

BESLUIT MAATWERKVOORSCHRIFTEN

2016.0290

Sittard, 28 DEC 2016

1 Onderwerp

Op 20 december 2016 heeft Stevacon Bouw B.V., postbus 3618, 6019 ZG te Wessem een melding op grond van artikel 6.11 van het Waterbesluit jo. artikel 4.5, lid 3, sub a jo. artikel 4.7, lid 2 van de Keur van het Waterschap Roer en Overmaas 2014 en de *Algemene regels voor grondwateronttrekking voor (bron)bemaling, grondwater- en bodemsanering en beregening sportvelden* ingediend bij Waterschap Roer en Overmaas.

De melding betreft het tijdelijk onttrekken van grondwater ten behoeve van de aanleg van een bergbezinkbassin aan de Joseph Bechlaan (ongenummerd) te Maastricht.

NB: In dit besluit wordt met initiatiefnemer bedoeld Stevacon Bouw B.V., postbus 3618, 6019 ZG te Wessem.

2 Conclusie

Met het opnemen van maatwerkvoorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd. De maatwerkvoorschriften worden gesteld ter bescherming van betrokken belangen bij het onttrekken van grondwater.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014, de *Algemene regels voor grondwateronttrekking voor (bron)bemaling, grondwater- en bodemsanering en beregening sportvelden*, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- de in paragraaf 5 van dit besluit opgenomen maatwerkvoorschriften te verbinden aan de ingediende melding ten aanzien van het tijdelijk onttrekken van grondwater op grond van artikel 6.11, lid 1 van het Waterbesluit jo. artikel 4.5, lid 3, sub a jo. artikel 4.7, lid 1 en 2 van de Keur van het Waterschap Roer en Overmaas jo. artikel 2 van de *Algemene regels voor grondwateronttrekking voor (bron)bemaling, grondwater- en bodemsanering en beregening sportvelden* ter bescherming van betrokken belangen bij het onttrekken van grondwater;
- het monitoringsplan getiteld *Monitoringsplan bemaling, Waterplan Heer - locatie Joseph Bechlaan, versie 3.0, documentnr JBL-3.1.1.7-Monitoringsplan bemaling Joseph Bechlaan-3.0 dd. 22 december 2016* deel te laten uitmaken van dit besluit.

4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur,
krachtens mandaat,
hoofd afdeling Beheer,



H.G.H. Sonnemans

5 Maatwerkvoorschriften

De volgende maatwerkvoorschriften worden vastgesteld:

1. De initiatiefnemer moet de startdatum van de bemaling ten minste 1 week voor aanvang van de werkzaamheden doorgeven aan het waterschap via handhaving@overmaas.nl.
2. De initiatiefnemer dient gedurende het gehele tijdstraject van de bemaling het gestelde in het *Monitoringsplan bemaling, Waterplan Heer - locatie Joseph Bechlaan, versie 3.0, documentnr JBL-3.1.1.7-Monitoringsplan bemaling Joseph Bechlaan-3.0 22 december 2016* na te leven.
3. De divers in de drie peilbuizen die genoemd staan in paragraaf 2.2.3 van het *Monitoringsplan bemaling, Waterplan Heer - locatie Joseph Bechlaan, versie 3.0, documentnr JBL-3.1.1.7-Monitoringsplan bemaling Joseph Bechlaan-3.0 22 december 2016* geven afzonderlijk een signaal aan de initiatiefnemer indien de gemeten grondwaterstand onder de gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) staat. De initiatiefnemer moet uiterlijk 12 uur na ontvangst van bovengenoemd signaal de bemaling stil zetten.
4. De initiatiefnemer moet zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 12 uur na ontvangst van het in voorschrift 3 genoemde signaal, het waterschap hiervan op de hoogte stellen via handhaving@overmaas.nl.
5. De initiatiefnemer moet voordat de bemaling wordt gestart de zettingsberekeningen uitvoeren zoals vermeld in paragraaf 2.2.7 van het monitoringsplan. De resultaten van deze berekeningen moeten aan het waterschap worden overgelegd via handhaving@overmaas.nl. Pas na schriftelijke goedkeuring van het waterschap van de resultaten van de zettingsberekeningen mag de initiatiefnemer de bemaling aanvangen.

6 Melding

6.1 Samenvatting melding

De melding op grond van artikel 6.11, lid 1 Waterbesluit jo. artikel 4.7, lid 2 van de Keur van het Waterschap Roer en Overmaas 2014 jo. artikel 3 van de *Algemene regels voor grondwateronttrekking voor (bron)bemaling, grondwater- en bodemsanering en berekening sportvelden* is ingediend voor de onttrekking van grondwater ten behoeve van de aanleg van een bergbezinkbassin.

