

RAPPORT

Opstelplaatsen TPI's bij poldergemalen

Projectplan Waterwet

Klant: Waterschap Brabantse Delta

Referentie: R004_T&P_BD1689

Versie: 01/Finale versie

Datum: 16 januari 2017

Behoort bij beschikking

d.d. 24 maart 2017

nr.(s) ZK17000511

Medewerker
Publiekszaken/vergunningen



HASKONINGDHV NEDERLAND B.V.

Postbus 80007
5600 JZ Eindhoven
Netherlands
Transport & Planning
Trade register number: 56515154

+31 88 348 42 50 T
info@rhdhv.com E
royalhaskoningdhv.com W

Titel document: Opstelplaatsen TPI's bij poldergemalen

Ondertitel: Projectplan Waterwet poldergemalen
Referentie: R004_T&P_BD1689
Versie: 01/Finale versie
Datum: 16 januari 2017
Projectnaam: Maatregelen Wateroverlast West-Brabant
Projectnummer: BD1689
Auteur(s):

Opgesteld door:

Gecontroleerd door:

16 januari 2017

Datum/Initialen:

Goedgekeurd door:

16 januari 2017

Datum/Initialen:

Classificatie
Projectgerelateerd



Disclaimer

No part of these specifications/printed matter may be reproduced and/or published by print, photocopy, microfilm or by any other means, without the prior written permission of HaskoningDHV Nederland B.V.; nor may they be used, without such permission, for any purposes other than that for which they were produced. HaskoningDHV Nederland B.V. accepts no responsibility or liability for these specifications/printed matter to any party other than the persons by whom it was commissioned and as concluded under that Appointment. The quality management system of HaskoningDHV Nederland B.V. has been certified in accordance with ISO 9001, ISO 14001 and OHSAS 18001.

Inhoud

1	DEEL 1: BESCHRIJVING MAATREGELEN	1
1.1	Aanleiding en doel	1
1.2	Plangebieden	2
1.3	Beschrijving van de waterstaatswerken	3
1.3.1	Waterstaatswerken	3
1.4.	Beschikbaarheid gronden	4
1.5.	Effecten van het plan	4
1.6.	Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd	4
1.7.	Beschrijving te treffen voorzieningen voor beperken van nadelige gevolgen	5
1.7.1.	Beperken nadelige gevolgen van het plan	5
1.8.	Legger, beheer en onderhoud	5
1.8.1.	Legger	5
1.8.2.	Beheer en onderhoud	5
1.9.	Samenwerking	6
2.	DEEL 2: VERANTWOORDING	7
2.1.	Verantwoording op basis van wet- en regelgeving	7
2.1.1.	Waterwet	7
2.1.2.	Keur en algemene regels	7
2.1.3.	Verordening Water	9
2.1.4.	Natuurbeschermingswet & Flora- en Faunawet	9
2.1.5.	Monumentenwet (archeologie / cultuurhistorie)	9
2.2.	Verantwoording op basis van beleid	9
2.2.1.	Toets beleid waterschap	9
2.2.2.	Toets Gemeentelijke beleid	10
2.2.3.	Toets rijksbeleid	11
2.2.4.	Toets overig beleid	12
2.3.	Benodigde vergunningen en meldingen	12
3.	DEEL III - RECHTSBESCHERMING	13
4.	DEEL IV – BIJLAGEN	14

