



ons kenmerk : UM1601484  
zaaknummer : ZK15001612  
uw kenmerk : 1273121  
uw brief van : 7 december 2015  
afdeling : Publiekszaken  
contactpersoon : Albertine Ferket-van Ooi  
telefoonnr. : 0167-543 426  
bijlage(n) :

CZAV

Postbus 402  
4460 AV GOES

onderwerp : Omgevingsvergunning milieuneutraal  
veranderen, Havenweg 67 te Dinteloord.

Steenbergen, 12 februari 2016

Geachte

Op 7 december 2015 hebben wij van u een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor het milieuneutraal veranderen van uw inrichting aan de Havenweg 67 te Dinteloord. Het betreft het verbeteren van de logistieke bedrijfsvoering door het verplaatsen van een deel van de activiteiten en werkzaamheden van loods 1994 naar loods 1990A en het verplaatsen van de activiteiten en werkzaamheden van loods 1990A naar loods 1994. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer ZK15001612. Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu) waarbij artikel 3.10, lid 3 (milieuneutraal veranderen) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Hieronder treft u onze beslissing op uw aanvraag aan.

### **Beslissing**

Op grond van artikel 2.1 en 2.14, lid 5 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) hebben wij besloten de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Milieuneutraal veranderen.

Wij wijzen u op het feit dat aan deze omgevingsvergunning geen voorwaarden zijn verbonden.

## Procedurele overwegingen

### *Projectbeschrijving*

Het project, waarvoor vergunning wordt gevraagd, is als volgt te omschrijven: "het betreft het verbeteren van de logistieke bedrijfsvoering door het verplaatsen van een deel van de activiteiten en werkzaamheden van loods 1994 naar loods 1990A en het verplaatsen van de activiteiten en werkzaamheden van loods 1990A naar loods 1994." De vergunning heeft betrekking op een inrichting die valt onder categorie 7.5a van onderdeel C van bijlage I bij het Besluit omgevingsrecht. De inrichting is daarom vergunningplichtig.

### *Huidige Vergunningssituatie*

Voor de inrichting is eerder de onderstaande vergunning verleend:

SOORT VERGUNNING	DATUM
Revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer (Wm)*	25 februari 2009
Melding 8.19 Wm	12 juli 2010
veranderingsvergunning	16 juli 2013

De hierboven genoemde vergunning waar een \* bij staat, is volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

### *Bevoegd gezag*

Wij zijn het bevoegd gezag dat de omgevingsvergunning verleent of (gedeeltelijk) weigert. Dat is op basis van artikel 2.4 van de Wabo.

## Volledigheid aanvraag en opschorting procedure

De aanvraag bestaat uit de volgende onderdelen:

- 2084923\_aanvraagformulier\_d.d. 7 december 2015;
- 2084923\_Bijlage\_01\_Afwijking vergunning\_ 7 december 2015;
- 2084923\_Bijlage\_02\_kadastrale situatie d.d. 7 december 2015;
- 2084923\_Bijlage plattegrond\_inrichting d.d. 7 december 2015.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

## Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

## Bij besluit behorende documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn als zodanig gewaarmerkt:

- 2084923\_aanvraagformulier\_d.d. 7 december 2015;
- 2084923\_Bijlage\_01\_Afwijking vergunning\_ 7 december 2015;
- 2084923\_Bijlage\_02\_kadastrale situatie d.d. 7 december 2015;
- 2084923\_Bijlage plattegrond\_inrichting d.d. 7 december 2015.

## **Inhoudelijke overwegingen**

### *Toetsing voorwaarden Wabo*

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

### *Vergunning voldoet aan voorwaarden Wabo*

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet.

### Aard van de verandering

Door een interne wijziging binnen de bedrijfsvoering bij CZAV Dinteloord is het gewenst om de logistieke processen eveneens te wijzigen. Momenteel vinden, zoals vergund op grond van de vigerende omgevingsvergunning van 25 februari 2009, het klaarzetten van goederen in afwachting van transport plaats in loods 1994. Het betreft hierbij in het algemeen samengestelde zendingen van zakken kunstmest, zaaizaad, veevoerders, vloeibare kunstmeststoffen en andere aan de agrarische sector gerelateerde goederen.

