

Projectplan Wijziging regionale waterkering Oude polder van Pijnacker gemeente Pijnacker-Nootdorp



Opsteller:	M.Kraaijeveld, A. van Schoonhoven
Status:	Definitief
Projectfase:	DO
Projectnummer:	701944
Datum:	23-01-2017

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	4
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	5
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	5
2.5 Relatie met de beleidregels	5
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	6
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	7
3.1 Werkmethode	7
3.2 Bouwlogistiek en planning	7
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	8
4.1 Onderzoeken	8
4.2 Beperken nadelige effecten	8
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	8
5. Procedure	9
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	9
5.2 Rechtsbescherming	9
5.3 Financieel nadeel	9
6. Bijlagen	10

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van waterveiligheid.

Waterveiligheid

De waterkeringen moeten veilig zijn. Ze worden goed onderhouden en periodiek beoordeeld op stabiliteit en hoogte. Als ze niet voldoen aan de norm worden passende maatregelen genomen, afgestemd met de omgeving en risico gestuurd. Het gaat onder andere om:

- primaire keringen
- regionale keringen
- overige keringen

Om de doelstellingen op het gebied van waterveiligheid te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging van een regionale waterkering ten oosten van de Molenlaan en ten noorden van de Pieter Bregmanlaan in Pijnacker-Nootdorp. De wijziging heeft als doel de waterkering op hoogte te brengen.

Voorgaande besluitvorming

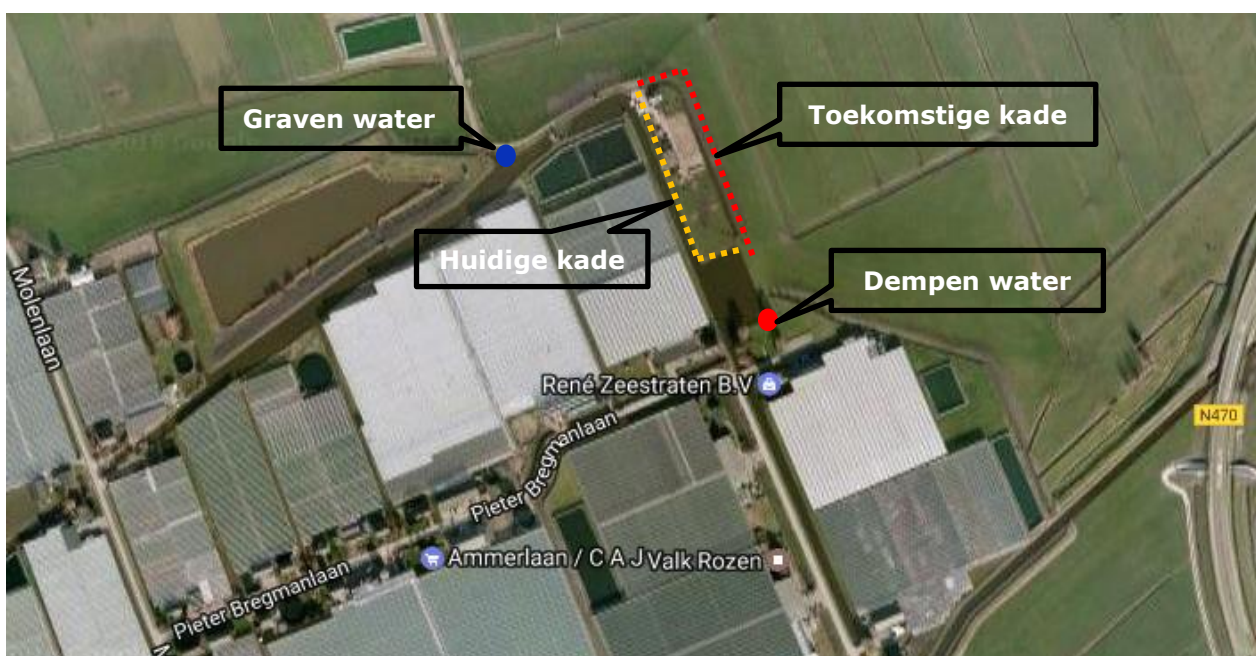
Op 20 juni 2013 heeft de Verenigde Vergadering besloten het investeringsplan vast te stellen en het krediet te verlenen voor het uitvoeren van ca. 21 km kadeonderhoud. Het kadeonderhoud langs de Pieter Bregmanlaan in Pijnacker-Nootdorp valt hier onder.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

Het projectgebied bevindt zich in de gemeente Pijnacker-Nootdorp. Het projectgebied is op onderstaand kaartje aangegeven. De rode gestippelde lijn betreft het deel waar de regionale waterkering naar verplaatst wordt, en wordt opgehoogd. De rode stip betreft een locatie waar 4 m² gedempt wordt. Ter plaatse van de plaatse van de blauwe stip wordt compenserend water gegraven. De grond is grotendeels in eigendom van de gemeente Pijnacker-Nootdorp.

