

Toelichting aanvraag omgevingsvergunning

Gemaal Westland

Behoort bij beschikking	
d.d.	15-12-2016
nr.(s)	ZK16005150
Juridisch beleidsmedewerker Publiekszaken / vergunningen	
	

Colofon

Toelichting aanvraag omgevingsvergunning

Gemaal Emilia

Bouwadres: Doornedijkje, Steenbergen
Status: definitief
Versie: 1.0
Datum: 18 november 2016
Auteur:

Opdrachtgever

Waterschap Brabantse Delta
Contactpersoon: (projectleider)
Telefoon:
Adres: Bouvignelaan 5, 4836 AA Breda

Bevoegd gezag

Gemeente Steenbergen
Contactpersoon: (vergunningverlener)
Telefoon:
Adres: Buiten de Veste 1, 4650 AA Steenbergen

Opdrachtnemer

Combinatie GMB-VOBI
Contactpersoon: A.J. van de Pol (omgevingsmanager)
Telefoon: 088-8854000
Adres: Dalwagenseweg 51, 4043 MT Opheusden

Inhoudsopgave

1	INLEIDING.....	1
1.1	Aanleiding en doel.....	1
1.2	Omgevingsvergunning.....	1
1.3	Leeswijzer.....	1
2	ACHTERGRONDINFORMATIE.....	2
2.1	Ligging en begrenzing plangebied.....	2
2.2	Beschrijving van de huidige situatie.....	3
2.3	Beschrijving van de definitieve situatie.....	4
2.4	Beschikbaarheid gronden.....	4
3	BESTEMMINGSPLAN.....	5
3.1	Raakvlakken met bestemmingen.....	5
3.2	Bespreking aandachtspunten.....	5
	Bijlage 1 – KOPIE EMAIL NWC.....	A
	Bijlage 2 – RAPPORT QUICK-SCAN FLORA EN FAUNA.....	B

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding en doel

Het poldergemaal Westland draagt zorg voor het handhaven van het juiste peilregime binnen het af te wateren peilgebied, maar is aan het einde van de technische levensduur gekomen. Qua onderhoudstoestand, waterhuishoudkundig functioneren en veiligheidseisen is het toe aan een aantal verbeteringen. Op dit moment is het achterliggende peilgebied onvoldoende verzekerd van de afvoer van het overtollige water. Hierdoor kan wateroverlast ontstaan. Volgens het waterschap is de huidige capaciteit van het gemaal, samen met de aanwezige noodbemaling, voldoende. Vergroting van de totale capaciteit is niet aan de orde.

Doelstelling van het project is om het achterliggende peilgebied voor lange tijd te verzekeren van de afvoer van het overtollige water uit het peilgebied. Hiermee wordt wateroverlast tot een minimum beperkt. Het waterschap heeft gekozen voor renovatie waarbij de nu aanwezige noodbemaling komt te vervallen.

1.2 Omgevingsvergunning

Onderhavige toelichting vormt een bijlage bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning. De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten/onderdelen:

- toets eventueel afwijken bestemmingsplan;
- toets activiteit aanleg;
- activiteit bouw.

Het aanbrengen van een ondergrondse kabel, vanaf het nieuw te realiseren trafostation aan de zuidzijde van het Doornedijkje naar het gemaal toe, wordt separaat aangevraagd. Dit geldt eveneens voor de (in pandige) sloopwerkzaamheden aan het gemaal, het tijdelijk afsluiten van de openbare weg, het plaatsen van verkeerstekens en de melding in het kader van het Activiteitenbesluit. Ingevolgde de Waterwet is een projectplan vereist. De procedure voor het vaststellen van het projectplan loopt grotendeels parallel aan de procedure voor het verkrijgen van de omgevingsvergunning.

1.3 Leeswijzer

Hoofdstuk twee geeft de nodige achtergrondinformatie waaronder een beeld van het projectgebied. Daarnaast komt een beschrijving van de huidige situatie en van de toekomstige situatie aan bod, alsmede informatie over de grondeigenaren. Het derde hoofdstuk gaat in op het bestemmingsplan.