Bijlagen

A1 Maatregelentekeningen

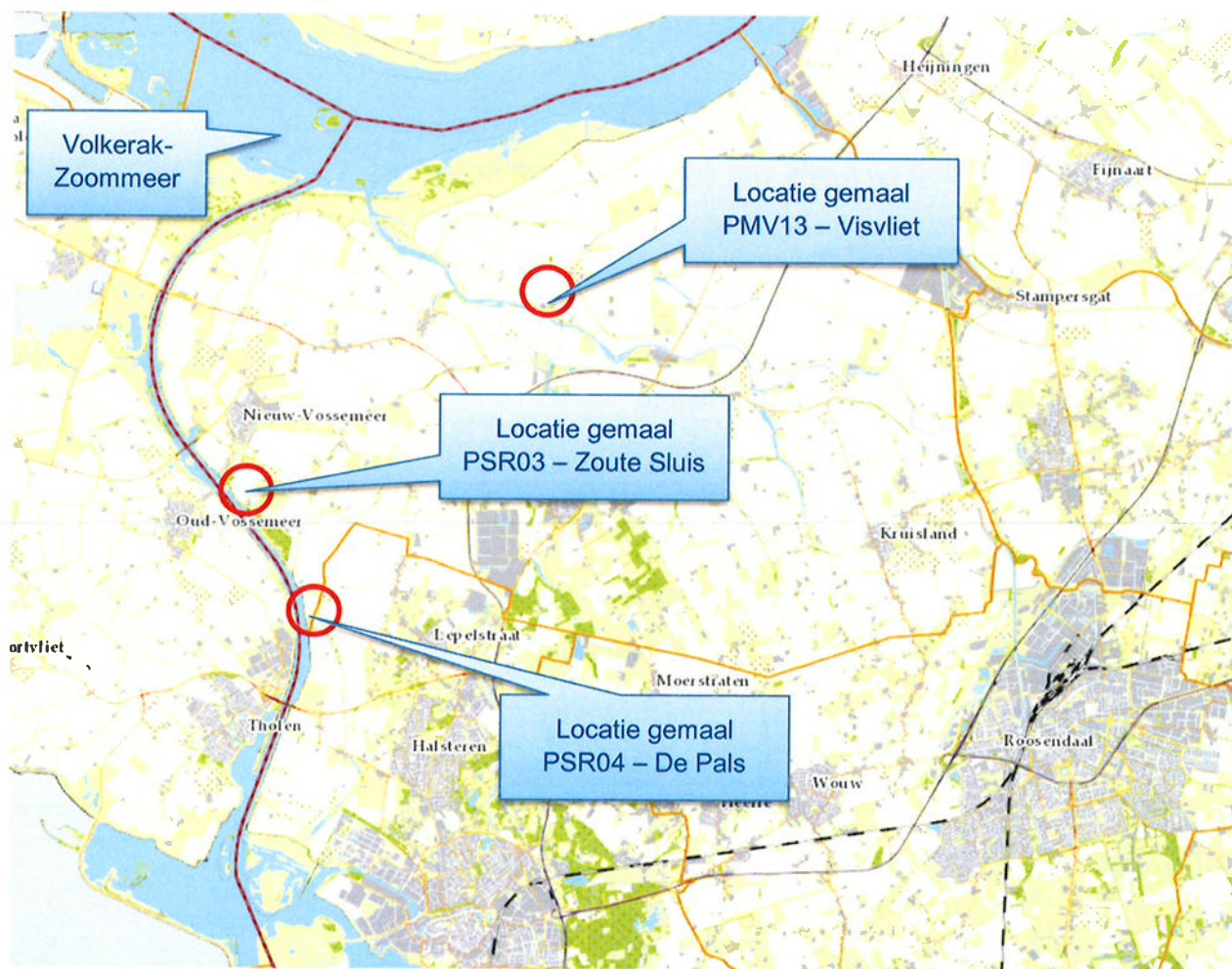
1 DEEL 1: BESCHRIJVING MAATREGELEN

1.1 Aanleiding en doel

Het Volkerak-Zoommeer (VZM) wordt geschikt gemaakt om bij hoge afvoer op de rivieren in combinatie met een sluiting van het Hollands Diep bij de Noordzee als waterberging te kunnen functioneren. Om dit mogelijk te maken treft waterschap de Brabantse Delta maatregelen om wateroverlast in West-Brabant als gevolg van de inzet van het Volkerak-Zoommeer tegen te gaan.

Als onderdeel van deze maatregelen dienen bij een aantal poldergemalen noodpompen bij inzet van het VZM aangebracht te kunnen worden. Deze noodpompen dienen hierbij de extra wateroverlast die bij inzet van het VZM ontstaat te voorkomen. Om deze noodpompen aan te kunnen brengen dienen op diverse locaties opstelplaatsen gerealiseerd te worden.

Voorliggend projectplan geeft een beschrijving van de maatregelen voor realisatie van een opstelplaats bij de poldergemalen Visvliet (PMV-13), Zoute Sluis (PSR-03) en De Pals (PSR-04), locaties zie figuur 1-1. Deze locaties liggen binnen de invloedsfeer van een primaire of regionale waterkering, waardoor een waterwetprocedure doorlopen dient te worden.



Figuur 1-1 Situering poldergemalen PMV13 – Visvliet, PSR03 – Zoute Sluis en PSR04 – De Pals

1.2 Plangebieden

Poldergemaal PMV13 – Visvliet is gelegen aan de Vlietdijk te Dinteloord en pompt het water van de polder naar het Steenbergsevliet. De poldergemalen PSR03 – Zoute Sluis en PSR04 – De Pals wateren beiden af op het Schelde Rijn kanaal, welke in directe verbinding staat met het Volkerak-Zoommeer. Zoute Sluis ligt langs de Zeeweg te Nieuw-Vossemeer en De Pals ligt aan de Rubeerdijk te Halsteren.

