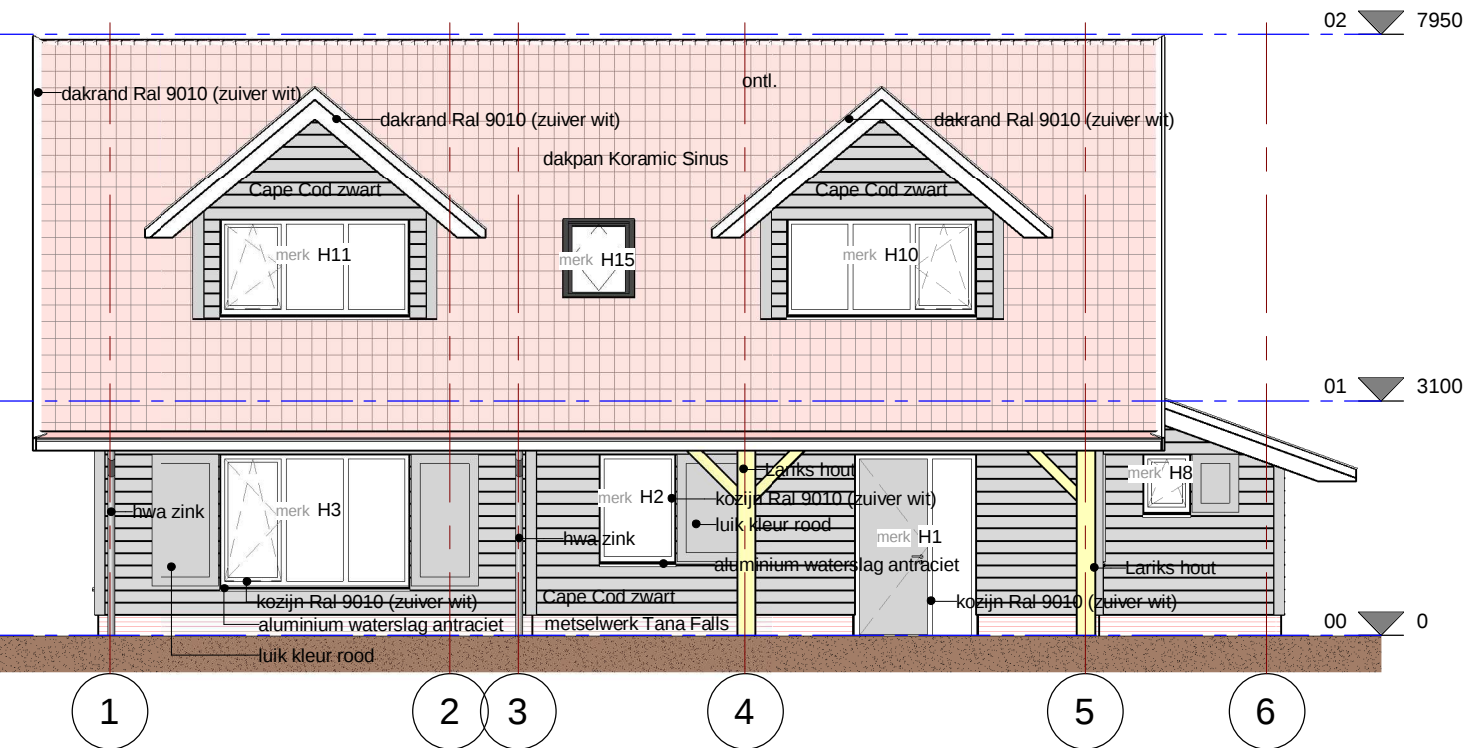




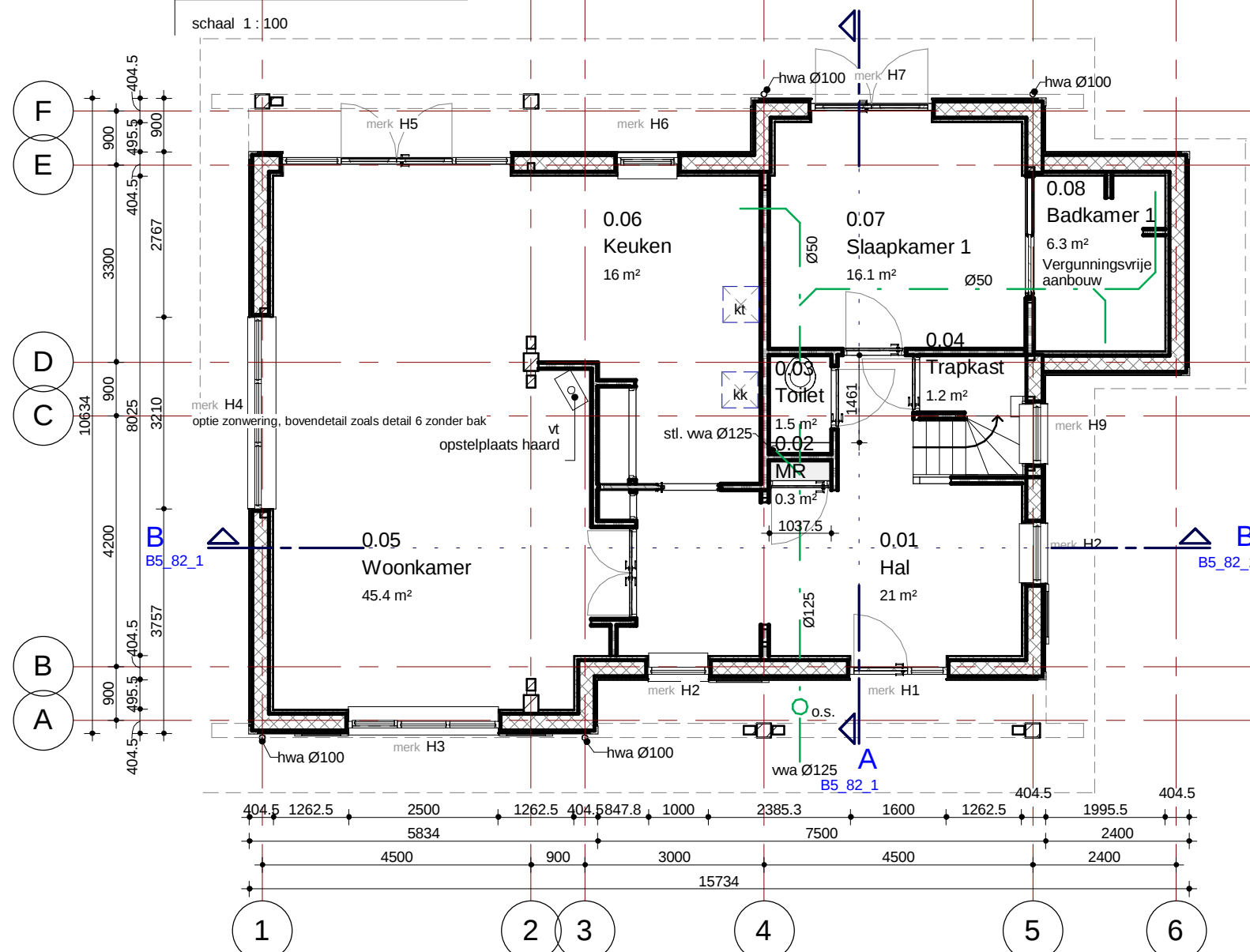
voorgevel

schaal 1 : 100



