



BESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 27 maart 2017  
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2017-002667  
Locatie van verontreiniging : Prijsseweg ongenummerd  
Plaats : 4105 LE Culemborg  
Gemeente : Culemborg  
Nummer van verontreiniging : GE021600198  
Melder : CV Parijsch - gemeente Culemborg

## **BESLUIT**

### **Onderwerp**

Op 14 februari 2017 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie Prijsseweg ongenummerd in Culemborg.

Op basis van de melding nemen wij een besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is gelijktijdig vastgesteld. In dat besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is.

### **Besluit**

Wij stemmen in met het saneringsplan.

Er is sprake van een functiegerichte sanering door verwijdering van verontreinigde grond tot 0,25 meter beneden maaiveld waarvan de kwaliteit niet voldoet aan de functie en aanvullen met grond geschikt voor de functie. Hiermee is de gesaneerde locatie geschikt voor normaal gebruik voor de functie(s):

- . wonen met (sier)tuin;

### **Besluitvormingsprocedure**

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

### **Zienswijzen**

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

### **Voorwaarden**

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

#### *Melden startdatum sanering*

- . De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **postbus@odra.nl**. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site <http://www.odregioarnhem.nl/particulieren/bodem/bodemsanering/> onder "meldingsformulier bodemsanering".

#### *Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)*

- . De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij **postbus@odra.nl**. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

*Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)*

De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet u uw melding sturen aan [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van "afwijking saneringsplan".

### **Startdatum**

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden bezwaar maken tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld, namelijk in 2017. De sanering duurt naar verwachting 1,0 jaar.

Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

### **Motivering**

Bij de melding hebben wij het volgende rapport ontvangen:

- Saneringsplan N95/N143 Culemborg; Lex Control; 17 december 2016, kenmerk: 16003 SP-def2.

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De saneringslocatie (weiland, vakken 2 t/m 11) betreft de twee kadastrale percelen: gemeente Culemborg, sectie N, percelen 95 en 143. De toekomstige bestemming is woningbouw.
- Het doel van de sanering is te bereiken dat er na sanering geen sprake meer is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (verontreinigingskernen A t/m D ter plaatse van de vakken 2, 5 en 7) binnen de saneringslocatie en dat de bodemkwaliteitsklasse op de uit te geven bouwkavels ter plaatse van de saneringslocatie gekwalificeerd wordt als Achtergrondwaarde of Wonen.
- Het verwijderen van de sterke verontreiniging in de grond (verontreinigingskernen A t/m D) is alleen mogelijk door deze grond af te graven tot 25 cm-mv. De ontgraven sterk verontreinigde grond wordt in depot geplaatst en na depotkeuring afgevoerd naar een erkende stortplaats. Storten is alleen toegestaan indien een verklaring van niet reinigbaarheid wordt afgegeven op een depotkeuring volgens AP04 en BRL 1000, protocol 1001 en per partij van 2.000 ton.
- Alle overige grond ter plaatse van de twee percelen sectie N 95 en sectie N 143 (vakken 2 t/m 11) zal tot 25 cm-mv. gescheiden (kwaliteit < Interventiewaarde en > Industrie of kwaliteit Industrie) worden ontgraven en in depot worden geplaatst. Deze grond bevat mogelijk waarden boven de maximale waarde Industrie (kwaliteit < Interventiewaarde en > Industrie of kwaliteit Industrie). Deze grond zal via depotkeuringen worden gekwalificeerd. Alle depotkeuringen ten behoeve van afvoer naar een stortplaats, grondbank of hergebruikslocatie worden uitgevoerd volgens AP04, BRL 1000, protocol 1001. De keuringen worden uitgevoerd per 2.000 ton en per vak waaruit de grond is vrijgekomen. Per partij van 2.000 ton zal worden getoetst of voldaan wordt aan de eisen van toepasbare grond.

- . Depots die voldoen aan de maximale waarden Wonen, worden teruggeplaatst in de ontgravingen. Depots die voldoen aan de maximale waarde Industrie, worden aangeboden voor hergebruik volgens het Besluit Bodemkwaliteit. Depots die niet voldoen aan de maximale waarde Industrie maar waarvan de gehalten lager zijn dan de interventiewaarden, worden aangeboden voor verwerking.
- . Alle grond die van elders wordt aangevoerd dient te voldoen aan bodemkwaliteit Wonen of Achtergrondwaarde.
- . Het is niet uit te sluiten dat er uit verificatie van putbodems blijkt dat er plaatselijk dieper dan 25 cm-mv. gegraven moet worden en dat er meer grond vrijkomt.
- . Er worden geen putwandmonsters genomen omdat de vakken waarin de sterke verontreiniging voorkomt volledig van slootkant tot slootkant worden ontgraven. Na ontgraven van de verontreinigingskernen A t/m D zal direct worden doorgegraven om de rest van de vakken 2, 5 en 7 te ontgraven.

### **Mogelijke herziening**

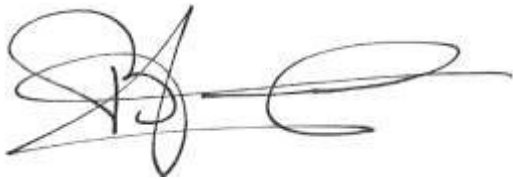
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

### **Grondslag**

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland ([www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

### **Aandachtspunten**

#### *Verontreinigingscontouren*

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, <https://www.gelderland.nl/Kaarten-en-cijfers> onder Bodemverontreinigingen.

#### *Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering*

Meer gegevens vindt u op onze site <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding>. Onderaan bij links en tips zijn diverse documenten te vinden die door de provincie worden gehanteerd.