



Hoogheemraadschap van
Delfland

WATERVERGUNNING

D2017-03-001879/
2017-001522

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 13 februari 2017 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van AAB BM Nederland B.V. te Honselersdijk namens SK Roses B.V. te Den Hoorn.

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, of een beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

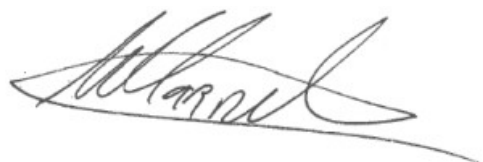
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan SK Roses B.V., Zwethkade Zuid 19, 2635 CV Den Hoorn (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van de Noord-Lierweg 40a te De Lier in de Oude Lierpolder:
 - graven van 674 m² secundair water;
 - graven van 149 m² primair water (dijksloot);
 - dempen van 785 m² secundair water;
 - dempen van 38 m² primair water (dijksloot);
 - plaatsen van een stuw;
 - 2x vervangen van een duiker naar Ø 0,60 m;
 - 2x het aanleggen van dam met duiker Ø 0,60 m;
 - aanbrengen en hebben van een verwerkingsruimte in de beschermingszone van de regionale waterkering;
 - aanbrengen en hebben van regenwater bassins (silo's) met beschermende grondophoging in de beschermingszone van de regionale waterkering.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening nr. 151500, blad 1 - Situatie, d.d. 17 maart 2017;
 - Tekening nr. 151500, blad 2 - Uitrif, d.d. 17 maart 2017;
 - Tekening nr. 151500, blad 3 - Dempen en graven, d.d. 17 maart 2017;
 - Tekening nr. 151500, blad 5 - Grondophoging, d.d. 17 maart 2017.
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 7 april 2017

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

5.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

5.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

5.2 Oppervlaktewateren

5.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

5.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	conform tekening nr. 151500, blad 3 - Dempnen en graven, d.d. 17 maart 2017
Lengte	conform tekening nr. 151500, blad 3 - Dempnen en graven, d.d. 17 maart 2017

<h1 style="margin: 0;">Watervergunning</h1>	<h2 style="margin: 0;">D2017-03-001879/ 2017-001522</h2>
---	--

Bodembreedte	conform tekening nr. 151500, blad 3 - Dempnen en graven, d.d. 17 maart 2017
Taluds	1 : 1 of flauwer

3. Er moet ten minste 823 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 823 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4 m breed en 2 m hoog, gemeten vanaf de oeverlijn, worden vrijgehouden.
5. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
6. Voordat gedempt wordt, moet het oppervlaktewaterlichaam eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt, zodat in het water levende dieren kunnen ontsnappen.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

5.2.3 Dammen (met duikers)

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type / materiaal	rond / beton, hdpe, pvc, staal
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,60 m
hoogte binnenonderkant hoogpeil	NAP -1,85 m (= 0,40 m beneden het schouwpeil zijnde NAP -1,45m)
hoogte binnenonderkant laagpeil	NAP -2,25 m (= 0,40 m beneden het schouwpeil zijnde NAP -1,85)
uitsteeklengte buiten dam	0,40 m

3. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

5.2.4 Stuwen

1. De stuw moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Schotbalkstuw
Overstortbreedte	0,40 m
Minimale drempelhoogte	NAP-1,45 m

<h1 style="margin: 0;">Watervergunning</h1>	<h2 style="margin: 0;">D2017-03-001879/ 2017-001522</h2>
---	--

Maximale drempelhoogte	NAP -1,35 m (is 0,10 m boven schouwpeil)
------------------------	--

2. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
3. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
4. De stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
5. De stuw moet voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
6. Aan de hoge zijde van de stuw moet een peilschaal worden aangebracht met een schaalverdeling ten opzichte van het schouwpeil.