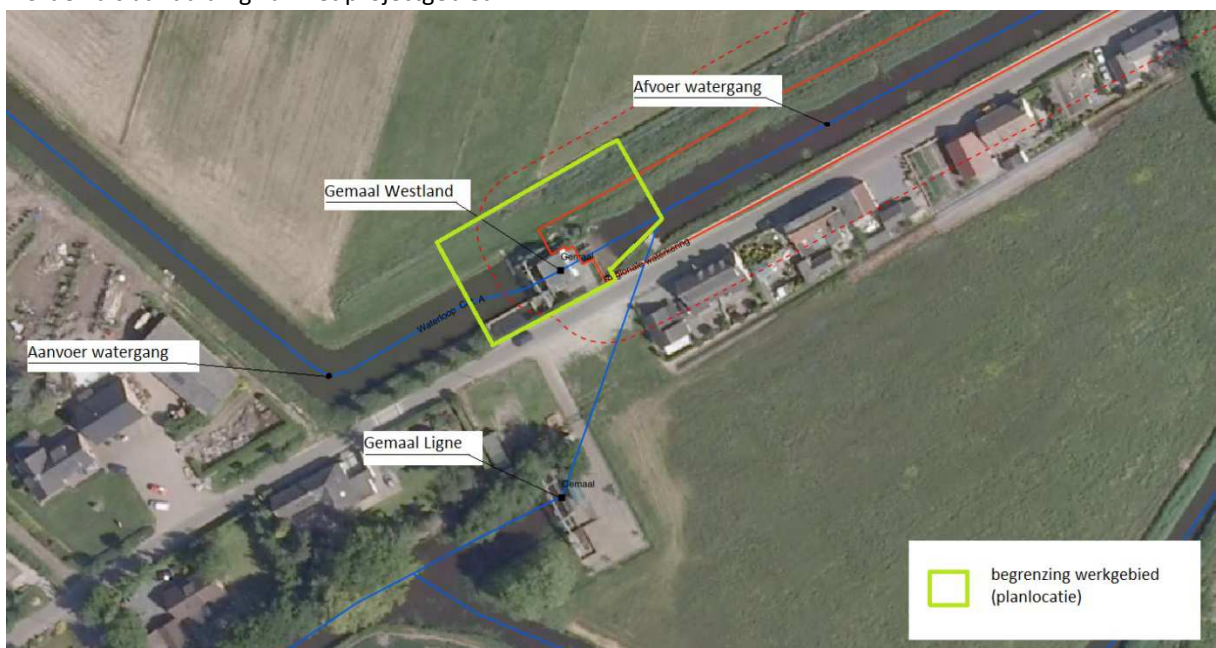
2 ACHTERGRONDINFORMATIE

2.1 Ligging en begrenzing plangebied

Het huidige gemaal bevindt zich in de regionale waterkering aan de Doornedijkje te Steenbergens in de gemeente Steenbergens. Zie hiervoor de rode cirkel in onderstaande figuur.



Gemaal Westland voert water vanuit het achterliggende peilgebied via de Westlandse watergang af naar de Steenbergsche Haven. Aan beide zijden is de Westlandse watergang voorzien van een regionale waterkering. Op onderstaande luchtfoto afkomstig van de website van het waterschap is dit weergegeven. De blauwe lijn verbeeldt de as van de watergang. De kruin en de teen van de dijk zijn respectievelijk aangegeven met een rode lijn en een rode stippellijn. De groene lijn geeft de begrenzing van het werkgebied aan en kan gezien worden als aanduiding van het projectgebied.



2.2 Beschrijving van de huidige situatie

Onderstaande vier foto's geven een impressie van de huidige situatie. Het betreft achtereenvolgens een aanzicht op het gemaal gezien vanuit Steenberg, de ingang vanaf het Doornedijkje, het tijdelijke noodgemaal aan de achterzijde en als laatste foto de instroomzijde aan de zuidwest zijde.



Het gemaal zit aan het einde van de technische levensduur en dient een uitgebreide revisie te ondergaan. De pompen dienen vervangen te worden. Volgens het waterschap is de huidige capaciteit van het gemaal, samen met de aanwezige noodbemaling, voldoende. Vergroting van de totale capaciteit is niet aan de orde. De tijdelijke noodpompinstallatie wordt verwijderd en in het gemaalgebouw komen twee nieuwe pompen. Het gebouw verkeert in dusdanige staat dat een gehele vernieuwing niet persé noodzakelijk is. Het uitgangspunt van het waterschap is om de bovenbouw grotendeels in stand te houden waardoor het uiterlijk niet wijzigt.

Op de website van waterschap Brabantse Delta is de legger geraadpleegd. De regionale waterkering aan de zuidzijde van de Westlandsewatergang staat daar aangeduid als: "DWK00605, B065a – Doornedijkje". Aan de noordzijde van de Westlandsewatergang betreft dit "DWK00822, B065b – Doornedijkje". Voor de bijbehorende maatvoering wordt verwezen naar onderstaande tabel. Het gemaal bevindt zich geheel binnen de waterkeringszone.

Omschrijving	Maten
Kruinhoogte bovenstrooms en benedenstrooms	NAP -1,25 m en NAP - 1,25 m
Kruinbreedte	2,0 m
Taludhelling binnendijks en buitendijks	1 : 3,0 en 1 : 3,0
Afstand middenkruinlijn tot binnenteenlijn en tot buitenteenlijn	15,0 m en 15,0 m

2.3 Beschrijving van de definitieve situatie

Het gebouw wordt gerenoveerd waarbij de buitenmuren blijven staan en het gemaal dus dezelfde omvang blijft houden. Met het oog op de aanvraag zijn de belangrijkste veranderingen als volgt.

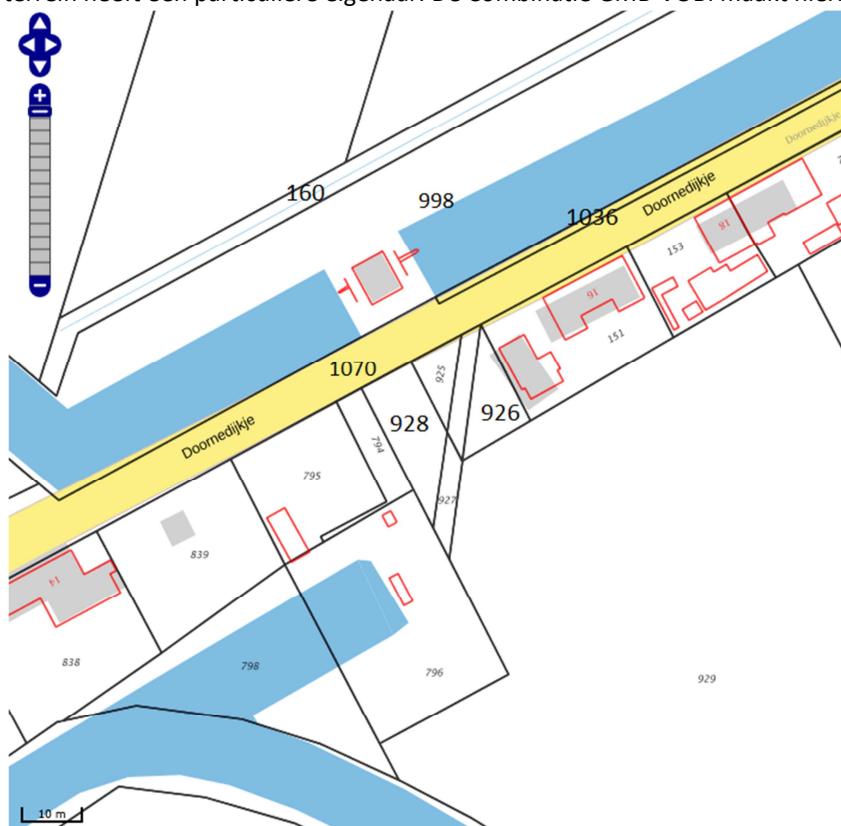
- De huidige noodpomp aan de achterzijde verdwijnt. Op de oude plek komt een nieuwe ondergrondse inlaatleiding met afsluiters. Via deze leiding kan water vanuit de afvoerwatergang onder vrij verval weer in de polder teruggebracht worden.
- Het dak van het gebouw wordt vervangen door een nieuwe dakconstructie met dakluiken. De dakluiken maken het mogelijk om de schakelkasten de onderdelen van de pompen rechtstandig in- en uit te kunnen hijsen. Uiteraard wordt het dak voorzien van een nieuwe dakbedekking.
- Het vervangen van de glazen pui door een nieuwe pui met dubbel glas.

