



Hoogheemraadschap van  
Schieland en de Krimpenerwaard

2016.01031

**ONTWERP-PROJECTPLAN WATERWET  
Natuurgebied Oudeland-Zuid**

**Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard**

***Zoals vastgesteld door afdelingshoofd Watersystemen van het  
hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard op 10 februari  
2016.***

Project	Natuurgebied Oudeland-Zuid
Projectnummer	701174
Kenmerk	2016.01031
Datum	10 februari 2016
Status	Ontwerp-projectplan
contactpersoon	R. Goudriaan
adres	Maasboulevard 123 3083 GK Rotterdam

## INHOUD

<b>1</b>	<b>INLEIDING/PROJECTBESCHRIJVING</b>	<b>3</b>
1.1	Aanleiding	3
1.2	Probleemstelling	4
1.3	Doel van het project en beoogd resultaat	5
1.4	Plangebied	5
1.5	Proces en rollen	5
1.6	Procedure besluitvorming	6
<b>2</b>	<b>RANDVOORWAARDEN WET- &amp; REGELGEVING</b>	<b>8</b>
2.1	Voorkoming en/of beperking van wateroverlast en waterschaarste	8
2.2	Bescherming chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem	8
2.3	Maatschappelijke functies van het watersysteem	9
<b>3</b>	<b>TOEKOMSTIGE SITUATIE / MAATREGELEN</b>	<b>10</b>
3.1	Peilbesluit Oudeland-Zuid	10
3.2	Werkzaamheden projectplan Oudeland-Zuid	10
3.3	Vergunning Waterwet en melding	11
3.4	Afwijkingsmogelijkheden	11
3.5	Globale planning	12
3.6	Beheer en onderhoud	12
3.7	Monitoring	13
<b>4</b>	<b>TOETSING WATERWET</b>	<b>14</b>
4.1	Voorkoming en/of beperking van wateroverlast en waterschaarste	14
4.2	Bescherming chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem	14
4.3	Maatschappelijke functies van het watersysteem	15
<b>5</b>	<b>OMGEVINGSASPECTEN EN BELANGHEBBENDEN</b>	<b>16</b>
5.1	Omgevingsaspecten en oplossingen	16
5.2	Belanghebbenden	18
<b>6</b>	<b>VERGUNNINGEN EN VOORSCHRIFTEN</b>	<b>21</b>
6.1	Vergunningen en procedures	21
6.2	Calamiteiten en communicatie	21
<b>7</b>	<b>SCHADE EN NADEELCOMPENSATIE</b>	<b>22</b>
<b>8</b>	<b>PROCEDURE</b>	<b>23</b>
	<b>BIJLAGE I: KAART EIGENDOMSSITUATIE</b>	<b>25</b>
	<b>BIJLAGE II: ONTWERPTEKENINGEN</b>	<b>26</b>

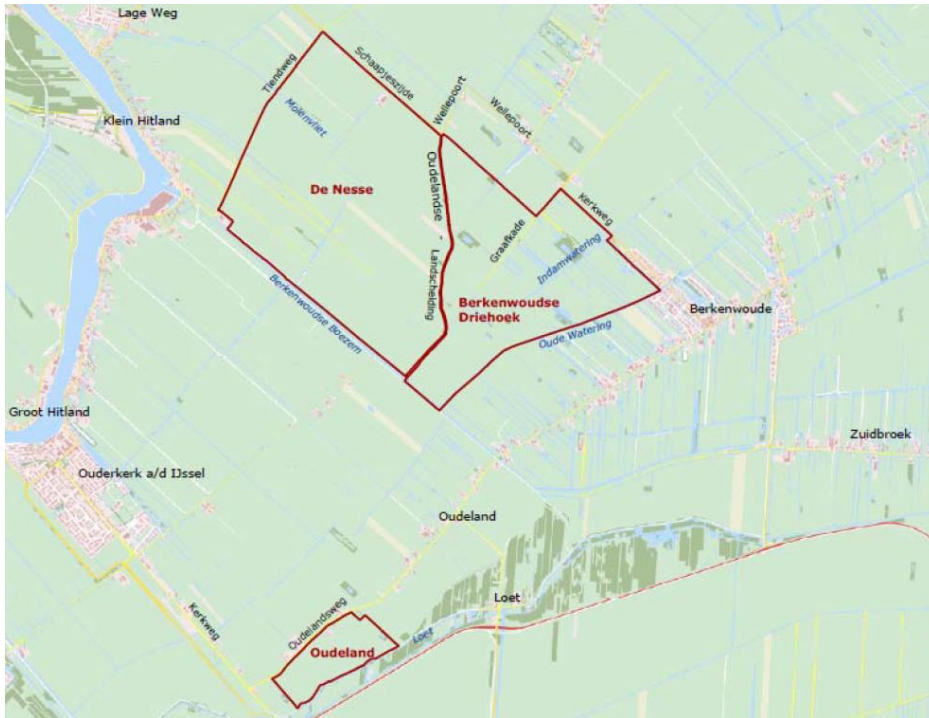
## **1 INLEIDING/PROJECTBESCHRIJVING**

### **1.1 Aanleiding**

Eind 2014 hebben de Provincie Zuid-Holland (PZH), de voormalige gemeenten van de Krimpenerwaard en het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard (HHSK) de Gebiedsovereenkomst Krimpenerwaard 2014-2021 vastgesteld en ondertekend. In deze overeenkomst staan de afspraken over het aanleggen en beheren van het NatuurNetwerk Nederland (NNN; voorheen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS)) in de regio met de verschillende partijen. De partijen trekken samen op om de natuurdoelen te realiseren in de Krimpenerwaard, waarbij de gemeente Krimpenerwaard en HHSK meer verantwoordelijkheden krijgen en zelf de nadere invulling bepalen middels uitvoeringsplannen.

De integrale gebiedsontwikkeling van de Krimpenerwaard bestaat uit vijf pijlers, zoals die in het Veenweidepact Krimpenerwaard zijn benoemd: aanleg nieuwe natuur, duurzaam waterbeheer en tegengaan van bodemdaling, versterken landbouwstructuur, recreatie & toerisme en stimuleren van vernieuwend ondernemerschap. PZH is opdrachtgever voor de opgave natuur, die bestaat uit de realisatie voor 2021 van circa 2.250 ha van het NNN. De gemeente Krimpenerwaard is opdrachtgever voor de opgaven landbouw en recreatie & toerisme. De gemeente Krimpenerwaard en HHSK zijn gezamenlijk opdrachtnemer voor de opgave natuur. De bestuurlijke vertegenwoordigers van deze partijen hebben zitting in de Stuurgroep Veenweiden Krimpenerwaard. Daarnaast werkt het Programmabureau Veenweiden in opdracht van de stuurgroep aan de uitvoering van de Gebiedsovereenkomst Krimpenerwaard.

De inrichting van de eerste drie deelgebieden, namelijk De Nesse, Berkenwoudse Driehoek en Oudeland-Zuid, is verder uitgewerkt. Deze drie deelgebieden liggen in het zuidwesten van de Krimpenerwaard. De Nesse is circa 300 ha groot, De Berkenwoudse Driehoek circa 170 ha en Oudeland-Zuid circa 30 ha. De grond in deze gebieden is eigendom van Stichting Het Zuid-Hollands Landschap (ZHL) of PZH. In figuur 1 zijn de contouren van de in te richten gebieden weergegeven (*bron: Krimpenerwaard: inrichtingsplan voor drie deelgebieden; De Nesse, Berkenwoudse Driehoek en Oudeland-Zuid, versie 1, 4 juni 2013, Definitief*).



