

# Ontwikkeling (O)

## Teams Maatschappij en Economie, Ruimte en Regelgeving

	Grondslag	Thans bevoegd	Mandateren aan	Door mandateren aan
<b>Privaatrechtelijke rechtshandelingen</b>				
<b>Toezicht</b>				
Het aanwijzen van personen die in de gemeente Roosendaal van zonsopgang tot zonsondergang toegang hebben tot alle terreinen, voorzover dat redelijkerwijs voor uitvoering van die wet nodig is.	Artikel 10.2 Wro	Burg.	Teamleiders O	
het aanwijzen van aan hem ondergeschikte personen als toezichthouders op grond van artikel 5:11 Awb voor het houden van toezicht op de navolgende algemeen verbindende voorschriften, geboden en verboden alsmede de op de in die wet- en regelgeving gebaseerde besluiten en beschikkingen en de daarin gestelde voorschriften en het afgeven van legitimatiebewijzen op grond van artikel 5:12 Awb voor wat betreft: -Wet inburgering nieuwkomers (artikel 17); -Wet Kinderopvang (artikel 61); -Verordening peuterspeelzalen (artikel 22)		B&W/Burg	Teamleiders O	
<b>Budgetsubsidies</b>				
Besluiten op verzoek om uitstel van het indienen van de gegevens tot aanvraag budgetsubsidie, voor zover passend binnen vastgesteld beleid	3.1 lid 3 en 4.1 lid 3 Subsidieveror	B&W	Teamleider ORG	
Besluiten op verzoek om uitstel van het indienen van de gegevens tot vaststelling verleende budgetsubsidie, voor zover passend binnen vastgesteld beleid	5.3 lid 2 Subsidieveror	B&W	Teamleider ORG	
Verzoeken om aanvulling van gegevens behorende bij de aanvragen (vaststelling) tot budgetsubsidie, voor zover passend binnen vastgesteld beleid	4:5 Awb	B&W	Teamleider ORG	
Verzoeken om aanlevering van gegevens betreffende tussenrapportage en eindrapportage budgetsubsidie	4.2 lid 3 Subsidieveror 10 lid 3 Uitvoeringsreg	B&W	Teamleider ORG	
<b>Project- en waarderingssubsidies</b>				
Besluiten op aanvragen (verlenen/ weigeren/niet in behandeling nemen) van waarderingssubsidies, indien van toepassing, overeenkomstig het advies van de onafhankelijke adviescommissie, na voorafgaand overleg met de verantwoordelijke portefeuillehouder	1.5, 3.1, 4.1 Alg. Subsidie-verordening gemeente R'daal	B&W	Teamleider OME	

	<b>Grondslag</b>	<b>Thans bevoegd</b>	<b>Mandateren aan</b>	<b>Door mandateren aan</b>
Besluiten op aanvragen (verlenen/weigeren/niet in behandeling nemen) van projectsubsidies, indien van toepassing, overeenkomstig het advies van de onafhankelijke adviescommissie, na voorafgaand overleg met de verantwoordelijke portefeuillehouder	1.5, 3.1, 4.1 Alg. Subsidieverordening gemeente R'daal	B&W	Teamleider ORG	
Besluiten tot voorschotverlening projectsubsidie	1.5, 4.5 Alg. Subsidieverordening gemeente R'daal	B&W	Teamleider ORG	
Besluiten op aanvragen tot vaststelling verleende projectsubsidies, na voorafgaand overleg met de verantwoordelijke portefeuillehouder	1.5, 5.9 Alg. Subsidieverordening gemeente R'daal	B&W	Teamleider ORG	
Besluiten tot het intrekken, wijzigen of terugvorderen van verleende of vastgestelde project- of waarderingssubsidie, na voorafgaand overleg met de verantwoordelijke portefeuillehouder	1.5, 5.11, 5.12 Alg. Subsidieverordening gemeente R'daal	B&W	Teamleiders OME en ORG	
Besluiten op verzoek om uitstel van het indienen van de gegevens tot vaststelling verleende projectsubsidie	5.3 Alg. Subsidieverordening gemeente R'daal	B&W	Teamleider ORG	
Besluiten tot het intrekken en/of wijzigen van lopende projectsubsidie, voorzover passend binnen vastgesteld beleid, na voorafgaand overleg met de verantwoordelijke portefeuillehouder	1.5, 5.11 Alg. Subsidieverordening gemeente R'daal	B&W	Teamleider ORG	
<b>Product onderwijs</b>				
aangaan vervoersovereenkomsten ten behoeve van bewegingsonderwijs en ondertekening contracten		B&W/ burg	Afd. manager O	
ondertekenen van brieven inzake de beslissing van het college over het al dan niet goedkeuren van het HPO of het aanvullend HPO		B&W	Teamleider OME	
verstrekken van voorschotten aan schoolbesturen op verleende verzoeken op grond van het (aanvullend) HPO		B&W	Teamleider OME	
Beslissen op verzoeken tot afrekening van toegekende voorzieningen in het (aanvullend) HPO, welke voor volledige inwilliging in aanmerking komen	Verord. voorz. huisvesting onderwijs	B&W	Teamleider OME	
Vergoeden van geheven onroerend zaakbelasting aan de schoolbesturen van het basis-, speciaal en voortgezet onderwijs		B&W	Teamleider OME	