Verder worden enkele (deur)kozijnen te vervallen en wordt een nieuwe toegangsdeur gerealiseerd. De binnenzijde van het gemaalgebouw wordt volledig gerenoveerd waarbij tussenmuren worden verwijderd. Overige maatregelen zijn de aanpassing van de terreinverharding, het opknappen van de kroosbak, het vernieuwen van de krooshekreiniger en het vernieuwen van hekwerk/leuningwerk.

2.4 Beschikbaarheid gronden

Onderstaand kadastraal kaartje geeft een overzicht van de perceelnummers aan waarop de werkzaamheden gaan plaats vinden. Het werkgebied ligt in de kadastrale percelen Steenberg, sectie Y nummer 160 en 998. Deze zijn in eigendom van het waterschap Brabantse Delta. Ten behoeve van de stroomvoorziening komt een trafostation ter plaatse van gemaal Linge. Dat terrein met kadastraal nummer Y 769 is eveneens in eigendom van het waterschap.

Het braakliggend terrein ten zuiden van het gebouw, aan de overzijde van het Doornedijkje (nummers 924, 925, 926 en 928), is voorzien voor tijdelijke bouwplaatsinrichting en eventueel tijdelijke omleidingsroute. Dat terrein heeft een particuliere eigenaar. De Combinatie GMB-VOBI maakt hiermee nadere (werk)afspraken.



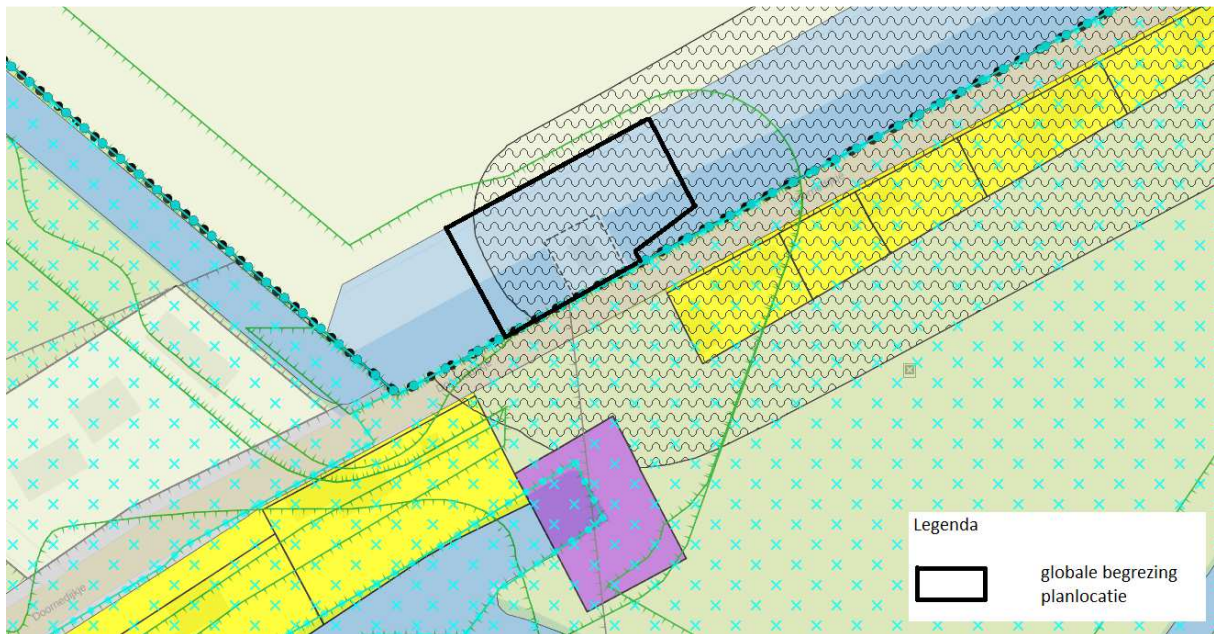
3 BESTEMMINGSPLAN

3.1 Raakvlakken met bestemmingen

Onderstaande figuur verbeeldt een gedeelte uit het bestemmingsplan Reinierpolder. Hierin is de globale begrenzing van de planlocatie getekend. Daarbinnen gelden de volgende bestemmingen:

- Enkelbestemming Water;
- Dubbelbestemming Waterstaat – Waterkering;
- Functieaanduiding gemaal
- Gebiedsaanduiding milieuzone – zoekgebied ecologische verbindingzone.