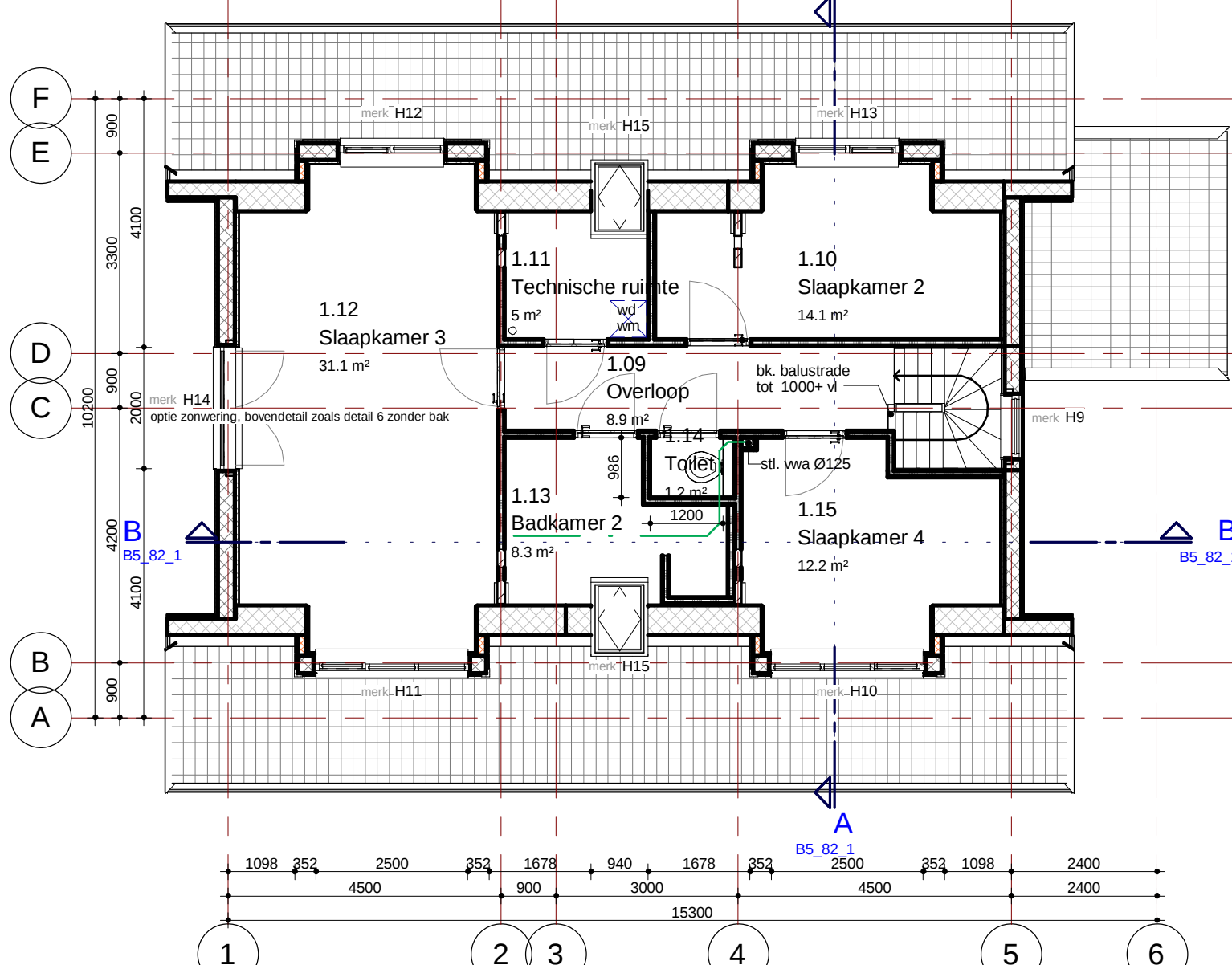
voorgevel technisch

schaal 1 : 100



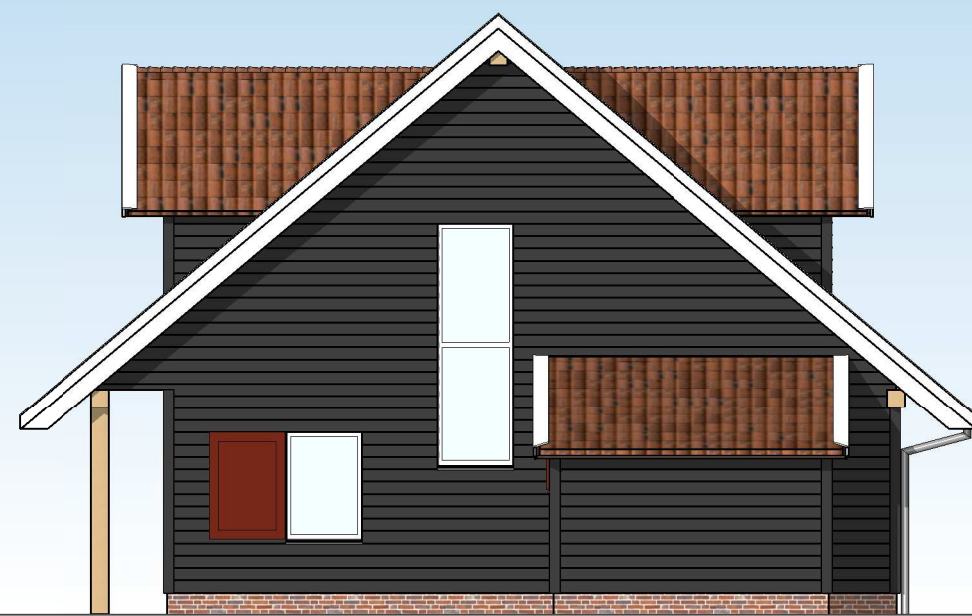
00 begane grond