Loods 1994 heeft ook een soort van winkelfunctie waar klanten producten kunnen afhalen. Als gevolg van de gewijzigde logistieke inzichten wil CZAV deze activiteit "één-op-één" verplaatsen naar loods 1990A. Door de hiervoor benodigde ruimte in loods 1990A zullen de activiteiten in loods 1990A (deels) verplaatsen naar loods 1994.

Er is als gevolg van deze verandering geen sprake van het verhogen van de productie dan die reeds is vergund op 25 februari 2009 (revisievergunning).

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde veranderingen voldoen aan de voorwaarden van de Wabo hetgeen hierna wordt uiteengezet.

### *Toetsing gevolgen milieu*

#### Algemeen

Als bijlage bij de aanvraag is een overzicht gevoegd waarin de aangevraagde veranderingen ten opzichte van de vigerende vergunningen zijn aangegeven. Daarbij blijkt dat de goederen in loods 1994 welke, buiten de in loods 1994 aanwezige PGS 15 opslagvoorzieningen, zijn vergund worden verplaatst naar loods 1990A.

### *Bodem*

Als gevolg van de verplaatsing van de distributiewerkzaamheden van loods 1994 naar loods 1990A zullen ook verpakte vloeibare bodembedreigende vloeistoffen in loods 1990A ten behoeve van verzending aanwezig zijn. In de aanvraag is aangegeven dat de vloer van loods 1990A vloeistofkerend is uitgevoerd en dat voor de aanwezige vloeibare bodembedreigende stoffen lekbakken aanwezig zijn. Tevens is een protocol binnen de inrichting hoe te handelen in geval van incidenten met bodembedreigende stoffen (incidentenmanagement). Voornoemde maatregelen zijn in lijn met de voorschriften van hoofdstuk 4 van de vigerende vergunning van 25 februari 2009. Om die redenen zijn geen grotere nadelige gevolgen te verwachten dan op grond van de vigerende vergunning is toegestaan.

### *Geluid*

De verplaatsing van de aangevraagde verandering geeft geen noemenswaardige verandering in de geluiduitstraling van de inrichting. De rijroutes met goederen van en naar loods 1990A zijn niet anders dan de nieuwe rijroutes met goederen van en naar loods 1994. Het transport van goederen van loods 1989 (aanpandig gelegen aan loods 1990A) behoeft niet meer plaats te vinden over het buitenterrein naar loods 1994, hetgeen de geluiduitstraling van de inrichting naar de omgeving op dat punt ten goede komt. De aangevraagde veranderingen laten ten aanzien van het milieuaspect geluid geen andere of grotere nadelige gevolgen zien dan op grond van de vigerende vergunning van 25 februari 2009 is toegestaan.

### *Overige aspecten*

De beoogde veranderingen hebben geen significante invloed op de overige milieuaspecten. De veranderingen leiden niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

### Toetsing geen andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de veranderingen kan worden opgemaakt dat de veranderingen niet leiden tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

### Toetsing milieueffectrapportage

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven voorgenomen veranderingen niet zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (besluit m.e.r.).

### **Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

### **Publicatie**

De verlening van de vergunning publiceren wij op de gemeentelijke website [www.gemeente-steenbergen.nl](http://www.gemeente-steenbergen.nl), onder Bekendmakingen.

**Tot slot**

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met mij op telefoonnummer (0167) 543 426.

Hoogachtend,  
Namens burgemeester en wethouders van Steenbergen,



A.C. Ferket-van Ooi  
Medewerkster Publiekszaken/vergunningen

**Bezwaar**

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. U richt uw bezwaarschrift aan het bestuursorgaan (college burgemeester en wethouders of burgemeester) dat het besluit heeft genomen. De termijn voor het indienen van het bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na de bekendmaking van dit besluit. Het bezwaarschrift dient te zijn voorzien van uw naam, adres, handtekening en de dagtekening. Daarnaast vermeldt u het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Voor meer informatie zie [www.gemeente-steenbergen.nl](http://www.gemeente-steenbergen.nl).

Het indienen van het bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Heeft u er een spoedeisend belang bij dat het besluit niet in werking treedt, dan verzoekt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, team Bestuursrecht, om een voorlopige voorziening te treffen (Postbus 90006, 4800 PA, Breda). Aan het verzoek zijn kosten (griffierechten) verbonden.