De grens van dat bestemmingplan loopt over de noordrand van het Doornedijke (bolletjeslijn in de figuur). Het gebied ten zuiden van de bolletjeslijn valt onder het bestemmingsplan Buitengebied Steenberg.



3.2 Bespreking aandachtspunten

Uit bovengenoemde raakvlakken met de diverse bestemmingen volgen de nodige aandachtspunten in relatie tot de omgevingsvergunning. Hieronder worden deze aandachtspunten kort toegelicht.

Aanleg

De nieuwe inlaatleiding komt ondergronds, pal aan de noordzijde van het gemaal. Het bestemmingsplan bevat voor die locatie geen regels die leiden tot een vergunningplicht voor het uitvoeren van werken (=aanleg). Vanuit de dubbelbestemming Waterstaat – Waterkering dient er toestemming van het waterschap te zijn of is een watervergunning nodig. Het waterschap heeft ingestemd met het onderhavige project. Daarnaast is een projectplan Waterwet opgesteld (zie ook paragraaf 1.2).

Afwijken bestemmingsplan

De buitenmuren van het gemaal blijven staan. Het vervangen van het dak leidt niet tot een verhoging van het gebouw. Dit betekent dat de renovatie past binnen het bestemmingsplan. De inlaatleiding is een voorziening voor de waterhuishouding en hoort tevens bij het gemaal. Daarmee voldoet de inlaatleiding aan de bestemming Water.

Dit project leidt niet tot een onevenredige aantasting van de natuurwaarden. Zie hiervoor ook onder het kopje "ecologie".

Bouw

De omgevingsvergunning voor de activiteit bouw geldt voor de volgende onderdelen:

- het vervangen van het dak;
- het vervangen van de glazen pui (westzijde van het gebouw).

De kleine aanpassingen zoals het dichtzetten van deurkozijnen worden niet als een bouwactiviteit gezien en zijn derhalve niet in de opsomming opgenomen. Dit geldt ook voor inpassende aanpassingen. De ontwerpnota voor het gemaal bevat diverse tekeningen van het te realiseren project. Ook maken verschillende constructieberekeningen deel uit van de ontwerpnota. Deze is als bijlage bij de aanvraag omgevingsvergunning gevoegd.

Opmerking:

Het aan te brengen transformatorstation komt aan de zuidzijde van het Doornedijkje op het terrein van gemaal Ligne (buiten de planlocatie). Het benodigde oppervlak is kleiner dan 15 m² en het wordt niet hoger dan 3 meter. Daarmee is dat bouwwerk vergunningsvrij.

Welstand

Gemaal Westland ligt in zogenaamd welstandsvrij gebied.

Monumenten en archeologie

Op de locatie is geen monument aanwezig. In de nabijheid liggen geen archeologische monumenten en op basis van de archeologische verwachtingskaart heeft de locatie een lage verwachtingswaarde. Archeologisch onderzoek is derhalve niet aan de orde.

Bodem

In 2015 is een milieukundig bodemonderzoek uitgevoerd. In verband met de onderhavige vergunningaanvraag is de kwaliteit van de vaste bodem en het grondwater van belang. De vaste (land)bodem bevat plaatselijk licht verhoogde gehalten PAK, PCB, minerale olie en/of cobalt boven de streefwaarde uit de Wet bodembescherming. In geen enkele (meng)monster is sprake van een overschrijding van de interventiewaarde. Plaatselijk wordt in het grondwater voor enkele zware metalen en/of minerale olie de streefwaarde overschreden. Alle gehalten blijven ruim onder de interventiewaarde. Het onderzoek is als bijlage bij de aanvraag opgenomen.

Ecologie

Op basis van beschikbare informatie blijkt dat het project geen nadelige gevolgen heeft voor ecologie. Het gemaal wordt uitgerust met vispasseerbare pompen met een positief effect op de visstand tot gevolg. Op basis van een veldbezoek door het Natuur Wetenschappelijk Centrum te Dordrecht en een quick-scan van het waterschap Brabantse Delta blijkt dat er geen ontheffing van de Flora- en fauna weg nodig is. Betreffende documenten over dit onderwerp zijn als bijlage A en B bij onderhavige toelichting gevoegd.

Bijlage 1 – KOPIE EMAIL NWC

Jan Schieven

Van: Vivian Maas <nwcadvies@nwcadvies.nl> namens maas@nwcadvies.nl
Verzonden: vrijdag 18 november 2016 09:16
Aan: Jan Schieven
Onderwerp: Quicksan flora en fauna gemaal Westland, Steenbergen

Hallo Jan,

Bij deze de resultaten van het onderzoek dat wij in november 2015 hebben uitgevoerd op de locatie van het gemaal Westland in Steenbergen:

- Op deze locatie zijn geen zwaarder beschermde soorten aangetroffen en het gemaal is niet geschikt als vaste verblijfplaats voor vleermuizen. Om deze reden gelden er voor deze locatie geen verdere verplichtingen vanuit de Flora- en faunawet/Wet Natuurbescherming.
- Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied ligt op meer dan 3 kilometer afstand van het plangebied, waardoor nadelige effecten voor aangewezen habitattypen en doelsoorten met voldoende zekerheid uitgesloten kunnen worden. Verdere toetsing aan de Nbw/Wet Natuurbescherming is niet nodig.
- Het plangebied maakt wel deel uit van het NNN (Natuurnetwerk Nederland), maar als er geen watergangen gedempt gaan worden en er ook geen grootschalige graafwerkzaamheden in het NNN uitgevoerd zullen worden, is er geen sprake van een afname in oppervlakte aan NNN en is verdere toetsing aan de wet- en regelgeving omtrent het NNN niet nodig.

