

Gemeente Vlissingen

- 5 JUNI 2015

ONTVANGEN

Formulierversie
2015.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1827919
Aanvraagnaam	Vlissingen Hermesweg
Uw referentiecode	RBM
Ingediend op	05-06-2015
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Bouw pand
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	in overleg te bepalen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	in overleg te bepalen

Behoort bij een besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen d.d.

10 MAART 2015

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Vlissingen
Bezoekadres:	Paul Krugerstraat 1 4382 MA Vlissingen
Postadres:	Postbus 3000 4380 GV Vlissingen
Telefoonnummer:	0118-487000
Faxnummer:	0118-410218
E-mailadres algemeen:	gemeente@vlissingen.nl
Website:	www.vlissingen.nl
Contactpersoon:	M. Overbeeke
Bereikbaar op:	Kantoortijden

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	32061446
Vestigingsnummer	000000500755
Statutaire naam	Ldil Nederland GmbH
Handelsnaam	Lidl

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	E.A.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Mast
Functie	Vastgoedmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4878 AL
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zwarthoofd
Woonplaats	Etten-Leur

4 Correspondentieadres

Postbus	180
Postcode	4870 AD
Plaats	Huizen

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0655148503
Faxnummer	-
E-mailadres	roderik.blom@lidl.nl

Locatie

1 Adres

Postcode 4382ND
Huisnummer 23
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Hermesweg
Plaatsnaam Vlissingen

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel ☒ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☐ Anders

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie betreft voormalig centrum Groenendijk

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

bouwen pand

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. leegstand

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. winkelruimte

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel	275	1159	1159
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	bruin genuanceerd
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	alucobond	ral 9006
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	aluminium	RAL 7024
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	alucobond	ral 9006
Dakbedekking	n.t.b.	wit
Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.		overig zie geveltekening

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum Ingediend	Status document
20150605 Winkelwagenopvang_d- oc_pdf	20150605 Winkelwagenopv- ang_doc.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-06-2015	In behandeling
20150605 Winkelwagenopvang_r- effotos_pdf	20150605 Winkelwagenopv- ang_reffotos.pdf	Welstand	05-06-2015	In behandeling
20150605 Fotos bestaand_pdf	20150605 Fotos bestaand.pdf	Welstand	05-06-2015	In behandeling
20150605 Gevels nieuw_pdf	20150605 Gevels nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	05-06-2015	In behandeling

645025
Gemeente Vlissingen

- 5 JUNI 2015

ONTVANGEN

Formulierversie
2015.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1827919
Aanvraagnaam	Vlissingen Hermesweg
Uw referentiecode	RBM
Ingediend op	05-06-2015
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Bouw pand
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	in overleg te bepalen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	in overleg te bepalen

Behoort bij een besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen d.d.

10 MAART 2015

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Vlissingen
Bezoekadres:	Paul Krugerstraat 1 4382 MA Vlissingen
Postadres:	Postbus 3000 4380 GV Vlissingen
Telefoonnummer:	0118-487000
Faxnummer:	0118-410218
E-mailadres algemeen:	gemeente@vlissingen.nl
Website:	www.vlissingen.nl
Contactpersoon:	M. Overbeeke
Bereikbaar op:	Kantoortijden

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	32061446
Vestigingsnummer	000000500755
Statutaire naam	Lidl Nederland GmbH
Handelsnaam	Lidl

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	E.A.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Mast
Functie	Vastgoedmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4878 AL
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zwarthoofd
Woonplaats	Etten-Leur

4 Correspondentieadres

Postbus	180
Postcode	4870 AD
Plaats	Huizen

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0655148503
Faxnummer	-
E-mailadres	roderik.blom@lidl.nl

Locatie

1 Adres

Postcode	4382ND
Huisnummer	23
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hermesweg
Plaatsnaam	Vlissingen

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

☒ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☐ Anders

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

betreft voormalig centrum Groenendijk

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

bouwen pand

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. leegstand

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. winkelruimte

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel	275	1159	1159
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	bruin genuanceerd
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	alucobond	ral 9006
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	aluminium	RAL 7024
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	alucobond	ral 9006
Dakbedekking	n.t.b.	wit
Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.		overig zie geveltekening

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum Ingediend	Status document
20150605 Winkelwagenopvang_d- oc_pdf	20150605 Winkelwagenopv- ang_doc.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-06-2015	In behandeling
20150605 Winkelwagenopvang_r- effotos_pdf	20150605 Winkelwagenopv- ang_reffotos.pdf	Welstand	05-06-2015	In behandeling
20150605 Fotos bestaand_pdf	20150605 Fotos bestaand.pdf	Welstand	05-06-2015	In behandeling
20150605 Gevels nieuw_pdf	20150605 Gevels nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	05-06-2015	In behandeling

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

Datum ontvangen

Gemeente Vlissingen

645075

WABO/2015/gj

Datum

28 JULI 2015

Formulierversie
2015.03

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer	-
Aanvraagnaam	- Vlissingen Hermesweg
Uw referentiecode	- RBM.
Ingediend op	- 20-7-'15.
Projectomschrijving	- Bouw pand.
Gefaseerd	

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer

32061446

Vestigingsnummer

000000500755

Statutaire naam

Eidel Nederland GmbH.

