



ons kenmerk : UM1601886  
zaaknummer : ZK16000564 4681CV-18-16B  
uw kenmerk : UM1601584  
uw brief van : 11 februari 2016  
afdeling : Publiekszaken  
contactpersoon : Bart van Strien  
telefoonnr. : 0167-543 424  
bijlage(n) :  
  
onderwerp : ONTWERP Omgevingsvergunning

Steenbergen, 2 maart 2016

Geachte

Op 11 februari 2016 hebben wij van u een aanvraag om een omgevingsvergunning, activiteit 'brandveilig gebruik' ontvangen. Hierin vraagt u toestemming voor de tijdelijke huisvesting van bewoners van een verpleeghuis aan De Ambacht 18, 4681 CV te Nieuw-Vossemeer. Uw aanvraag is geregistreerd onder ZK16000564 4681CV-18-16B. Hieronder treft u onze beslissing op uw aanvraag aan.

### **Beslissing**

Op grond van artikel 2.1 en 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben wij besloten om de door u gevraagde omgevingsvergunning activiteit 'brandveilig gebruik' te verlenen met een instandhoudingstermijn tot 7 maart 2018.

### **Overwegingen**

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen.

#### Toets ontvankelijkheid

Uw aanvraag voldoet aan de in artikel 3.3 van de Regeling omgevingsrecht (Mor) gestelde eisen en is daarmee ontvankelijk.

#### Activiteit 'brandveilig gebruik'

In het bouwwerk met als functie 'bijeenkomstfunctie' en 'gezondheidszorgfunctie' zullen bij normaal gebruik maximaal 60 personen en incidenteel bij een evenement 100 personen gelijktijdig aanwezig zijn conform de aanvraag en de aangeleverde tekeningen, die onderdeel uitmaken van deze vergunning.

De wijze van gebruik van het bouwwerk, zoals door u in de aanvraag vermeld, in relatie tot de beoogde gebruiksfunctie is voldoende brandveilig. Het beoogde gebruik is naar onze mening niet strijdig met artikel 2.1 lid d van de Wabo.

Tijdens de brandveiligheidscontroles gehouden op 1, 10 en 18 februari 2016 is gebleken dat het gebruik en de situatie van het bouwwerk in overeenstemming zijn met de door u ingediende aanvraag.

Op basis van voorgaande zijn wij bereid om de door u gevraagde omgevingsvergunning activiteit 'brandveilig gebruik' te verlenen.

#### **Bij besluit behorende documenten**

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn als zodanig gewaarmerkt:

- e1600416 2187533\_1455177502722\_papierenformulier
- BEM1600675 2187533\_1455176750975\_bestaande\_situatie\_09022016
- BEM1600676  
2187533\_1455176941376\_brandcompartimentering\_bestaande\_situatie\_05022013
- BEM1600790 1605--4.01r0
- BEM1600791 1605--4.02r0
- BEM1600789 Ontruimingsplan-tijdelijke huisvesting de Lindenburgh-Nieuw-Vossemeer-februari-2016 (6)

#### **Procedure**

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning.

#### **Zienswijzen**

Dit ontwerp besluit ligt voor een periode van zes weken ter inzage, met ingang van de dag na bekendmaking van dit ontwerp besluit. Binnen deze termijn is een ieder in de gelegenheid zijn of haar zienswijzen naar voren te brengen. Uw zienswijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 6, 4650 AA Steenbergen, onder vermelding van het zaaknummer (zie bovenaan dit ontwerp besluit).

Het conceptbesluit heeft met ingang van *DATUM* gedurende zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn is een ieder in de gelegenheid gesteld zijn of haar zienswijze naar voren te brengen. Binnen deze termijn hebben wij *wel/geen* zienswijzen ontvangen.

#### **Publicatie**

De verlening van de vergunning publiceren wij op de gemeentelijke website [www.gemeente-steenbergen.nl](http://www.gemeente-steenbergen.nl), onder Bekendmakingen.

**Tot slot**

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met de heer B. van Strien op telefoonnummer (0167) 543 424.

Hoogachtend,  
Namens burgemeester en wethouders van Steenberg,

H.J. Huizing-Boere  
Juridisch beleidsmedewerkster Publiekszaken/vergunningen

**Beroep**

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u binnen zes weken vanaf de dag na de bekendmaking van het besluit een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

In het beroepschrift moet u vermelden uw naam, adres, handtekening en de dagtekening, het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Meer informatie over het indienen van een beroepschrift vindt u op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

Aan het in behandeling nemen van het beroepschrift zijn kosten (griffierechten) verbonden, waarover de griffier van de rechtbank u nader informeert.

Het indienen van het beroepschrift schorst niet de werking van het besluit. Als u een spoedeisend belang heeft, dat het besluit niet in werking treedt, kunt u om een voorlopige voorziening verzoeken bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda). Ook aan dit verzoek zijn kosten (griffierechten) verbonden.