Figuur 1-1: Contouren van de in te richten deelgebieden

Op 12 november 2014 heeft de stuurgroep ingestemd met de inrichtingsplannen voor de deelgebieden die tijdens de vergadering zijn gepresenteerd en die passen binnen de Natuur- en Waterkaders voor de natuuropgave. Vervolgens heeft HHSK samen met ZHL en medewerkers van het Programmabureau Veenweiden de inrichtingsplannen verder uitgewerkt tot een uitvoeringsontwerp en contract. Het uitvoeringsontwerp is vervolgens ook vastgesteld in de stuurgroep van 3 februari 2016. Dit projectplan heeft betrekking op de watermaatregelen uit het inrichtingsplan voor deelgebied Oudeland-zuid.

## 1.2 Probleemstelling

De inrichting van het NNN heeft als doel om de natuuropgave te realiseren. De natuuropgave heeft als ambitieniveau 'Grutto en Dotter' met de volgende globale verdeling van natuurdoelen:

- 1/2 deel "grutto" (weidevogelgebied);
- 1/3 deel "dotter" (botanisch grasland);
- 1/6 deel karakteristieke landschapselementen zoals eendenkooien, pestbosjes, blokboezems en moerassen;
- waternatuur komt binnen alle natuurtypen voor in de vorm van sloten, vaarten, plassen en poelen. Ze herbergen soortenrijke watervegetaties en ook karakteristieke vissen, amfibieën en insecten. Waternatuur wordt ook wel aangeduid als de Kaderrichtlijn Water (KRW) opgave.

Deze doelen worden op gebiedsniveau nagestreefd. Per deelgebied kan het accent op één of meer natuurdoelen liggen. Voor Oudeland-Zuid ligt de prioriteit conform de Natuur- en Waterkaders bij het realiseren van botanisch grasland.

De huidige inrichting van het gebied Oudeland-Zuid voldoet nog niet optimaal aan de gewenste omstandigheden voor deze natuurdoelen. Er moet meer diversiteit (in ruimte en in tijd) aan leefgebieden komen en het gebied moet voedselarmer worden.

De hoofdoplossingsrichtingen zijn:

- Maaiveld, oevers en watergangen vergraven om een meer gevarieerd leefgebied te creëren.
- Hoger peil (kleinere drooglegging) om daarmee de grondwaterstand te verhogen, de veenmineralisatie te verminderen en de grasgroei te remmen.
- Meer natuurlijk variatie in de peilstand om inlaat van water te beperken en oeverontwikkeling te stimuleren.
- Scheiding watersystemen (natuur scheiden van stedelijk en landbouw).
- Waar mogelijk recreatieve voorzieningen inpassen om de beleving te vergroten.

### **1.3 Doel van het project en beoogd resultaat**

Het project draagt bij aan de realisatie van de natuurdoelstellingen voor het gebied Oudeland-Zuid als onderdeel van de opgave om voor 2021 circa 2.250 ha van de NNN (EHS) in de Krimpenerwaard te realiseren. Na afronding van het project uiterlijk maart 2017 zijn in gebied Oudeland-Zuid de noodzakelijke randvoorwaarden gerealiseerd voor de beoogde natuur op het land en in het water zoals hiervoor omschreven. Tevens zijn kleinschalige recreatieve voorzieningen aangelegd.

De inrichtingsmaatregelen dragen bij aan de realisatie van de natuurdoelen en recreatief medegebruik. De maatregelen die betrekking hebben op het watersysteem voldoen aan de randvoorwaarden van HHSK zoals vastgelegd in de keur, beleidsregels, algemene regels en de legger.

### **1.4 Plangebied**

Dit projectplan heeft betrekking op natuurgebied Oudeland-Zuid. De begrenzing van het projectgebied betreft voornamelijk percelen die eigendom zijn van ZHL (zie kaart met eigendomssituatie in bijlage I). Daarnaast valt aan de noordoostkant één perceel van PZH binnen het plangebied en aan de zuidkant een aantal percelen van HHSK en drie gedeelten van particuliere percelen. De drie gedeelten van particuliere percelen betreffen de Hillekade. De Hillekade is een bestaande waterscheiding met peilgebied Den Hoek en Schuwagt. De hoogte van deze waterscheiding blijft gelijk aan de huidige situatie. Het projectgebied ligt in de polder Kromme, Geer en Zijde in Ouderkerk a/d IJssel in de gemeente Krimpenerwaard. Het projectgebied wordt grofweg begrensd door de Oudelandseweg aan de noordzijde, de natuurplas aan de westzijde, de Hillekade aan de zuidzijde en het wandelpad aan de westzijde. De gedetailleerde begrenzing is aangegeven op de tekeningen in bijlage II.

De begrenzing van het projectgebied valt binnen de bestemming natuur in het bestemmingsplan "Natuurgebieden Veenweiden Krimpenerwaard, deelgebied De Nesse en Oudeland" van gemeente Krimpenerwaard. De werkzaamheden en peilopzet vinden alleen plaats op percelen die eigendom zijn van ZHL, PZH en HHSK.

### **1.5 Proces en rollen**

Provincie Zuid-Holland is opdrachtgever voor de inrichting van de natuurgebieden. De gronden zijn in eigendom en beheer bij ZHL en PZH.

In het gebiedsconvenant zijn HHSK en gemeente Krimpenerwaard aangewezen om de natuuropgave uit te voeren. De gemeente heeft op 15 december 2015 het

bestemmingsplan "Natuurgebieden Veenweiden Krimpenerwaard, deelgebied De Nesse en Oudeland" vastgesteld. Alle percelen binnen het projectgebied Oudeland-Zuid hebben nu de bestemming natuur.

In het gebiedsconvenant zijn HHSK en gemeente Krimpenerwaard aangewezen om de natuuropgave uit te voeren. De gemeente stelt de nieuwe bestemmingsplannen op voor de natuurgebieden. HHSK draagt zorg voor de uitvoering van de inrichtingsmaatregelen op het land én in het water. De keuze dat HHSK alle maatregelen uitvoert (en niet de gemeente of de eigenaar van de percelen) is gebaseerd op de volgende argumenten:

- De maatregelen in het water hebben een groot belang voor duurzaam waterbeheer, zowel in omvang als het effect, en vallen binnen het taakveld van HHSK.
- Vanwege de sterke samenhang tussen de maatregelen in het water en op het land is het gewenst dat deze geïntegreerd in één ontwerp uitgewerkt worden.
- Vanwege de sterke samenhang tussen de maatregelen in het water en op het land is het kosten-efficiënt om deze gelijktijdig uit te (laten) voeren.
- HHSK heeft ervaring met grootschalige (inrichtings)projecten.

## **1.6 Procedure besluitvorming**

De besluitvorming van de water gerelateerde maatregelen bestaat uit drie procedures voorafgaand aan de uitvoering:

### **1. Peilbesluit**

De wijziging van het waterpeil is integraal onderdeel van de beoogde situatie van het natuurgebied en de aanleiding voor het aanleggen of ophogen van waterscheidingen en peil regelende kunstwerken. Tevens is het peilvoorstel voor natuur het uitgangspunt voor de aanleghoogte van kunstwerken. Conform de Waterverordening Zuid-Holland stelt HHSK een nieuw (actueel) peilbesluit vast voor het projectgebied, namelijk peilbesluit natuurgebied Oudeland-zuid.

