



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

# **WATERVERGUNNING ONTWERP**

**Waterdossier 24438**

**1235472/1550662**

## 1 Inleiding

De Verenigde vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) heeft op 29 november 2012 het peilbesluit Abtswoude vastgesteld waarbij in de toelichting staat aangegeven dat de bestaande onderbemaling van de heer [naam] onder voorwaarden gehandhaafd mag blijven. Voor het hebben van de onderbemaling is krachtens de Keur Delfland vergunning vereist. Dit wordt geformaliseerd met deze watervergunning, die ambtshalve (niet op aanvraag) wordt behandeld.

## 2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de vergunning worden verleend.

## 3 Besluit

Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden:

- a) Een watervergunning te verlenen aan de heer [naam] te Schipluiden voor het ter hoogte van de Zouteveenseweg 22/24 te Schipluiden in de Holierhoekse en Zouteveensepolder instellen en hebben van een waterpeil dat afwijkt van het peil dat in het peilbesluit is genoemd voor het betreffende peilgebied.
- b) Het volgende document deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werkzaamheden:
  - Toelichting Peilbesluit Abtswoude, d.d. augustus 2012.
- c) Aan de vergunning voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

## 4 Ondertekening

Delft,

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,

drs. W. van Harmelen

## 5 Voorschriften

### Voorschrift 1.

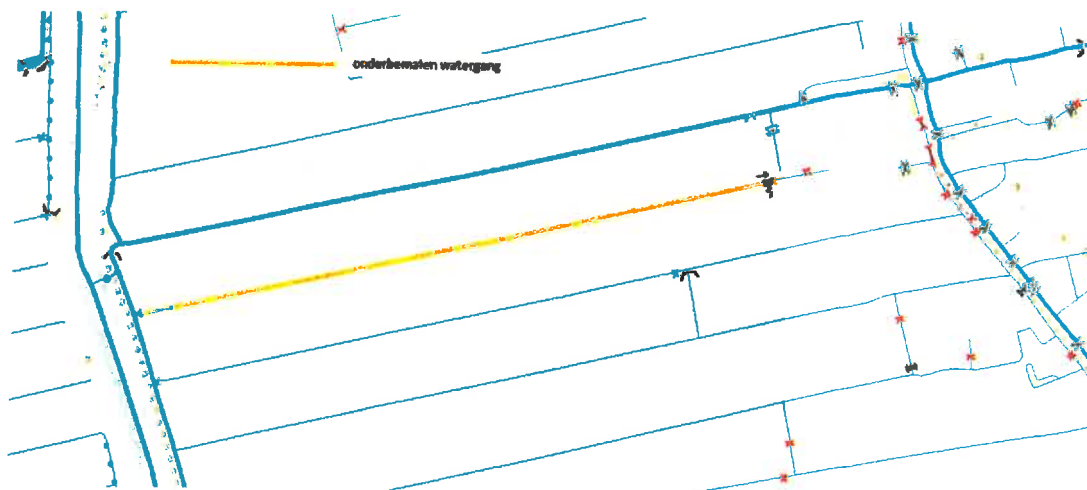
#### Algemeen

1. Bij de vergunninghouders moet een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
2. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
3. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
4. Een adreswijziging van een vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
5. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die Delfland zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### Voorschrift 2.

#### Onderbemaling

1. Uitsluitend de watergang in onderstaande figuur mag onderbemalen worden:



2. Het peil binnen de onderbemaling mag niet lager worden gehouden dan NAP -3,69 m.
3. De onderbemaling moet op een deugdelijke manier van de andere watergangen gescheiden worden gehouden.

## 6 Gegevens

### 6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Zouteveenseweg 22/24

Plaats: Schipluiden

Polder: Hollierhoekse en Zouteveensepolder

## 6.2 Aanleiding

Bij het vaststellen van het peilbesluit Abtswoude is in de toelichting aangegeven dat de aanwezige onderbemaling 25 gehandhaafd mag blijven indien aan een aantal voorwaarden ten aanzien van het waterpeil wordt voldaan. In de toelichting bij het peilbesluit wordt de samenhang tussen de onderbemaling en de waterhuishouding van de rest van de polder toegelicht.