schaal 1 : 100



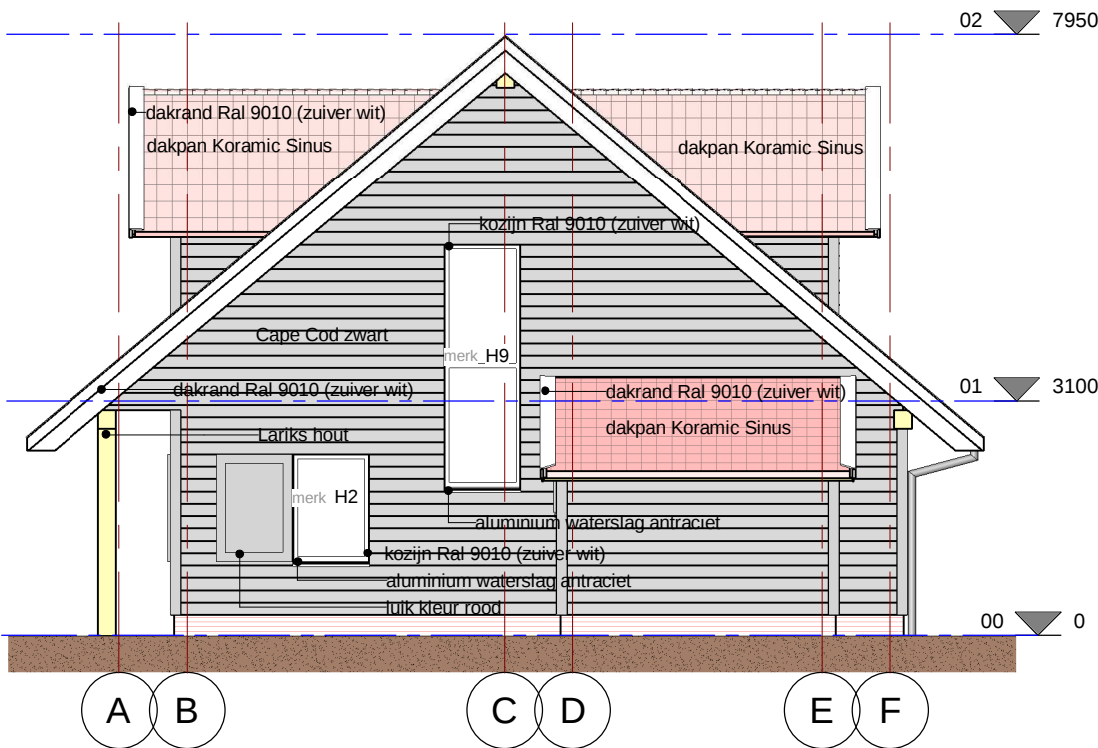
01 eerste verdieping

schaal 1 : 100



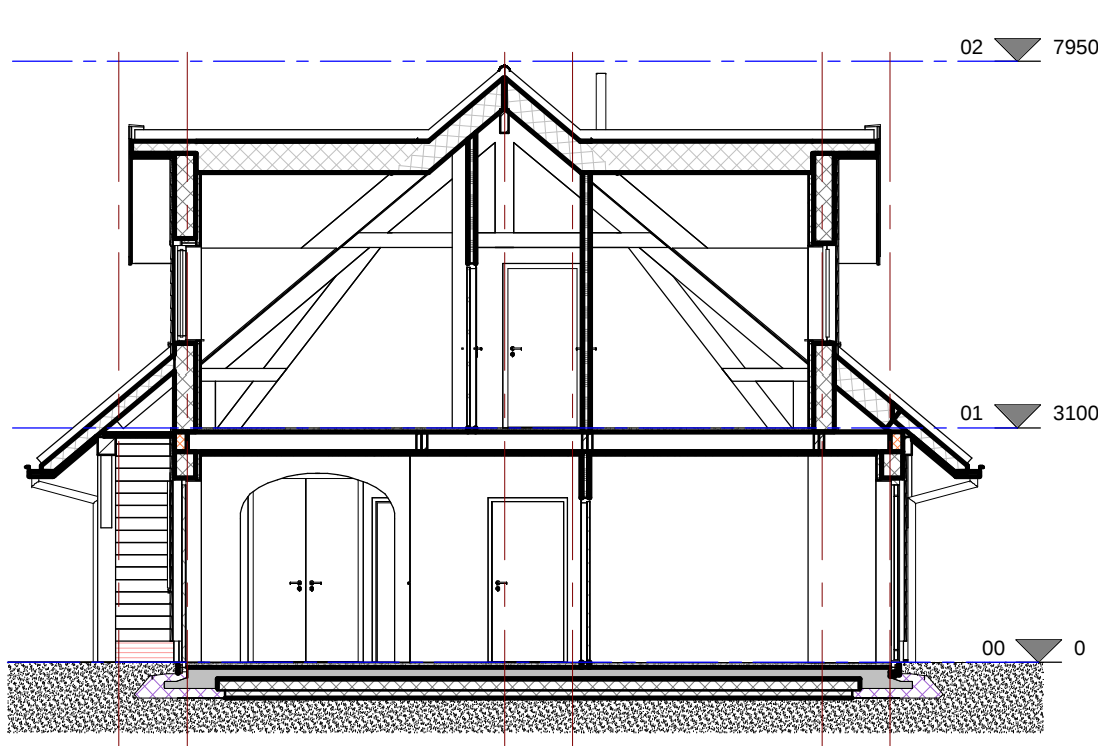