### **2. Projectplan Waterwet**

Onderhavig projectplan is opgesteld voor de locaties waar een waterstaatswerk wordt gewijzigd dat door HHSK beheerd en onderhouden wordt of gaat worden. Het betreft de werkzaamheden ten aanzien van de waterscheidingen en peil regulerende kunstwerken in het nieuwe peilgebied en de werkzaamheden ten aanzien van hoofdwatgangen. Voor deze werkzaamheden is het vanuit de Waterwet verplicht om een projectplan op te stellen.

### **3. Vergunning Waterwet**

Voor de locaties waar een waterstaatswerk wordt gewijzigd dat door ZHL of PZH beheerd en onderhouden wordt of gaat worden, wordt een vergunning aangevraagd of een melding gemaakt door ZHL of PZH. Het betreft de werkzaamheden ten aanzien van de overige watgangen waar onder het aanpassen van oevers en graven van veenputten, en het aanleggen van bruggen. Voor deze werkzaamheden wordt door ZHL en PZH een Waterwetvergunning aangevraagd bij HHSK of een melding gemaakt.

Vanwege de samenhang van de maatregelen, zijn de drie procedures gezamenlijk voorbereid. De documenten zijn inhoudelijk op elkaar afgestemd en de inspraakprocedures lopen in de tijd zo veel mogelijk parallel.

Er is gekozen voor drie separate projectplannen (één projectplan per deelgebied), omdat de gebieden los van elkaar ingericht kunnen worden. Als één van de deelgebieden

vertraging oploopt bij de vaststelling van het projectplan, hoeft de uitvoering van de andere twee deelgebieden daar niet op te wachten. Tevens kan de beschrijving van het project en de benodigde maatregelen specifiek gemaakt worden per deelgebied.

*Overige maatregelen*

Verder worden natuurinrichtingsmaatregelen op het land uitgevoerd, waaronder plagen, greppels graven en het aanleggen van onderhoudspaden, wandelpaden en parkeerterrein. Deze maatregelen vallen niet onder de Waterwet of de Waterverordening.

*Legger*

Na de wijzigingen aan waterscheidingen, watergangen, kunstwerken en bijbehorende onderhoudsstroken wordt de nieuwe toestand door HHSK vastgelegd in de legger.

## **2 RANDVOORWAARDEN WET- & REGELGEVING**

Bij het inrichten van het natuurgebied worden tevens werkzaamheden aan waterstaatswerken (waterkeringen, watergangen, kunstwerken en bijbehorende onderhoudsstroken) uitgevoerd. In dit hoofdstuk worden de drie doelen die volgen uit de Waterwet besproken. Per doel wordt aangegeven aan welke uitgangspunten het ontwerp wordt getoetst. De resultaten van de toetsing zijn in hoofdstuk 4 beschreven.

### **2.1 Voorkoming en/of beperking van wateroverlast en waterschaarste**

Ten aanzien van het voorkomen en/of beperken van wateroverlast en waterschaarste moeten voor natuurgebied Oudeland-Zuid de volgende maatregelen in het projectplan onderbouwd worden:

#### **1. Het veranderen van waterscheidingen, watergangen, kunstwerken en bijbehorende onderhoudsstroken.**

Het watersysteem mag geen nadelige invloed ondervinden van werkzaamheden. De werking van het watersysteem mag niet significant verslechteren. De peilen uit het nieuwe peilbesluit moeten gehanteerd kunnen worden.

De maatregelen worden getoetst aan de randvoorwaarden en uitgangspunten:

#### **2. De afvoer van water mag niet belemmerd worden.**

De afvoer van water moet voldoen aan de afvoerrichtlijn voor landelijk gebied (10 mm per etmaal). Wijzigingen aan de watergangen of de aanleg van kunstwerken, zoals bruggen en duikers, mag niet leiden tot onevenredige opstuwing van water. Voor de aanleg van kunstwerken in belangrijke hoofdwatergangen worden de criteria uit de beleidsregel (brug) en in andere hoofdwatergangen de criteria van de algemene regel (dam met duiker) gehanteerd. In de overige watergangen worden de criteria van de algemene regel (brug of dam met duiker) gehanteerd. Als kunstwerken conform deze regels worden aangelegd, is extra verval niet significant voor de afvoer binnen het peilgebied.

#### **3. Afmetingen in beleidsregels, algemene regels en legger**

In de beleidsregels, algemene regels en legger zijn de afmetingen en voorwaarden ten aanzien van het ontwerp van de watergangen, kunstwerken en onderhoudspaden opgenomen.

### **2.2 Bescherming chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem**

De maatregelen worden getoetst aan de volgende randvoorwaarden en uitgangspunten ten aanzien van waterkwaliteit en ecologie:

#### **4. Stand still principe**

De waterkwaliteit mag niet achteruitgaan als gevolg van het uitvoeren van de werkzaamheden.

#### **5. KRW-opgave**

De KRW verlangt dat overheden alle mogelijke maatregelen nemen om de waterkwaliteit te verbeteren. De keuze van deze maatregelen wordt per stroomgebiedsplan bepaald. Voor stroomgebiedsplan 2 is benoemd dat er integrale

inrichtingsplannen worden uitgevoerd in de natuurgebieden binnen de Krimpenerwaard (<https://www.schielandendekrimpenerwaard.nl/werk-in-uitvoering/hoe-kunnen-we-optimaal-van-water-genieten/schoon-water-in-uitvoering-1/KRWplan20162021.pdf>).

## **6. Vismigratie**

De werkzaamheden mogen geen extra barrière opleveren voor vismigratie.

### **2.3 Maatschappelijke functies van het watersysteem**

De maatschappelijke functies van het watersysteem in peilgebied Oudeland-Zuid zijn natuur en recreatief medegebruik. De maatregelen worden getoetst aan de volgende uitgangspunten:

## **7. Natuurdoelen**

De provincie Zuid-Holland streeft naar de ontwikkeling van het Nationaal Natuur Netwerk. De inrichting van natuurgebieden binnen de Krimpenerwaard is daar onderdeel van. De inrichting van het watersysteem moet bijdragen aan de realisatie van de natuurdoelen in deze gebieden.

## **8. Beleving (recreatie)**

De werkzaamheden mogen geen nadelige gevolgen hebben voor de beleving van het gebied en de watergebonden recreatie (schaatsen, varen, vissen).

### **3 TOEKOMSTIGE SITUATIE / MAATREGELEN**

De inrichtingsplannen die door de Stuurgroep Veenweiden Krimpenerwaard zijn vastgesteld, zijn door HHSK samen met ZHL en medewerkers van het Programmabureau Veenweiden verder uitgewerkt tot een uitvoeringsontwerp en contract. De maatregelen zijn weergegeven op de tekeningen "Nieuwe Situatie, Inrichtingsvoorzieningen" en "Nieuwe Situatie, Grondwerk", deze tekeningen zijn bijgevoegd in bijlage II. De maatregelen sluiten aan bij het peilbesluit natuurgebied Oudeland-zuid. De procedure voor het peilbesluit loopt parallel aan dit projectplan.

#### **3.1 Peilbesluit Oudeland-Zuid**

In het nieuwe peilbesluit is een flexibel peil voorgesteld van NAP -2,31 m tot -2,08 m. Naar verwachting zal daarmee in een groot deel van het voorjaar een drooglegging worden verkregen tussen de 10 en 30 cm. Deze drooglegging is passend bij de botanische doelstelling. Zie ook het peilbesluit natuurgebied Oudeland-zuid en bijbehorende toelichting.

