

WATERVERGUNNING

D2016-11-000665/
2016-014808

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 14 oktober 2016 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van Waalpartners Civil Engineering te Naaldwijk namens Royal FloraHolland te Honselersdijk.

De aanvraag betreft het aanleggen of wijzigen van een waterstaatswerk waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

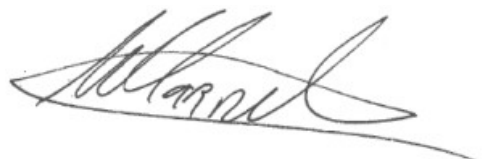
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan Royal FloraHolland te Honselersdijk (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van Middel Broekweg 28 te Honselersdijk in de Vlietpolder:
 - dempen en graven van polderwater;
 - aanleggen en hebben van een dam met duiker;
 - verwijderen van duikers in secundair polderwater;
 - aanleggen en hebben van een klepstuw tegen de duikerconstructie aan;
 - aanleggen en hebben van een inlaat in secundair polderwater.
 - tijdelijk afdammen van polderwater ten behoeve van de uitvoering van de vergunde werken.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening nr. W16-11134-BT-412, d.d. 10-10-2016, wijziging 2;
 - Tekening nr. W16-11134-BT-411, d.d. 17-08-2016, wijziging 1;
 - Tekening nr. W16-11134-BT-413-01, d.d. 12-10-2016, wijziging 1;
 - Tekening nr. W16-11134-BP-502, d.d. 14-10-2016;
 - Memo nr. Me04WB11134, d.d. 14-10-2016.
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 30 november 2016

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

5.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

5.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen acht jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

5.2 Oppervlaktewateren

5.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

5.2.2 Tijdelijke afdammingen

1. Een gedeelte van de afdamming moet aangebracht worden op maximaal 0,15 m boven het schouwpeil.
2. De afsluiting van het water mag niet in het weekend plaatsvinden.
3. De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij Delfland via telefoonnummer (015) 260 81 08. De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.
4. Gedurende de uitvoering van de werken moet (in overleg met Delfland) een pomp geplaatst worden met voldoende capaciteit om de doorstroming in het afgedamde water te waarborgen.
5. De pomp moet met behulp van een voeler automatisch het schouwpeil handhaven met een marge van plus/min 5 cm.
6. Bij het verwijderen van tijdelijke dammen moet het water ter plaatse op de oorspronkelijke afmetingen worden teruggebracht.

Waternvergunning	D2016-11-000665/ 2016-014808
------------------	---------------------------------

5.2.3 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Watergangen:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	conform de bij dit besluit behorende tekeningen
Lengte	conform de bij dit besluit behorende tekeningen
Bodembreedte	conform de bij dit besluit behorende tekeningen
Leggerdiepte	conform de bij dit besluit behorende tekeningen
Taluds	conform de bij dit besluit behorende tekeningen
Schouwpeilen	NAP -1,37 m, NAP -,162 m en NAP -1,92 m

3. Er moet ten minste 11924 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 5700 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1 m breed en 2 m hoog, gemeten vanaf de insteek, worden vrijgehouden. Met uitzondering van oppervlaktewaterlichaam F-F, hier moet aan één zijde een beschermingszone van 4 m breed en 3,5 m hoog gemeten vanaf de insteek, worden vrijgehouden. Aan de andere zijde moet een beschermingszone van 1 m breed en 2 m hoog gemeten vanaf de insteek, worden vrijgehouden.
5. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
6. Voordat gedempt wordt, moeten in het water levende dieren worden overgezet naar een aangrenzend water. Het oppervlaktewaterlichaam wordt eenzijdig stroomafwaarts gedempt, zodat in het water levende dieren kunnen ontsnappen.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

5.2.4 Dam met duiker

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rechthoekig
materiaal	beton
lengte	maximaal 18,5 m
inwendige doorsnede	minimaal, breedte 1,75 m x 1,25 m hoogte
hoogte binnenonderkant	NAP -2,82 m (= 0,90 m beneden het schouwpeil van NAP -1,92)

Watervergunning	D2016-11-000665/ 2016-014808
------------------------	---

inspectieputten	nvt
uitsteeklengte buiten dam	nvt

3. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

5.2.5 Inlaat

1. De werken moeten zodanig uitgevoerd worden, dat geen lekkage langs de leiding kan ontstaan.
2. De inlaat moet aan de hoogwaterzijde worden voorzien van een tegen beschadigingen beschermde afsluiter, die niet door onbevoegden kan worden bediend.
3. De afsluiter mag uitsluitend worden geopend voor het inlaten van water ten behoeve van een goede doorstroming, berging of de waterkwaliteit waarbij het inlaten van water tot het noodzakelijke wordt beperkt.
4. Ter plaatse van het uitstroompunt mag geen erosie of uitspoeling optreden, zonodig moet oever- of bodembescherming worden toegepast.

5.2.6 Stuw

1. De stuw moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	automatische klepstuw
Overstortbreedte	1,5 m
Minimale drempelhoogte	conform tekening
Maximale drempelhoogte	conform tekening

2. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
3. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
4. De stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
5. De stuw moet voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
6. Aan de hoge zijde van de stuw moet een peilschaal worden aangebracht met een schaalverdeling ten opzichte van het schouwpeil.

6 Aanvraag

6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: ter hoogte van Middel Broekweg 28

Plaats: Honselersdijk

Polder: Vlietpolder

Waternvergunning	D2016-11-000665/ 2016-014808
------------------	---------------------------------

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder beoogt met de werken de ontwikkeling van het project 'Greenport Horti Campus' en de uitbreiding van het veilingterrein (TPW Mars) te Naaldwijk.

6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Bij de werkzaamheden is het volgende waterstaatswerk betrokken: polderwater.

De werken die in deze waternvergunning worden vergund, omvatten: het dempen en graven van polderwater, het aanleggen van een dam met duiker, het aanleggen van een klepstuw en het aanleggen van een inlaat.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- de Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- de Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

7.2.1 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Voor de ontwikkeling van het project 'Greenport Horti Campus' te Naaldwijk is het noodzakelijk om de waterhuishouding in het gebied anders in te richten. Het project grenst aan een reconstructie en verdubbeling van de N222 van de Provincie Zuid-Holland. Om ervoor zorg te dragen dat de waterhuishouding in de Vlietpolder verbetert zijn de projecten goed op elkaar afgestemd.

Eén van de verbeteringen is het ontsnipperen van peilgebieden, met als resultaat een vermindering van het aantal stuwen in de polder. Voor deze verbetering is het noodzakelijk om het peil te wijzigen. Het peil van peilgebied II (NAP – 1,62 m) en peilgebied IV (NAP -1,37 m) gelegen langs de Middel Broekweg te Honselersdijk wordt gewijzigd naar het peil van peilgebied I (NAP – 1,92 m). Op 9 september 2016 met kenmerk D2016-08-001955/2016-006072 is reeds vergunning verleend voor het (mogen) wijzigen van het waterpeil. In onderhavige vergunning worden de werken vergund voor het instellen van het peil.

Langs de Middel Broekweg wordt een nieuwe primair polderwater aangelegd. Met de aanleg van het primair polderwater wordt een goede basis gelegd voor een belangrijke toekomstige primair polderwater in de Vlietpolder.

Door de initiatiefnemer wordt een geautomatiseerde klepstuw gerealiseerd. Voor de bereikbaarheid en eigendom van de stuw dienen separaat privaatrechtelijke afspraken te worden gemaakt met Delfland.

Gezien de grote omvang van het project en de vele ontwikkelingen aangrenzend aan het project zal de uitvoering van de werken langere tijd in beslag nemen. Dit heeft specifiek betrekking op de te dempen secundaire 'perceelsloten' op het terrein. Om een goede afwatering tijdens de ontwikkeling van het terrein te waarborgen worden deze wateren in een later stadium gedempt. Daarom is een langere uitvoeringstermijn opgenomen in de vergunning. Daarnaast worden deze wateren op de legger aangegeven als te 'verlanden'.

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Om ervoor te zorgen dat de belangen van het waterbeheer ook in de toekomst voldoende worden beschermd gelden er op grond van de Keur Delfland onderhoudsverplichtingen voor waterstaatwerken. In de leggers van Delfland is aangewezen wie onderhoudsplichtige is.

In de Keur Delfland is bepaald dat de eigenaar van het werk verplicht is om het werk in zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor het waterstaatswerk. Dezelfde verplichtingen gelden ook voor zakelijk en persoonlijk gerechtigden en gebruikers.

In de Keur Delfland is bepaald dat de vergunninghouder onderhoudsplichtige is voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van het waterstaatswerk, dat is aangelegd op grond van deze vergunning maar waarvoor de bijbehorende leggerwijziging nog niet in werking is getreden. Wat de onderhoudsverplichtingen inhouden, is omschreven in de Keur Delfland.

In de legger Wateren wordt de onderhoudsplichtige van het oppervlaktewaterlichaam aangewezen. In de legger is bepaald dat:

- Delfland onderhoudsplichtige is van het gewoon en het buitengewoon onderhoud van het watervoerend deel van het primair water.
- De aanliggende eigenaar onderhoudsplichtig is van het gewoon en het buitengewoon onderhoud van het watervoerend deel van secundair water en van het gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en de beschermingszone.
De aanliggende eigenaar is de eigenaar van het perceel dat aan het oppervlaktewaterlichaam grenst, of dat gescheiden is van het oppervlaktewaterlichaam door een strook grond ter breedte van 1 meter of minder.

In de legger Wateren wordt de onderhoudsplichtige van het ondersteunend kunstwerk aangewezen. In de legger is bepaald dat:

- de eigenaar van het ondersteunend kunstwerk onderhoudsplichtige is.
- de eigenaar van de grond waarin de duiker is gelegen/ zakelijk gerechtigde van de duiker onderhoudsplichtig is voor de instandhouding van de constructie van de duiker.
- Delfland onderhoudsplichtig is voor een goede doorstroming van de duiker in het primair water.

De onderhoudsplicht geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers.

7.2.2 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen effect op de waterkwaliteit.

7.3 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid Holland heeft in het regionale waterplan geen

maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

7.4 Overwegingen t.a.v. andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die zijn betrokken bij de aangevraagde werkzaamheden en waarmee rekening moet worden gehouden waar het gaat om de wijze waarop de te vergunnen handeling wordt uitgevoerd en de in verband daarmee aan de vergunning te verbinden voorschriften.

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.