Handelsnaam

Eidel.

2 Contactpersoon

Geslacht

☒ Man
☐ Vrouw

Voorletters

E.A.

Voorvoegsels

Achternaam

Maat.

Functie

Verkoopmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

4878 AL

Huisnummer

5

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Zwartkopsdijk

Woonplaats

Elten-Leen.

Adres

4 Correspondentieadres

Adres

Postbus 180
4870 AD Elten-Leen

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

06-55148503.

Faxnummer

E-mailadres

RODERIK.BLOM@LINX.NL.

Adres berichtenbox

Locatie

1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

☒ Adres

☐ Kadastraal perceelnummer

☐ Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

2 Adres

Postcode

4382 ND

Huisnummer

23

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Hermesweg

Plaatsnaam

Vlissingen

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

☐ Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)

☐ Nee

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Vlissingen

Kadastrale gemeente

Kadastrale sectie

B

Kadastraal perceelnummer

2311.

Bouwplannaam

Bouwnummer

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja

☒ Nee

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

☒ U bent eigenaar van het perceel

☐ U bent erfpachter van het perceel

☐ U bent huurder van het perceel

☐ Anders

Uw belang bij deze aanvraag

5 Aanvulling locatieaanduiding

RD coördinaten

X-coördinaat

Y-coördinaat

UTM ED50 coördinaten

UTM-zone

☐ 31

☐ 32

N-coördinaat

E-coördinaat

ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze

☐ Graden.decimale graden

☐ Graden.minuten.decimale minuten

☐ Graden.minuten.seconden.decimale seconden

Lengte

Breedte

Kilometerraal

Rivier of kanaal

Kilometering

Zijde

- ☐ Noorden (N)
- ☐ Zuiden (Z)
- ☐ Oosten (O)
- ☐ Westen (W)
- ☐ Links (L)
- ☐ Rechts (R)

6 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

zie bijgevoegde Ruimtelijke Ordening

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie bijgevoegde Ruimtelijke Ordening

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie bijgevoegde Ruimtelijke Ordening

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie bijgevoegde Ruimtelijke Ordening

⑦ Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het beoogde gebruik duurt en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden)
- ☒ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

zie bijgevoegde Ruimtelijke Ordening

Formulierversie
2015.03

Toelichting Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Vul hieronder in hoe lang het beoogde gebruik duurt.

nee, niet tijdelijk

Formulierversie
2015.03

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

€ 950.000

Formulierversie
2015.03

Toe te voegen bijlagen

- Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Bijlage anders Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Nawoord en ondertekening

*Aleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

*Aleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag
compleet

☒ Ja
☐ Nee

De volgende bijlagen dien ik later
in

in overleg te nemen.

De volgende bijlagen dien ik niet in

in overleg te nemen.

Vul uw eventuele persoonlijke
opmerkingen over uw aanvraag
hier in.

Als blijkt dat voor één van de
onderdelen geen vergunning
verleend kan worden, wilt u dan
voor de overige onderdelen wel
een vergunning ontvangen?

☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om persoons-
en adresgegevens van de
aanvrager/melder en, indien van
toepassing, de gemachtigde
openbaar te maken?

☐ Ja
☒ Nee

Geeft u toestemming om de
geschatte projectkosten / kosten
van de werkzaamheden openbaar
te maken?

☐ Ja
☒ Nee

☐ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

*Niet verplicht in te vullen
Indien u gemachtigde
bent*

Handtekening aanvrager

Datum

Handtekening

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

20-7-'15

[Handtekening]

Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden per post versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag. Het e-mailadres is alleen bedoeld voor het stellen van vragen en niet voor het indienen van een aanvraag of aanvullende gegevens.

Bevoegd gezag omgevingsvergunning

Naam:	Gemeente Vlissingen
Bezoekadres:	Paul Krugerstraat 1 4382 MA Vlissingen
Postadres:	Postbus 3000 4380 GV Vlissingen
Telefoonnummer:	0118-487000
Faxnummer:	0118-410218
Emailadres:	gemeente@vlissingen.nl
Website:	www.vlissingen.nl
Contactpersoon:	M. Overbeeke
Bereikbaar op:	Kantoortijden

Formulierversie
2015.01

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 950000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 950000