De uitvoering van de benodigde maatregelen om het nieuwe peil te kunnen instellen en hanteren, zijn meegenomen in dit projectplan.

#### **3.2 Werkzaamheden projectplan Oudeland-Zuid**

##### **Peilregelende maatregelen**

Om het voorgestelde peil te kunnen handhaven, worden de volgende maatregelen uitgevoerd:

- **Waterscheiding**  
Om te voorkomen dat verschillende waterpeilen met elkaar in verbinding kunnen worden gesteld, is een waterscheiding rond het peilgebied nodig. De kruin van de waterscheiding wordt minimaal 40 cm boven het hoogste waterpeil (bovenbandbreedte van flexibel peilbeheer) aangelegd. De minimale breedte is 1,60 m op de kruin. De waterscheidingen van de peilgebieden worden na de realisatie opgenomen in de legger.
- **Gronddammen**  
De dammen die onderdeel zijn van de waterscheiding dienen waterkerend te zijn. Waar in de huidige situatie dammen met duikers aanwezig zijn op de waterscheiding, worden de duikers verwijderd en de dammen aangevuld met grond. De gronddammen worden met dezelfde minimale afmetingen aangelegd en onderhouden als de waterscheiding. De gronddammen worden opgenomen in de legger.
- **Peilregelende kunstwerken**  
Om water aan te voeren of af te voeren, worden peil regelende kunstwerken aangelegd. De locaties van de stuwen en inlaten worden opgenomen in de legger. HHSK heeft de afmetingen bepaald volgens interne ontwerprichtlijnen (oppervlakte en debiet-afhankelijk). Alle kunstwerken voldoen hieraan.

##### **Maatregelen watersysteem**

Om de watergangen binnen de nieuwe peilgebieden met elkaar te verbinden, worden de volgende maatregelen uitgevoerd:

- **Hoofdwatertgangen**  
Aan de zuidkant van natuurgebied Oudeland-Zuid wordt een nieuwe hoofdwatertgang gegraven. Het profiel van de hoofdwatertgang voldoet aan de minimale afmetingen voor nieuwe hoofdwatertgangen conform de legger voor de Krimpenerwaard. De watertgang wordt in de legger opgenomen als hoofdwatertgang.
- **Dammen met duikers**  
In natuurgebied Oudeland-Zuid worden twee duikers aangelegd in de Hillekade om de watertgang ten zuiden ervan te verbinden met de rest van het natuurgebied. Deze duikers hebben een diameter  $\varnothing$  500 mm. Voor deze watertgang volstaan duikers  $\varnothing$  500 mm, omdat het slechts één watertgang betreft met een beperkt afwaterend oppervlak.

### **3.3 Vergunning Waterwet en melding**

Voor de locaties waar een waterstaatswerk wordt gewijzigd dat door ZHL of PZH beheerd en onderhouden wordt of gaat worden, wordt een vergunning aangevraagd of een melding gemaakt door ZHL en PZH. Het betreft het hanteren van afwijkende peilen door ZHL (peilafwijkingen ten opzichte van het nieuwe peilbesluit), aanleggen van waterscheidingen en peil regulerende kunstwerken in de peilafwijkingen, de werkzaamheden ten aanzien van de overige watertgangen waar onder het aanpassen van oevers en graven van veenputten, en het aanleggen van bruggen. Voor deze werkzaamheden wordt door ZHL en PZH een Waterwetvergunning aangevraagd bij HHSK of een melding gemaakt.

### **3.4 Afwijkingsmogelijkheden**

#### *Locatiewijziging*

De locaties van de inrichtingsvoorzieningen zijn nauwkeurig bepaald. Binnen het plangebied is het echter mogelijk dat bijvoorbeeld een brug of duiker een paar meter anders gelegd wordt, dan op tekening is aangegeven. Mits de buitengrenzen van het plangebied en het watersysteem op hoofdlijnen niet veranderen, is een beperkte locatiewijziging binnen het plangebied mogelijk.

#### *Voorbeeldprofielen grondwerk*

Op de tekeningen zijn tevens maatvoeringen en voorbeeldprofielen opgenomen. De maatvoeringen van kunstwerken zijn nauwkeurig uit te voeren. De voorbeeldprofielen van de grondwerken geven een indicatie van het profiel voor het betreffende inrichtingselement. Vanwege de praktische uitvoerbaarheid en grofmazigheid van de grondwerkzaamheden zijn (kleine) afwijkingen van dit voorbeeldprofiel mogelijk.

#### *Verdachte slootdempingen*

Bij de uitwerking van de inrichtingstekeningen zijn de locaties van verdachte slootdempingen zo veel mogelijk vermeden. Indien blijkt dat ter plaatse van een maatregel alsnog een vervuilde slootdemping aanwezig is, wordt de maatregel indien mogelijk opgeschoven naar een locatie waar geen verdachte slootdemping aanwezig is.

#### *Keerschot/damwand i.p.v. gronddam*

Waar een waterscheiding kruist met een watertgang moet een gronddam, keerschot of damwand aangebracht worden als waterscheiding. Het toepassen van gronddammen heeft de voorkeur boven keerschotten of damwanden. Op de inrichtingstekeningen zijn zo veel mogelijk gronddammen ingetekend. Indien tijdens de uitvoering blijkt dat op bepaalde

locaties een keerschot of damwand praktischer is dan een gronddam, kan de maatregel aangepast worden van een gronddam naar een keerschot of damwand. Dit heeft geen gevolgen voor de functionaliteit van de waterscheiding.

### **3.5 Globale planning**

Streven is om te starten met de inrichtingswerkzaamheden in juni 2016. De feitelijke start van de werkzaamheden is afhankelijk van het tijdig verkrijgen van de benodigde vergunningen en ontheffingen. Planning is dat de werkzaamheden eind 2016 gereed zijn.

Bij het opstellen van de planning is rekening gehouden met gesloten perioden vanwege de Flora- en faunawet. Tevens is rekening gehouden met de gemiddelde weersverwachting in de uitvoeringsperiode.

De planning kan wijzigingen als gevolg van wensen en eisen vanuit de Flora- en faunawet of ongunstige weersomstandigheden.

### **3.6 Beheer en onderhoud**

Na afronding van het project zijn verschillende partijen verantwoordelijk voor het (peil)beheer en het onderhoud van het natuurgebied. De natuur- en waterdoelen vragen om aangepast onderhoud en beheer.

#### **Peilbeheer**

Het peilbeheer betreft de bediening van de inlaten en stuwen om het peil te kunnen hanteren binnen de onder- en bovengrens van het peil voor het betreffende gebied.

- HHSK bedient alle peil regulerende kunstwerken (inlaten en stuwen) van het peilgebied.
- ZHL bedient alle peil regulerende kunstwerken (inlaten, stuwen en opvoerpompen) van de peilafwijkingen.

#### **Onderhoud**

Het onderhoud betreft de maatregelen die nodig zijn om het natuurgebied en watersysteem in een aanvaardbare conditie te houden (dagelijks onderhoud) of terug te brengen (buitengewoon onderhoud). Buitengewoon onderhoud gaat over de breedte en diepte van watergangen. In onderstaande tabel is vastgelegd welke partij verantwoordelijk is voor het onderhoud van de verschillende inrichtingselementen. Voor een aantal onderdelen ligt het dagelijks onderhoud en buitengewoon onderhoud bij verschillende partijen. Dit wordt ook gedeeltelijk in de waterschapslegger vastgelegd.