Kadastrale gemeente	Kadastrale sectie	Kadastraal nummer	Eigenaar
Pijnacker-Nootdorp	00B	3269	gemeente
Pijnacker-Nootdorp	00B	1124	gemeente
Pijnacker-Nootdorp	00B	3268	gemeente
Pijnacker-Nootdorp	00B	6495	Delfland
Pijnacker-Nootdorp	00B	3272	Delfland



2.2 Werkzaamheden

Langs een groot deel van de Pieter Bregmanlaan wordt de kade opgehoogd. Deze ophoging past binnen de legger. De ophoging is te zien als onderhoud aan de kade en is daarmee niet projectplan plichting. Uitzondering hierop is een klein deel van de kade aan de noordkant van de Pieter Bregmanlaan.

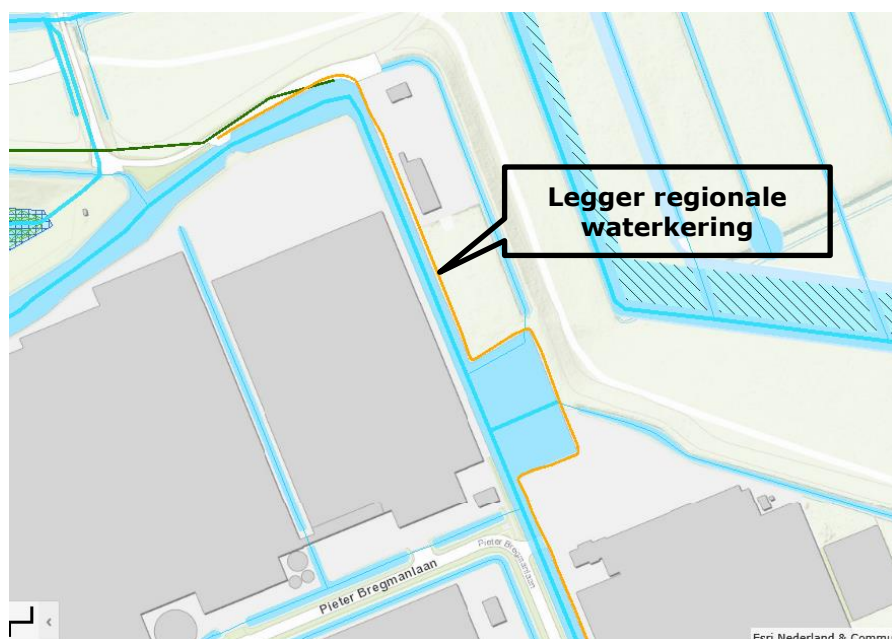
In het noordelijke deel ligt in de huidige situatie de regionale waterkering volgens de legger langs de hoofdwatgang aan de Pieter Bregmanlaan (gele lijn). Maar in de praktijk staat de hoofdwatgang via een duiker in verbinding de achterliggende watgang. De waterpeilen in beide watgangen staan met elkaar in verbinding. In de huidige situatie wordt de lager gelegen polder onvoldoende beschermd voor peilstijgingen in de achterliggende watgang.

Om de lager gelegen polder te beschermen, wordt de waterkering verlegd langs de achterliggende watgang (rode lijn). De verlegging van de waterkering is gebeurd met insteming van de perceeleigenaar.

Langs de achterliggende watergang ligt al een grondrug. Deze grondrug voldoet niet aan de eisen die worden gesteld aan een waterkering en moet worden opgehoogd (net als het zuidelijk deel van de kade langs de Pieter Bregmanlaan).

In bijlage 1 is de ontwerptekening inclusief dwarsdoorsneden opgenomen (dwarsdoorsneden 614 t/m 617). De werkzaamheden bestaan uit het ophogen van de kade met klei en het vervangen van de beschoeiing.