De locaties Visvliet en Zoute Sluis liggen beide binnen de gemeente Steenbergen en De Pals ligt binnen gemeente Bergen op Zoom. Op figuur 1.1 is de locatie van de poldergemalen weergegeven.

1.3 Beschrijving van de waterstaatswerken

In deze paragraaf wordt een overzicht van alle maatregelen weergegeven die worden genomen binnen het project. Hierbij wordt een inhoudelijke en technische beschrijving gegeven waarmee invulling wordt gegeven aan de doelen genoemd in paragraaf 1.1.

1.3.1 Waterstaatswerken

Hieronder volgt per locatie een beschrijving van de werkzaamheden. In bijlage 1 zijn gedetailleerde maatregelentekeningen van de locaties opgenomen.

PMV13 – Visvliet

Aanbrengen verhardingen

Bij het poldergemaal Visvliet wordt het bestaande geasfalteerde terrein uitgebreid om voldoende ruimte te bieden aan het plaatsen van een noodgemaal ter ondersteuning van het poldergemaal. Het terrein wordt aan de westzijde uitgebreid met een nieuwe asfaltverharding inclusief fundering met een oppervlakte van ca. 150 m². De toegangsweg naar het terrein wordt ook met ca. 1m verbreed zodat het terrein beter toegankelijk wordt. Daarnaast worden de huidige asfaltverhardingen van de toegangsweg en het terrein hersteld (ca. 300 m²).

Aanpassen en aanbrengen hekwerk

Het terrein van het poldergemaal is afgeschermd met een hekwerk. Dit hekwerk dient aangepast te worden, zodat de nieuwe inrichting fysiek binnen het terrein valt. Hiertoe wordt het bestaande hekwerk (gaashekwerk 2m hoog) gedeeltelijk verwijderd en wordt er een nieuw gedeelte hekwerk gerealiseerd. De toegangspoort wordt hiervoor ook verplaatst.

PSR03 – Zoute Sluis

Aanbrengen verhardingen

Ten oosten van pomp(gemaal) Zoute Sluis wordt het terrein uitgebreid met ca. 440m² verharding, bestaande uit grasbetontegels op een nieuw te realiseren fundering. De tegels worden opgevuld met grond en ingezaaid met gras zodat het terrein een groen uiterlijk krijgt.

Aanpassen en aanbrengen hekwerk

Om het terrein van het gemaal afgesloten te houden dient het hekwerk aangepast te worden. Het bestaande hekwerk en de toegangspoort worden verplaatst en verder wordt het terrein met deels nieuw hekwerk (dubbelstaafmat, 2m hoog) omheind.

Verbreden gronddam en inrit

Voor de realisatie van een robuuste toegang tot de opstelplaats wordt de bestaande inrit met gronddam naast het gemaalterrein verbreed. Hiermee wordt een gedeelte van de watergang gelegen langs de weg gedempt.

Compensatie gronddam

Om de demping van de watergang bij de inrit te compenseren wordt de watergang (locatieaanduiding zie tekening) ten noorden van de te realiseren opstelplaats verbreed. Hierbij wordt het verlies aan kubieke meters waterloop op deze plaats gecompenseerd.

PSR04 – De Pals

Aanbrengen verhardingen

Het bestaande terrein van pompgemaal De Pals wordt aan de zuidzijde uitgebreid met ca. 150m² verharding, bestaande uit grasbetontegels op een nieuw te realiseren fundering. De tegels worden ingezaaid met gras zodat het terrein een groen uiterlijk krijgt.

Aanpassen en aanbrengen hekwerk

Het bestaande hekwerk en de toegangspoort worden aangepast en verplaatst met deels nieuw hekwerk (gaashekwerk, 2m hoog). Hierdoor komt de nieuwe verharding binnen het terrein van het gemaal te liggen.

1.4. Beschikbaarheid gronden

De opstelplaatsen worden volledig op grondgebied van Waterschap Brabantse Delta aangelegd. Bij locatie Visvliet wordt de aansluiting van de nieuwe verharding op de bestaande verharding uitgevoerd op grond van de gemeente Steenberghe.

1.5. Effecten van het plan

Positieve effecten

De aanleg van opstelplaatsen voor noodpompen bij de pompgemalen Visvliet, Zoute Sluis en De Pals dragen bij aan het tegengaan van wateroverlast in West-Brabant. Door de opstelplaatsen zijn de benodigde noodpompen snel en veilig op locatie aan te brengen en wordt de kans op schade aan oevers en percelen bij inzet van het VZM voorkomen.