Voor het gewenste beheer en onderhoud wordt een beheer- en onderhoudsplan opgesteld. De planning is dat deze in juni 2016 gereed is.

Tabel 1: Dagelijks en buitengewoon onderhoud

<b>Inrichtingselement</b>	<b>Dagelijks onderhoud</b>	<b>Buitengewoon onderhoud</b>
Terrestrische natuur	Eigenaar (ZHL)	Eigenaar (ZHL)
Oevers	Aanliggend eigenaar	Aanliggend eigenaar
Overige watergangen	Aanliggend eigenaar	Aanliggend eigenaar
Wegsloten	1/2 aanliggend eigenaar 1/2 wegbeheerder	1/2 aanliggend eigenaar 1/2 wegbeheerder
Hoofdwatgang	Aanliggend eigenaar	HHSK
Peil regulerende kunstwerken (stuw, inlaat) beoogd peilgebied	HHSK	HHSK
Peil regulerende kunstwerken (stuw, inlaat) beoogde peilafwijkingen	Vergunninghouder	Vergunninghouder
Waterscheidingen peilgebied (inclusief gronddammen)	Eigenaar ondergrond	HHSK
Waterscheidingen afwijkend peil (inclusief gronddammen)	Vergunninghouder	Vergunninghouder
Bruggen en dammen met duikers	Vergunninghouder / melder	Vergunninghouder / melder
Recreatieve voorzieningen (Wandelpad, parkeerterrein, voetgangersbruggen)	Terreinbeheerder en vergunninghouder / melder	Terreinbeheerder en vergunninghouder / melder
Openbare weg	HHSK	HHSK

### 3.7 Monitoring

Na de inrichting van de natuurgebieden gaan HHSK, PZH en ZHL de gebieden monitoren op het bereiken van de gewenste natuurdoelen. De betrokken partijen gaan hiervoor gezamenlijk een monitoringsplan opstellen.

## **4 TOETSING WATERWET**

### **4.1 Voorkoming en/of beperking van wateroverlast en waterschaarste**

#### **1. Het veranderen van waterscheidingen, watergangen, kunstwerken en bijbehorende onderhoudsstroken.**

De werkzaamheden ten behoeve van natuurgebied Oudeland-Zuid leiden niet tot een significante verslechtering van het functioneren van het watersysteem. Alle werkzaamheden zijn ten behoeve van het realiseren van natuurdoelen op land en in het water. De waterscheiding om het hogere peil te kunnen handhaven in peilgebied Oudeland-Zuid wordt zo veel mogelijk gelegd op aanwezige kaden en wegen. Waar nodig worden watergangen binnen het peilgebied met elkaar verbonden via nieuw te graven water of de aanleg van duikers in dammen. Hierdoor ontstaan geen geïsoleerde watergangen binnen het peilgebied.

#### **2. De afvoer van water mag niet belemmerd worden.**

In natuurgebied Oudeland-Zuid worden de kunstwerken conform de geldende regels aangelegd. De afvoer van de stuw van peilgebied Oudeland-Zuid wordt geknepen op maximaal 10 mm per etmaal, dit komt overeen met de bemalingsrichtlijn voor de Krimpenerwaard.

#### **3. Afmetingen in beleidsregels, algemene regels en legger**

De afmetingen van de watergangen en kunstwerken in natuurgebied Oudeland-Zuid voldoen aan de geldende regels en worden conform de voorwaarden van HHSK aangelegd.

De bruggen worden aangelegd met voldoende doorvaarhoogte ten opzichte van het minimumpeil voor varend onderhoud. Door de grotere bandbreedte van het flexibel peil wordt de periode dat varend onderhoud uitgevoerd kan worden korter.

Als gevolg van de aanleg van natuurvriendelijke oevers en extra waterverbindingen neemt het oppervlak open water toe. Door het relatief grote oppervlak aan open water en flauwe taluds is er veel bergingsruimte aanwezig in natuurgebied Oudeland-Zuid. De afvoer van de stuw van peilgebied natuurgebied Oudeland-Zuid wordt geknepen op maximaal 10 mm per etmaal, dit komt overeen met de bemalingsrichtlijn voor de Krimpenerwaard. De stuw wordt een vlotterstuw, zodat de peilstijging in het natuurpeilgebied evenredig is met de peilstijging in het peilgebied Kromme, Geer en Zijde. Hierdoor wentelt het natuurgebied niet af op gebieden met een lager peil. Het waterpeil in peilgebied Kromme, Geer en Zijde stijgt niet meer dan in peilgebied natuurgebied Oudeland-Zuid. Ten gevolge van de aanleg van het natuurgebied is geen vergrote kans op wateroverlast tijdens de aanleg en na de realisatie van het nieuwe peilgebied. Daarnaast leidt het natuurgebied ook niet tot waterschaarste.

### **4.2 Bescherming chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem**

#### **4. Stand still principe**

De chemische kwaliteit van het watersysteem wordt niet beïnvloed door dit project. Bij dit project vinden geen emissies plaats van chemische stoffen. Het grootste deel van de werkzaamheden betreft grondwerkzaamheden. De overige materialen die gebruikt worden zoals staal en beton, zijn standaard materialen die bij de waterbouw worden toegepast. Deze materialen gaan geen verbindingen aan met het water waardoor de chemische kwaliteit kan worden aangetast.

## **5. KRW-opgave**

Het realiseren van de KRW-opgave (waternatuur) is integraal onderdeel van de inrichting van het natuurgebied. De maatregelen hebben een positief effect voor de ecologische waterkwaliteit. Het water wordt voedselarmer als gevolg van baggeren van de watergangen, flexibel peil, toename waterdiepte en aanleg natuurvriendelijke oevers. Door de inrichting van een apart peilgebied Oudeland-Zuid wordt het kwalitatief betere natuurwater gescheiden van het water in agrarisch en stedelijk gebied.

## **6. Vismigratie**

Op korte termijn is het inrichten van natuurpeilgebied Oudeland-zuid nadelig voor vismigratie, omdat het gebied klein is en er kunstwerken worden geplaatst. Wanneer Oudeland-zuid wordt gekoppeld aan de rest van het natuurgebied Oudeland, dan kan de vis migreren zoals bedacht in de vismigratieroutekaart. De waterinlaat uit de Loet is een onderdeel van de route van gemaal Krimpenerwaard, Loet, Berkenwoudse driehoek, (de Nesse en Achterbroek) en Stolwijk en Berkenwoude naar gemaal Verdoold. Een visveilige route naar buiten water is via de Berkenwoudse vliet en Stolwijk en Berkenwoude naar gemaal Verdoold. Dit betreft slecht 1 kunstwerk met een gering peilverschil (onderbandbreedte van de 2 peilgebieden is gelijk aan elkaar). Vanwege het kleine peilverschil is het kunstwerk tweezijdig vispasseerbaar. In de periode totdat Oudeland-zuid onderdeel uitmaakt van een groter geheel, kunnen vissen via de inlaat (gedurende het inlaat seizoen) tweezijdig migreren, vanwege het kleine peilverschil. De waterkwaliteit, de waterpeilen en de benodigde aan- en afvoer afwegend, is de beoogde inrichting de beste manier om de viskwaliteit en mogelijkheden voor vismigratie te waarborgen.

## **4.3 Maatschappelijke functies van het watersysteem**

### **7. Natuur**

De inrichting is afgestemd op de natuurdoelen voor de Oudeland-Zuid. De geringere drooglegging en meer gevarieerde inrichting zal zorgen voor een grotere diversiteit aan planten.