In de nieuwe Wet Natuurbescherming wordt verstoring van vogels in het broedseizoen toegestaan, mits er geen sprake is van een wezenlijke invloed op de staat van instandhouding van de populatie. Wij raden echter aan om de kapwerkzaamheden, indien mogelijk, toch buiten het broedseizoen uit te voeren.

Als er nog vragen zijn, hoor ik het graag.

Met vriendelijke groeten,

Vivian Maas
Ecologisch adviseur



Natuur-Wetenschappelijk Centrum
Noorderelsweg 4
3329 KH Dordrecht
078-6213921
maas@nwcadvies.nl

~ Be green, keep it on the screen ~

Bijlage 2 – RAPPORT QUICK-SCAN FLORA EN FAUNA

Werkzaamheden gemaal Emilia en gemaal Westland

Quickscan flora- en faunawet

Opgesteld door : Ing. A.W.D. Roovers
Datum : 23-3-2015
Versie : 1

Inhoudsopgave

1.	INLEIDING	4
1.1.	AANLEIDING	4
1.2.	GEBIEDSBESCHRIJVING	4
1.3.	WERKWIJZE	4
1.4.	LEESWIJZER	4
2.	JURIDISCHE KADER	6
2.1	GEBIEDSBESCHERMING: NATUURBESCHERMINGSWET 1998	6
2.2	SOORTENBESCHERMING: DE FLORA- EN FAUNAWET	6
2.2.1	ALGEMENE VRIJSTELLING	6
2.2.2	"LICHTE" TOETS.....	7
2.2.3	"UITGEBREIDE" TOETS	7
2.2.4	ZORGPLICHT.....	7
3.	QUICK-SCAN	8
3.1	BRONNENONDERZOEK.....	8
3.1.1	GEBIEDSBESCHERMING	8
3.1.2	SOORTBESCHERMING.....	8
3.2	VELDBEZOEK	8
3.2.1	DEELGEBIED 1 GEMAAL EMILIA	8
3.2.2	DEELGEBIED 2 GEMAAL WESTLAND	9
4	CONCLUSIE EN ADVIES	11
4.1	VAATPLANTEN	11
4.2	ZOOGDIEREN	11
4.2.1	VLEERMUIZEN	11
4.2.2	OVERIGE ZOOGDIEREN	11
4.3	AMFIBIEËN & REPTIELEN	11
4.4	VISSEN.....	11
4.5	VOGELS	11
4.6	VLINDERS, LIBELLEN EN OVERIGE INSECTEN	11
BIJLAGE 1	WAARNEMINGEN BESCHERMDE SOORTEN GEMAAL EMILIA 2004-2015	
BIJLAGE 2	WAARNEMINGEN BESCHERMDE SOORTEN GEMAALWESTLAND 2004-2015	

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

De gemalen Emilia en Westland dienen gerenoveerd te worden. Voor gemaal Emilia is gekozen voor nieuwbouw. Voor gemaal Westland is gekozen voor grondige renovatie.

Voor begonnen wordt met de werkzaamheden dient een quick scan Flora- en Fauna uitgevoerd te worden om na te gaan of de te nemen werkzaamheden effect hebben op de (mogelijk) aanwezige flora en fauna. De werkzaamheden bij gemaal Emilia bestaan uitbestaan uit:

- Verwijderen van beplanting en verharding
- Slopen van het huidige gemaal en verwijderen van leidingen
- Aanbrengen van kabels en leidingen
- Bouwen van nieuw gemaal
- Aanbrengen van verharding

De werkzaamheden bij gemaal Westland bestaan uitbestaan uit:

- Verwijderen van (een deel van de) huidige opstallen

In het plangebied kunnen dier- en plantensoorten voorkomen die wettelijk beschermd zijn in de Flora- en Faunawet. In deze wet zijn circa 500 soorten opgenomen. Het uitgangspunt van de wet is dat er geen schade toegebracht mag worden aan organismen die in deze wet beschreven staan, tenzij dit nadrukkelijk is toegestaan (het "nee, tenzij-beginsel"). Vaak gaan werkzaamheden en de bescherming van soorten prima samen, maar soms is het echter onvermijdelijk dat schade wordt toegebracht aan beschermde soorten. In dat geval moet bekeken worden of een vrijstelling geldt, of dat een ontheffing aangevraagd dient te worden.

Om dit na te gaan is een quick scan uitgevoerd naar het (mogelijk) voorkomen van beschermde soorten in en aangrenzend aan het plangebied. Een quick scan is de eerste stap van de Natuurtoets. Bij een quick scan worden kort de mogelijke effecten van de geplande ingrepen op de beschermde soorten geïnventariseerd. Daarnaast wordt ook gekeken naar de ligging van de locatie ten opzichte van beschermde gebieden. Naast bronnenonderzoek is ook een veldbezoek gebracht aan het plangebied. Dit laatste om na te gaan of in het plangebied beschermde soorten en habitats waar beschermde soorten gebruik van kunnen maken voorkomen. Op basis van deze quick scan wordt beoordeeld of aanvullend onderzoek noodzakelijk is.

1.2. Gebiedsbeschrijving

1.3. Werkwijze

Om inzicht te krijgen in het voorkomen van beschermde flora en fauna binnen en in de directe omgeving van het plangebied, is als eerste een bronnenonderzoek uitgevoerd.

Er is gebruik gemaakt van de verspreidingskaarten van de NDFF. Gekeken is naar het voorkomen van tabel 2 en tabel 3 soorten over een periode van de afgelopen 10 jaar.