rechter zijgevel

schaal 1 : 100



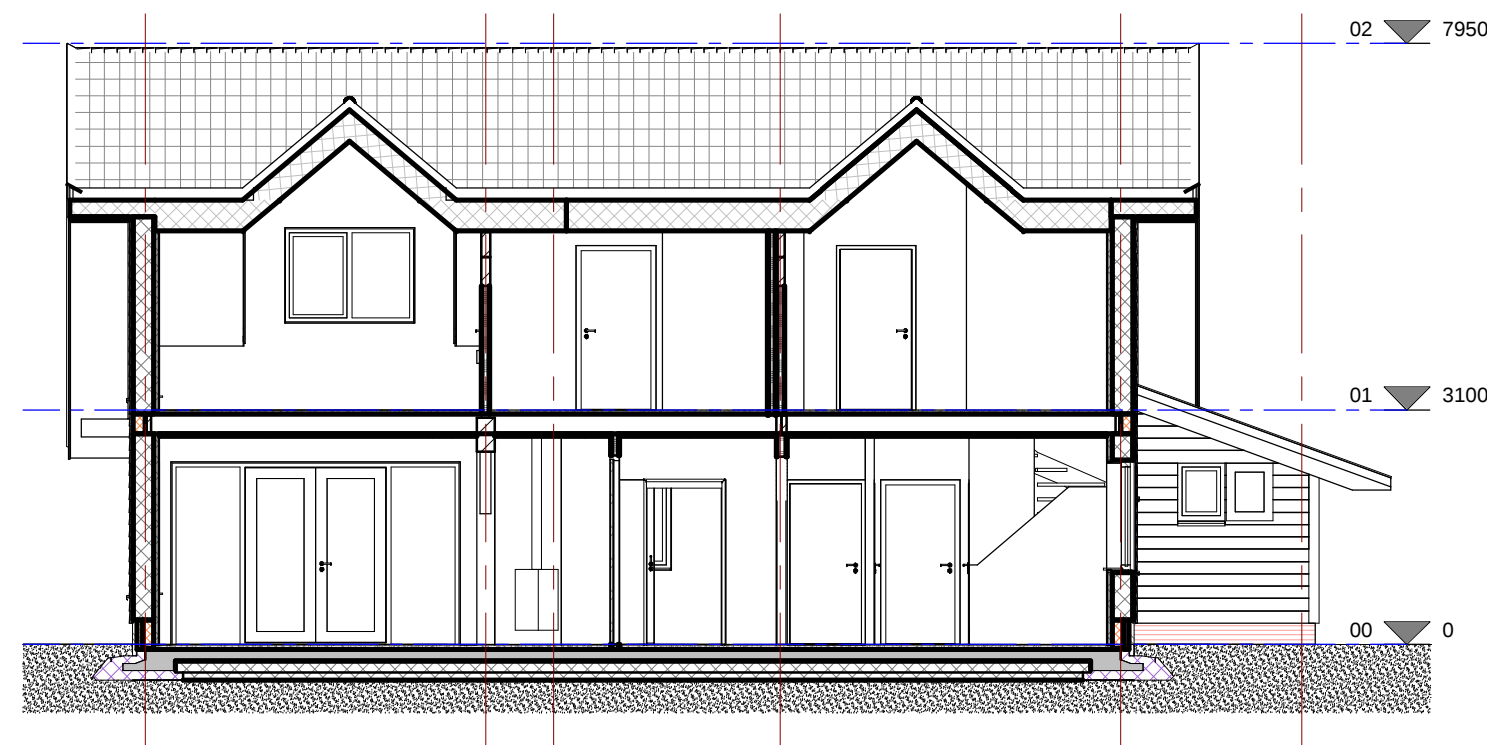
rechter zijgevel technisch