### **8. Beleving**

Doordat de natuurwaarden in Oudeland-Zuid toenemen, neemt de belevingswaarde ook toe. Door de aanleg van een extra wandelpad neemt de beleefbaarheid ook toe.

De bruggen worden aangelegd met voldoende doorvaarhoogte ten opzichte van het minimumpeil. De brughoogte voldoet niet aan de minimale hoogte voor gebruik door schaatsers. Met name bij het hoge peil is de hoogte beperkt. In het peilgebied is echter geen officiële schaatsroute aanwezig.

## **5 OMGEVINGSASPECTEN EN BELANGHEBBENDEN**

### **5.1 Omgevingsaspecten en oplossingen**

In deze paragraaf staat een korte beschrijving van de belangrijkste omgevingsaspecten met mogelijke risico's die voor dit project geïdentificeerd zijn.

- Oppervlaktewater;
- Kabels en leidingen;
- Archeologie;
- Bodemkwaliteit;
- Schade aan omliggende woningen en eigendommen van derden;
- Geluid, licht en luchtkwaliteit;
- Ruimtelijke ordening / ontgronding;
- Landschap en cultuurhistorie;
- Natuur;
- Explosieven.

#### **Oppervlaktewater**

Indien het vanuit vergunningen / toestemmingen noodzakelijk is en/of voor vermindering van structuurbederf / insporingschade, wordt het waterpeil in (overige) watergangen nabij de werkzaamheden tijdelijk verlaagd. Door de aannemer moet dan een aparte watervergunning aangevraagd worden. De verwachting is dat de omgeving en het watersysteem hier geen nadelige effecten van ondervinden. Indien blijkt dat dit wel zo is, wordt de tijdelijke verlaging opgeheven.

#### **Kabels en Leidingen**

De Nederlandse bodem ligt vol met kabels en leidingen. Om schade aan deze kabels en leidingen te voorkomen, is iedereen (zowel bedrijven als particulieren) wettelijk verplicht graafwerkzaamheden te melden bij het Kadaster (Klic-melding). Ook zijn alle netbeheerders (eigenaren van kabels en/of leidingen) verplicht om zich te registreren bij het Kadaster. Deze verplichtingen zijn vastgelegd in de Wet Informatie-uitwisseling Ondergrondse Netten (WION). De WION wordt ook wel grondroerdersregeling genoemd.

Bij het Kadaster is via Klic-Online een oriëntatiemelding ingediend. Door middel van de oriëntatiemelding is inzichtelijk gemaakt of en waar binnen het projectgebied kabels en leidingen aanwezig zijn. Op de locatie en nabije omgeving zijn de volgende kabels en leidingen aanwezig waar rekening mee wordt gehouden tijdens de uitvoering:

- Buis Gevaarlijke Inhoud (gastransportleiding);
- Datakabel in de Hillekade;
- Laagspanning, Middenspanning en Datakabel naar Elektriciteitshuis en Gemaal Hillekade aan de westpunt van het projectgebied;
- Laagspanning, Middenspanning, Datakabel en Waterleiding in Oudelandseweg.

Naar aanleiding van de aanwezigheid van de gastransportleiding in het projectgebied is toestemming gevraagd om te werken nabij de gastransportleiding.

Met de andere nutsbedrijven wordt afgestemd of de betreffende kabels en leidingen verlegd moeten worden.

#### **Archeologie**

In het projectgebied Oudeland-Zuid is langs de Oudelandseweg een bewoningslint aangegeven, hier geldt een hoge verwachting voor archeologie in een zone van 150

meter. Bij de uitwerking van de maatregelen is rekening gehouden met de bepalingen en restricties ten aanzien van deze zones. Het uitvoeringsontwerp voor de inrichting van natuurgebied Oudeland-Zuid is ter advisering voorgelegd aan de Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH). Per brief van 14 januari 2016 is door ODMH aangegeven dat er geen belemmeringen zijn voor de uitvoering van de werkzaamheden. Daarnaast is er geen verplichting voor archeologisch onderzoek.

### **Bodem / werken nabij voormalige slootdempingen**

Vrijkomende grond wordt zo veel mogelijk binnen het plangebied of in de nabije omgeving toegepast conform de bodemkwaliteitskaart voor de Krimpenerwaard.

Bij de uitwerking van het ontwerp zijn de locaties met slootdempingen met verdacht materiaal zo veel mogelijk vermeden. Er moeten echter in totaal voor de drie natuurgebieden circa 30 dammen verwijderd worden die verdacht materiaal kunnen bevatten. Voor deze locaties wordt een milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd. Onder voorwaarden mag deze grond toegepast worden op bekende locaties van verdachte slootdempingen. Bijvoorbeeld om verdachte dammen waar een duiker is verwijderd aan te vullen, landhoofden achter een brug aan te vullen of andere verontreinigde locaties af te dekken. In overleg met bevoegd gezag wordt beoordeeld om voor het in te richten natuurgebied een saneringsplan op te stellen.

Een gedeelte van de vrijkomende grond wordt ingezet om voormalige slootdempingen af te dekken binnen het natuurgebied Oudeland-Zuid en ten noorden van de Oudelandseweg. De afdekkingen vinden plaats namens de Omgevingsdienst Midden-Holland (voormalige Stichting Bodembeheer Krimpenerwaard). De vrijkomende grond uit het natuurgebied wordt verreden naar de verschillende afdeklocaties. Hierbij wordt rekening gehouden met de plaatselijke gewichtsbepanking op de wegen van het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard.

Een melding van de start van deze werkzaamheden zal te zijner tijd worden gedaan bij [www.meldpuntbodemkwaliteit.nl](http://www.meldpuntbodemkwaliteit.nl).

### **Schade aan omliggende woningen en eigendommen van derden**

Voor het inrichten van de natuurgebieden is het noodzakelijk het benodigde materieel aan- en af te voeren. Er wordt rekening gehouden met de plaatselijk geldende gewichtsbepanking op de wegen in het beheer van het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard.

Om schade aan percelen zo veel als mogelijk te voorkomen wordt een uitvoeringsperiode gezocht waarbij zo min mogelijk schade aan eigendommen wordt toegebracht met inachtneming van eventuele vergunning- en/of ontheffingen voorwaarden. Ook worden in het contract met de aannemer eisen opgenomen om structuurbederf en insporingschade zo veel mogelijk te voorkomen of te beperken.

Om vernattingschade voor naastgelegen (particuliere) percelen zo veel als mogelijk te voorkomen is in de ontwerpen rekening gehouden met een grenswatergang. Deze grenswatergang behoudt het huidige waterpeil.

### **Licht, geluid en luchtkwaliteit**

Van extra licht- en geluidbelasting op de omgeving is alleen sprake tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Het gebruik van kunstlicht en het uitvoeren van grondwerk kan belastend zijn voor de omgeving. In het uitvoeringscontract met de aannemer wordt

opgenomen dat de aannemer zijn werkzaamheden mag uitvoeren van maandag 07:00 uur t/m zaterdag 17:00 uur. Op zondag mag er niet gewerkt worden.

De werkzaamheden voor de realisatie van het project worden uitgevoerd met machines die qua milieueisen (uitstoot van gassen en geluid) aan de vigerende wettelijke verplichtingen voldoen. Periodiek worden deze eisen door de overheid gewijzigd of aangescherpt. Het door de opdrachtnemer realisatie te gebruiken materieel (kranen, vrachtauto's, etc.) moet aan deze eisen voldoen. Extra belasting tijdens de uitvoering zal ten opzichte van de bestaande situatie gering zijn.

