

Uw schrijven van : 26 januari 2016

Uw kenmerk :

Zaaknummer : WBD16-00217

Ons kenmerk : *16UTP02286*

Barcode : 

Behandeld door : de heer J. Klaassen

Doorkiesnummer : 076 564 14 54

Datum : 18 maart 2016

Verzenddatum :

Onderwerp: verleende vergunning

Geachte mevrouw

Verleende vergunning

./. Hierbij delen wij u mede, dat de door u aangevraagde vergunning ingevolge de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is verleend. De vergunning is bijgevoegd. Het besluit wordt ook bekend gemaakt op <http://www.officielebekendmakingen.nl>.

Mededelingenblad

./. In het bijgevoegde mededelingenblad vindt u aanvullende (belangrijke) informatie die betrekking heeft op dit besluit.

Vragen

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u contact opnemen met de heer Klaassen, tel. 076 564 14 54 of email j.klaassen@brabantsedelta.nl.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Bijlagen: - vergunning
 - mededelingenblad
 - gewaarmerkte tekening en rapport
 - antwoordkaart

Kopie aan:

Nummer: *16UTP02286*

Het hoofd afdeling vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 26 januari 2016 ingekomen op 26 januari 2016 geregistreerd onder zaaknummer WBD16-00217.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

1. Er is een aanvraag ingediend voor het renoveren van de fundering van het woonhuis Plantsoen 8 te Geertruidenberg in de zonering van de primaire waterkering P30, Dongedijk West.
2. Volgens artikel 3.5 lid 1 sub a van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van beschermingszone B behorende bij primaire waterkeringen door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder het maaiveld te verhogen of te verlagen.

Toetsing aan de waterwet

3. Het verzoek is getoetst aan artikel 2.1 van de Waterwet waarin de algemene doelstellingen zijn benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
4. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
5. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
6. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
7. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene en Beleidsregels Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
8. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

9. De werkzaamheden vinden plaats in beschermingszone B van de waterkering, geheel buiten het profiel van de waterkering en buiten het profiel van vrije ruimte.
10. Het verzoek is getoetst aan beleidsregel 15 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.
11. Voor alle soorten bebouwing of bouwwerken geldt dat de fundering invloed heeft op de piping, stabiliteit en de veiligheid van de waterkering.
12. De aanvraag heeft betrekking op het vervangen van bestaande fundering in verband met de slechte staat van de huidige fundering (bouwwerk verzakt).
13. De werkzaamheden bestaan uit het plaatsen van stalen funderingspalen. Er vindt geen uitbreiding van de fundering plaats.
14. Het betreffende perceel waarop het funderingsherstel plaatsvindt ligt in bebouwd gebied, op beide naastgelegen percelen is ook bebouwing aanwezig.
15. De kering is ter plaatse verheeld.

16. De fundering en werkzaamheden hebben naar verwachting niet of nauwelijks invloed op de stabiliteit van de waterkering.
17. De veiligheid en het beheer en onderhoud van de waterkering zijn niet of nauwelijks in het gedrang.
18. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en haar rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.5 lid 1 sub a van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- renoveren van de fundering van het woonhuis Plantsoen 8 te Geertruidenberg in de zonering van de primaire waterkering P30, Dongedijk West;

in de gemeente Geertruidenberg één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

Algemene voorschriften

- 1. Algemeen**
 - ./ 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende gewaarmerkte tekeningen zoals vermeld in de bijzondere voorschriften.
- 2. Aanvang en melding**
 - ./ 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordkaart of het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
 - 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 3. Aanleg en uitvoering keringen**
 - 3.1. Indien een grasmat aanwezig is en het gras een lengte langer dan 15 cm heeft wordt voordat de graafwerkzaamheden aanvangen de grasmat gemaaid waarna het maaisel wordt geruimd en afgevoerd.
 - 3.2. Indien een grasmat aanwezig is wordt deze met een wortelmatdikte van 15 cm afgegraven en gescheiden opgeslagen van de overige grond. De doorwortelde grond wordt bij het dichten en afwerken van de ontgraving als zodanig ook weer bovenin aangebracht en afgewerkt. De aangevulde bovengrond wordt daarnaast nog met graszaad, type natuurlijk II (30 kg/ha), doorgezaaid. Indien verharding aanwezig is wordt deze hersteld zoals ter plaatse geacht wordt aanwezig te zijn.
 - 3.3. De uitgegraven grond wordt, voor zover geschikt weer gebruikt om de ingraving te dichten.
 - 3.4. Een ingraving wordt qua kwaliteit (m.b.t. opbouw van de kering) en hoeveelheid hersteld in de oorspronkelijke situatie.
 - 3.5. De grond wordt in lagen van 20 cm dikte verdicht, zodanig dat de vastheid en de gelijkheid van het oppervlak van de waterkering niet verslechterd.
 - 3.6. De vergunninghouder herstelt onmiddellijk alle nazakkingen of zettingen die door het werk / de activiteit ontstaan gedurende twee jaar na uitvoering van de werkzaamheden.
- 4. Toezicht**
 - 4.1. Gedurende de uitvoering van het werk / de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.
- 5. Onderhoud**
 - 5.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.
- 6. Wijzigingen**
 - 6.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven maten of op de tekeningen voorkomende maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en), overlegd met afdeling vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.
- 7. Calamiteiten**
 - 7.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

Bijzondere voorschriften

8. Algemeen

- 8.1. Bij deze vergunning horen de gewaarmerkte tekening met nummer WBD16-00217-A en rapport met nummer WB16-00217-B.

9. Waterkeringen

- 9.1. De vergunninghouder dient ten behoeve van de periodieke toetsing van waterkeringen gegevens aan te leveren, waaruit blijkt dat de werken voldoen aan de gestelde eisen, welke zijn beschreven in de hiervoor geldende richtlijnen en huidige normen. De gegevens dienen voor het eerst te worden aangeleverd op een nog nader door het dagelijks bestuur te bepalen tijdstip, daarna elke 5 jaar.

10. Herstellen van de fundering inclusief het aanbrengen van stalen buispalen

- 10.1. De werkzaamheden vinden plaats op het perceel, kadastraal bekend gemeente Geertruidenberg, sectie B, nummer 2414 zoals is aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekening WBD16-00217-A.
- 10.2. De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd zoals is aangegeven in rapport WBD16-00217-B.
- 10.3. Bij onderheide funderingen en constructies moet gebruik gemaakt worden van grondverdringende palen (palen zonder een verzwaarde paalvoet).
- 10.4. Alle constructies van tijdelijke aard, welke na verwijdering gaten achterlaten in de waterkering moeten met zwelklei van klasse II (volgens RAW) worden opgevuld.
- 10.5. De vergunninghouder is aansprakelijk voor de schade die als gevolg van de werkzaamheden wordt toegebracht aan werken in beheer of onderhoud bij waterschap Brabantse Delta dan wel eigendommen van derden.
- 10.6. Binnen de beschermingszones van de waterkering mogen geen maaiveld- ofwel grondverlagende werkzaamheden worden uitgevoerd, anders dan voor de werkzaamheden strikt noodzakelijk.

Breda, 18 maart 2016
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.