5.3 Waterkeringen

5.3.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. In de waterkering mogen geen ontgravingen plaatsvinden.
3. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
4. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

5.3.2 Werken in waterkeringen

1. De silo's moeten op een afstand van minimaal 18,00 m uit de insteek van het buitentalud van de regionale waterkering worden gebouwd en niet dieper gefundeerd dan 0,50 m beneden het maaiveld (maaiveld -0,80 m NAP).
2. Tussen de silo's en de waterkering moet een extra rug grond worden aangebracht, zodat de waterkering niet kan wegspoelen bij lekkage of explosie van de silo's. Deze rug grond moet minimaal +0,29 m NAP hoog en 4,00 m breed zijn en met gras worden bekleed.
3. De afwatering van de silo's mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

6 Aanvraag

6.1 Locatie

De werkzaamheden vinden plaats nabij:

Adres: Noord-Lierweg 40a te De Lier
Polder: Oude Lierpolder

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren in verband met de voorbereiding van een glastuinbouwbedrijf.

6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten het ter hoogte van de Noord-Lierweg 40a te De Lier in de Oude Lierpolder:

- graven van 674 m² secundair water;
- graven van 149 m² primair water (dijksloot);
- dempen van 785 m² secundair water;
- dempen van 38 m² primair water (dijksloot);
- plaatsen van een stuw;
- 2x vervangen van een duiker naar Ø 0,60 m;
- 2x het aanleggen van dam met duiker Ø 0,60 m;

- aanbrengen en hebben van een verwerkingsruimte in de beschermingszone van de regionale waterkering;
- aanbrengen en hebben van regenwater bassins (silo's) met beschermende grondophoging in de beschermingszone van de regionale waterkering.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- de Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- de Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- de Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader.

7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

7.2.1 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Regionale waterkering:

De regenwaterbassins (silo's) worden geplaatst in de beschermingszone van de regionale waterkering. De waterkering wordt door middel van een grondophoging beschermd zodat bij eventuele calamiteiten het water uit de silo's niet naar de waterkering zal stromen. In de Keur Delfland is bepaald dat de eigenaar van het werk verplicht is om het werk in zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor het waterstaatswerk. Dezelfde verplichtingen gelden ook voor zakelijk en persoonlijk gerechtigden en gebruikers. Hiertoe worden deze silo's jaarlijks gekeurd; dit is een verplichting van de verzekering. Bij deze keuring wordt onderzocht of de silo nog voldoende sterk zijn (als b.v. één of meer platen van de silo's te dun zijn geworden door roestvorming, wordt de silo afgekeurd).

Waterhuishouding:

Het gebied is verdeeld in twee peilgebieden zijnde NAP -1,45 m (hoogpeil) en NAP -1,85 m (laagpeil). Deze peilen worden in de bestaande situatie gescheiden door dichte dammen. Deze peilen dienen te worden gehandhaafd door het plaatsen van een schotbalk stuw als peil regulerende kunstwerk. Het meeste water wordt gecompenseerd in het lage gebied, hier wordt een duiker vergroot om de overstort van de in deze vergunning verleende regenwater bassins af te kunnen voeren naar de rest van de polder. Dit heeft verder geen nadelige gevolgen voor de waterhuishouding.

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen negatief effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Om ervoor te zorgen dat de belangen van het waterbeheer ook in de toekomst voldoende worden beschermd gelden er op grond van de Keur Delfland onderhoudsverplichtingen voor waterstaatwerken. In de leggers van Delfland is aangewezen wie onderhoudsplichtige is.

7.2.2 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatief effect op de waterkwaliteit.

7.3 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid Holland heeft in het regionale waterplan geen maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

7.4 Overwegingen t.a.v. andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die zijn betrokken bij de aangevraagde werkzaamheden en waarmee rekening moet worden gehouden waar het gaat om de wijze waarop de te vergunnen handeling wordt uitgevoerd en de in verband daarmee aan de vergunning te verbinden voorschriften.

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.