schaal 1 : 100



A

schaal 1 : 100



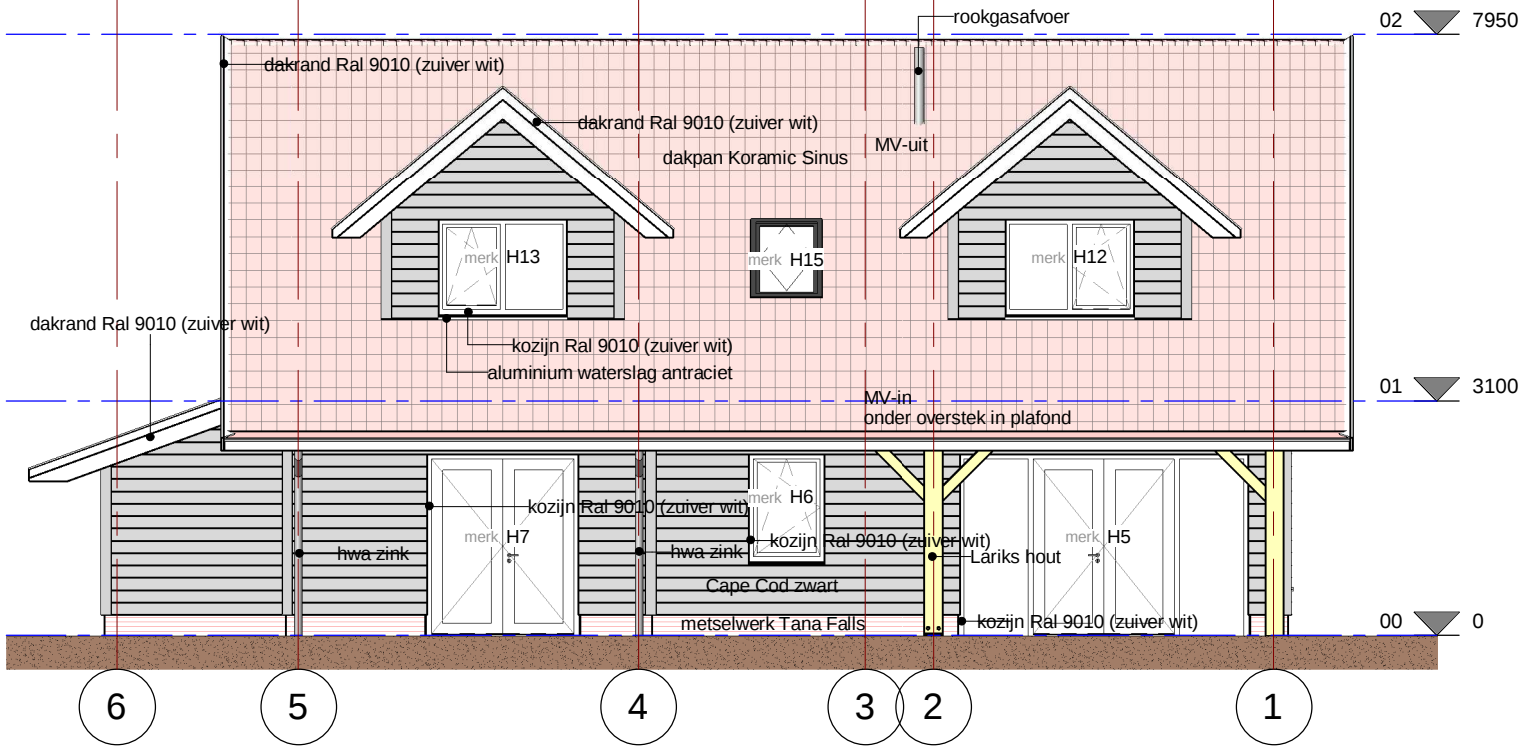
B

schaal 1 : 100



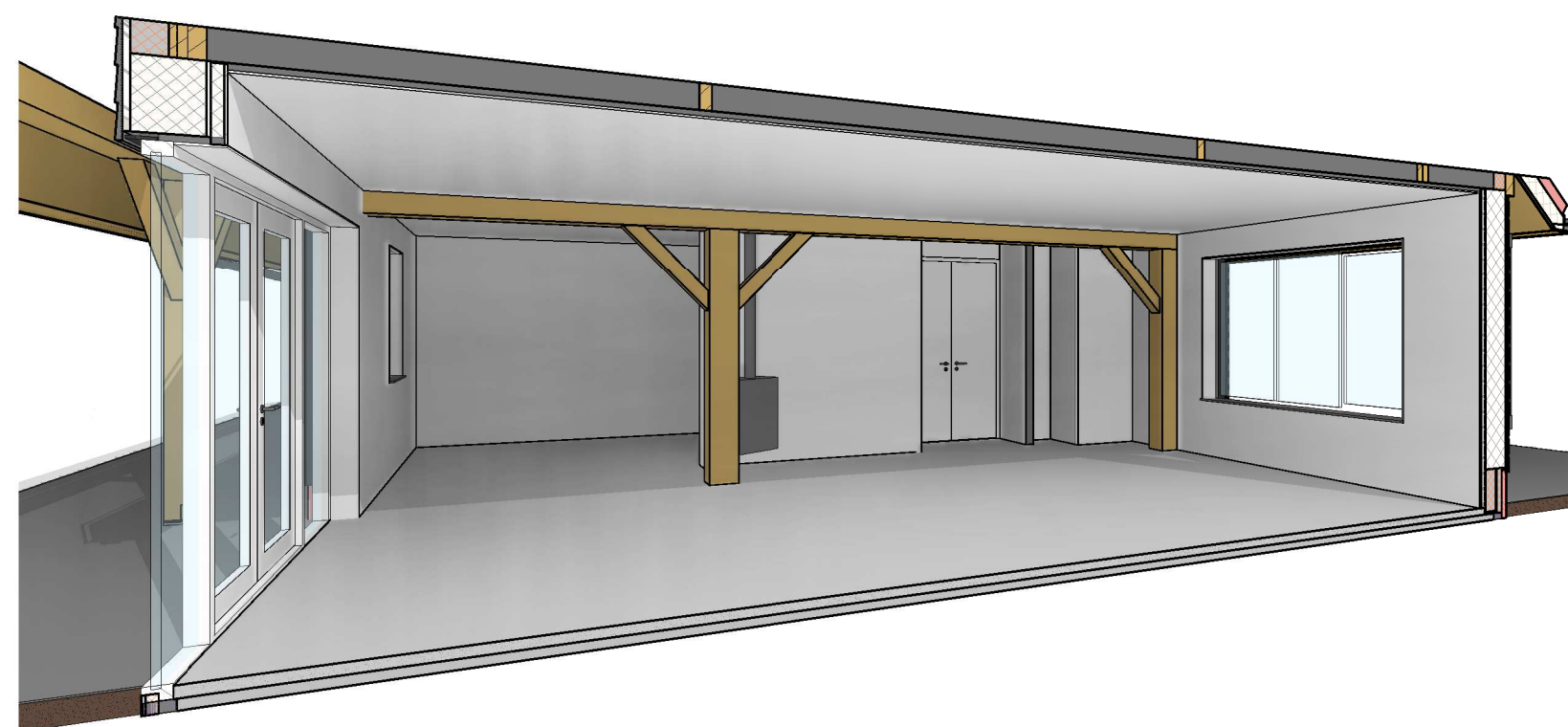