Negatieve effecten

Er zullen door uitvoering van de maatregelen geen negatieve effecten optreden aan oppervlaktewater- en grondwaterpeilen. Daarnaast hebben de maatregelen geen invloed op de stabiliteit van de regionale- en primaire waterkeringen. Wel kan er sprake zijn van enige overlast in de vorm van hinder of geluid als gevolg van de uitvoering van de werkzaamheden.

1.6. Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd

In deze paragraaf wordt een beschrijving gegeven van de technische uitvoering en de planning van het plan.

Technische uitvoering

De werkzaamheden bestaan grotendeels uit grondverzet, het ontgraven van cunet en dempen watergang en aanleg van verhardingen. De vrijkomende grond uit de ontgravingen wordt afgevoerd. Het voornemen is om overtollige grond in de nabijheid van het projectgebied af te zetten. De werkzaamheden worden verricht met een kraan. Verder worden hekwerken aangebracht, verwijderd of aangepast ten behoeve van de afsluitbaarheid van de gemaallocaties.

Gedurende de werkzaamheden dient de werkwijze zo goed mogelijk te worden afgestemd op het terrein en de weersomstandigheden. Doel hiervan is om schade aan de bodem door spoorvorming en bodemverdichting en schade aan de omliggende wegen te voorkomen.

Planning, werkvolgorde en bouwlogistiek

Voordat met de uitvoering gestart kan worden, is nog nadere informatie nodig met betrekking tot detailplanning, werkvolgorde, fasering en dergelijke. De nadere uitwerking van deze details vindt in de bestekfase plaats op basis van dit projectplan en de vergunningen.

Middels een uitvoeringscontract, zoals een RAW-bestek, wordt de resultaatverplichting voor de uitvoerende partij vastgelegd. Naast een detail beschrijving van de maatregelen, wordt hierin ook sturing gegeven aan de wijze waarop de uitvoering dient te verlopen. Hierbij moet gedacht worden aan uitvoeringsperiodes, aan- en afvoerroutes, werktijden, stopmomenten en andere activiteiten rondom de plangebieden.

Uitvoeringsvoorwaarden

De voorwaarden die het bevoegd gezag en/of eigenaren zullen koppelen aan de vergunning, ontheffingen of toestemming neemt het waterschap op in het bestek en zullen bij de uitvoering worden nageleefd.

1.7. Beschrijving te treffen voorzieningen voor beperken van nadelige gevolgen

In deze paragraaf wordt een beschrijving gegeven van de te treffen voorzieningen, gericht op het ongedaan maken of beperken van nadelige gevolgen die als gevolg van de uit te voeren werkzaamheden wordt verwacht.

1.7.1. Beperken nadelige gevolgen van het plan

Te treffen voorzieningen

Er zijn geen nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk op de omgeving voorzien. Daarom zijn geen voorzieningen nodig. Mocht er schade optreden als gevolg van dit project, dan kan een beroep worden gedaan op artikel 7.14 Waterwet:

Ook wordt als gevolg van dit projectplan geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat.

Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Dit verzoek moet worden ingediend bij Het Dagelijks bestuur van Waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ Breda.

1.8. Legger, beheer en onderhoud

1.8.1. Legger

Het waterschap zal na uitvoering de aangepaste en gerealiseerde waterstaatswerken (waterlopen en kunstwerken) inmeten en vastleggen op revisietekeningen. Vervolgens legt het waterschap de maten, de functionele eisen en voorwaarden voor onderhoud in de legger vast conform het legger besluit.

1.8.2. Beheer en onderhoud

Het onderhoud wordt aangepast aan de maatregelen en de nieuwe situatie. Het onderhoud aan de terreinen zal door Waterschap Brabantse Delta worden uitgevoerd.

1.9. Samenwerking

De realisatie van de opstelplaatsen wordt uitgevoerd door Waterschap Brabantse Delta. De opstelplaatsen vormen een onderdeel van het project Maatregelen Wateroverlast West-Brabant, waarbij de maatregelen zijn afgestemd met de betreffende gemeenten.

2. DEEL 2: VERANTWOORDING

Dit projectplan dient te voldoen aan de vigerende wet- en regelgeving en dient te passen binnen de beleidskaders op alle niveaus. In dit hoofdstuk is het projectplan dan ook getoetst aan de relevante wet- en regelgeving (paragraaf 2.1). Daarbij is steeds de relatie van het projectplan met de relevante wet- en regelgeving aangegeven. Naast de wet- en regelgeving dient het projectplan te passen binnen het vastgestelde beleid op nationaal, regionaal en lokaal niveau (paragraaf 2.2).

