



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postadres Postbus 8406, 3503RK Utrecht
Telefoon 14030
Web: www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht – Stedelijk Beheer
T.a.v. de heer W. van Caspel
Stadsplateau 1
3521 AZ UTRECHT



Datum 13 december 2016
Ons kenmerk HZ_WABO-16-28250
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Behandeld door De heer R. Durgaram
Doorkiesnummer 030-286 6948
E-mail r.durgaram@utrecht.nl
Bijlage(n) 1 set gewaarmerkte stukken
Leges € 925,60

Verzonden 14 DEC 2016
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer Van Caspel,

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor de adressen Boadreef en Bostondreef te Utrecht. Deze aanvraag hebben wij op 7 september 2016 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ_WABO-16-28250. Ons besluit over uw aanvraag voor het kappen van 32 bomen en het herplanten van 34 bomen heeft betrekking op de volgende activiteiten in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- Vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo).

Besluit

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Hieronder vermelden wij de procedure waarop dit besluit is gebaseerd.

Bij deze omgevingsvergunning hoort een aanhangsel. Hierin vindt u de overwegingen en besluiten, de voorschriften en de aandachtspunten van uw vergunning. Verder hebben wij gewaarmerkte stukken als bijlage toegevoegd. Deze zijn ook onderdeel van uw vergunning.

Proceduureel

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij de voorgeschreven procedure uit de Wabo, de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en het Besluit omgevingsrecht (Bor) doorlopen.

Verlengen beslistermijn

Op grond van artikel 3.9 lid 1 van de Wabo moet binnen acht weken worden beslist op de aanvraag omgevingsvergunning. Overeenkomstig artikel 3.9 lid 2 van de Wabo hebben wij gebruik gemaakt van onze bevoegdheid om deze beslissingstermijn te verlengen.

Publicatie

Op 13 september 2016 is de ontvangst van uw vergunningaanvraag gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl. Naar aanleiding van de publicatie hebben wij geen reacties ontvangen. Tevens maken wij op deze site bekend dat wij een besluit over uw aanvraag hebben genomen.

Inwerkingtreding

Na het verstrijken van de bezwaartermijn van zes weken treedt dit besluit in werking. De bezwaartermijn begint te lopen één dag nadat dit besluit bekend is gemaakt aan de aanvrager. In deze periode kan tegen dit besluit bezwaar worden gemaakt. Wij moeten dan ons besluit heroverwegen en beslissen op het bezwaar. Dit kan tot gevolg hebben dat wij ons besluit geheel of gedeeltelijk moeten herroepen. Verder kan een bezwaarmaker na het maken van bezwaar de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het inwerkingtreden van dit besluit wordt hierdoor automatisch opgeschort waardoor u moet wachten met het gebruik maken van deze vergunning. Bij het secretariaat van de bezwaarcommissie kunt u navragen of door ons een bezwaar is ontvangen, telefoonnummer (030) 286 1096.

Bezwaar maken tegen dit besluit

U kunt tegen dit besluit bezwaar (en later beroep) aantekenen. U kunt uw bezwaar digitaal indienen door gebruik te maken van het daarvoor bestemde digitale formulier dat u kunt vinden op de webpagina www.utrecht.nl/bezwaar. Let op: u kunt het bezwaarschrift niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Postbus 16200, 3500 CE, Utrecht.

Wij wijzen u op het feit dat uw bezwaarschrift binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden door ons moet zijn ontvangen. Dit voorkomt dat wij moeten besluiten om uw bezwaarschrift niet in behandeling te nemen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarmee u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van het besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden van uw bezwaar.

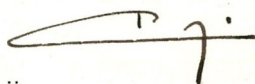
Betaling leges

U bent voor de verrichte werkzaamheden leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € 925,60. Hiervoor ontvangt u apart een rekening.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie over de inhoud van deze brief kunt u terecht bij de heer R. Durgaram, telefoonnummer: 030-286 6948, e-mailadres: r.durgaram@utrecht.nl.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders,



M. Prijs
Hoofd Vergunningen

Aanhangsel

De volgende voorschriften en overwegingen zijn onderdeel van de omgevingsvergunning, verleend op 13 december 2016 aan de Gemeente Utrecht – Stedelijk Beheer voor het kappen van 32 bomen en het herplanten van 34 bomen op de adressen Boadreef en Bostondreef te Utrecht.

De onderdelen van deze omgevingsvergunning zijn gebaseerd op de volgende artikelen:

- Artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo, houtopstand te vellen of te doen vellen.

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo).

Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De bomen zijn ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadswerken. Uit de rapportage van 20 oktober 2016 blijkt dat de bomen ecologische, milieu- en ruimtelijke waarde hebben.

- In het algemeen kan worden gezegd dat elke boom vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde heeft – vooral voor vogels en insecten – en de zuivering van lucht en kan bijdragen aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.
- De bomen hebben ecologische waarde, omdat deze schuil en broedgelegenheid bieden aan fauna. Bij verwijdering van de bomen staan er vervangende bomen in de directe omgeving die deze waarde/functie kunnen overnemen. Bovendien worden er bomen herplant.
- De bomen hebben enige milieuwaarde in verband met de bebouwingsdichtheid in relatie tot het huidige groen. Omdat de bomen vervangen worden zal de situatie niet of nauwelijks veranderen.
- De bomen hebben ruimtelijke waarde, omdat de meeste bomen een duidelijk ruimtelijke invloed hebben op straat/buurt en wijkniveau. Door het verwijderen/vervangen van een groot aantal bomen, zal het beeld van de plek wijzigen.

Omdat:

- er bij verwijdering van de bomen vervangende bomen staan in de directe omgeving die de ecologische waarde/functie over kunnen nemen;
- geen van de bomen bijzonder is qua soort, vorm en/of formaat;



- bij nagenoeg alle bomen gesproken kan worden over groeistagnatie, in combinatie met (forse) kroonsterfte;
- er nieuwe bomen worden herplant;
- uit de quickscan flora & fauna Utrecht Oost en Overvecht van 13 juli 2016 blijkt dat de kapwerkzaamheden niet leiden tot een overtreding van de flora- en faunawet zolang er wordt gekapt buiten het broedseizoen;

hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarde en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de Algemene Plaatselijke Verordening Utrecht verleend.

Ingesloten zenden wij u de gewaarmerkte situatieschets met inventarisatielijst waarop de bomen zijn aangegeven.

Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden.
- Aanvrager dient binnen drie (3) jaar – mits gebruik is gemaakt van de vergunning – 34 bomen te herplanten (10 bomen op de Boadreef en 24 bomen op de Bostondreef).
- Op grond van de Flora- en Faunawet is het niet toegestaan om – ondanks de u verleende velvergunning een boom (bomen) te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.

Behoort bij besluit**Gemeente Utrecht**Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 2536345
Aanvraagnaam velaanvraag 2 straten in Overvecht
Uw referentiecode -

Ingediend op 07-09-2016
Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Het vervangen van bomen in t straten te Utrecht, te weten:
Boadreef en Bostondreef

Opmerking

-

Gefaseerd

Nee

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

Blokkerende onderdelen weglaten

Nee

Kosten openbaar maken

Nee

Bijlagen die later komen

-

d.d.

14 DEC. 2016

Bijlagen n.v.t. of al bekend

-

Nr.

ALWABU - 16-28250

Bevoegd gezag

Naam:

Gemeente Utrecht

Bezoekadres:

<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen
vindt u op onderstaand genoemde website.</div>

Postadres:

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postbus 8406
3503 RK Utrecht

Telefoonnummer:

030-286 0000

Contact per e-mail of contactformulier op de website: MidOfficeMailimporterPRD@utrecht.nl

Website:

www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon:

R. ter Avest

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	☒ Utrecht
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	2074
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Boadraaf F 2074 Bostondreef F 1340

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Velaanvraag voor 2 straten in wijk Overvecht
----------------------------------	--

Kappen

1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? ☒ Kappen
☐ Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 31
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. Zie bijlage vellijst (2 st.)
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. Zie bijlagen velvergunningstekening (2 st.)
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. Zie bijlage vellijst (2 st.)
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. Zie bijlage bomenparagraaf (2 st.)
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. Zie bijlage bomenparagraaf (2 st.)

