



Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postadres Postbus 8406, 3503RK Utrecht
Telefoon 14030
Web: www.utrecht.nl

De heer M. Naji
Hageheldhof 4
3544 VB UTRECHT



Datum 13 december 2016
Ons kenmerk HZ_WABO-16-31380
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Behandeld door De heer R. Durgaram
Doorkiesnummer 030-286 6948
E-mail r.durgaram@utrecht.nl
Bijlage(n) 1 set gewaarmerkte stukken
Leges € 528,70

Verzonden **14 DEC 2016**
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte heer Naji,

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het adres **Alendorperweg 79** te Vleuten. Deze aanvraag hebben wij op 26 september 2016 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ_WABO-16-31380. Ons besluit over uw aanvraag voor het kappen van één boom heeft betrekking op de volgende activiteiten in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- Vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Besluit

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Hieronder vermelden wij de procedure waarop dit besluit is gebaseerd.

Bij deze omgevingsvergunning hoort een aanhangsel. Hierin vindt u de overwegingen en besluiten, de voorschriften en de aandachtspunten van uw vergunning. Verder hebben wij gewaarmerkte stukken als bijlage toegevoegd. Deze zijn ook onderdeel van uw vergunning.

Procedureel

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij de voorgeschreven procedure uit de Wabo, de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) en het Besluit omgevingsrecht (Bor) doorlopen.

Verlengen beslistermijn

Op grond van artikel 3.9 lid 1 van de Wabo moet binnen acht weken worden beslist op de aanvraag omgevingsvergunning. Overeenkomstig artikel 3.9 lid 2 van de Wabo hebben wij gebruik gemaakt van onze bevoegdheid om deze beslissingstermijn te verlengen.

Publicatie

Op 12 oktober 2016 is de ontvangst van uw vergunningaanvraag gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl. Naar aanleiding van de publicatie hebben wij geen reacties ontvangen. Tevens maken wij op deze site bekend dat wij een besluit over uw aanvraag hebben genomen.

Inwerkingtreding

Na het verstrijken van de bezwaartermijn van zes weken treedt dit besluit in werking. De bezwaartermijn begint te lopen één dag nadat dit besluit bekend is gemaakt aan de aanvrager. In deze periode kan tegen dit besluit bezwaar worden gemaakt. Wij moeten dan ons besluit heroverwegen en beslissen op het bezwaar. Dit kan tot gevolg hebben dat wij ons besluit geheel of gedeeltelijk moeten herroepen. Verder kan een bezwaarmaker na het maken van bezwaar de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het inwerkingtreden van dit besluit wordt hierdoor automatisch opgeschort waardoor u moet wachten met het gebruik maken van deze vergunning. Bij het secretariaat van de bezwaarcommissie kunt u navragen of door ons een bezwaar is ontvangen, telefoonnummer (030) 286 1096.

Bezwaar maken tegen dit besluit

U kunt tegen dit besluit bezwaar (en later beroep) aantekenen. U kunt uw bezwaar digitaal indienen door gebruik te maken van het daarvoor bestemde digitale formulier dat u kunt vinden op de webpagina www.utrecht.nl/bezwaar. Let op: u kunt het bezwaarschrift niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Postbus 16200, 3500 CE, Utrecht.

Wij wijzen u op het feit dat uw bezwaarschrift binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden door ons moet zijn ontvangen. Dit voorkomt dat wij moeten besluiten om uw bezwaarschrift niet in behandeling te nemen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarmee u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van het besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden van uw bezwaar.

Betaling leges

U bent voor de verrichte werkzaamheden leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € 528,70. Hiervoor ontvangt u apart een rekening.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie over de inhoud van deze brief kunt u terecht bij de heer R. Durgaram, telefoonnummer: 030-286 6948, e-mailadres: r.durgaram@utrecht.nl.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders,



M. Prijs
Hoofd Vergunningen

Aanhangsel

De volgende voorschriften en overwegingen zijn onderdeel van de omgevingsvergunning, verleend op 13 december 2016 aan M. Naji voor het kappen van één boom op het adres Alendorperweg 79 te Vleuten.