2.1. Verantwoording op basis van wet- en regelgeving

In deze paragraaf wordt een beschrijving gegeven van de wet- en regelgeving die ten grondslag ligt aan de uitvoering van dit project. Hierbij wordt toegelicht op welke wijze het project bijdraagt aan de doelstellingen uit die wet- en regelgeving.

2.1.1. Waterwet

Bij wijziging of aanleg van een waterstaatswerk dient het werk bij te dragen aan de doelstellingen van de Waterwet. De Waterwet heeft drie doelstellingen:

1. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (waterkwantiteit);
2. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit);
3. het vervullen van overige maatschappelijke functies van het watersysteem.

De geplande maatregelen voor realisatie van de opstelplaatsen (zoals genoemd in Deel I) leveren een bijdrage aan doelstelling 1 van de Waterwet. Door het realiseren van opstelplaatsen kunnen de noodpompen die bij inzet van het Volkerak-Zoommeer (VZM) geplaatst dienen te worden op een snelle en veilige wijze geplaatst worden, waardoor bijgedragen wordt aan het voorkomen van extra wateroverlast in West-Brabant.

2.1.2. Keur en algemene regels

De Keur stelt regels over waterstaatswerken, beschermingszones, profielen van vrije ruimte en grondwaterlichamen. Het doel van de beleidsregel is aan te geven hoe het dagelijks bestuur van het waterschap omgaat met zijn bevoegdheid om vergunning te verlenen van de gebods- en verbodsbepalingen die in de "Keur waterschap Brabantse Delta 2009" zijn opgenomen en anderszins uitvoering te geven aan de keur en Waterwet. Hierbij is het volgende van belang:

Werk	Uitgangspunten
Algemene uitgangspunten m.b.t. werken in (zonering van) waterkeringen	- In het gesloten seizoen (van 1 oktober tot 1 april) mogen geen handelingen in het waterstaatswerk en bijbehorende beschermingszone A plaatsvinden. - De stabiliteit en veiligheid van de waterkering moet tijdens en na de uitvoering van werkzaamheden worden gegarandeerd. - Op waterkeringen mogen geen machines, (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen. - De vergunninghouder herstelt bij beschadiging van de grasmat deze zo spoedig mogelijk in de oorspronkelijke staat, op aanwijzing van de toezichthouder van het waterschap. Indien opnieuw inzaaien noodzakelijk is wordt gebruik gemaakt van het graszaad, type natuurlijk II (30 kg/ha).
Aanleg verhardingen (asfalt, grasbetontegels)	- Ontgravingen mogen niet dieper en groter uitgevoerd dan strikt noodzakelijk voor het aanbrengen van de verhardingen. - De verharding wordt zodanig opgebouwd dat deze geen schade ondervindt als het onderhoudsmaterieel door of namens het waterschap hiervan gebruik maakt. - De verharding mag geen belemmering (o.a. hoogteverschil) vormen voor het (machinaal) doorgaande onderhoud. - De vergunninghouder neemt alle mogelijke maatregelen om schade aan de waterkering en aan de grasmat en/of dijkbekleding te voorkomen. - Eventuele ontstane schade wordt onmiddellijk hersteld en de vergunninghouder neemt maatregelen om verdere schade te voorkomen.
Aanpassen hekwerken en toegangspoorten	- Ontgravingen mogen niet dieper en groter uitgevoerd dan strikt noodzakelijk voor het aanbrengen van de hekwerken en toegangspoorten. - De hekwerken en toegangspoorten mogen geen belemmering vormen voor het (machinaal) doorgaande onderhoud. - De vergunninghouder neemt alle mogelijke maatregelen om schade aan de waterkering en aan de grasmat en/of dijkbekleding te voorkomen. - Eventuele ontstane schade wordt onmiddellijk hersteld en de vergunninghouder neemt maatregelen om verdere schade te voorkomen.
Verbeden grondnam en inrit	- Het te verlengen deel van de duiker moet dezelfde maatvoering hebben als de bestaande duiker. - Het te verlengen deel van de duiker moet uit hetzelfde materiaal bestaan als de bestaande duiker. - Het te verlengen deel van de duiker moet op dezelfde hoogte worden aangelegd als de bestaande duiker. - Voor het verlengen van de duiker moet eventuele aanwezige plantengroei en/of baggerspecie worden verwijderd tot 1,00 meter vanaf de verlengde duiker. - Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden. - De voegen tussen de duikerelementen moeten zodanig worden afgedicht dat zij geen water doorlaten en vervolgens geen verzakking kunnen veroorzaken. - Gelijktijdig met het aanvullen van de duiker het uiteinde van de verlengde duiker vanaf de bodem van het oppervlaktewaterlichaam tot maaiveldhoogte worden afgewerkt en worden aangepast aan het bestaande talud, waarbij de stabiliteit van het talud gewaarborgd blijft. - De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven. - Voor de grondwerkzaamheden (toepassing van grond) is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl.
Uitgangspunten m.b.t. de demping als gevolg van de verbrede dam	- Het oppervlaktewaterlichaam moet eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen. - Het bergend vermogen van de demping dient vooraf binnen hetzelfde peilgebied te worden gecompenseerd door het graven van nieuw oppervlaktewater.