### **Ruimtelijke ordening / ontgronding**

Het uitvoeringsontwerp voor de inrichting van natuurgebied Oudeland-Zuid is ter advisering voorgelegd aan Gemeente Krimpenerwaard. In de bepalingen bij het vigerende bestemmingsplan is opgenomen dat voor de werkzaamheden ten behoeve van de verwezenlijking van de natuurdoeleinden geen omgevingsvergunning aangevraagd hoeft te worden. De verwachting is dat de geplande werkzaamheden passen binnen deze bepaling en er derhalve geen omgevingsvergunning aangevraagd hoeft te worden. Indien blijkt dat zaken niet passen binnen de bepalingen van het bestemmingsplan, dan wordt hiervoor een omgevingsvergunning aangevraagd.

Als de werkzaamheden binnen het bestemmingsplan vallen hoeft tevens geen ontgrondingsvergunning aangevraagd te worden bij de Provincie Zuid-Holland.

### **Landschap en cultuurhistorie**

Het landschapspatroom met langgerekte percelen wordt niet aangetast en de openheid blijft gewaarborgd. Een aantal aanwezige bosschages binnen het in te richten natuurgebied worden gekapt vanwege de gewenste natuurdoeltypen die worden nagestreefd, welke zijn vastgelegd in het Natuurbeheerplan 2015. Vanwege de aanwezige fauna wordt hiervoor ook ontheffing voor aangevraagd.

### **Natuur**

Voor de uitvoering is een projectplan Flora en Fauna opgesteld op basis van de resultaten uit quickscans en veldonderzoeken. Op basis van het projectplan Flora en Fauna is begin januari 2016 een ontheffing van de Flora- en Faunawet aangevraagd bij het bevoegd gezag. Op basis van het projectplan is een ecologisch werkprotocol opgesteld welke bij het contract naar de aannemer wordt gevoegd.

### **Explosieven**

Uit de rapportage historisch vooronderzoek conventionele explosieven van T&A Survey van 18 maart 2014 volgt dat het projectgebied is aangemerkt als onverdacht. Grondroerende werkzaamheden binnen het onderzoeksgebied kunnen op reguliere wijze worden uitgevoerd. Er hoeft geen rekening gehouden te worden met niet-gesprongen explosieven.

## **5.2 Belanghebbenden**

### **Eigenaren**

Eigenaren van de percelen binnen het projectgebied zijn Stichting Het Zuid-Hollands Landschap (ZHL) en Provincie Zuid-Holland (PZH). In bijlage I is de kaart met de eigendomssituatie opgenomen. ZHL en PZH zijn nauw betrokken bij de uitwerking van de natuurinrichtingsmaatregelen en het opstellen van de inrichtingstekeningen. Voor de

inrichtingselementen die door ZHL of PZH beheerd en onderhouden gaan worden, wordt door ZHL en PZH een vergunning aangevraagd of melding gemaakt.

De percelen van ZHL worden door de eigenaar beheerd, namelijk ZHL. De percelen van PZH worden door de NatuurCoöperatie beheerd. In paragraaf 3.6 van dit projectplan is beschreven welke partij verantwoordelijk is voor welk deel van het (peil)beheer en het onderhoud van het natuurgebied.

Voor de kunstwerken en peilscheidingen die door HHSK worden aangelegd op eigendom van derden, wordt een overeenkomst (recht van opstal) opgesteld tussen het hoogheemraadschap en de perceeleigenaar waarin onder andere afspraken over de realisatie, beheer, onderhoud, eventuele schadeloosstelling en de bereikbaarheid voor het uitvoeren van toekomstig (vervangings)onderhoud in wordt vastgelegd.

### **Natuurbeheerders**

De inrichtingsmaatregelen zijn in overleg met de natuurbeheerders gekozen. De ingerichte percelen worden na de uitvoering overgedragen aan de natuurbeheerders. In overleg met de natuurbeheerders wordt een beheerplan opgesteld.

### **Pachters**

Pachters van ZHL en PZH worden ingelicht over de werkzaamheden. Daarnaast worden door de eigenaren van de percelen ZHL en PZH met de pachters afspraken gemaakt over eventuele aanpassing van de pachtprizen in verband met het verminderde gebruik van de percelen tijdens de uitvoering. Met de pachters worden afspraken gemaakt hoeveel dagen van te voren de aannemer aan moet geven dat hij het perceel nodig heeft.

### **Omwonenden / aanliggende percelen**

In de directe omgeving van het in te richten natuurgebied wonen een tweetal particulieren. Daarnaast zijn er nog een drietal percelen particulier eigendom die direct aangrenzend zijn aan het in te richten natuurgebied.

Voor het toelichten van de peilbesluiten, uitvoeringsontwerpen en projectplannen Waterwet wordt medio februari 2016 een bewonersavond georganiseerd. Daarnaast worden de particulieren, toekomstig beheerders en grote huidige pachters in het gebied persoonlijk geïnformeerd over de plannen.

### **Provincie Zuid-Holland**

Provincie Zuid-Holland (PZH) is opdrachtgever voor de inrichting van de natuurgebieden. PZH is nauw betrokken bij de uitwerking van de natuurinrichtingsmaatregelen en het opstellen van de inrichtingstekeningen. Tevens is PZH eigenaar van een aantal percelen, zie ook "Eigenaren".

### **Gemeente Krimpenerwaard**

Gemeente Krimpenerwaard is samen met HHSK aangewezen om de natuuropgave uit te voeren. De gemeente heeft op 15 december 2015 het bestemmingsplan "Natuurgebieden Veenweiden Krimpenerwaard, deelgebied De Nesse en Oudeland" vastgesteld. De percelen binnen het projectgebied Oudeland-Zuid hebben nu de bestemming natuur.

### **ODMH / Stichting Bodembeheer Krimpenerwaard**

Met de Omgevingsdienst Midden Holland (ODMH) en Stichting Bodembeheer Krimpenerwaard (SBK) is meerdere malen overleg gevoerd. De locaties met de slootdempingen met verdacht materiaal zijn in kaart gebracht en opgenomen op de uitvoeringsontwerp tekeningen. Er zijn/worden afspraken gemaakt over te verwijderen

dammen met verdacht materiaal en de nog af te dekken verdachte slootdempingen. Vrijkomende grond vanuit de in te richten natuurgebieden wordt gebruikt voor de door ODMH/SBK af te dekken dempingen. Het vastleggen van deze afspraken loopt parallel aan het projectplanproces.

**Weggebruikers / verkeer**

Alle in te richten gebieden grenzen aan paden of wegen van het hoogheemraadschap. In overleg met de wegbeheerder wordt bekeken of en in hoeverre er voor de uitvoering van de werkzaamheden van deze wegen gebruik gemaakt kan/mag worden.

**Wegbeheerder**

De Oudelandseweg ligt buiten het natuurgebied en het nieuwe peilgebied.

**Waterbeheerder**

Natuurgebied Oudeland-Zuid behoort tot het beheergebied van HHSK.

**Nutsbedrijven**

Naar aanleiding van de aanwezigheid van de gastransportleiding in het projectgebied is toestemming gevraagd om te werken nabij de gastransportleiding.

Met de andere nutsbedrijven wordt afgestemd of de betreffende kabels en leidingen verlegd moeten worden.