achtergevel

schaal 1 : 100



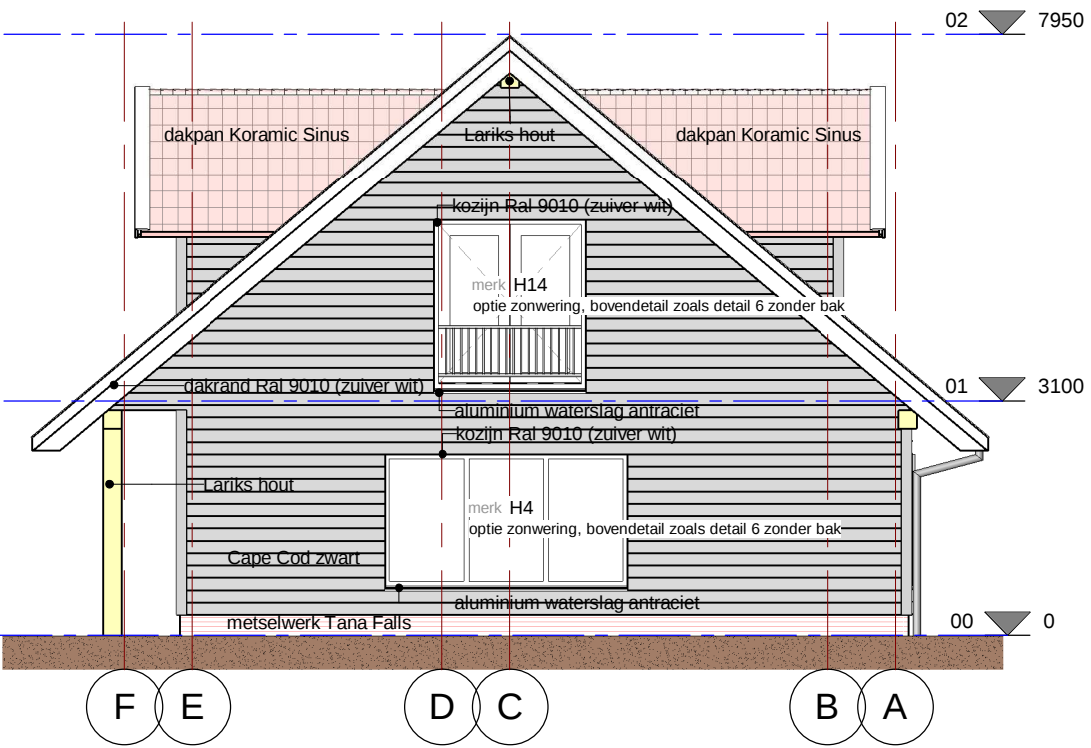
achtergevel technisch

schaal 1 : 100