Met bovengenoemde eisen is in het ontwerp rekening gehouden. Zover dit nog niet het geval is worden deze eisen opgenomen in het bestek en nageleefd tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

2.1.3. Verordening Water

Provincie Noord-Brabant heeft in haar Verordening Water regels opgenomen voor het waterbeheer door de waterschappen. Dit wordt uitgevoerd door de waterschappen. Zo zijn er normen gesteld voor de waterkeringen en voor wateroverlast. De waterschappen moeten ervoor zorgen dat de keringen en de capaciteit van het watersysteem hieraan voldoen.

De geplande maatregelen hebben geen invloed op de stabiliteit van de keringen en dragen bij aan de waterveiligheid.

2.1.4. Natuurbeschermingswet & Flora- en Faunawet

De bescherming van de natuur is in Nederland onderverdeeld in gebiedsbescherming; Natuurbeschermingswet en Wet Ruimtelijke Ordening en soortbescherming; Flora- en Faunawet.

Vanaf 1 januari 2017 gaat de nieuwe natuurbeschermingswet in. Deze wet vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet.

Bij het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen zich beschermde flora en fauna op de locaties bevinden. Gezien de schaalgrootte van de werkzaamheden en de beperkte kans op aantreffen van beschermde soorten (er vinden nu ook activiteiten plaats op of nabij de locaties) is het uitvoeren van veldonderzoek en het eventueel aanvragen van een ontheffing niet doelmatig. Besloten is om de werkzaamheden uit te voeren conform de Gedragscode Flora- en Faunawet Waterschappen. Kort voor het uitvoeren van eventuele werkzaamheden dient een ecooloog in het veld te toetsen of zich beschermde flora en fauna op het terrein bevinden. Indien beschermde flora wordt aangetroffen, dan worden deze verplaatst. Tevens is hierbij aandacht benodigd voor broedsels.

2.1.5. Monumentenwet (archeologie / cultuurhistorie)

De locaties hebben een lage archeologische verwachting. Er worden daarom geen negatieve effecten verwacht op archeologische waarden.

2.2. Verantwoording op basis van beleid

In deze paragraaf wordt een beschrijving gegeven van de beleidsstukken die relevant zijn voor het projectplan. Hierbij wordt onderbouwd op welke manier en in hoeverre dit plan bijdraagt aan de doelstellingen van elke relevante regeling of beleidsstuk.

2.2.1. Toets beleid waterschap

Met de komst van de Waterwet geldt dat de waterbeheerder zichzelf geen vergunningen geeft voor het uitvoeren van werkzaamheden die nodig zijn voor de taakuitoefening. Het Waterschap Brabantse Delta is voornemens, gelet op artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet, het onderhavige projectplan "Opstelplaatsen pompgemalen" vast te stellen en uit te voeren in overeenstemming met het bepaalde in dit projectplan. Op dit besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. In het beroepsschrift worden de beroepsgronden opgenomen. Deze kunnen na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.

2.2.2. Toets Gemeentelijke beleid

Bestemmingsplan

In het bestemmingsplan is door de gemeente vastgelegd welke bestemming een bepaald terrein heeft, en welke daarmee verband houdende voorschriften van toepassing zijn.

PMV13 Visvliet

Vigerend bestemmingsplan: Buitengebied Dinteloord en Prinsenland,
Planstatus: Vastgesteld 2015-09-24
Naam overheid: gemeente Steenberg

Geldende bestemmingen en benodigde vergunningen:

- ❖ Enkelbestemming Agrarisch met waarden - Natuur en landschapswaarden
 - Omgevingsvergunning benodigd voor:
 - het aanbrengen van oppervlakteverhardingen;
- ❖ Dubbelbestemming Waterstaat - Waterkering
 - Omgevingsvergunning benodigd voor:
 - het aanleggen van wegen, paden, banen en andere oppervlakteverhardingen;
 - het afgraven, vergraven, diepploegen en verharderen van oppervlaktes;
- ❖ Gebiedsaanduiding milieuzone - groenblauwe mantel
 - Omgevingsvergunning benodigd voor:
 - Aanbrengen hekwerk hoger dan 2 m (huidige poort ca. 2,4 m hoog).