	<b>Grondslag</b>	<b>Thans bevoegd</b>	<b>Mandateren aan</b>	<b>Door mandateren aan</b>
Inroosting gymnastiekonderwijs voor het volgend schooljaar	art 39 Verord. voorz. huisvesting onderwijs	B&W	Teamleider OME	
waarmerken fotokopieën diploma's voor echtheid		B&W	Teamleider OME	
het aangaan en ondertekenen van overeenkomsten tot overdracht van schoolgebouwen en/of ondergrond aan het bevoegd gezag en de bevoegdheid tot het aangaan en ondertekenen van een gezamenlijke akte bij einde gebruik van het schoolgebouw, e.e.a. voortvloeiend uit de Wet op het primair onderwijs, de Wet op het voortgezet onderwijs en de Wet op de expertisecentra;		B&W/ Burg.	Afd. manager O	
<b>Beleidsregel tweede bewonersvergunning</b>				
Het vaststellen van de parkeerdruk per zone op basis van een jaarlijks onderzoek	Art. 3 Beleidsregel tweede bewonersvergunning	B&W	Teamleider OME	
<b>Wet Bibob</b>				
Opvragen van advies aan het Bureau Bibob	7 lid 3 Wet BIBOB	Burg./B&W	Teamleiders O	
<b>Wro</b>				
Het beslissen inzake het vaststellen van een wijzigingsplan op grond van artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wro, inclusief het beslissen tot het starten van de procedure en exclusief het beslissen op evt zienswijzen	Art. 3.6 lid 1 onder a Wro	B&W	Teamleiders O	
het beslissen inzake het vaststellen van een uitwerkingsplan op grond van artikel 3.6 lid 1 onder b van de Wro, inclusief het beslissen tot het starten van de procedure en exclusief het beslissen op evt zienswijzen	Art. 3.6 lid 1 onder b Wro	B&W	Teamleiders O	
Het stellen van nadere eisen ten aanzien van in het plan omschreven onderwerpen of onderdelen	Art. 3.6 lid 1 onder d Wro	B&W	Teamleiders O	
Het verstrekken van opdrachten aan een schadebeoordelingscommissie in het kader van de procedureregeling planschadevergoeding/procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade	Art 6.1 Wro	B&W	Teamleider ORG	

	<b>Grondslag</b>	<b>Thans bevoegd</b>	<b>Mandateren aan</b>	<b>Door mandateren aan</b>
Op een aanvraag om een tegemoetkoming in schade besluiten tot: 1. Het afwijzen wegens kennelijke niet-ontvankelijkheid of kennelijke ongegrondheid  2. Het verlengen van de termijn van afwijzing van een aanvraag wegens kennelijke niet-ontvankelijkheid of kennelijke ongegrondheid	1. art.6.1.3.1, lid 1 Bro  2. art. 6.1.3.1, lid 3 Bro	B&W	Teamleider ORG	
De beslissing tot afwijzen van het verzoek om een tegemoetkoming in schade	Artikel 6.1.3.6 Bro	B&W	Teamleider ORG	
De beslissing tot toekenning van het verzoek om een tegemoetkoming in schade waarbij het uit te betalen geldbedrag geheel verhaald kan worden overeenkomstig een afgesloten planschadeovereenkomst of anterieure overeenkomst	Artikel 6.1 Wro Artikel 6.4a Wro Artikel 6.1.3.6 Bro	B&W	Teamleider ORG	
<b>Wet geluidhinder</b>				
het beslissen op verzoeken om een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, exclusief het beslissen op evt zienswijzen	Art. 110a Wet geluidhinder	B&W	Teamleiders O DV	
<b>Volkshuisvesting en Stadsvernieuwing</b>				
Uitvoering Verordening Woninggebonden Subsidies en het nemen van beslissingen die hiermee verband houden, inclusief betalingsadvies aan afdeling Bedrijfsondersteuning		B&W	Teamleiders O	
Verzoek tot het verstrekken van gegevens ten behoeve van de uitvoering van de Verordening Woninggebonden Subsidies		B&W	Teamleiders O	
Uitvoering Verordening subsidiëring van woonconsumenten (-organisaties) 1993 en het nemen van beslissingen die hiermee verband houden, inclusief betalingsadvies aan de afdeling Faciliteiten.		B&W	Teamleiders O	
<b>Wet Individuele huursubsidie</b>				
Advisering over geschiktheid woning i.v.m. hoogte inkomen		B&W	Teamleiders O	

## Team Projecten

	Grondslag	Thans bevoegd	Mandateren aan	Door mandateren aan
<b>Projecten</b>				
Vertegenwoordiging buitengerechtelijke rechtshandelingen inzake onroerend goed-transacties (compareren bij akten)		Burg.	Afd. manager O	sr juridisch medewerker
Het ondertekenen van overeenkomsten, waartoe het college heeft besloten om deze aan te gaan, met betrekking tot onroerende zaken, zoals onder meer: -Koopovereenkomst -Ruilovereenkomst -Vestiging erfpachtrechten -Verhuur jachtrecht -Beheerovereenkomst		Burg.	Afd. manager O	Vwb ondertekening sr juridisch medewerker
Het aangaan en ondertekenen van (ver)huurovereenkomsten voor onroerende zaken die in het kader van de ruimtelijke ontwikkeling zijn aangekocht		B&W/Burg	Afd. manager O	Vwb ondertekening sr juridisch medewerker
Het aangaan en ondertekenen van overeenkomsten inzake pacht, gebruikgeving, opstalrechten en andere zakelijke rechten (inclusief erfdienstbaarheden)			Afd. manager O	Vwb ondertekening sr juridisch medewerker
Afdoening van meldingen m.b.t. een project (geen klacht als bedoeld in hoofdstuk 9 Algemene wet bestuursrecht)		B&W	Projectleiders	