linker zijgevel

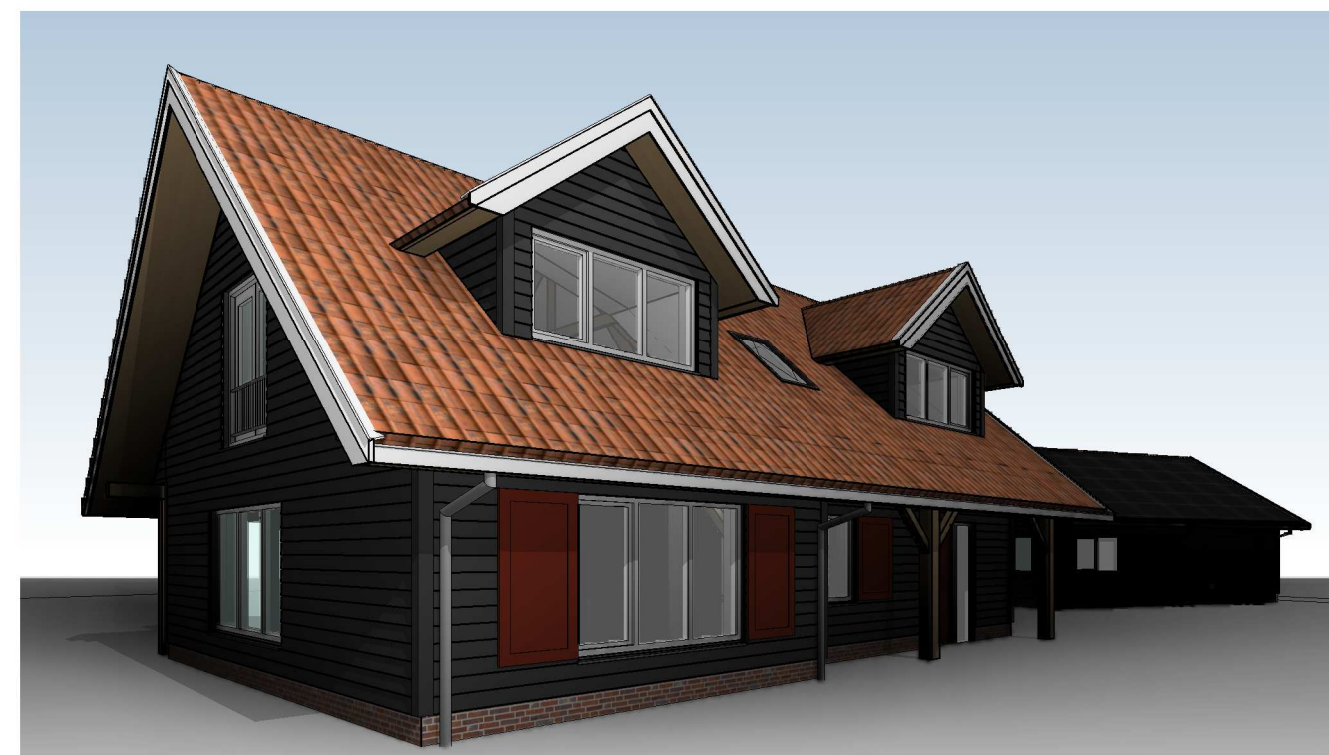
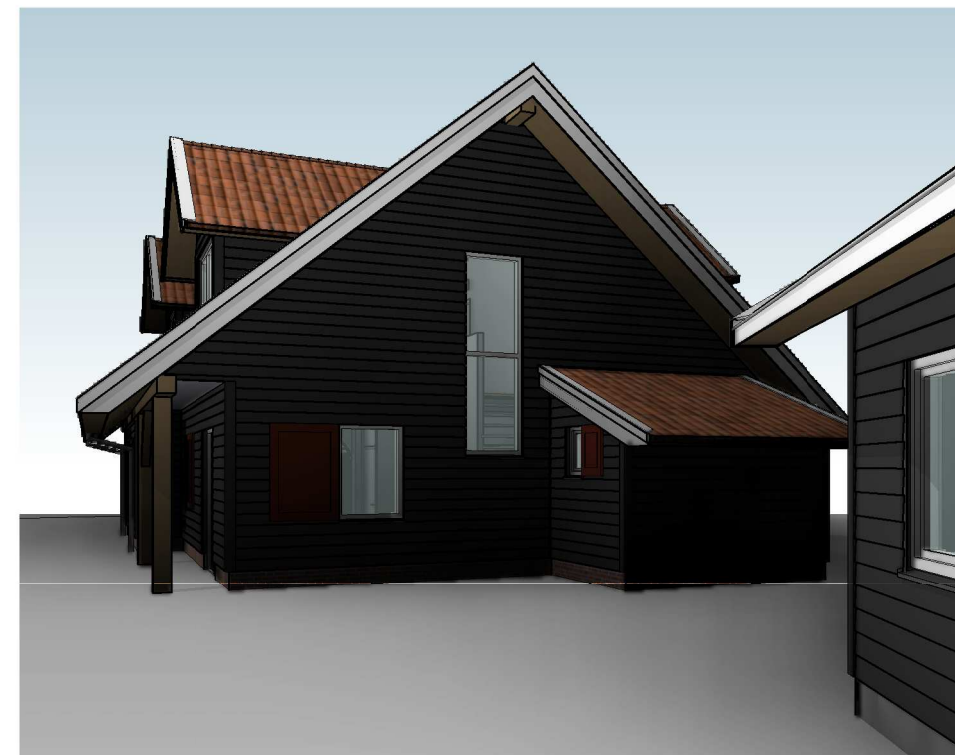
schaal 1 : 100