2 Gemeentespecifieke vragen

- Gaat u de boom kappen of kandelaberan? kappen
- Staat de boom op een kadastraal perceel kleiner dan 300 m²? ☒ Ja
☐ Nee
- Is de boom jonger dan 50 jaar? ☐ Ja
☒ Nee
- Is de stamdoorsnede minder dan 15 cm? ☐ Ja
☒ Nee
- Wat is de locatie van de boom/bomen? Zie bijlage velvergunningstekening (2 st.)
- Motiveer uw kapaanvraag Zie bijlage bomenparagraaf (2 st.)
- Is er sprake van herplant? Zie bijlage bomenparagraaf (2 st.)
- Denkt u aan het meesturen van de volgende bijlagen; ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Boadreef akkoord SB_pdf	Boadreef akkoord SB.pdf	Anders	2016-09-07	In behandeling
Boadreef velvergunningstekening_pdf	Boadreef velvergunningstekening.pdf	Situatietekening kappen	2016-09-07	In behandeling
Boadreef vellijst_pdf	Boadreef vellijst.pdf	Gegevens houtopstanden	2016-09-07	In behandeling
Boadreef bomenparagraaf_pdf	Boadreef bomenparagraaf-.pdf	Anders	2016-09-07	In behandeling
Bostondreef akkoord SB_pdf	Bostondreef akkoord SB.pdf	Anders	2016-09-07	In behandeling
Bostondreef velvergunningstekening_pdf	Bostondreef velvergunningstekening.pdf	Situatietekening kappen	2016-09-07	In behandeling
Bostondreef vellijst_pdf	Bostondreef vellijst.pdf	Gegevens houtopstanden	2016-09-07	In behandeling
Bostondreef bomenparagraaf_pdf	Bostondreef bomenparagraaf-.pdf	Anders	2016-09-07	In behandeling
Quickscans Flora en Fauna_pdf	Quickscans Flora en Fauna.pdf	Anders	2016-09-07	In behandeling

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

14 DEC. 2016

Nr.

WABO - 16-28250

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

Vellijst Bomen SB 2016						
Wijk 3 Overvecht -Bostondreef						
Behoort bij tekeningnr. 2068.CT.03.31						
Boomnr.	Boomsoort (indien bekend)	Stam-diam.(m)	Aantal (st)	Conditie	Toekomst-verwachting	Verplant baar
43152	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,21	1	normaal	voldoende	nee
43153	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,21	1	matig	matig	nee
43154	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,28	1	normaal	voldoende	nee
43155	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,18	1	slecht	slecht	nee
43156	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,22	1	normaal	voldoende	nee
43157	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,25	1	normaal	voldoende	nee
43158	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,26	1	normaal	voldoende	nee
43163	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,15	1	matig	matig	nee
43164	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,18	1	matig	matig	nee
43165	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,15	1	matig	matig	nee
43175	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,22	1	normaal	voldoende	nee
43176	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,24	1	normaal	voldoende	nee
43177	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,21	1	normaal	voldoende	nee
43178	Fraxinus excelsior	0,19	1	matig	matig	nee
43179	Fraxinus excelsior	0,21	1	matig	matig	nee
43180	Fraxinus excelsior	0,19	1	matig	matig	nee
43181	Fraxinus excelsior	0,24	1	normaal	voldoende	nee
43182	Fraxinus excelsior	0,24	1	normaal	voldoende	nee
43183	Fraxinus excelsior	0,2	1	normaal	matig	nee
43184	Fraxinus excelsior	0,24	1	slecht	slecht	nee
43185	Fraxinus excelsior	0,2	1	matig	slecht	nee
43228	Fraxinus excelsior	0,15	1	matig	matig	nee
43229	Fraxinus angustifolia	0,18	1	matig	slecht	nee
43230	Fraxinus excelsior	0,17	1	matig	matig	nee
44099	Fraxinus excelsior	0,22	1	normaal	matig	nee
Totaal te vellen diam. > 0,15 m			25			

Vellijst Bomen SB 2016						
Wijk 3 Overvecht - Boadreef						
Behoort bij tekeningnr. 2068.CT.03.29						
Boomnr.	Boomsoort (indien bekend)	Stam-diam.(m)	Aantal (st)	Conditie	Toekomst-verwachting	Verplant baar
37452	Prunus avium 'Plena'	0,16	1	slecht	Slecht	
37456	Prunus avium 'Plena'	0,22	1	matig	Matig	
37532	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,36	1	normaal	Matig	
37533	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,18	1	slecht	Slecht	
37534	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,43	1	goed	Goed	
37535	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,15	1	slecht	Slecht	
37536	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	0,23	1	normaal	Voldoende	
Totaal te vellen diam. > 0,15 m			7			