Naast het aanpassen van de legger, wordt er met de werkzaamheden in het kader van het buitengewoon onderhoud ook een hoekje water gedempt in een inham van het binnenboezem water (ongeveer 4 m²), en elders gecompenseerd (zie plaatje paragraaf 1). Het hoekje water wordt gedempt om een markante wilg te behouden die in het binnentalud van de kering staat. Door een stukje water voor de wilg te dempen, komt de wilg buiten het leggerprofiel te staan. Op de tekening in bijlage 1 is het te dempen en graven water aangegeven.



2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Oostland Pijnacker vastgesteld. De gronden zijn bestemd als agrarisch, met dubbelbestemming waarde (archeologie) en waterstaat (waterkering). De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

De regionale waterkering is opgenomen op de Legger Regionale Waterkering, echter wijzigt de locatie. Door de wijziging dient de legger te worden gewijzigd.

De waterpartij is opgenomen in de legger wateren. Door het dempen van een deel van de waterpartij moet deze legger worden gewijzigd.

Delfland is verantwoordelijk voor het buitengewoon onderhoud aan de kade zijn. De perceeleigenaar is verantwoordelijk voor het dagelijks onderhoud.

2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:
Beleidsregel medegebruik Regionale Waterkeringen.
Beleidsregel dempen en graven.

Het technisch ontwerp van de te wijzigen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregels.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op het aanbrenge van grond op een waterbodem. Deze activiteit wordt gemeld door de aannemer.

Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn verder de volgende vergunningen aangevraagd/meldingen nodig:

- Melding start werk en eventueel ontheffing voor wegen en gebruik ketenterrein wordt door de aannemer aangevraagd.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

Het werk is gegund aan een aannemer. De aannemer heeft het ontwerp opgesteld aan de hand van de eisen van Delfland.

De werkmethode is als volgt:

- Eerst graven, dan water dempen.
- Oever waar beschoeiing komt vrijgraven, en beschoeiing plaatsen.
- Beschoeiing aanvullen.
- Bestaande graszoden frezen.
- Kade ophogen met klei.
- Kade verdichten en profileren.
- Kade inzaaien.

3.2 Bouwlogistiek en planning

Er wordt gebruikt gemaakt van de openbare weg en het laatste stuk de toegangsweg naar het perceel. Daarna wordt het materiaal overgeladen op een rupsdumper waarmee het materiaal naar het werkterrein vervoert wordt.

De werkzaamheden worden tussen februari en mei 2017 uitgevoerd.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

- Bureauonderzoek Archeologie.
- Eco-effectscan flora en fauna.
- Geotechnisch onderzoek.

Uit het archeologisch bureauonderzoek blijkt dat de werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd zonder nader archeologisch onderzoek, omdat de werkzaamheden zeer beperkt van aard zijn.

Het flora- en fauna-onderzoek heeft uitgewezen dat nader onderzoek naar beschermde flora en fauna niet noodzakelijk is. Er zal gewerkt worden volgens de gedragscode van de Unie van Waterschappen.

In bijlage 2 is het geotechnisch onderzoek opgenomen. Uit dit onderzoek blijkt dat het nieuwe leggerprofiel, zoals opgenomen op de ontwerptekeningen in bijlage 1, voldoet aan de veiligheidsnorm.

4.2 Beperken nadelige effecten

De aannemer zal als aanrijroute geen gebruik maken van het nieuw aangelegde fietspad, om schade hieraan te voorkomen. Er wordt gebruikt gemaakt van de openbare weg en het laatste stuk de toegangsweg naar het perceel.

Om de nadelige effecten aan flora of fauna te voorkomen zal er gewerkt worden via de gedragscode van de Unie van Waterschappen

Voor de leggerwijziging is in overleg met de perceeleigenaar gekozen. Het perceel tussen de twee watergangen in komt door de leggeraanpassing buitendijks te liggen. Het risico op overstromen is zeer gering, omdat het perceel hoog ligt. De beperkingen van de kade komen op het betreffende perceel te vervallen.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Van de toegangsweg zal een vooropname gemaakt worden.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van de gemeente en van Delfland, en vallen deels binnen het beheersgebied van de groenzoom. Met beide partijen zijn de werkzaamheden afgestemd.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

Bijlage 1: Ontwerptekeningen

Bijlage 2: Notitie toetsing kadetraject 213 inzake leggerwijziging