linker zijgevel technisch

schaal 1 : 100

00_BXT-B_ ruimtestaat_H				
ruimte nummer	naam	oppervlak	gebruiksfunctie	gebouwdeel
0.01	Hal	21 m²	Woonfunctie	H
0.02	MR	0.3 m²	Woonfunctie	H
0.03	Toilet	1.5 m²	Woonfunctie	H
0.04	Trapkast	1.2 m²	Woonfunctie	H
0.05	Woonkamer	45.4 m²	Woonfunctie	H
0.06	Keuken	16 m²	Woonfunctie	H
0.07	Slaapkamer 1	16.1 m²	Woonfunctie	H
0.08	Badkamer 1	6.3 m²	Woonfunctie	H
1.09	Overloop	8.9 m²	Woonfunctie	H
1.10	Slaapkamer 2	14.1 m²	Woonfunctie	H
1.11	Technische ruimte	5 m²	Woonfunctie	H
1.12	Slaapkamer 3	31.1 m²	Woonfunctie	H
1.13	Badkamer 2	8.3 m²	Woonfunctie	H
1.14	Toilet	1.2 m²	Woonfunctie	H
1.15	Slaapkamer 4	12.2 m²	Woonfunctie	H
Grand total: 15		188.7 m²		



Renvooi

- HSB element 275mm met isolatie + 15mm OSB
- voorzetwand 50mm stijlen + 12.5 mm gipsvezelplaat
- gevelafwerking 27mm spouw + 25mm afwerking
- HSB binnenwand 75mm stijlen + 2x 12.5mm gipsvezelplaat
- Dragende HSB binnenwand 150mm stijlen + 2x 12.5mm gipsvezelplaat
- opstelplaats kooktoestel
- opstelplaats koelkast
- opstelplaats wasmachine en wasdroger gestapeld
- hemelwaterafvoer
- vuilwaterafvoer

- verbranding toestel voor vast brandstof
- standaard
- vulwaterafvoer
- hemelwaterafvoer
- ontstoppingsstuk
- ontluchting
- in / uit
- mechanische balans ventilatie

ALGEMEEN

De woning wordt gebouwd in particulier opdrachtgeverschap als bedoeld in artikel 1.1.1 van het Besluit Ruimtelijke Ordening met de bijbehorende uitwerkingen volgens artikel 1.1.2a van het bouwbesluit.

Totale luchtdichtheid: α_{10} maximaal 0.15 dm³/m² volgens NEN 2886

Waterinstallatie volgens NEN 1006 en 1070

Elektrische installatie conform NEN 1010

Hemel- en vuilwaterafvoer conform NEN 3215

Roookgasafvoer conform NEN 2757

Een verblijfsruimte heeft minimaal 0.5m² equivalente daglichtoppervlakte bepaald volgens NEN 2007

Een verblijfsruimte heeft een minimum 0.5m² equivalente daglichtoppervlakte bepaald volgens NEN 2007

Een uitwendige scheidsconstructie van een verblijfsgebied, een toilettruimte of een badruimte is waterdicht, bepaald volgens NEN 2778

Een uitwendige scheidsconstructie heeft geen openingen breder dan 0.01m (bouwbesluit § 3.10.1.)

Minimale karakteristieke isolatie-index tussen verblijfsruimten is -20dB volgens NEN 5077.

Een uitwendige scheidsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB

In een verblijfsruimte is het volgens NEN 5077 bepaald karakteristieke installatie-geluidsniveau veroorzaakt door installaties ten hoogste 30 dB volgens NEN 5077.

Hoofddraagconstructie heeft een minimale brandwerendheid op bezwijken van 30 minuten

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse s1fl en brandklasse Dfl, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1

Voor de bovenzijde van een vloer en een trap die grenst aan de binnenlucht geldt rookklasse s1fl en brandklasse Dfl, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1

Infraakroefwerendheid van alle kozijnen voldoen aan weerstandsklasse 2 conform NEN 5006

Houten kozijnen te voorzien van FSC-keurmerk

U-waarden kozijn 0.95 W/m²K

U-waarden glas 0.6 W/m²K

Opredie is 194 mm en aantrede is 220 mm

datum 05-02-2016

projectnaam Woonhuis van Es

projectadres Sarinkdijk, Varssel

opdrachtgever Evert en Jantine van Es

getekend JS

status Definitief

formaat A1+

schaal 1:100

inhoud tekening

Overzicht woonhuis

projectnummer

15-212

fase

AV

tekeningsnummer

B5_82_1

BouwNext

Horaplantsen 20 Postbus 7001 6710 CB EDE

Tel 0318-698435 info@bouwnext.nl