Noord

4 STUKSBESTAANDE PAR-
KEERVAKKEN HERINRICHTEN

Nadere uitwerking en aanpassing infra-
structuur i.o.m. gemeente (afdeling R&B).
Maatvoering i.h.w. bepalen.

NIEUWE UITRIT (T.P.V.
BESTAANDE POORT)

NIEUWE INRITBLOKKEN 60x30cm DIEP

NIEUWE INRITBLOKKEN 0,75m DIEP

trottoir door laten lopen

trottoir door laten lopen

"KRUITWEG"

"GROEN"

"GROEN"

MIVA PARKEERVAK 5,5x2,5m

PARKEERVAK 2,5x5m

PARKEERVAK 2,5x5m

PARKEERVAK 2,5x5m

PAD ACHTER PARKEERVAKKEN OP EIGEN TERREIN VERBREDEN

"REGINAHOF"

BINNENPLEIN

"MIDDENWAL"

NIEUWE UITRIT T.P.V.
BESTAANDE UITRIT

NIEUWE INRITBLOKKEN 0,75m DIEP

Nadere uitwerking en aanpassing infra-
structuur i.o.m. gemeente (afdeling R&B).
Maatvoering i.h.w. bepalen.

4 EXTRA PARKEERVAKKEN
OP EIGEN TERREIN

NIEUWE INRITBLOKKEN

BESTAANDE STRAAT VERLENGEN

NIEUWE UITRIT

Nadere uitwerking en aanpassing infra-
structuur i.o.m. gemeente (afdeling R&B).
Maatvoering i.h.w. bepalen.

43565

10472

65770

30140

30140

5270

5270

5740

5490

TYPE E

TYPE F

TYPE F

TYPE F

TYPE D

TYPE C

TYPE B
nog uitwerken in gewijzigd schema

TYPE A/Bsp
nog uitwerken in gewijzigd schema

TYPE A
nog uitwerken in gewijzigd schema

TYPE A/Bsp
nog uitwerken in gewijzigd schema

TYPE A
nog uitwerken in gewijzigd schema

TYPE A/Bsp
nog uitwerken in gewijzigd schema

TYPE A
nog uitwerken in gewijzigd schema

TYPE A/Bsp
nog uitwerken in gewijzigd schema

01

12

Begane grond
1:100

Renvooi

- bestaande contructieonderdelen
- nieuw baksteen metselwerk
- nieuwe kalkzandsteen metselwerk
- nieuwe metal-stud wand (gipsisoleerd)
- nieuwe gasbeton (Ytong) wand
- voertegelwerk
- wandtegelwerk tot aan plafond
- zelfsluitende deur
- brandwerend constructieonderdeel (wbdbo in min.)
- h.w.a. hemelwaterafvoer
- meterkast
- hoogte vloer
- transparantverlichtingsarmatuur
- transparantverlichtingsarmatuur met richtingpijl
- ANV ruimte v.v. alg. noodverlichting (min. 1 lux. op vloer)
- V. ventilatievoorziening
- V.+PS. vluchtdeur + paniekslotvoorziening of knopcilinder
- draagbaar blustoestel, type en inhoud aangegeven in liter of kilogram.
- brandslanghaspel
- 20 mtr. slanglengte: 20 meter
- r.m. rookmelder (rook + temperatuur)
- paneel brandmeldinstallatie
- brandschakelaar electriciteit
- alarmering (slow-woop)
- hoofdschakelaar electriciteit
- h. hoofdkraan gas
- h. hoofdkraan water
- sleutelkuis
- k.m. kleefmagneet
- t. toilet
- w.t. wastafel
- d. douche
- ur. urinoir
- w.m. wasmachine
- w.d. wasdroger
- b.v. boilervat
- c.v. installatie centrale verwarming
- m.v. installatie mechanische ventilatie
- brandscheiding 60 min. WBDBO
- brandscheiding 30 min. WBDBO

Behoort bij beschikking
d.d. 14-03-2016
nr.(s) ZK16000495
Medewerker
Publiekszaken/vergunningen

Parkeerbelasting

BESTAAND GEBRUIK: BASISSCHOOL

Norm:
- 1 parkeerplaats per lokaal.
- "kiss & ride":
  groep 1 t/m 3: aantal leerlingen * % met auto * 0,5 * 0,75,
  groep 4 t/m 8: aantal leerlingen * % met auto * 0,25 * 0,85.

Parkeerbelasting:
- 1 * 16 lokalen = 16 plaatsen
- 178 * 25% * 0,5 * 0,75 = 18 plaatsen
- 313 * 25% * 0,25 * 0,85 = 17 plaatsen

TOTAAL 16+18+17 = 51 plaatsen
- excl. noodruimten en plaatsen voor conciërge, administratie, directie.

NIEUW GEBRUIK:

Norm:
- Aanleunwoning: 1,4+0,3 = 1,7 per woning.
- Kamerverhuur: 0,8+0,2 = 1,0 per woning.

Parkeerbelasting:
- 9 * 1,7 = 16 plaatsen (incl. toekomstige uitbreiding)
- 26 * 1 = 26 plaatsen

Parkeren op eigen terrein:
- 4 + 2 = 6 plaatsen

TOTAAL: 16+26=6 = 36 plaatsen

CONCLUSIE: HET NIEUWE GEBRUIK GEEFT EEN AANZIENLIJKE VERLAGING VAN DE PARKEERDRUK

bestaande hoogbouw
bestaande laagbouw
Kromweg
Noord
4065
Middenwal
Prinsjesdijkweg
Molenweg

Situatie

School: 1:1000
Gemeente: Steenbergen
Kern: Steenbergen
Adres: Middenwal 1
Postcode: 4651 EB
Sectie: W Nr.: 4065

BEM1600570
gemeente steenbergen

15 JAAR 2000-2015 DAG VOOR DAG

REVISIE:	OMSCHRIJVING:
0	D.D. 02-02-2016 (AS BUILT)
A	
B	
C	
D	
E	

AS BUILT

KRAAK BOUWTECHNISCH MANAGEMENTBURO B.V.
STOOFWEG 3
4661 RK
NIEUW-VOSSEMEER
TEL. 0167 - 56 09 09
FAX. 0167 - 56 09 10
E-MAIL. info@kraakbv.nl

WERKNR.	15107
SCHAAL	1:100
AFM.	A0
GET.	J.A.
GEC.	

PROJECT:	VERBOUWING VAN WONING NAAR PSYCHOPRAKTIJK A.D. MARIA-REGINASCHOOL TE STEENBERGEN
OPDR.GEVER:	

TEK. NR.: B01

PLATTEGROND BEGANE GROND

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV