

# Projectplan Plas Prinsenbos gemeente Westland



Opsteller:	Nienke Schuil
Status:	Definitief
Projectfase:	DO fase
Projectnummer:	701874
Datum:	25 januari 2016

<b>1.</b>	<b>Inleiding</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>Beschrijving van het betrokken werk</b>	<b>5</b>
2.1	Locatie	5
2.2	Werkzaamheden	6
2.3	Relatie met het bestemmingsplan	6
2.4	Relatie met de legger, beheer en onderhoud	6
2.5	Relatie met de beleidregels	6
2.6	Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	7
<b>3.</b>	<b>Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd</b>	<b>8</b>
3.1	Werkmethode	8
3.2	Bouwlogistiek en planning	8
<b>4.</b>	<b>Beschrijving van de te treffen voorzieningen</b>	<b>9</b>
4.1	Onderzoeken	9
4.2	Beperken nadelige effecten	10
4.3	Monitoring tijdens uitvoering	10
<b>5.</b>	<b>Procedure</b>	<b>10</b>
5.1	Betrokken partijen/vooroverleg	10
5.2	Rechtsbescherming	10
5.3	Financieel nadeel	10
<b>6.</b>	<b>Bijlagen</b>	<b>11</b>

## 1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2010-2015, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode met ingang van 22 december 2009 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen uit het programma Schoon water.

### Programma Schoon water

Delfland is als waterschap verantwoordelijk beheerder van de waterkwaliteit. Schoon water is daarmee een kerntaak van Delfland. De waterkwaliteit wordt in de gaten gehouden met behulp van metingen en inspecties. Mede op basis hiervan is geconcludeerd dat een verbetering van de waterkwaliteit noodzakelijk is. Op basis van wettelijke bepalingen en een ambitie ten aanzien van de waterkwaliteit zijn doelen geformuleerd. Delfland hanteert onder andere de volgende doelstellingen:

- Het water is meetbaar schoner, het gebied is zichtbaar aantrekkelijker.
- De belangrijkste barrières voor vismigratie zijn weggenomen.

Om de doelstellingen van het programma Schoon water te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de aanleg van:

- aanleg van een pomp en uitstroomvoorziening;
- realiseren van een grondlichaam met natuurvriendelijke oever.

De aanleg van de pomp en de uitstroomvoorziening zal zorgen voor doorspoeling in de plas. Het grondlichaam dat gerealiseerd zal worden heeft als doel het zwemgedeelte af te schermen van de rest van de plas. Het verkregen grondoppervlak kan vervolgens worden ingericht als ligweide, strand en natuurvriendelijke oever.

Door het treffen van deze maatregelen zal de waterkwaliteit in de plas verbeteren waarmee de kans op een negatief zwemadvies wordt verkleind.

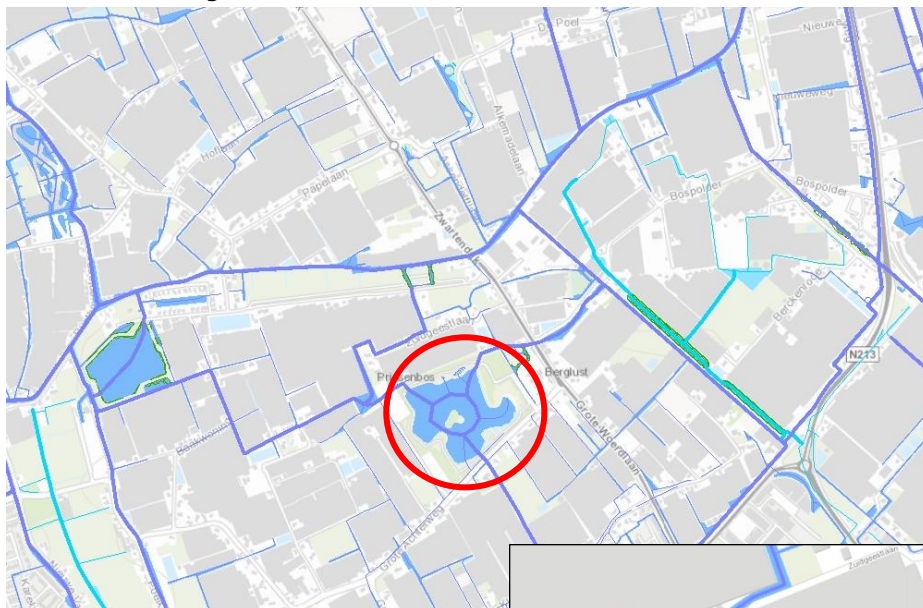
### Voorgaande besluitvorming

- 2008: Ambitieniveau zwemwaterplassen (VV d.d. 31-01-2008, voorstel nr 6199);
- 2009: Doelstellingen zwemwater: waterbeheerplan 2010 -2015 (VV d.d. 19-11-2009, voorstel 14120);
- 2010: Actualisatie doelstellingen zwemwater: Kadernota 2011 en implementatieplan (VV d.d. 01-07-2010, voorstel 19330);
- 2013: VV 21 november, kenmerk 33116: aanvulling van de prioritaire zwemwateren met drie locaties waaronder Plas Prinsenbos;
- 2015: VV 2 juli, kenmerk 1195901: Maatregelenpakket ter verbetering zwemwaterkwaliteit Plas Prinsenbos (gemeente Westland);
- WATERVERGUNNING, Waterdossier 22872, 1118876/1450155, d.d. 9 mei 2014. Ontwikkelingen Poelzone in de Gemeente Westland. Graven van 35.840 m<sup>2</sup> oppervlaktewater; dempen van 1.925 m<sup>2</sup> oppervlaktewater.

## 2. Beschrijving van het betrokken werk

### 2.1 Locatie

De Plas Prinsenbos is gelegen in de gemeente Westland (Naaldwijk) ter hoogte van de Grote Achterweg.

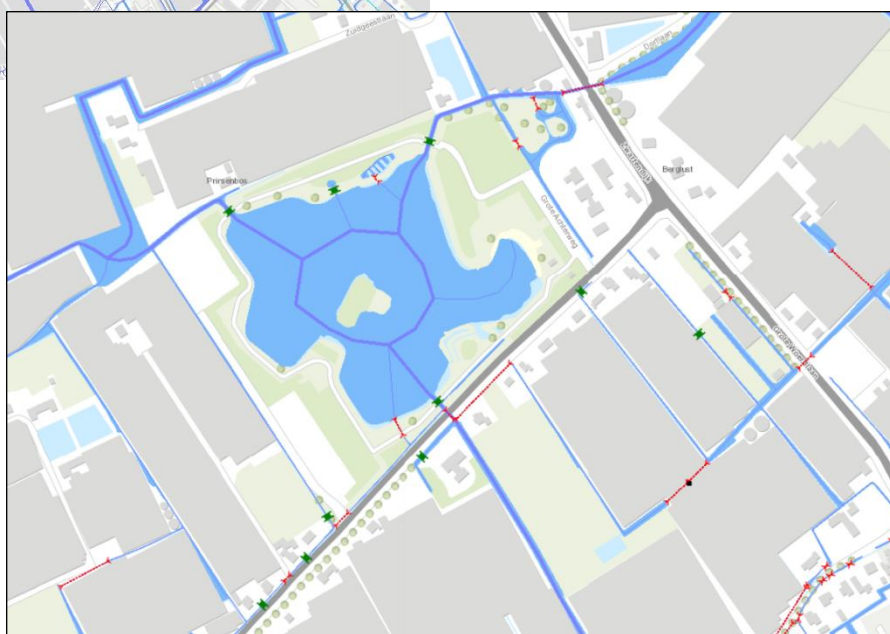


Figuur 1: Projectlocatie

De gronden waar de Plas Prinsenbos op gelegen is zijn in eigendom van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Perceelcode: NWK01E 4647G0000  
Perceelnummer: NWK01E 4647

Naast het feit dat de plas dient als bergingsgebied wordt het gebied voor recreatieve doeleinden gebruikt. Het omringende gebied is in eigendom van de gemeente Westland.



## 2.2 Werkzaamheden

### Aanleg van een pompput

Ten behoeve van de doorstroming in de Plas Prinsenbos wordt een pompinstallatie aangelegd. De pomp wordt opgesteld in een stalen of betonnen put.

### Aanleg van een persleiding

Vanaf de pompput wordt een persleiding aangelegd richting de uitstroomvoorziening.

### Aanleg van een uitstroomvoorziening

Het uitstroompunt is voorzien van een paalfundering om zettingen te voorkomen. Vanaf het uitstroompunt wordt een uitstroomgoot uitlopend in de plas gerealiseerd. Het ontwerp van deze uitstroomgoot zal door de aannemer verder vorm worden gegeven bij het uitvoeringsontwerp. Uitgangpunt hierbij is dat de uitstroomgoot een speelobject vormt.

### Afschermen zwemgedeelte

Als onderdeel van het maatregelenpakket dient het zwemgedeelte afgeschermd te worden van de rest van de plas. Dit zal worden gerealiseerd door de aanleg van een grondlichaam. Het verkregen grondoppervlak wordt ingericht als ligweide, strand en een Natte ecologische zone (NEZ) in de vorm van een Natuurvriendelijke oever (NVO).

