

---

**WIJZIGINGSBESLUIT**  
(watervergunning)

D2016-02-000622/  
2015-009080

--	--

## 1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 26 november 2015 een aanvraag voor het wijzigen van een watervergunning ontvangen.

## 2 Conclusie

De voorschriften in de (gewijzigde) vergunning waarborgen dat de werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan met de gevraagde wijziging van de vergunning worden ingestemd.

## 3 Besluit

Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden vergunning d.d. 31 maart 2015, nr. 1184120/1550391, als volgt te wijzigen:

- a. Onderdeel b van het besluit wordt vervangen door:  
de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - Schetsontwerp kavel Masseus: ophoging van 1,5m met verplaatsing entree, zonder kenmerk en datum;
  - tekening nr. 151158-001, d.d. 13 augustus 2015;
  - tekening nr. 151158-003, d.d. 13 augustus 2015;
  - geotechnisch advies nr. 14-5137, d.d. 10 oktober 2014;
  - memo aanvulling geotechnisch advies " Stabiliteit waterkering bij nieuwbouw Oude Leedeweg 12, Pijnacker", nr. 14-5137-2, d.d. 4 februari 2016.
- b. Voorschrift 2, in hoofdstuk 5 wordt vervangen door: De vergunde werken moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.
- c. Voorschrift 3, sub 3 in hoofdstuk 5 wordt vervangen door: De vergunninghouder is onderhoudsplichtige voor het op hoogte houden van de strook grond tussen de binnenkruinlijn van de waterkering en de woning op een hoogte van tenminste NAP-2,80m.
- d. Voorschrift 5, sub 2 in hoofdstuk 5 wordt vervangen door: De begane grondvloer moet worden aangelegd op een hoogte van tenminste NAP-2,80m.
- e. Voorschrift 5, sub 3 in hoofdstuk 5 wordt vervangen door: De strook grond tussen de waterkering en de woning moet worden aangevuld tot een hoogte van tenminste NAP -2,80m. De ophoging mag niet sneller plaatsvinden dan in lagen van 0,50m per week.

--	--

- f. Hoofdstuk 7.3 wordt vervangen door: De kernzone van de veendijk bedraagt 19 m. De woning wordt op 12 m uit de oeverlijn gebouwd. Er komt geen kelderruimte onder de woning. Volgens het geotechnisch advies en de aanvulling op dit advies verbetert de stabiliteit van de waterkering en bedraagt de schadefactor 1,76. Hiermee wordt voldaan aan de eis van de schadefactor van minimaal 1,0. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

#### **4 Ondertekening**

Delft, 10 februari 2016

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

--	--

## 5 Overwegingen

De wijziging van de watervergunning betreft de minimale ophoging van het terrein ten behoeve van de bouw van de woning met bijgebouw.

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016 – 2021;
- de Beleidsregel Veendijken van januari 2008;
- het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- de Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009.

Uit deze toetsing is gebleken dat de werkzaamheden verenigbaar zijn met dit toetsingskader, daarom kan met de wijziging worden ingestemd.

Er zijn geen veranderingen opgetreden in regelgeving en beleid voor deze werken na de vaststelling van de watervergunning. Ook de waterstaatkundige situatie is ter plaatse niet gewijzigd. Daarom kan met de wijziging worden ingestemd.

## 6 Bezwarenprocedure

Dit wijzigingsbesluit is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

De aanvrager is bij brief met kenmerk nr. 2015-009080, d.d. 15 januari 2016 in de gelegenheid gesteld om ontbrekende gegevens of bescheiden aan de aanvraag toe te voegen. De ontbrekende gegevens zijn op 5 februari 2016 ontvangen. Daarmee is de beslistermijn opgeschort met 4 weken tot 19 februari 2016.

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt,

--	--

kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd. Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.