Bij de melding heeft Stevacon Bouw B.V. tevens de volgende documenten ingediend:

- Monitoringsplan bemaling, Waterplan Heer - locatie Joseph Bechlaan, versie 2.0, documentnr JBL-3.1.1.7-Monitoringsplan bemaling Joseph Bechlaan-2.0 16 december 2016;
- Bemalingsadvies t.b.v. Realisatie Bergbezinkbassin (BBB) Aan de Joseph Bechlaan Te Maastricht, versie v3.0. dd. 17 november 2016;
- Bemalingsplan voor het werk: "BBB Joseph Bechlaan" te Maastricht, dd. 16 december '16.

Geconstateerd is dat het op 20 december 2016 ingediende monitoringsplan met de titel *Monitoringsplan bemaling, Waterplan Heer - locatie Joseph Bechlaan, versie 2.0, documentnr JBL-3.1.1.7-Monitoringsplan bemaling Joseph Bechlaan-2.0 16 december 2016* niet volledig was. Het waterschap heeft de indiener op 21 december 2016 hiervan op de hoogte gesteld.

De initiatiefnemer heeft op 22 december 2016 de aangepaste versie 3 van het monitoringsplan ingediend bij het waterschap; dit monitoringsplan heeft de titel *Monitoringsplan bemaling, Waterplan Heer - locatie Joseph Bechlaan, versie 3.0, documentnr JBL-3.1.1.7-Monitoringsplan bemaling Joseph Bechlaan-3.0 22 december 2016*. Versie 3 is volledig en goed bevonden door het waterschap en maakt deel uit van dit besluit.

De ingediende melding voldoet aan de criteria zoals omschreven in de paragraaf *Toepassingsgebied* in de *Algemene regels voor grondwateronttrekking voor (bron)bemaling, grondwater- en bodemsanering en beregening sportvelden*. De melding is afgehandeld onder nummer 2016.0208.

De melding is namens Stevacon Bouw B.V., postbus 3618, 6019 ZG Wessem ingediend door Antea Nederland B.V., Beneluxweg 125, 4904 SJ te Oosterhout.

6.2 Locatie

De grondwateronttrekking vindt plaats op de locatie, plaatselijk bekend als (nabij) de Joseph Bechlaan (ongenummerd) te Maastricht op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Heer, sectie A, perceelnummer 10522 nabij RD-coördinaten X = 178500, Y = 316486.

7 Overwegingen bij het opstellen van de maatwerkvoorschriften

Uit de ingediende melding voor het onttrekken van grondwater blijkt dat het debiet van de onttrekking maximaal 50 m³/uur zal bedragen.

Als gevolg van een grondwateronttrekking kan zetting en zettingsschade optreden. Dit is afhankelijk van de funderingswijze van de aanwezige bouwwerken en de grondwaterstandsverlaging.

Het *Monitoringsplan bemaling, Waterplan Heer - locatie Joseph Bechlaan, versie 3.0, documentnr JBL-3.1.1.7-Monitoringsplan bemaling Joseph Bechlaan-3.0 22 december 2016* schrijft een handelwijze voor waarbij onder meer zettingsgevoelige panden binnen de risicocontour van de grondwateronttrekking van zettingsbouten worden voorzien. Deze zettingsbouten worden voor, tijdens en na de werkzaamheden ingemeten.

Daarnaast schrijft het monitoringsplan het plaatsen van monitoringspeilbuizen voor; deze peilbuizen worden op de in het monitoringsplan voorgeschreven locaties geplaatst tussen de onttrekkingslocatie en de vooraf in kaart gebrachte zettingsgevoelige bebouwing.

Door middel van het continu monitoren van de monitoringspeilbuizen wordt de grondwaterstandverlaging ter plaatse van kwetsbare bebouwingen bepaald, waarbij de initiatiefnemer automatisch wordt gewaarschuwd indien de in de peilbuizen gemeten grondwaterstand beneden de gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) uitkomt. De initiatiefnemer moet conform paragraaf 2.2.3 van het monitoringsplan binnen 12 uur na de automatische waarschuwing de bemaling stilzetten. Deze verplichting is tevens opgenomen in de maatwerkvoorschriften in paragraaf 5 van dit besluit.