PSR03 Zoute Sluis

Vigerend bestemmingsplan: Bestemmingsplan Buitengebied Steenberg
Planstatus: vastgesteld 2015-09-24
Naam overheid: gemeente Steenberg

Geldende bestemmingen en benodigde vergunningen:

- ❖ Enkelbestemming Agrarisch met waarden - Natuur- en landschapswaarden
 - Omgevingsvergunning benodigd voor:
 - het verlagen, vergraven, ophogen of egaliseren van de bodem;
 - het graven, dempen, dan wel verdiepen, vergroten of anderszins herprofiëren van waterlopen, watergangen, greppels, kolken en overige natuurlijke oppervlaktewateren, alsmede het anderszins verlagen van de waterstand;
- ❖ Dubbelbestemming Waterstaat - Waterkering
 - Omgevingsvergunning benodigd voor:
 - het aanleggen van wegen, paden, banen en andere oppervlakteverhardingen;
 - het veranderen van het huidige maaiveldniveau door ontginnen, egaliseren of ophogen;
 - het afgraven, vergraven, diepploegen en verharderen van oppervlaktes;
 - het uitvoeren van heiwerkzaamheden en het op een of ander wijze indrijven van voorwerpen;
 - het aanleggen van watergangen of het vergraven, verruimen of dempen van reeds bestaande watergangen.
- ❖ Gebiedsaanduiding milieuzone - groenblauwe mantel
- ❖ Gebiedsaanduiding groep: milieuzone
- ❖ Gebiedsaanduiding milieuzone - zoekgebied behoud en herstel watersystemen
- ❖ Gebiedsaanduiding groep: milieuzone
- ❖ Gebiedsaanduiding milieuzone - reserveringsgebied waterberging
 - Geen omgevingsvergunning benodigd voor:
 - Aanbrengen hekwerk (huidig hekwerk lager dan 2 m).

PSR04 De Pals

Vigerend bestemmingsplan: Bestemmingsplan Buitengebied Noord
 Planstatus: vastgesteld 2015-08-26
 Naam overheid: gemeente Bergen op Zoom

Geldende bestemmingen en benodigde vergunningen:

- ❖ Enkelbestemming Bedrijf
 - Omgevingsvergunning benodigd voor:
 - de bouwhoogte van erfafscheidingen bedraagt niet meer dan 2 m, met dien verstande dat voor de voorgevelrooilijn de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 1 m;
- ❖ Dubbelbestemming Waterstaat – Waterkering
 - Geen omgevingsvergunning benodigd
- ❖ Functieaanduiding gemaal
- ❖ Gebiedsaanduiding vrijwaringszone - radar 12
- ❖ Gebiedsaanduiding vrijwaringszone – dijk
- ❖ Enkelbestemming Natuur
 - Omgevingsvergunning benodigd voor:
 - Het is verboden op de in dit artikel bedoelde gronden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van het bevoegd gezag (omgevingsvergunning voor werken en werkzaamheden) de in het schema onder 12.4.4 opgenomen omgevingsvergunning plichtige werken en werkzaamheden uit te (doen) voeren.
- ❖ Dubbelbestemming Waarde - Cultuurhistorie - 1
- ❖ Dubbelbestemming Waterstaat - Waterkering
 - Geen omgevingsvergunning benodigd
- ❖ Gebiedsaanduiding vrijwaringszone - radar 12

Voor de drie locaties worden omgevingsvergunningen aangevraagd. Hieronder volgt een overzicht van de onderdelen binnen deze vergunningaanvragen.

PMV13, Visvliet (gemeente Steenbergen)

- Erf- of perceelafscheiding plaatsen
- Weg aanleggen of veranderen
- Werk of werkzaamheden uitvoeren

PSR02, Zoute Sluis (gemeente Steenbergen)

- Erf- of perceelafscheiding plaatsen
- Uitrit aanleggen of veranderen
- Werk of werkzaamheden uitvoeren

PSR04, De Pals (gemeente Bergen op Zoom)

- Erf- of perceelafscheiding plaatsen
- Werk of werkzaamheden uitvoeren

2.2.3. Toets rijksbeleid**Ruimte voor de Rivier**

Ruimte voor de rivier is een Nederlandse Planologische kernbeslissing (PKB) met als doel het tegengaan van overstromingen van de grote rivieren (inclusief de IJssel) en, in navolging van het gedachtegoed van Plan Ooievaar uit 1986, het verbeteren van de 'ruimtelijke kwaliteit' van het rivierengebied.

