hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarde en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de Algemene Plaatselijke Verordening Utrecht verleend.



Ingesloten zenden wij u de gewaarmerkte situatieschets waarop de bomen zijn aangegeven.

Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden.
- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om – ondanks de aan u verleende velvergunning – een boom (bomen) te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer

2732731

Aanvraagnaam

Kap 7 bomen Groenstrook ATV Pioniers vak 5

Uw referentiecode

Ingediend op

03-01-2017

Soort procedure

Reguliere procedure

Projectomschrijving

Groot groen onderhoud beplanting. Het kappen van 7 bomen vak 5 groenstrook Groenstrook rondom volkstuinten complex ATV Pioniers. Op basis van groen beheerplan (toekomst beeld) ATV Pioniers. Vooral de toekomst bomen vrijzetten. 3 Elzen knotten en 4 essen kap.

Opmerking

-

Gefaseerd

Nee

Blokkerende onderdelen weglaten

Nee

Kosten openbaar maken

Ja

Bijlagen die later komen

-

Bijlagen n.v.t. of al bekend

-

Bevoegd gezag

Naam:

Gemeente Utrecht

Bezoekadres:

<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>

Postadres:

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht

Telefoonnummer:

030-286 0000

Contactformulier:

www.utrecht.nl/baliebwo

Website:

www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2016.03

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

Identificatienummer gemeente	0344
Statutaire naam	Gemeente Utrecht
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

Functie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3521AZ
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stadsplateau
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Stadsplateau 1 3521AZ Utrecht
-------	----------------------------------

Locatie

1 Adres

Postcode	3571PZ
Huisnummer	30
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Köglaan
Plaatsnaam	Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Groot groen onderhoud groensingel rondom volkstuinten
complex op basis van beheerplan. Voor 2017 vak 5

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

☒ Kappen

☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

7

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

vak 5 Groensingel rondom volkstuincomplex, het vrijzetten van toekomst bomen en het dunnen van groensingel. 4 bomen es kap en 3 elzen knotten. op basis van bijlage beheerplan ATV De Pioniers 2013 Visie en beheer, - zorg en actieplan 2013 - 2022

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

Zie situatie tekening
beheerplan ATV De Pioniers 2013 Visie en beheer, - zorg en actieplan 2013 - 2022

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

zie bijlage beheerplan

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

nee, geen herplant, we gaan toekomstbomen vrijzetten. Groensingel blijft gehandhaafd. Een mooie en gezonde De groensingel is een belangrijk onderdeel van het volkstuincomplex. Eventueel onderbeplanting aanbrengen.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Groot groen onderhoud vak 5. voor 2017 is dit vak 5. Elk jaar voornemens enkele boomvakken te onderhouden. Werken naar een eindbeeld beheerplan.

2 Gemeentespecifieke vragen

Gaat u de boom kappen of kandelabereren?

kappen

Staat de boom op een kadastraal perceel kleiner dan 300 m²?

☐ Ja

☒ Nee

Is de boom jonger dan 50 jaar?

☐ Ja

☒ Nee

Is de stamdoorsnede minder dan 15 cm?

☐ Ja

☒ Nee

Wat is de locatie van de boom/bomen?

Vak 5 zie bijlage

Motiveer uw kapaanvraag

Op basis van bijlage beheerplan ATV De Pioniers 2013 Visie en beheer, - zorg en actieplan 2013 - 2022 VAK 5 VOOR 2017.

Is er sprake van herplant?

Eventueel onderbeplanting aanbrengen. afhankelijk van uitkomst van dunnen

Denkt u aan het meesturen van de
volgende bijlagen;

- ☒ Ja
☐ Nee

Formulierversie
2016.03

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
situatie vak 5 te kappen bomen_pdf	situatie vak 5 te kappen bomen beheer.pdf	Situatietekening kappen	2017-01-03	In behandeling
3 beheervakken groep 1_pdf	3 beheervakken groep 1.pdf	Situatietekening kappen	2017-01-03	In behandeling
bomen paragraaf onderb werk vak 5_pdf	bomen paragraaf onderbouwing werkzaamheden alleen vak 5.pdf	Gegevens houtopstanden Anders	2017-01-03	In behandeling
beheerplan pioniers 2016/060/01_pdf	060 beheerplan 21-06-2013 - 24-09-2013.pdf	Anders	2017-01-03	In behandeling

Formulierversie
2016.03

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

2000

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

07 APR. 2017

Nr.

WVU - 17 - 00546

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

Stroomlijn Rapport



500 cm
Datum: 03-01-2017

Opmerking:

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

07 APR. 2017

Nr.

WVU - 17 - 00546



Gemeente Utrecht

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd VerGUNNINGEN