### Eilandje in de plas Prinsenbosplas

De oever van het eilandje is onderhavig aan afkalving. In overleg met OWW is afgesproken het eilandje rondom te voorzien van een nieuwe lichte beschoeiing bestaande uit perkoenpalen en dwarsplanken.

## 2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Glastuinbouwgebied Westland vastgesteld. De maatregelen liggen binnen de hoofdbestemming Recreatie. Op deze locatie geldt tevens de dubbelbestemming Natuurwaarde. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

## 2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

De pomp en de uitstroomvoorziening hoeven op dit moment op grond van de waterverordening Zuid-Holland nog niet in de Legger te worden opgenomen. De uitstroomvoorziening komt in beheer en onderhoud bij Delfland. De pomp en leiding komen in beheer bij Delfland.

De aanleg van de natuurvriendelijke oever zoals omschreven in dit projectplan zal worden opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

## 2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Algemene Regels Natuurvriendelijke Oevers
- Beleidsregel werken in het profiel van wateren
- Beleidsregel dempen en graven
- Beleidsregel kunstwerken in wateren
- Visie Vismigratie

### Beleidsregel 'dempen en graven'

Met het aanbrengen van het grondlichaam wordt circa 1000 m<sup>2</sup> oppervlak gerealiseerd (waarvan ca. 800 m<sup>2</sup> beschikbaar voor ligweide en strand).

Het verkregen grondlichaam heeft een lengte van ca. 40 m en heeft ruimte voor een ligweide met een variërende breedte van 5 – 15 meter, een NVO met een vaste breedte van 5 meter en een strand met een breedte van ca. 5 meter.

Bovenstaande maatvoering geeft een indicatie van de grootte van het grondlichaam, de definitieve inrichting zal in samenspraak met de gemeente plaatsvinden.

Door het grondlichaam neemt het bergingsoppervlak van de plas met 800 m<sup>2</sup> af (totaal oppervlak grondlichaam exclusief NVO).

Compensatie als gevolg van de demping hoeft niet binnen dit project te worden gerealiseerd.

Dit is geregeld in de watervergunning (1118876/1450155, d.d. 9 mei 2014) voor de ontwikkelingen in de Poelzone binnen de gemeente Westland. In dit project is er 35.840 m<sup>2</sup> oppervlaktewater gegraven en 1.925 m<sup>2</sup> oppervlaktewater gedempt.

Separaat zal een verzoek worden ingediend voor het wijzigen van het surplus in de genoemde vergunning van 33915 m<sup>2</sup> - 800 m<sup>2</sup> = 33115 m<sup>2</sup>

### Algemene Regels Natuurvriendelijke Oevers

Voor het ontwerp van de natuurvriendelijke oever is rekening gehouden met de leggerdiepte van de plas (diepte 2,10 m) en de beleidsuitgangspunten voor het inrichten van een natuurvriendelijke oever.

De afmetingen en vormgeving van de NVO zijn aangegeven op de schets in de bijlage.

Het technisch ontwerp van de aan te leggen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregels.

## **2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten**

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

### Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

#### *Besluit Bodemkwaliteit*

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten 'Afschermen zwemgedeelte' en 'eilandje Prinsenplas'. De activiteiten zullen worden gemeld door de desbetreffende aannemer van het werk.

#### Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn verder de volgende vergunningen aangevraagd/meldingen nodig:

- Omgevingsvergunning.

## **3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd**

### **3.1 Werkmethode**

De pomput wordt in de oeverlijn van de aangrenzende waterlijn ingegraven. Deze pomput zal worden gefundeerd op palen.

Vanuit de pomput zal de persleiding worden aangelegd middels een gestuurde boring. Deze persleiding komt uit op de locatie van de uitstroomvoorziening. Vervolgens wordt de uitstroomvoorziening gerealiseerd. Nadat deze werkzaamheden zijn gerealiseerd zal de pomp worden geplaatst.

Het zwemgedeelte wordt afgeschermd door de aanleg van een landtong, tevens zullen er natuurvriendelijke oevers worden aangelegd.

Rondom het eilandje in de plas zullen de bestaande oevers worden voorzien van een nieuwe beschoeiing. De uitvoering van de werkzaamheden zal door de aannemer worden bepaald, er zal met licht materieel worden gewerkt. Hierbij kan er gedacht worden aan de uitvoering van de werkzaamheden met behulp van een ponton, een boot of een duwbak.

### **3.2 Bouwlogistiek en planning**

#### Bouwlogistiek

Al het benodigde materieel kan via de openbare weg worden aangevoerd.

Inzet van licht materieel is gewenst om schade aan verhardingen te voorkomen.

De locaties van de werkzaamheden in het recreatiegebied moeten tijdens de werkzaamheden worden afgezet met tijdelijke hekwerken.

#### Planning

De realisatie van de pomput, de persleiding en de uitstroomvoorziening en het plaatsen van de pomp zal voor het zwemseizoen 2016 plaatsvinden.

De maatregelen 'Afschermen zwemgedeelte' en 'Eilandje Prinsenplas' zullen na het zwemseizoen worden uitgevoerd.



## 4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

### 4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken (bureaustudies) uitgevoerd:

#### Inmeting

Er is geen inmeting ter plaatse uitgevoerd. De hoogtes van het terrein zijn bekeken op de Algemene Hoogtekaart van Nederland (AHN2).

#### Bodem

De projectlocatie is in het bodemloket ([www.bodemloket.nl](http://www.bodemloket.nl)) bekeken.

Voor het gebied ter hoogte van het zwemgedeelte geeft het bodemloket aan dat er geen gegevens bekend zijn.

De aannemer die de werkzaamheden gaat uitvoeren zal een waterbodemonderzoek uitvoeren.

#### Niet gesprongen explosieven

Met betrekking tot niet gesprongen explosieven is de kaart Conventionele explosieven van de gemeente Westland geraadpleegd. Hieruit is naar voren gekomen dat de projectlocatie geen verdacht gebied is.

#### Kabels en Leidingen

Er is een KLIC melding gedaan voor de projectlocatie.

Relevante kabels en leidingen bevinden zich voornamelijk in de berm tussen de Grote Achterweg en de watergang ten noordoosten daarvan. Het betreft een hoge drukgasleiding en een laagspanningskabel beide van Westland Infra. Het ontwerp is zodanig dat verlegging niet noodzakelijk is en er daarmee geen kosten voor het project uit voortvloeien.

#### Archeologie, landschap en cultuurhistorie

Volgens de cultuurhistorische atlas van de provincie Zuid Holland heeft de projectlocatie een hoge archeologische waarde (bewoningsperiode IJzertijd en Romeinse tijd).

De projectlocatie bevindt zich op de archeologische beleidskaart van de gemeente Westland in verwachtingszone II, hierop is aangegeven dat de vrijstelling geldt voor projectlocaties kleiner dan 250m<sup>2</sup> en de ontgravingsdiepte kleiner is dan 50cm -mv.

Aan beide voorwaarden wordt niet voldaan zodat nader onderzoek in de vervolgfase gedaan moet worden.

#### Natuurtoets

Voor de projectlocatie is via het Natuurloket in GEOWEB informatie opgezocht. De projectlocatie bevindt zich in kilometerhok 73447.

In dit vak zijn waarnemingen geweest van de lepelaar, vleermuis, huiswaluw, bittervoorn, gewone dwergvleermuis en de ekster.

Van het beheersgebied van Delfland is bekend, dat de beschermde vissoorten Bittervoorn en Kleine Modderkruiper algemeen voorkomen. Ten behoeve van de aanleg van de maatregelen zal een oppervlak van ca. 800m<sup>2</sup> aan oppervlaktewater worden gedempt. De werkzaamheden worden uitgevoerd met in acht neming van de daarvoor geldende voorschriften, zodat een ontheffingsaanvraag niet noodzakelijk is.

De aannemer zal mitigerende maatregelen uitvoeren tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Tevens zal er een melding worden gedaan bij het bevoegd gezag in het kader van de Flora & Fauna wetgeving.

## **4.2 Beperken nadelige effecten**

Tijdens de werkzaamheden zal de aannemer de toevoer wegen schoon houden. Tijdens het broedseizoen en recreatieseizoen zullen er geen werkzaamheden worden uitgevoerd.

Indien er omleidingsroutes nodig zijn zal de aannemer hiervoor zorgen.

## **4.3 Monitoring tijdens uitvoering**

Ten aanzien van de wegconstructie zal de aannemer een vooropname doen voor de start van de werkzaamheden.

# **5. Procedure**

## **5.1 Betrokken partijen/vooroverleg**

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van de gemeente Westland en eigendom van Delfland.

De voorbereidingen en de uitvoering van de maatregelen gebeurt in overleg met de gemeente Westland. Er hoeft geen grond te worden aangekocht om de maatregelen te realiseren.

## **5.2 Rechtsbescherming**

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

## **5.3 Financieel nadeel**

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

## 6. Bijlagen

### Bijlage 1

Bestaande situatie Plas Prinsenbos

### Bijlage 2

Situatie met kabels en leidingen

### Bijlage 3

Maatregelen Plas Prinsenbos

### Bijlage 4

Fundatie t.b.v. buitenopstellingskast (regelkast)

### Bijlage 5

Principe natuurvriendelijke oever

### Bijlage 6

Watervergunning 1118876/1450155 d.d. 9 mei 2014