## **6 VERGUNNINGEN EN VOORSCHRIFTEN**

### **6.1 Vergunningen en procedures**

In de bepalingen bij het vigerende bestemmingsplan is opgenomen dat voor de werkzaamheden ten behoeve van de verwezenlijking van de natuurdoeleinden geen omgevingsvergunning aangevraagd hoeft te worden. De verwachting is dat de geplande werkzaamheden passen binnen deze bepaling en er derhalve geen omgevingsvergunning aangevraagd hoeft te worden. Indien blijkt dat zaken niet passen binnen de bepalingen van het bestemmingsplan, dan wordt hiervoor een omgevingsvergunning aangevraagd.

Verder zijn/worden de volgende ontheffingen en vergunningen aangevraagd en/of procedures gevolgd:

- Ontheffing Flora- en faunawet;
- Projectplan Waterwet (HHSK);
- Waterwet vergunning / meldingen t.b.v. de watermaatregelen (ZHL en PZH);
- (Vrijstelling van) ontgrondingsvergunning;
- Saneringsplan Wet Bodembeheer (Wbb);
- Peilbesluit.

#### *Intrekken vergunningen Nutsbedrijven*

Indien kabels en/of leidingen omgelegd moeten worden vanwege waterstaatkundige gronden dan wordt door het hoogheemraadschap een verzoek tot aanpassing bij het desbetreffende nutsbedrijf ingediend. Eventuele verleende vergunningen voor kabels en leidingen worden ingetrokken. Voor de nieuwe kabels en leidingen worden door het hoogheemraadschap, indien nodig, nieuwe vergunningen verleend op basis van de keur van het hoogheemraadschap.

### **6.2 Calamiteiten en communicatie**

In geval van calamiteiten zal de communicatie plaatsvinden binnen de vigerende calamiteitenorganisatie en procedure binnen HHSK. Binnen de projectorganisatie dient de aannemer een calamiteit onmiddellijk te melden bij de directievoerder. De directievoerder is verantwoordelijk voor de informatieverstrekking aan HHSK en eventuele derde partijen zoals de gemeente. Vooruitlopend op de start van de werkzaamheden wordt een communicatieschema gemaakt met de verantwoordelijke personen en telefoonnummers.

## **7 SCHADE EN NADEELCOMPENSATIE**

Bij de voorbereiding van dit projectplan is onderzoek gedaan naar de gevolgen van dit project voor omwonenden of bedrijven. De conclusies van het onderzoek zijn dat er mogelijk schade kan ontstaan op onderstaande aspecten.

### **Nadeelcompensatie**

Indien een belanghebbende als gevolg van de uitvoering van het projectplan schade lijdt, kan hij bij het hoogheemraadschap een verzoek om een vergoeding indienen. Het hoogheemraadschap keert een schadevergoeding uit voor zover de schade redelijkerwijs niet ten laste van de indiener moet komen en de schade niet al anderszins is verzekerd. Schade die binnen het normaal maatschappelijke risico valt, wordt derhalve niet vergoed. Een belanghebbende kan haar verzoek indienen tot uiterlijk vijf jaar nadat hij heeft vastgesteld dat hij in een wezenlijk nadeliger positie is komen te verkeren door de uitvoering van het projectplan. Twintig jaar na het afgerond zijn van de werkzaamheden verjaart elke mogelijkheid om nadeelcompensatie te vragen. Bij de behandeling van een verzoek om nadeelcompensatie past het hoogheemraadschap de Nadeelcompensatieverordening Schieland en de Krimpenerwaard 2011 toe.

### **Nadeelcompensatie kabels en leidingen**

De nutsbedrijven die schade leiden door het intrekken van eventuele vergunningen of verzoek tot aanpassing kunnen passend binnen de nadeelcompensatieverordening van het hoogheemraadschap een verzoek tot schadevergoeding indienen. In deze nadeelcompensatieregeling is de NKL1999 van kracht verklaard voor het afwickelen van schades als gevolg van het verleggen van kabels en leidingen.

### **Niet waterkerende objecten**

Binnen het werkterrein bevinden zich enkele 'niet waterkerende objecten' die ten behoeve van de uitvoering van het projectplan (al dan niet tijdelijk) moeten wijken, bijvoorbeeld bankjes, hekwerken, kabels en leidingen en prullenbakken. Afhankelijk van de juridische grondslag waarop de objecten aanwezig zijn (opstalrecht, vergunning, huurcontract, pacht, etc.) maakt het hoogheemraadschap met de eigenaren/exploitanten afspraken over compensatie van eventueel nadeel.

### **Opstallen**

Voor de kunstwerken en peilscheidingen die door HHSK worden aangelegd op eigendom van derden, wordt een overeenkomst opgesteld tussen het hoogheemraadschap en de perceeleigenaar waarin onder andere afspraken over de realisatie, beheer, onderhoud, eventuele schadeloosstelling en de bereikbaarheid voor het uitvoeren van toekomstig (vervangings)onderhoud worden vastgelegd.

### **Uitvoeringsschade**

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden kan sprake zijn van niet voorziene situaties waarbij als gevolg van werkzaamheden fysieke schade wordt toegebracht aan de eigendommen van derden (doorgaans gebouwen, grondstructuur, gewassen en dergelijke). Als deze schade onverhoopt optreedt en aan de werkzaamheden zijn toe te schrijven, kan het hoogheemraadschap de eigenaar/gebruiker schadeloos stellen.

## **8 PROCEDURE**

De procedure die gevolgd wordt voor dit projectplan is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

### **Zienswijze ontwerpfase**

Bij de uniforme openbare voorbereidingsprocedure wordt het ontwerp-projectplan gedurende zes weken ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen gedurende deze periode tegen het ontwerp projectplan naar keuze schriftelijk of mondeling hun zienswijze over het ontwerp indienen bij HHSK, Postbus 4059, 3006 AB Rotterdam. Voor het mondeling indienen van een zienswijze kan een afspraak gemaakt worden met dhr. Goudriaan of mevr. Wilbers, telefoonnummer 010-4537200.

De zienswijzen worden in behandeling genomen en beantwoord. Alle zienswijzen worden met de beantwoording gebundeld in een inspraakrapport. Een zienswijze kan tot aanpassing van het projectplan leiden. Het definitieve projectplan wordt samen met het inspraakrapport door het college van dijkgraaf en hoogheemraden vastgesteld.

### **Beroep na vaststelling**

Na vaststelling van het projectplan kunnen degenen die een zienswijze hebben ingediend op het projectplan beroep instellen. Beroep dient binnen zes weken na de bekendmaking van het projectplan ingesteld te worden bij de Rechtbank Rotterdam. Een beroepschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het projectplan waartegen het beroepschrift is gericht en de gronden van beroep.

Voor het instellen van beroep is griffierecht verschuldigd.

Een beroepschrift moet worden gericht aan de Rechtbank Rotterdam, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam onder overlegging van een afschrift van dit projectplan. Het beroep kan ook digitaal ingesteld worden bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

### **Voorlopige voorziening**

Aangezien het instellen van beroep geen schorsende werking heeft (dat wil zeggen dat het projectplan direct in werking treedt), kan een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingesteld indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen dat vereist. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam op het bovengenoemde adres. Een voorwaarde hiervoor is dat ook beroep wordt ingesteld.

Voor het verzoek tot voorlopige voorziening is opnieuw griffierecht verschuldigd.

## **BIJLAGEN**

## **BIJLAGE I: KAART EIGENDOMSSITUATIE**

Kadastrale percelen Oudeland-Zuid

## **BIJLAGE II: ONTWERPTEKENINGEN**

Nieuwe Situatie, Inrichting grondwerk

Nieuwe Situatie, Inrichtingsvoorzieningen