De PKB is in werking getreden op 26 januari 2007 en omvat ongeveer veertig verschillende soorten maatregelen, waaronder het verleggen van dijken en het vergroten en verdiepen van uiterwaarden.

Ze hebben alle tot doel de afvoer- en bergingscapaciteit van de rivieren te vergroten en waar mogelijk natuur en recreatie meer ruimte te geven. De extreem hoge waterstanden in de grote rivieren in 1993 en 1995 en de dreiging van overstromingen die dat met zich meebracht vormden de aanleiding tot deze ingrijpende maatregelen.

Het project waterberging op het Volkerak-Zoommeer betreft een project dat in het kader van Ruimte voor de Rivier uitgevoerd wordt. Het deelproject Maatregelen Wateroverlast West-Brabant, waar de opstelplaatsen bij de gemalen Visvliet, Zoute Sluis en de Pals toe behoren, is hier een onderdeel van.

2.2.4. Toets overig beleid

Richtlijn explosieven

Bij de gemeenten is navraag gedaan of de locaties verdacht zijn op het gebied van niet gesprongen Explosieven. De gemeenten hebben aangegeven dat de gebieden niet verdacht zijn.

Ontgrondingsvergunning

Voor het realiseren van de opstelplaatsen bij de pompgemalen is geen vergunning in het kader van de Ontgrondingverordening van de provincie Noord-Brabant nodig. De omvang van de werkzaamheden valt binnen de toegestane hoeveelheden.

De ontgrondingverordening is van toepassing indien de werkzaamheden meer dan 2000 m² omvatten en de ontgravingen meer dan 3 m diep zijn. Een vergunning in het kader van de ontgronding-verordening is niet nodig, indien sprake is van beekherstel en of natuurontwikkeling. Voorwaarde hierbij is dat de aardkundige, archeologische en cultuurhistorische waarden van de af te graven locatie goed zijn onderzocht (zie Monumentenwet). De hergebruikmogelijkheden van de af te graven grond hangt af van de bodemkwaliteit.

2.3. Benodigde vergunningen en meldingen

Voor de aanleg van kunstwerken en de grondwerken zijn vergunningen en ontheffingen nodig. Deze vergunningen en ontheffingen kunnen nog leiden tot nadere invulling aan constructie, afmeting en uiterlijk van het waterstaatswerk. De waterstaatkundige belangen zullen echter te allen tijde gewaarborgd worden. Voor de locaties Visvliet, Zoute Sluis en De Pals zal tevens een omgevingsvergunning aangevraagd worden.

3. DEEL III - RECHTSBESCHERMING

Verkorte procedure

Als een projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Belanghebbenden kunnen gedurende deze periode bezwaar op dit projectplan kenbaar maken. Dat kan schriftelijk. Een bezwaarschrift moet vóór afloop van de termijn van zes weken bij het waterschap zijn ingediend. De bezwaarschriftencommissie zal het bezwaar behandelen. Tegen de beslissing op bezwaar staat vervolgens beroep en hoger beroep open bij de rechtbank en de Raad van State (zie voor een verdere toelichting bij "Beroep en hoger beroep", "Crisis- en herstelwet" en "Verzoek om voorlopige voorziening"). In beginsel kunnen uitsluitend degenen die een bezwaar hebben ingediend, tegen het projectplan beroep instellen.

Beroep

Gedurende zes weken vanaf de dag waarop het besluit op het bezwaar ter inzage is gelegd kan beroep worden ingesteld bij de rechtbank West-Brabant te Breda. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.

Op de vaststelling van een projectplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Belanghebbenden worden verzocht in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het projectplan treedt in werking, ook al wordt er een bezwaarschrift ingediend. Dit betekent dat de maatregelen opgenomen in het projectplan kunnen worden uitgevoerd.

Om dit te voorkomen kan gelijktijdig of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamd 'verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening' worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank. Ook in dat geval is griffierecht verschuldigd. Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de rechtbank West-Brabant sector bestuursrecht.

Het treffen van een voorlopige voorziening is eigenlijk het nemen van een tijdelijke maatregel, zoals het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om het beroep af te handelen. Als het verzoek wordt toegewezen mag het waterschap het projectplan niet uitvoeren, totdat op het bezwaar is beslist. Voorwaarde voor het vragen van een voorlopige voorziening is, dat er sprake is van een spoedeisend belang.

Indien er na de bezwaarprocedure beroep wordt ingesteld is het eveneens mogelijk om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank.

Breda, 20 januari 2017

Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

4. DEEL IV – BIJLAGEN

Bijlage A1

Maatregelentekeningen