## 6.3 Gegevens aanwezige situatie

De werkzaamheden die in deze watervergunning worden vergund, omvatten het handhaven van een afwijkend waterpeil in de aanwezige onderbemaling 25. De situatie wordt beschreven in de toelichting bij het peilbesluit.

# 7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

## 7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

## 7.2 Overwegingen voor het wijzigen of instellen van peilen

### 7.2.1 Toetsing aan regelgeving en beleid

De werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016 – 2021;
- de Beleidsnota Peilbesluiten van september 2007.

Aanvragen voor een watervergunning voor het wijzigen van het vastgestelde waterpeil worden getoetst op de effecten daarvan. In de volgende paragrafen worden deze effecten beschreven.

### 7.2.2 Peilbesluit

Het peilbesluit Abtswoude is op 29 november 2012 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Volgens het peilbesluit Abtswoude geldt het volgende peil:

peilgebied VII: NAP -3,42 m (ZP/WP).

In de toelichting bij het peilbesluit is onderhavige onderbemaling opgenomen onder nummer 25.

### 7.2.3 Toetsing effecten op wateren

De onderbemaling is getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

De watergangen zijn afgestemd op het waterpeil van de onderbemaling. Het voorschrijven van het verhogen van het waterpeil gedurende droge periodes heeft geen negatief effect op de waterhuishouding.

Het hebben van een onderbemaling kan een negatief effect hebben op de waterkwaliteit en de ecologie. Daar het een bestaande onderbemaling is treedt geen verslechtering op.

### 7.2.4 Toetsing effecten op grondwater

Een peilwijziging heeft effecten op de grondwaterstand. Een wijziging van de grondwaterstand kan gevolgen hebben voor aanwezige bebouwing, infrastructuur, archeologische vindplaatsen, gebruik van de aanwezige percelen. De aanvraag is getoetst op:

- effect op natuur, landschap, milieu, ecologie;
- effect op gebruik van de percelen;
- effect op de aanwezige bebouwing;
- effect op de infrastructuur (wegen, kabels en leidingen);
- effect op archeologische vindplaatsen.

De bestaande negatieve effecten op natuur, landschap, milieu en ecologie kunnen worden verbeterd door een hoger waterpeil. Dit is echter niet gewenst vanwege het gebruik van de percelen.

De ondergrens van het afwijkende peil (het laagste peil ) zal NAP -3,69 m zijn. Dit peil ligt 0,02 m onder de uitstroombuig van de laagst gelegen drain zodat alle drains droog kunnen liggen.

Omdat het een te handhaven bestaande onderbemaling betreft en er geen klachten bekend zijn ten aanzien van het grondwaterpeil op de eventueel aanwezige infrastructuur en archeologische vindplaatsen zijn deze onderwerpen niet nader beschouwd.

### 7.2.5 Toetsing effecten op waterkeringen

Nabij de onderbemaling zijn geen waterkeringen aanwezig die nader beschouwd dienen te worden.

## 7.3 Eindconclusie overwegingen

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

## 8 Procedure

### 8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.  
De vergunning wordt ambtshalve verleend en is geregistreerd onder waterdossiernummer 24438.

### 8.2 Zienswijzen

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen aanvrager en andere belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag waarop de ontwerpvergunning ter inzage is gelegd, schriftelijk of mondeling hun zienswijze over de ontwerpvergunning naar voren brengen bij Delfland.

## 9 Mededelingen

- I. Het correspondentieadres betreffende deze vergunning en samenhangende meldingen is:  
Hoogheemraadschap van Delfland  
Team Regulering en Planadvisering  
Postbus 3061  
2601 DB Delft  
Telefoon: (015) 260 81 08  
Internet: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)  
E-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- II. Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldingsplicht gelden op grond van andere regelgeving.
- III. Wij plaatsen de watervergunning op onze website onder 'bekendmakingen'. Daarnaast leggen wij de aanvraag en de vergunning met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op onze kantoorlocatie Delftechpark 23 te Delft.