

Formuliersversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2414271
Aanvraagnaam	Wabo Meers-Maasband
Uw referentiecode	HdG/md/cons20161753

Ingediend op	01-07-2016
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Ten behoeve van de kadewerkzaamheden tussen Meers-Maasband moet een omgevingsvergunning worden aangevraagd voor diverse activiteiten
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Stein
Bezoekadres:	Stadhouderslaan 200
Postadres:	Postbus 15 6170 AA Stein
Telefoonnummer:	046-4359393
Faxnummer:	046-4359359
Contact per e-mail of contactformulier op de website:	info@gemeentestein.nl
Website:	www.gemeentestein.nl
Contactpersoon:	Publiekszaken

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Kappen

- Kappen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14130516
Vestigingsnummer	000013817841
Statutaire naam	Waterschap Roer en Overmaas
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	-
Achternaam	Tholen
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6131KG
Huisnummer	10
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Parklaan
Woonplaats	Sittard

4 Correspondentieadres

Postbus	185
Postcode	6130ad
Plaats	Sittard

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0464205851
Faxnummer	-
E-mailadres	j.tholen@overmaas.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	12041914
Vestigingsnummer	000009325387
Statutaire naam	Consortium Grensmaas B.V.
Handelsnaam	Consortium Grensmaas B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	HJ
Voorvoegsels	de
Achternaam	Groot
Functie	Adviseur Vergunningen

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6121 RG
Huisnummer	11
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Verloren van Themaatweg
Woonplaats	Born

4 Correspondentieadres

Postbus	36
Postcode	6120 AA
Plaats	Born

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	046 481 99 30
Faxnummer	046 481 99 49
E-mailadres	harmendegroot@consortiumgrensmaas.nl

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Stein
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Elsloo
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	3098
Bouwplannaam	Project Grensmaas
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Diverse percelen bij de kadastrale gemeenten Elsloo en Stein

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input checked="" type="checkbox"/> Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Uitvoerder project Grensmaas

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bouwen van een kademuur bij de dorpskern Maasband

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

75

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

75

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 150

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Primaire waterkering in de vorm van een dijk

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Primaire waterkering in de vorm van een kademuur

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0		

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijlage 'bouwen'

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie bijlage 'Ruimtelijke ordening'

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie bijlage 'Ruimtelijke ordening'

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie bijlage 'Ruimtelijke ordening'

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijlage 'Ruimtelijke ordening'

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Kappen

1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? Kappen
 Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 0
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. Zie bijlage 'kappen'
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. Zie bijlage 'kappen'
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. Zie bijlage 'kappen'
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbepplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbepplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. Zie bijlage 'kappen'
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. Zie bijlage 'kappen'

Formulierversie
2016.03

Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting. Zie bijlage 'milieuneutrale wijziging'

Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking? Zie bijlage 'milieuneutrale wijziging'

Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken. Zie bijlage 'milieuneutrale wijziging'

Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit? 15-04-2017

Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu. Zie bijlage 'milieuneutrale wijziging'

Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is. Zie bijlage 'milieuneutrale wijziging'

Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend. Zie bijlage 'milieuneutrale wijziging'

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Machtiging WRO voor CG	Getekende machtiging WRO voor CG.pdf	Anders	2016-07-01	In behandeling
Bouwen 02 - DO Meers Maasband	Bouwen 02 - DO Meers Maasband.pdf	Anders	2016-07-01	In behandeling
Bouwen 03 - Schetsuitwerking metselwerk	Bouwen 03 - Schetsuitwerking metselwerk.pdf	Anders	2016-07-01	In behandeling
Kappen 02 - Bomentekening	Kappen 02 - Bomentekening.pdf	Situatietekening kappen	2016-07-01	In behandeling
Kappen 03 - Bomenlijst	Kappen 03 - Bomenlijst.pdf	Gegevens houtopstanden	2016-07-01	In behandeling
Milieuneutraal 02 - Tekening	Milieuneutraal 02 - Tekening.pdf	Situatietekening milieu Plattegrond Milieu	2016-07-01	In behandeling
Ruimtelijk 02 - Tekening kadevakken	Ruimtelijke inpassing 02 - Tekening kadevakken.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-07-01	In behandeling
Bouwen 01 - Toelichting op bouwen	Bouwen 01 - Toelichting op bouwen.pdf	Anders	2016-07-01	In behandeling
Kappen 01 - Toelichting op Kappen	Kappen 01 - Toelichting op Kappen.pdf	Anders	2016-07-01	In behandeling
Milieuneutraal 01 - Toelichting	Milieuneutraal 01 - Toelichting op Milieuneutraal-.pdf	Anders	2016-07-01	In behandeling
Ruimtelijke inpassing 01 - Toelichting	Ruimtelijke inpassing 01 - Toelichting op Ruimtelijke Inpassing.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2016-07-01	In behandeling
20161753 Brief aanvraag	20161753 aanvraag omgevingsvergunning dijkversterking ME-MA.PDF	Anders	2016-07-01	In behandeling

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 200000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 200000