Ook is een veldbezoek gebracht aan de locaties. Naast een analyse van soorten is er een habitatanalyse uitgevoerd. Bij deze habitatanalyse is gekeken naar de aanwezigheid van geschikte habitats voor beschermde soorten in het plangebied. Indien geschikte habitats aanwezig zijn, kunnen er beschermde soorten in het plangebied voorkomen. Tevens is gekeken naar de (mogelijke) functionaliteit van het plangebied voor fauna (foerageerfuncties, vaste verblijfplaats, voortplantingsfuncties en corridorfuncties).

Indien, aan de hand van de habitat- en functionaliteitanalyse, beschermde soorten verwacht worden of waargenomen zijn, wordt beschreven welke mogelijke verstoringen op kunnen treden bij de uitvoer van de werkzaamheden. Daarnaast worden er aanbevelingen gedaan voor eventuele vervolgstappen.

1.4. Leeswijzer

Na dit inleidende hoofdstuk wordt kort ingegaan op de vigerende natuurwetgeving, die van toepassing is op deze quick scan (hoofdstuk 2). In hoofdstuk 3 worden de aanwezige natuurwaarden en de mogelijke

knelpunten bij de uitvoer van de maatregelen op deze natuurwaarden besproken. In hoofdstuk 5 zijn de belangrijkste conclusies en aanbevelingen opgenomen.

2. Juridische kader

Het Nederlandse natuurbeleid is onder te verdelen in gebiedsbescherming en soortenbescherming. Een groot aantal in Nederland voorkomende soorten is beschermd in de Flora- en Faunawet. Daarnaast zijn diverse gebieden beschermd waar (deze) bijzondere soorten en hun leefgebied/habitat voorkomen.

2.1 Gebiedsbescherming: Natuurbeschermingswet 1998

Nederland heeft sinds 1967 een Natuurbeschermingswet. Deze wet maakte het onder andere mogelijk om gebieden aan te wijzen als Beschermden Natuurmonumenten en Staats Natuurmonumenten en ze zo te beschermen. De Natuurbeschermingswet 1967 voldeed echter niet aan de verplichtingen die in internationale verdragen en Europese verordeningen aan de bescherming van gebieden en soorten worden gesteld. Daarom is in 1998 een nieuwe natuurbeschermingswet tot stand gekomen: *de Natuurbeschermingswet 1998*.

De Natuurbeschermingswet 1998 moest de bescherming van natuurgebieden, zoals vastgelegd in de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn, in nationale wetgeving vastleggen. Omzetting van Europese regels in deze wet bleek onvoldoende. Als gevolg hierop is de wet weer gewijzigd en op 1 oktober 2005 in werking getreden. In de gewijzigde Natuurbeschermingswet 1998 zijn de bepalingen over gebiedsbescherming uit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn definitief in Nederlands recht omgezet. Er zijn nu twee belangrijke soorten beschermden natuurgebieden:

- De Natura2000-gebieden, aangewezen onder de Natuurbeschermingswet volgens de Vogelrichtlijn en aangemeld onder de Habitatrichtlijn.
- De Beschermden- en Staatsnatuurmonumenten, aangewezen onder de Natuurbeschermingswet.

2.2 Soortenbescherming: de Flora- en Faunawet

Sinds 1 april 2002 is de Flora- en Faunawet van kracht. Deze wet beschermt planten en dieren tegen negatieve invloeden en bevat hiervoor diverse concrete verbodsbepalingen:

- Beschermden inheemse dieren mogen niet verstoord, gevangen of gedood worden.
- Beschermden inheemse plantensoorten mogen niet vernield, beschadigd of ontworteld worden.
- Nesten, rustplaatsen en voortplantingsplaatsen van beschermden soorten mogen niet verstoord of vernield worden.

Op 23 februari 2005 is de AMvB (Algemene Maatregel van Bestuur) artikel 75 in werking getreden. Hiermee zijn een aantal wijzigingen in de Flora- en Faunawet doorgevoerd. Zo zijn er drie verschillende beschermingsregimes vastgesteld. Beschermden flora- en fauna zijn hierbij onderverdeeld in drie categorieën. Iedere categorie heeft zijn eigen beoordelingstoets voor ontheffingverlening.

Tabel 1: Beschermingsregimes Flora- en Faunawet

Beschermden flora en fauna	Tabel AMvB	Zonder gedragscode	Met gedragscode
Algemene soorten	Tabel 1	Algemene vrijstelling	Algemene vrijstelling
Overige soorten	Tabel 2	"Lichte" toets	Vrijstelling
Streng beschermden soorten	Tabel 3	"Uitgebreide" toets	"Uitgebreide" toets*

*bij werkzaamheden in het kader van bosbouw, landbouw of natuurbeheer geldt een vrijstelling

Een tweede wijziging in de Flora- en Faunawet is de invoer van gedragscodes. In een gedragscode staat beschreven hoe werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden zodat schade aan beschermden soorten wordt voorkomen of tot een minimum beperkt wordt. Indien volgens een gedragscode gewerkt wordt geldt eveneens een vrijstelling voor alle soorten die beschreven staan in tabel 2 van de Flora- en Faunawet.

2.2.1 Algemene vrijstelling

Veel soorten die in de Flora- en Faunawet zijn opgenomen, komen in Nederland algemeen voor. Zij zijn ondergebracht in AMvB-tabel 1. Voor soorten uit deze tabel geldt een algemene vrijstelling bij uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig onderhoud, beheer of gebruik, of bij ruimtelijke ontwikkeling of inrichting. Voor deze soorten is dus geen ontheffing nodig.