Het monitoringsplan beschrijft tevens dat er reeds een groot aantal bouwkundige vooropnames uitgevoerd zullen zijn in de directe omgeving van de onttrekkingslocatie.

De maatwerkvoorschriften zijn opgenomen ter bescherming van specifieke, bij de onttrekking van grondwater verbonden belangen, te weten het voorkomen van zettingen en zettingschade aan de bestaande bebouwing in de nabijheid van de onttrekkingslocatie.

Met het opnemen van de maatwerkvoorschriften in paragraaf 5 van dit besluit is gewaarborgd dat ongewenste overschrijdingen van de grondwaterstandverlaging ter plaatse van de bestaande bebouwing worden geregistreerd en de initiatiefnemer direct wordt gewaarschuwd zodat deze voornoemde mitigerende maatregel uitvoert.

Gemeente Maastricht heeft op 22 december 2016 per e-mail (geregistreerd onder nummer 201617373) aan Stevacon Bouw B.V. laten weten akkoord te gaan met het Monitoringsplan bemaling, Waterplan *Heer - locatie Joseph Bechlaan, versie 3.0, documentnr JBL-3.1.1.7-Monitoringsplan bemaling Joseph Bechlaan-3.0 22 december 2016*.

8 Grondslag maatwerkvoorschriften

Op grond van artikel 4.5, lid 3, sub a van de Keur Waterschap Roer en Overmaas (2014) is het verboden om grondwater te onttrekken zonder vergunning. In artikel 4.7, lid 1 van de Keur is vermeld dat het bestuur voor het verrichten van handelingen als bedoeld in artikel 4.5 algemene regels kan geven die mede kunnen inhouden een vrijstelling van de vergunningplicht, dan wel een algeheel verbod voor het verrichten van die handelingen.

Ten aanzien van het onttrekken van grondwater zijn algemene regels vastgesteld: de *Algemene regels voor grondwateronttrekking voor (bron) bemaling, grondwater- en bodemsanering en beregening sportvelden*.

Het onttrekken van grondwater is meldingsplichtig indien de onttrekking voldoet aan de criteria die vermeld staan onder de paragraaf *Toepassingsgebied* in de *Algemene regels voor grondwateronttrekking voor (bron)bemaling, grondwater- en bodemsanering en beregening sportvelden*.

In artikel 4.7, lid 2 van de Keur is opgenomen dat bij een dergelijke regeling de verplichting kan worden opgelegd handelingen te melden, metingen uit te voeren, gegevens te registreren en daarvan opgave te doen aan het bestuur.

Ingevolge artikel 6.11, lid 1 van het Waterbesluit moet degene die grondwater onttrekt, waarvoor geen vergunning is vereist krachtens een verordening van het waterschap, dit melden bij het waterschap.

Op grond van artikel 4.7 lid 2 van de Keur Waterschap Roer en Overmaas 2014 en artikel 2 van de *Algemene regels voor grondwateronttrekking voor (bron)bemaling, grondwater- en bodemsanering en beregening sportvelden* kan het waterschap maatwerkvoorschriften stellen met betrekking tot de uitvoering van de werkzaamheden. In onderhavig besluit zijn dergelijke maatwerkvoorschriften opgelegd.

9 Procedure en rechtsbescherming

9.1 Procedure

Waterschap Roer en Overmaas heeft op 20 december 2016 de melding *Algemene regels voor grondwateronttrekking voor (bron)bemaling, grondwater- en bodemsanering en beregening sportvelden* ontvangen en geregistreerd onder nummer 201617257. De melding is afgehandeld onder nummer 2016.0208; de acceptatiebrief op deze melding is geregistreerd onder nummer 201617320.

De voorbereiding van dit besluit op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

9.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van dit besluit middels toezending daarvan aan de initiatiefnemer, tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van het Waterschap Roer en Overmaas, postbus 185, 6130 AD Sittard.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bv: de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Dit besluit treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het Waterschap Roer en Overmaas, postbus 185, 6130 AD Sittard. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar info@overmaas.nl.

10 Mededelingen

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Antea Nederland B.V., Beneluxweg 125, 4904 SJ Oosterhout
- Gemeente Maastricht, Mosae Forum 10, 6211 DW Maastricht

11 Bijlagen

Bijlagen behorende bij besluit met kenmerk 2016.0290:

- Bijlage 1 Monitoringsplan bemaling, Waterplan Heer - locatie Joseph Bechlaan, versie 3.0, documentnr JBL-3.1.1.7-Monitoringsplan bemaling Joseph Bechlaan-3.0 22 december 2016