De onderdelen van deze omgevingsvergunning zijn gebaseerd op de volgende artikelen:

- Artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo, houtopstand te vellen of te doen vellen

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g)

Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De boom is ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadswerken. Uit de rapportage van 22 november 2016 blijkt dat de boom ecologische waarde heeft.

- In het algemeen kan worden gezegd dat elke boom vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde heeft – vooral voor vogels en insecten – en de zuivering van lucht en kan bijdragen aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.
- De boom heeft ecologische waarde, omdat deze schuil en broedgelegenheid biedt aan fauna. Bij verwijdering van de boom staan er vervangende bomen in de directe omgeving die deze waarde/functie kunnen overnemen.

Omdat er bij verwijdering van de boom vervangende bomen staan in de directe omgeving, om de ecologische waarde/functie over te kunnen nemen. Hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarde en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de Algemene Plaatselijke Verordening Utrecht verleend.

Ingesloten zenden wij u de gewaarmerkte situatieschets waarop de boom is aangegeven.

Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden.



- Op grond van de Flora- en Faunawet is het niet toegestaan om – ondanks de u verleende velvergunning een boom (bomen) te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

14 DEC. 2016

Nr.

12WABO - 16-31380

Namens Burgemeester en Wethouders

Formulierversie
2016.03

Hoofd Vergunningen

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding



Behoort bij besluit

Gemeente Utrecht

Aanvraagnummer

2567389

Aanvraagnaam

Bomenkappen

Uw referentiecode

-

Ingediend op

26-09-2016

Soort procedure

Geen procedure van toepassing

Projectomschrijving

In achtertuin bevindt zich een hele hoge populierboom, deze vormt voor ons en voor de burens een gevaar en hebben het voornemen om deze te gaan kappen of snoeien

Opmerking

geen

Gefaseerd

Nee

Blokkerende onderdelen weglaten

Nee

Bijlagen die later komen

geen bijlage

Bijlagen n.v.t. of al bekend

er is geen bijlage,

Bevoegd gezag

Naam:

Hoogh de Stichtse Rijnlanden

Bezoekadres:

Poldermolen 2
3994 DD Houten

Postadres:

Postbus 550
3990 GJ Houten

Telefoonnummer:

(030) 209 73 58

Contact per e-mail of contactformulier
op de website:

post@hdsr.nl

Website:

www.hdsr.nl

Contactpersoon:

Procesbeheer

Bereikbaar op:

maandag t/m vrijdag van 8.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Beplanting aanbrengen of verwijderen

- Melding waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken

Bijlagen

Formulierversie
2016.03

Locatie

1 Adres

Postcode	3451GL
Huisnummer	79
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Alendorperweg
Plaatsnaam	Vleuten
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	geen
----------------------------------	------

Formulierversie
2016.03

Melding waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken

Beplanting aanbrengen of verwijderen

1 Algemene gegevens

- Gaat het om een wijziging van een
eerdere melding? ☐ Ja
☒ Nee
- Wat is de geplande begindatum
van deze activiteit? 26-09-2016
- Geef eventueel een toelichting op
de begindatum. -
- Wat is de geplande einddatum van
deze activiteit? -
- Geef eventueel een toelichting op
de einddatum. -

Formulierversie
2016.03

Melding waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken

Beplanting aanbrengen of verwijderen

1 Beplanting aanbrengen of verwijderen

Welke activiteit(en) wilt u uitvoeren met betrekking tot de beplanting?

- ☐ Aanplanten van bomen
- ☒ Verwijderen van bomen of beplanting
- ☐ Aanbrengen van overige beplanting

Omschrijf welk soort bomen of beplanting u aanbrengt of verwijdert.

Het gaat om een hele hoge populierboom in de achtertuin.

Formulierversie
2016.03

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van Utrecht

d.d.

14 DEC. 2016

Nr.

WABO - 16-31380

Namens Burgemeester en Wethouders
Hoofd Vergunningen

sectie
perceel
getekend
datum
maat
schaal