2.2.2 "Lichte" toets

Wanneer bij uitvoering van werkzaamheden zonder gedragscode soorten uit AMvB-tabel 2 negatief beïnvloed worden, dient bij de ontheffingsaanvraag een "lichte" toets uitgevoerd te worden. Bij deze toets moet aangetoond worden dat de werkzaamheden niet leiden tot het in gevaar brengen van het voortbestaan van de soorten.

2.2.3 "Uitgebreide" toets

Ontheffingsaanvragen voor streng beschermde soorten (AMvB-tabel 3) worden volgens een uitgebreide toetsing beoordeeld. Bij deze uitgebreide toetsing moet worden aangetoond dat:

- a. De werkzaamheden het voortbestaan van de soort niet in gevaar brengen.
- b. Er geen bevredigend alternatief is voor de wijze van de te nemen maatregelen.
- c. De activiteit van groot openbaar belang is (exclusief sociaal en/of economisch belang) dan wel het milieu dient.

Werkzaamheden die niet onder natuurbeheer vallen moeten tevens zodanig worden uitgevoerd dat er sprake is van zorgvuldig handelen. Dit houdt in dat er geen "wezenlijke invloed" op beschermde soorten is en dat schade aan de soorten zoveel mogelijk wordt voorkomen, bijvoorbeeld door het nemen van mitigerende en/of compenserende maatregelen.

2.2.4 Zorgplicht

Naast bovenstaande verplichtingen geldt eveneens voor alle soorten flora en fauna de zogenaamde zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat alle planten en dieren een wezenlijke waarde hebben en onvervangbaar zijn. Iedereen dient zo te handelen, of juist handelingen na te laten, dat de in het wild voorkomende flora en fauna hier géén of zo min mogelijk hinder ondervinden.

3. Quick-scan

3.1 Bronnenonderzoek

3.1.1 Gebiedsbescherming

Deelgebied 1 Gemaal Emilia

Voor het plangebied geldt geen gebiedsbeschermende functie. Omdat binnen het plangebied gebiedsbescherming ontbreekt, is de Natuurbeschermingswet niet van toepassing. Op het gebied is alleen de Flora- en Faunawet van toepassing.

Deelgebied 2 Gemaal Westland

Voor het plangebied geldt geen gebiedsbeschermende functie. Omdat binnen het plangebied gebiedsbescherming ontbreekt, is de Natuurbeschermingswet niet van toepassing. Op het gebied is alleen de Flora- en Faunawet van toepassing.

3.1.2 Soortbescherming

Deelgebied 1 Gemaal Emilia

Uit bronnenonderzoek wordt geconcludeerd dat er in het plangebied alleen zoogdieren en vogels voorkomen die beschermd zijn in de Flora- en Faunawet. Bij de zoogdieren betreft het hier enkel soorten die beschermd zijn in tabel 1 van de Flora- en Faunawet. Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling.

Alle vogels in Nederland zijn gelijk beschermd en wel in tabel 2 van de Flora- en Faunawet. Dit betekent dat er geen werkzaamheden plaats mogen vinden waarbij vogels gedood, verjaagd of verontrust worden. Dit geldt ook voor hun vaste rust of verblijfplaatsen.

Deelgebied 2 Gemaal Westland

Uit bronnenonderzoek wordt geconcludeerd dat er in het plangebied alleen en vogels voorkomen die beschermd zijn in de Flora- en Faunawet. Alle vogels in Nederland zijn gelijk beschermd en wel in tabel 2 van de Flora- en Faunawet. Dit betekent dat er geen werkzaamheden plaats mogen vinden waarbij vogels gedood, verjaagd of verontrust worden. Dit geldt ook voor hun vaste rust of verblijfplaatsen.

3.2 Veldbezoek

Tijdens het veldbezoek is gekeken naar de aanwezigheid van geschikte habitats voor beschermde soorten in het plangebied. In de onderstaande paragrafen is per soortgroep aangegeven of het plangebied geschikt is voor deze soortgroep dan wel bepaalde soorten uit de groep. Het plangebied is opgedeeld in 3 deelgebieden.

3.2.1 Deelgebied 1 Gemaal Emilia

Vaatplanten

Binnen het plangebied zijn enkel algemene soorten waargenomen.

Zoogdieren

Deze paragraaf maakt onderscheid tussen vleermuizen en overige zoogdieren.

Vleermuizen

Vleermuizen zijn één van de zwaarst beschermde zoogdieren in Nederland. Alle inheemse vleermuissoorten zijn opgenomen in tabel 3 van de Flora- en Faunawet. Voor soorten uit deze tabel dient altijd een ontheffing aangevraagd te worden.

De aanwezige bebouwing bevat geen spleten en open ruimten in de dakconstructie. Dit maakt de bebouwing geen geschikt habitat voor vleermuizen. Er zijn eveneens geen sporen (uitwerpselen) waargenomen die duiden op de aanwezigheid van vleermuizen. Ook zijn er geen waarnemingen bekend van deze soort in het gebouw.

Er zijn in de direct omgeving van het plangebied wel lijnvormige elementenaanwezig die deze organismen gebruiken om te navigeren. Er zullen echter geen werkzaamheden plaatsvinden aan deze lijnvormige elementen.

Overige zoogdieren

In het gebied komen alleen algemene soorten voor of soorten die vermeld zijn in tabel 1 van de Flora- en Faunawet. In het gebied zijn sporen aangetroffen van het konijn, en verschillende muizensoorten.

Amfibieën & Reptielen

In het gebied zijn geen waarnemingen bekend van amfibieën en reptielen. Uit het veldbezoek blijkt dat aangrenzend aan het plangebied sloten aanwezig zijn evenals een grote plas en de oude haven van Hooge Zwaluwe. Voornamelijk de sloten vormen geschikt habitat voor amfibieën en dan voornamelijk de bruine kikker en de bastaard-of middelste groene kikker. Er zullen echter geen werkzaamheden plaatsvinden aan deze oppervlaktewaterlichamen.

Vissen

In het gebied zijn waarnemingen bekend van de Kleine modderkruiper. De werkzaamheden zullen echter geen effect hebben op vissen daar deze in den droge plaats zullen vinden

Vogels

Binnen het plangebied zijn de Kauw, Merel en Houtduif aangetroffen evenals watervogels als Smient, Nonnetje en Knobbelzwaan. In het plangebied zijn geen nesten waargenomen. Het is echter niet uit te sluiten dat, indien het broedseizoen aangebroken is, er alsnog geen nesten aanwezig zijn.

Vlinders, libellen en andere insecten

Er zijn geen waarnemingen gedaan van beschermde vlinders, libellen en overige insecten. Het habitat is echter wel geschikt voor vlinders, libellen en overige insecten.

3.2.2 Deelgebied 2 Gemaal Westland

Vaatplanten

Binnen het plangebied zijn enkel algemene soorten waargenomen.

Zoogdieren

Deze paragraaf maakt onderscheid tussen vleermuizen en overige zoogdieren.

Vleermuizen

Vleermuizen zijn één van de zwaarst beschermde zoogdieren in Nederland. Alle inheemse vleermuissoorten zijn opgenomen in tabel 3 van de Flora- en Faunawet. Voor soorten uit deze tabel dient altijd een ontheffing aangevraagd te worden.

De aanwezige bebouwing bevat geen spleten en open ruimten in de dakconstructie. Dit maakt de bebouwing geen geschikt habitat voor vleermuizen. Er zijn eveneens geen sporen (uitwerpselen) waargenomen die duiden op de aanwezigheid van vleermuizen. Ook zijn er geen waarnemingen bekend van deze soort in het gebouw.

Er zijn in de direct omgeving van het plangebied wel lijnvormige elementenaanwezig die deze organismen gebruiken om te navigeren. Er zullen echter geen werkzaamheden plaatsvinden aan deze lijnvormige elementen.

Overige zoogdieren

In het gebied komen alleen algemene soorten voor of soorten die vermeld zijn in tabel 1 van de Flora- en Faunawet. In het gebied zijn sporen aangetroffen van het konijn, de mol en verschillende muizensoorten.

Amfibieën & Reptielen

In het gebied zijn geen waarnemingen bekend van amfibieën en reptielen. Uit het veldbezoek blijkt dat aangrenzend aan het plangebied sloten aanwezig zijn. De sloten vormen geschikt habitat voor amfibieën en dan voornamelijk de bruine kikker en de bastaard-of middelste groene kikker. Er zullen echter geen werkzaamheden plaatsvinden aan deze oppervlaktewaterlichamen.

Vissen

In het gebied zijn geen waarnemingen bekend van vissen. De werkzaamheden zullen echter geen effect hebben op vissen daar deze in den droge plaats zullen vinden

Vogels

Binnen het plangebied zijn de Kauw, Merel en Kraai aangetroffen evenals watervogels als Wilde eend en Waterhoen. In het plangebied zijn geen nesten waargenomen. Het is echter niet uit te sluiten dat, indien het broedseizoen aangebroken is, er alsnog geen nesten aanwezig zijn.

Vlinders, libellen en andere insecten

Deelgebied 1 Gemaal Emilia

Er zijn geen waarnemingen gedaan van beschermde vlinders, libellen en overige insecten. Het habit is echter wel geschikt voor vlinders, libellen en overige insecten.

4 Conclusie en advies

4.1 Vaatplanten

Uit veldbezoek is gebleken dat er binnen het plangebied geen vaatplanten voorkomen die beschermd zijn in de Flora- en Faunawet. Er hoeft geen ontheffing in het kader van de Flora en Faunawet aangevraagd te worden. Indien de bestaande bomen, aanwezig binnen het plangebied, gekapt worden hoeft enkel een kapvergunning aangevraagd te worden.

4.2 Zoogdieren

4.2.1 Vleermuizen

Uit veldbezoek en bronnenonderzoek is gebleken dat er binnen het plangebied geen vleermuizen. Er hoeft geen ontheffing in het kader van de Flora en Faunawet aangevraagd te worden.

4.2.2 Overige zoogdieren

In het gebied komen alleen algemene soorten voor of soorten die vermeld zijn in tabel 1 van de Flora- en Faunawet. Er hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden.

4.3 Amfibieën & reptielen

In het gebied komen alleen algemene soorten voor of soorten die vermeld zijn in tabel 1 van de Flora- en Faunawet. Er hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden.

4.4 Vissen

In het plangebied komen geen vissen voor. Er hoeft voor deze soortgroep geen ontheffing aangevraagd te worden.

4.5 Vogels

In het plangebied komen broedvogels voor. Zij zijn beschermd in tabel 2 van de Flora- en Faunawet. Geadviseerd wordt om voorafgaand aan de uitvoer van de werkzaamheden een schouwronde uit te voeren om na te gaan of er in gebruik zijnde nestgelegenheden aanwezig zijn. Indien dit het geval is mogen de werkzaamheden pas na het broedseizoen (eind juli/ begin september) plaatsvinden. Wanneer dit niet mogelijk is moet voor deze soortgroep een ontheffing aangevraagd worden voor de artikelen 10, 11 en 12 van de Flora- en Faunawet.

4.6 Vlinders, libellen en overige insecten

In het gebied komen alleen algemene soorten voor. Er hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden.

Bijlage 1 Waarnemingen beschermde soorten gemaal Emilia 2004-2015



Bijlage 2 Waarnemingen beschermde soorten gemaal Westland 2004-2015

